

Výzva na predkladanie cenových ponúk

spracovaná v zmysle § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Číslo: 43/2015/Ka

Názov zákazky : Drobné práce súvisiace s údržbou, opravou a odstraňovaním havarijných stavov a drobných porúch v budovách mesta a zariadeniach zriadených mestom Rožňava

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Rožňava
Sídlo: Šafárikova ul. č. 29, 048 01 Rožňava
IČO: 00328 758
Telefón: 058/7773 256
Fax: 058/7773 201
Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: Mária Kardošová
e-mail: verejneobstaravanie@roznava.sk
Kontaktné osoby pre technické veci : Mária Fabiánová; Ján Lázár
Telefón : 055/7773321; 0917598300; 055/7773287; 0918792937;

2. Typ zmluvy:

Zmluva o dielo

Slovník spoločného obstarávania

Kód CPV : 50700000-2 ; 50710000-5; 50711000-2; 50720000-8; 0800000-3; 5330000-9; 50850000-8
50870000-4; 45330000-9; 39370000-6;

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Materské školy		Školské jedálne pri materských školách	
1.	Ul. Ernesta Rótha 4	1.	Ul. Ernesta Rótha 4
2.	Ul. Štítnická 2	2.	Ul. Štítnická 2
3.	Ul. Vajanského 6	3.	Ul. Vajanského 6
4.	Ul. pionierov 18	4.	-----
5.	Ul. Kyjevská 14	5.	Ul. Kyjevská 14
6.	Ul. krátka 28	6.	-----

Objekty mesta Rožňava					
1.	Mestský úrad, Šafárikova 29				
2.	Radnica, Námestie baníkov 32				
Nájomné byty					
P.č.	Názov ulice	Počet bytov	P.č	Názov ulice	Počet bytov
1.	Okružná 26	30	12.	Krátka 30	5
2.	Okružná 28	30	13.	Rožňava baňa 173	14
3.	Jovická 52	12	14.	Rožňava baňa 174	3
4.	Jovická 54	12	15.	Rožňava baňa 175	7
5.	Jovická 56	12	16.	Rožňava baňa 176	2
6.	Jovická 58	12	17.	Okružná 34	30

7.	Jovická 60	12	18.	Okružná 36	30
8.	Jovická 62	12	19.	Dúhová 1	30
9.	Šafárikova 101	12	20.	Dúhová 3	30
10.	Čučmianska 22	2	21.	Dúhová 5	30
11.	Čučmianska 44	5	22.	Nadabula 254	6

4. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je komplexné zabezpečovanie drobných údržbárskych a drobných stavebných úprav a opráv v budovách a v zariadeniach pod správou verejného obstarávateľa.

Obsahom je zabezpečiť počas všetkých kalendárnych dní v rámci uzatvorenej zmluvy o dielo pre verejného obstarávateľa kompletnú dodávku vodoinštalčných, kanalizačných, kúrenárskych, elektrikárskych a iných prác, zameranú na odstránenie porúch, situácií vznikajúcich pri bežnej prevádzke. Verejný obstarávateľ požaduje nahlásenú opravu, údržbu alebo havarijnú situáciu odstrániť v týchto lehotách:

- v naliehavých prípadoch počas trvania zmluvy pri odvrátení nebezpečenstva okamžite max. do 1 hodiny sa dostaviť na miesto poruchy/havárie po jej ohlásení povereným pracovníkom verejného obstarávateľa u ktorého vznikla porucha, vykonať prvotný zásah (odstavením hlavných uzáverov a pod.), nahlásiť poverenému pracovníkovi verejného obstarávateľa stav po zásahu a potrebu vykonania ďalších odborných opráv potrebných na odstránenie závady.
- drobné bežné opravy do 24 hod. a ostatné opravy a údržbu do 5 pracovných dní.

Rozsah požadovaných prác :

Drobné opravy – odstraňovanie nedostatkov vzniknutých bežným opotrebovaním a nedostatkov zistených prevádzkovými kontrolami alebo nahlásením porúch užívateľom predmetných nehnuteľností.

Do uvedených činností sa zahŕňa nasledovné:

- 1/ Údržba a oprava elektrických zariadení – drobná oprava a údržba elektrickej inštalácie a podružných rozvádzačov, najmä výmena žiaroviek, žiaroviek, oprava, resp. výmena zásuviek, vypínačov, oprava resp. výmena svietidiel, výmena poistiek, oprava/výmena všetkých typov bojlerov na ohrev vody, senzorov, schodiškových automatov, oprava alebo výmena el. vrátnikov, domácich telefónov, kecafónov, el. zámkov a iné,
- 2/ drobné opravy na vnútorných vodoinštalčných rozvodoch a zariadeniach predmetoch - opravy na vodorovných a zvislých rozvodoch vody, opravy ventilov, a vodoinštalčných spojovacích prvkov, opravy a montáž záchodových mís, pisoárov, vaní, sprchovacích kútov, všetkých typov splachovačov, sifónov, umývadiel, drezov, všetkých typov vodovodných, sprchovacích batérií a iné,
- 3/ drobné opravy na vonkajších vodoinštalčných rozvodoch – oprava na vonkajších vodoinštalčných rozvodoch – opravy na vonkajších rozvodoch vody, opravy šupátok, ventilov, zemných súprav, hydrantov a iné,
- 4/ drobné opravy vnútornej a vonkajšej kanalizácie - opravy a montáž vnútornej kanalizácie, čistenie odpadových potrubí, zachytávačov a vpustov, údržba zvislého a ležateho potrubia a revízných šácht. Oprava a uvoľnenie vonkajšej kanalizácie, opravy dažďových vpustov, kanalizačných šácht a iné,
- 5/ drobná oprava na cirkulačných potrubíach a stupačkách, rozvodoch ústredného vykurovania vnútorných a vonkajších – opravy a výmena regulačných ventilov, regulačných hlavíc, radiátorov, tesnení, ružíc, šrobení, registrov a iné,
- 6/ drobná oprava vnútorných omietok stien a stropov, oprava vonkajších omietok, opráv podláh z PVC, opráv podláh z keramickej dlažby, opravy keramických obkladov v objektoch mesta, zameraných na odstránenie stavov vznikajúcich pri bežnej prevádzke, resp. vplyvom poveternostných podmienok (popraskaná,

uvoľnená a opadaná omietka, dlažba, obklad, opadané rohy stien a iné),

- 7/ drobné zámočnické a stolárske práce, najmä výmena zámkov a zámkových vložiek, oprava kľučiek a dverných štítkov, oprava uzatváracieho mechanizmu okien, oprava okien, oprava pántov okien a dverí, nastavenie, resp. oprava samozatváračov, opravy kazetových stropov, oprava žalúzií a pod. (opravy a výmeny vadných zariadení po zistení pri pravidelnej kontrole alebo nahlásení nájomcom), zvracie práce (napr. oprava oplotenia v školských zariadeniach a iné.

Mimoriadna údržba – vykonanie ostatných opráv a iných rozsiahlych technických prác ako i prác požadovaných a objednaných vlastníkom, ako sú práce stavebného charakteru, zvláštna prítomnosť technických pracovníkov a podobne. Mimoriadna údržba je výkon objednaný vlastníkom nehnuteľnosti.

Mimoriadne udalosti (patriace do poisťných udalostí) sa uhradia v rámci poistenia.

- ❖ Uchádzač musí byť flexibilný a musí byť schopný pružne sa prispôbiť opodstatneným požiadavkám verejného obstarávateľa v poskytnutí požadovanej práce predmetu zákazky, resp. odstránenie porúch na predmetných zariadeniach.
- ❖ Materiál na realizáciu prác požadujeme dodávať v kvalite podľa STN. K navrhovaným cenám materiálov, môže obstarávateľ žiadať vydokladovanie nadobudnutia. U iného ako spotrebného materiálu požadujeme záručné listy, popri prípade certifikáty kvality.
- ❖ Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nevyčerpať celý finančný objem na predmet zákazky počas platnosti zmluvy. Výška uvoľnených finančných prostriedkov bude priamo závisieť od vzniknutých porúch počas obdobia 24 mesiacov. Zadávanie požiadaviek na zmluvné plnenie predmetu zákazky sa bude uskutočňovať formou objednávok vystavených verejným obstarávateľom.

5. Rozdelenie predmetu zákazky:

Nie. Uchádzač preloží cenovú ponuku na celý predmet zákazky.

6. Podmienky účasti uchádzačov :

Uchádzač predloží:

doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu na predmet zákazky podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Tento doklad môže uchádzač nahradiť potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie vydaného podľa ust. § 133 zák. NR SR č. 25/2006 Z.z. (potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov) - fotokópie.

7. Termín plnenia predmetu zákazky:

Zmluva sa uzatvára na dobu od 01.10.2015 – 30.09.2017

8. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Navrhovaná cena musí byť vyjadrená v eurách.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty, navrhovanú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena s DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom a na skutočnosť upozorní.

9. Spôsob určenia ceny:

Uchádzačom navrhovaná cena za celý predmet zákazky uvedený v prílohe č. 1 bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. O cenách v znení neskorších predpisov.

- ✚ Cena za predmet zákazky bude stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti zmluvy a musia v nej byť zahrnuté všetky náklady spojené s predmetom zákazky.

- ✚ Cenu v položkách č.1,2,3,4,5,6 požadujeme stanoviť v € na **určenú mernú jednotku (hod.)** v členení **podľa bodu 8 tejto výzvy**. Takto stanovená cena bude zahŕňať všetky náklady na opravu bez ocenenia potrebných náhradných dielov /materiálu/.

- ✚ Cenu v položke č. 7 stanoviť v € ako **jednotkovú cenu za 1 m² plochy**. Takto stanovená cena bude zahŕňať všetky náklady (materiál, prácu, dopravu, obhliadku miesta a ostatné náklady).

10. Maximálna predpokladaná hodnota zákazky:

Maximálne do výšky : 29 500,- € bez DPH
/ alebo do vyčerpania predpokladanej ceny /

11. Miesto, lehota a podmienky predkladania cenových ponúk:

Cenovú ponuku je treba zaslať na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1. tejto výzvy v lehote do **11.09.2015 do 11.00 h.**

a/ cenová ponuka sa predkladá v slovenskom jazyku,

b/ obal cenovej ponuky musí obsahovať nasledovné údaje :

- ❖ adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1,
- ❖ adresu uchádzača (názov, obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania)
- ❖ označenie – VO – neotvárať!
- ❖ označenie – heslo súťaže „Oprava a údržba“

c/ doručenie poštou na adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy, v prípade osobného doručenia uchádzači odovzdajú cenovú ponuku do podateľne Mestského úradu v Rožňave. V prípade, že uchádzač predloží cenovú ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, rozhodujúci je termín doručenia verejnému obstarávateľovi.

12. Spôsob financovania:

12.1 Zákazka bude financovaná z rozpočtu mesta Rožňava a z fondu opráv /byty/.

12.2 Zálohy sa nebudú poskytovať.

12.3 Fakturácia – faktúra bude vystavená po dokončení diela a protokolárnym prevzatím diela objednávateľom. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

13. Kritérium na hodnotenie cenových ponúk:

13.1 Kritérium na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena s hodnotou 100 bodov za každú položku v prílohe č. 1 tejto výzvy.

13.2 Maximálny počet bodov získa uchádzač, ktorý navrhne najnižšiu cenu za jednotlivé položky. Ponuky ostatných uchádzačov získajú počet bodov úmerne k položkám ponuky s najnižšou cenou tak, že sa najnižšia cena jednotlivých položiek vydeli cenou vyhodnocovanej ponuky a vynásobí počtom bodov.

13.3 Úspešným uchádzačom bude ten uchádzač, ktorý získa po sčítaní najvyšší počet bodov.

13.4 Poradie ostatných uchádzačov sa určí zostupne podľa počtu získaných bodov.

14. Lehota viazanosti cenových ponúk:

Cenové ponuky budú záväzné v lehote viazanosti do 30.10.2015

15. Poskytovanie podkladov k verejnému obstarávaniu:

V tejto Výzve sú uvedené všetky podklady na predloženie cenovej ponuky. Ďalšie súťažné podklady sa preto neposkytujú.

16. Ďalšie podmienky:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených cenových ponúk, ak cenová ponuka nebude vyhovovať finančným možnostiam verejného obstarávateľa.

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi bude zabezpečovaná písomne e-mailom.

Verejný obstarávateľ určil na komunikáciu e-mailovú adresu verejneobstaravanie@roznava.sk.

Cez uvedenú adresu bude prebiehať všetka korešpondencia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi (žiadosti o vysvetlenie informácií o vyhodnotení ponúk a iné).

Verejný obstarávateľ aj uchádzač odošle na e-mailovú adresu protistrany potvrdenie o doručení každej e-mailovej korešpondencie (správy). Potvrdenie prostredníctvom e-mailu o doručení bude považované za preukázanie doručenia.

MESTO ROŽŇAVAIČO: 00328758, tel.: 058/7773256; e-mail: verejneobstaravanie@roznava.sk

Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

Príloha č. 1 k výzve na predkladanie ponuky

Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk

Názov zákazky: Drobné práce súvisiace s údržbou, opravou a odstraňovaním havarijných stavov a drobných porúch v budovách mesta a zariadeniach zriadených mestom Rožňava

Verejný obstarávateľ: Mesto Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

Obchodné meno uchádzača:

Sídlo alebo miesto podnikania:

Štatutárny zástupca uchádzača:

Zástupca uchádzača pre rokovanie veciach technických:

Bankové spojenie: Číslo účtu:

IČO: IČ DPH:

DIČ:

Kontaktná osoba uchádzača:

Telefón: Fax:

E-mail:

Návrh uchádzača					
na plnenie kritéria určeného verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk:					
„Drobné práce súvisiace s údržbou, opravou a odstraňovaním havarijných stavov a drobných porúch v budovách mesta a zariadeniach zriadených mestom Rožňava“					
P. č.	Názov	M.j.	Cena v € za m.j bez DPH	DPH	Cena v € za m.j s DPH
1.	Údržba a oprava elektrických zariadení	hod.			
2.	Drobné opravy na vnútorných vodoinštalačných rozvodoch a zariaďovacích predmetoch	hod.			
3.	Drobné opravy na vonkajších vodoinštalačných rozvodoch	hod.			
4.	Drobné opravy vnútornej a vonkajšej kanalizácie	hod.			

5.	Drobná oprava na rozvodoch ústredného vykurovania vnútorných a vonkajších	hod.			
6.	Drobné zámočnicke a stolárske práce	hod.			
7.	Drobná oprava vnútorných omietok stien a stropov, oprava vonkajších omietok	m ² *			
	Oprava podlahy z PVC	m ² *			
	Oprava podlahy z keramickej dlažby	m ² *			
	Oprava keramického obkladu	m ² *			

- ✚ Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.
- ✚ Cena musí zahŕňať náklady na prácu, dopravu a ostatné režijné náklady.
- ✚ *Cenu za požadujeme v položke č. 7 stanoviť ako **jednotkovú cenu za 1 m² plochy**. Takto stanovená cena bude zahŕňať všetky náklady (materiál, prácu, dopravu, obhliadku miesta a ostatné náklady).

V dňa

.....
 štatutárny zástupca
 (meno, podpis, pečiatka)