

Výška nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu a výpočet výšky finančnej zábezpeky

Družba I (Okružná 26)	Výmera bytu v m ²	izb.	nájomné	Ďalšie platby mestu*	ostatné platby
	78,50	3	144,09 €	8 € / osoba - záloha za vodu 1,50 € / osoba - záloha za energie v spoločných priestoroch	záloha za plyn, ktorým sa byt aj vykuruje záloha za elektrinu spotrebovanú v byte
	75,00	3	137,67 €		
	73,80	3	135,46 €		
	70,94	3	130,21 €		
	63,00	2	115,63 €		
	57,86	2	106,17 €		
	47,12	2	86,46 €		
	39,70	1	72,88 €		
	36,73	1	67,41 €		
	36,60	1	67,17 €		
27,39	1	50,28 €			
poplatok za elektromer: 55,77 € (jednorazová platba)					

Družba II. (Okružná 28)	Výmera bytu v m ²	izb.	nájomné	Ďalšie platby mestu*	ostatné platby
	78,50	3	140,93 €	8 € / osoba - záloha za vodu 1,50 € / osoba - záloha za energie v spoločných priestoroch	záloha za plyn, ktorým sa byt aj vykuruje záloha za elektrinu spotrebovanú v byte
	75,00	3	134,64 €		
	73,80	3	132,50 €		
	70,94	3	127,38 €		
	63,00	2	113,09 €		
	57,86	2	103,88 €		
	47,12	2	81,66 €		
	39,70	1	71,26 €		
	36,73	1	63,70 €		
	36,60	1	65,72 €		
27,39	1	49,20 €			
poplatok za elektromer: 55,77 € (jednorazová platba)					

Družba III.-IV. (Okružná 34 a 36)	Výmera bytu v m ²	izb.	nájomné	Ďalšie platby mestu*	ostatné platby
	79,96	3	170,08 €	8 € / osoba - záloha za vodu 1,50 € / osoba - záloha za energie v spoločných priestoroch	záloha za plyn, ktorým sa byt aj vykuruje záloha za elektrinu spotrebovanú v byte
	79,80	3	169,73 €		
	79,76	3	169,65 €		
	75,12	3	159,79 €		
	63,04	2	134,08 €		
	62,87	2	134,04 €		
	55,92	2	118,93 €		
	52,44	2	111,53 €		
	44,29	1	94,19 €		
42,54	1	90,49 €			
poplatok za elektromer: 120,89 e(jednorazová platba)					

Družba V., VI., VII. (Dúhová 5,3,1)	Výmera bytu v m ²	izb.	nájomné	Ďalšie platby mestu*	ostatné platby
	79,96	3	184,17 €	8 € / osoba - záloha za vodu 1,50 € / osoba - záloha za energie v spoločných priestoroch 25€/30€/35 € - záloha za elektrinu spotrebovanú v byte (1-iz/2iz/3iz)	záloha za plyn, ktorým sa byt aj vykuruje
	79,80	3	183,77 €		
	79,76	3	183,76 €		
	75,12	3	173,02 €		
	63,04	2	145,19 €		
	62,87	2	144,80 €		
	55,92	2	128,80 €		
	52,44	2	120,78 €		
	44,29	1	102,01 €		
42,54	1	97,98 €			
poplatok za elektromer: 67,72 € (jednorazová platba)					

Nadabula	Výmera bytu v m ²	izb.	nájomné	Ďalšie platby mestu*	ostatné platby
	64,66	2	156,96 €	8 € / osoba - záloha za vodu 1,50 € / osoba - záloha za energie v spoločných priestoroch	záloha za plyn, ktorým sa byt aj vykuruje záloha za elektrinu spotrebovanú v byte
60,74	2	147,44 €			

Výpočet výšky finančnej zábezpeky:

(nájomné + ďalšie platby mestu) * 6

Výpočet výšky finančnej zábezpeky u nájomcu bezbariérového bytu za splnenia podmienok (zdravotný stav):

(nájomné + ďalšie platby mestu) * 4

Výsledok sa zaokrúhľuje na celé desiatky eur nadol.

*Poznámka: Ďalšie platby mestu sa po 1. roku môžu upraviť podľa spotreby.

Výška nájomného v obecných bytoch

malometrážne byty Jovická 52-62				
byty	nájomné od 1.2.2020	Ďalšie platby mestu *	Ďalšie platby za služby	zábezpeka
1-izbové	49,26 €	teplo, studená voda, teplá úžitková voda, spoločné priestory (zálohové platby od 50-100 €)	elektrická energia	300,00 €
garsónky	34,59 €			200,00 €

byty s nižším štandardom				
byty	nájomné od 1.8.2017	Ďalšie platby mestu *	Ďalšie náklady	
Krátka 30	č. 1	10,83 €	zálohy za vodu, elektrická energia v byte (50-80 €)	vykurovanie na tuhé palivo
	č.2	10,05 €		
	č.3	10,50 €		
	č.4	10,06 €		
	č.5	12,77 €		
Čučmianska 22	č. 1	12,43 €	zálohy za vodu, elektrická energia v byte (50-80 €)	vykurovanie na tuhé palivo
	č.2	12,43 €		
	č.3	10,52 €		
	č.4	9,27 €		
	č.5	9,78 €		
Čučmianska 24	č. 1	13,00 €	zálohy za vodu	vykurovanie na tuhé palivo, elek. energia
	č.2	13,44 €		
Rož.Baňa 173	č. 1	8,53 €	zálohy za vodu, elektrická energia v byte (50-80 €)	vykurovanie na tuhé palivo
	č.2	8,67 €		
	č.3	9,65 €		
	č.4	8,72 €		
	č.5	8,67 €		
	č.6	8,67 €		
	č.7	8,58 €		
	č.8	5,72 €		
	č.9	5,72 €		
	č.10	5,50 €		
	č.11	8,82 €		
	č.12	7,22 €		
	č.13	8,43 €		
	č.14	10,44 €		
R. Baňa 174	č. 1	10,92 €		
	č.2	9,58 €		
	č.3	9,82 €		
R. Baňa 175	č. 1	8,38 €		
	č.2	8,38 €		
	č.3	7,54 €		
	č.4	8,31 €		
	č.5	7,06 €		
	č.6	8,30 €		
	č.7	8,33 €		
R. Baňa 176	č. 1	10,48 €		
	č.2	10,64 €		

* Výška platieb mestu závisí od počtu osôb, ktoré tvoria domácnosť ako aj nákladov na kúrenie, studenej a teplej vody