



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 12.12.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**DoFe, s.r.o. Čučmianska dlhá č.26, Rožňava
- priamy predaj pozemkov mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : Vo finančnej komisii dňa 28.11.2019	s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na LV č.4493, parc.č.KN E 2354 ostatná plocha s výmerou 89 m ² za cenu 40,-€/m ² a parc.č.KN C 2274/10 zast.plocha s výmerou 71 m ² za cenu 13,-€ m ² pre DoFe, s.r.o. so sídlom Čučmianska dlhá č.26, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval : Blanka Fábiánová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	Z: prednostka MsÚ T: do 31.01.2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

DoFe, s.r.o. Čučmianska dlhá č.26, Rožňava

- priamy predaja pozemkov mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenia MZ č.191/2019 zo dňa 07.11.2017 – zverejnený zámer priameho predaja pozemkov mesta
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 4 483,-€, položka č.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 07.11.2019 uznesením č.191/2019 **schválilo** zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na LV č.4493, parc.č.KN E 2354 ostatná plocha s výmerou 89 m² za cenu 40,- €/m² a parc.č.KN C 2274/10 zast.plocha s výmerou 71 m² za cenu 13,-€/m² pre DoFe, s.r.o. so sídlom Čučmianska dlhá č.26, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Tento zámer priameho predaja pozemkov mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

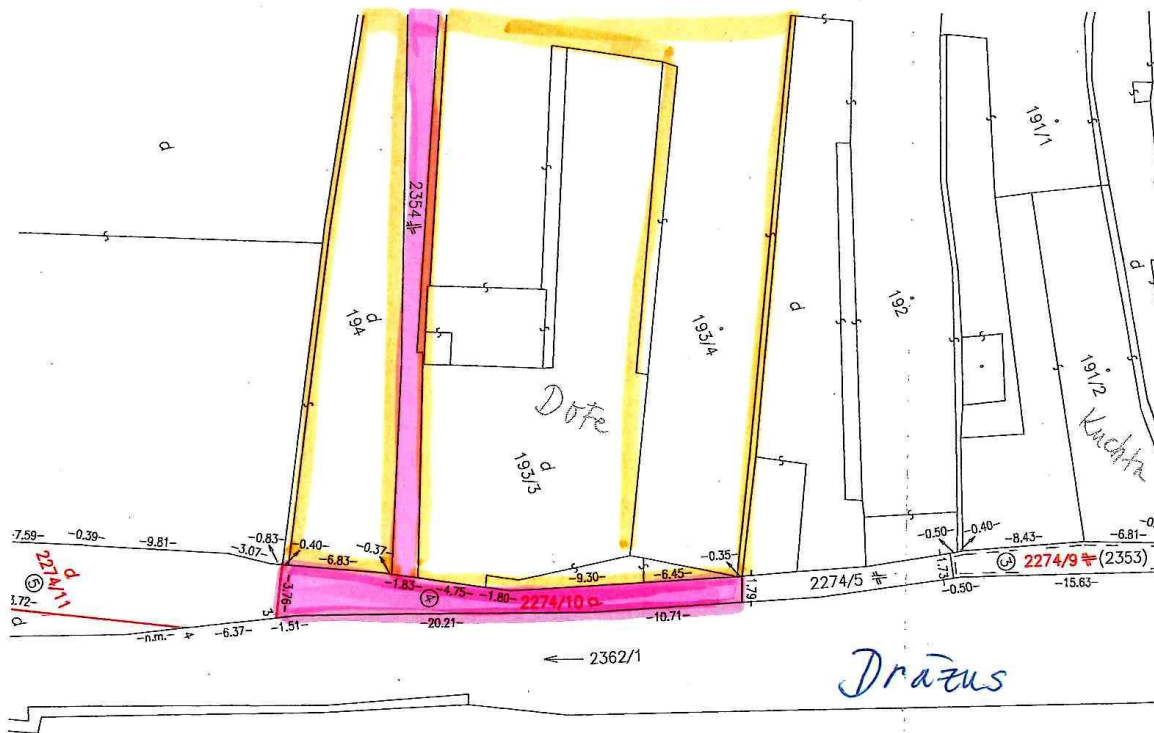
Kúpna cena predávaných pozemkov je v celkovej výške 4 483,-€.

Predkladáme návrh na konečné schválenie predmetného priameho predaja pozemkov mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	28.11.2019	

ROPLÁN
116
AVA

Ul. čučmianska dlhá



vlastníctvo žiadateľa

predmet predaja

Geometrický plán je podkladom na

Vyhotoviteľ

Ing. Tibor Takáč-

Šafárikova č.

04801 ROŽŇ.

IČO: 107474

Vyhotovil

Dňa

29.6.2018

Meno

Jc

Nové hranice boli v prírode označ

kov. rúrk

Záznam podrobného merania (me

E 4741

Súradnice bodov označených číslami
meračské údaje sú uložené vo všet



Parcely C

- ▲ Popisy parcel C
- ▲ Popisy parcel C bez LV
- ~ Vnútorná kresba
- ~ Parcely C

Parcely E

- ▲ Popisy parcel E
- ▲ Popisy parcel E bez LV
- ~ Parcely E