



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28.03.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Alexander Rézmúves, Krátka č. 7, Rožňava
- priamy predaj pozemku mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii výstavby dňa 13.03.2019 vo finančnej komisii dňa 14.03.2019	s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parcely parc.č. KN C 1038 zastavaná plocha s výmerou 120 m ² , zapísanej na LV č. 3001, pre Alexandra Rézmúvesa, bytom Krátka č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval : Perla Dávidová	u k l a d á zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	 Z: prednostka MsÚ T: do 30.04.2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Alexander Rézműves, Krátka č. 7, Rožňava - priamy predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položka č.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č.138/1991 Zb., o majetku obcí

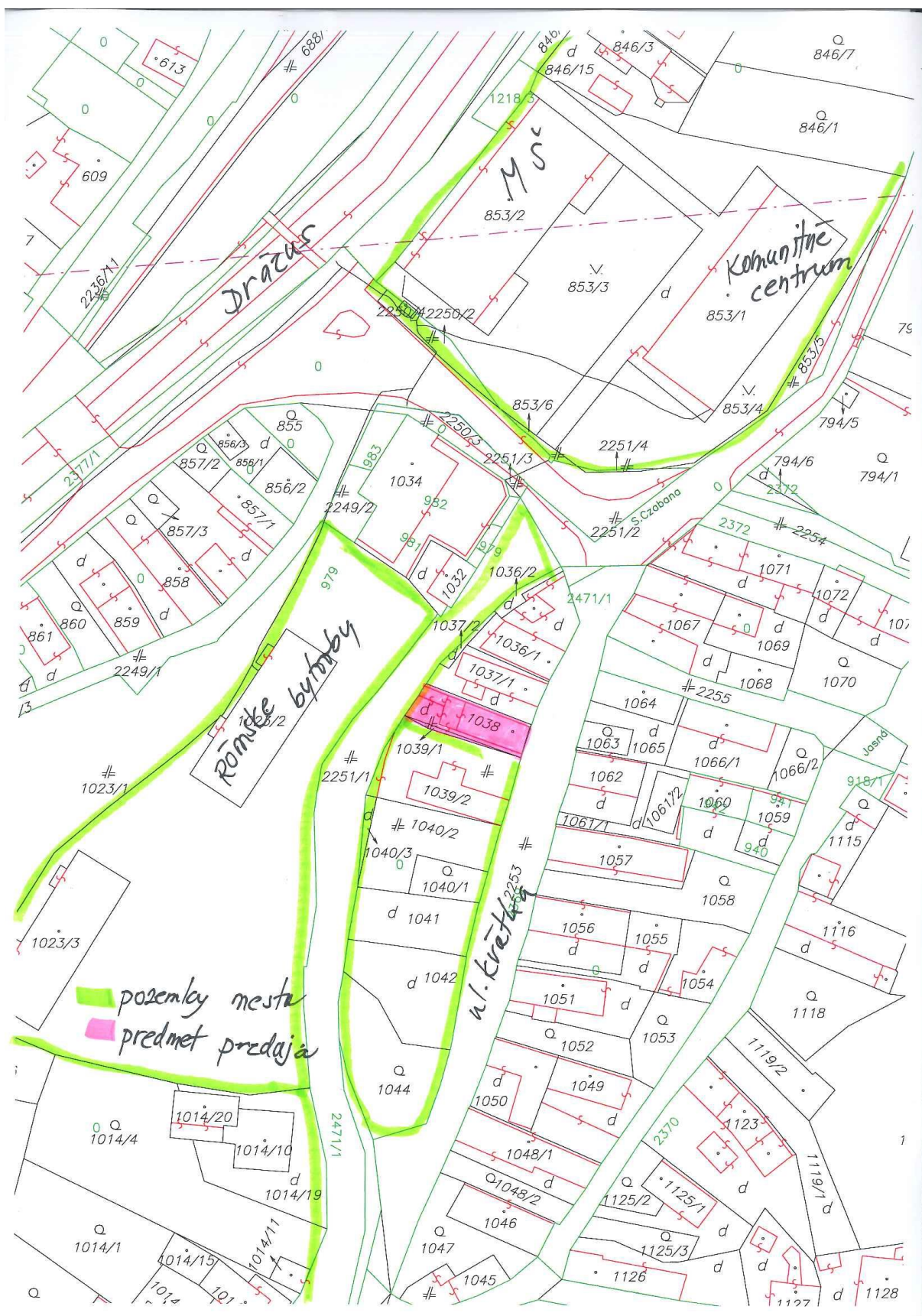
Žiadosťou zo dňa 26.02.2019 nás požiadal pán Alexander Rézműves, bytom Krátka č. 7, Rožňava, o predaj pozemku mesta.

Ide o pozemok v k.ú. Rožňava parcelu parc.č. KN C 1038 zastavaná plocha s výmerou 120 m², ktorý je zapísaný na LV č. 3001 – vlastník mesto Rožňava.

Uvedený pozemok sa nachádza na Ulici krátkej pod rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa so súpisným číslom 1326 zapísaného na LV č. 6262 v blízkosti rómskych bytoviek ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok priamym predajom, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	13.03.2019	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	14.03.2019	





Kataster: © ÚGKK SR, január 2019

predmet predaja

Parcely C

- * Popisy parcel C
- * Popisy parcel C bez LV
- ~ Vnúťorná kresba
- ~ Parcely C

Parcely E

- * Popisy parcel E
- * Popisy parcel E bez LV
- ~ Parcely E

Vlastné parcely C

- Vlastné parcely C - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely C - podielové spoluvlastníctvo

Vlastné parcely E

- Vlastné parcely E - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely E - podielové spoluvlastníctvo

Bloková mapa

- Hospodárska pôda
- Lesy
- Záhrady, sady
- Lúky
- Vodné plochy
- Zástavba - bývanie
- Zástavba - občianska vybavenosť
- Zástavba - priemysel
- Zástavba - ostatné
- Tranzitné komunikácie
- Ostatné komunikácie
- Verejná zeleň
- Sportové a rekreačné plochy



Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, január 2019

Parcely C

- Popisy parcel C
- Popisy parcel C bez LV
- ~ Vnútrotná kresba
- ~ Parcely C

Parcely E

- Popisy parcel E
- Popisy parcel E bez LV
- ~ Parcely E