



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28.03.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

VARY s.r.o. Rožňava, Šafárikova 91, Rožňava - priamy predaj pozemku mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 13.03.2019 vo finančnej komisii dňa 14.03.2019	s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, ako diel 4 k parcele parc.č. KN C 1936/32 zastavaná plocha s výmerou 17 m ² , vytvorenej z parcely parc.č. KN C 1936/25 zastavaná plocha s celkovou výmerou 900 m ² zapísanej na LV č. 3001, podľa Geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-142/2018 zo dňa 30.04.2018, pre spoločnosť VARY s.r.o. Rožňava, Šafárikova 91, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 340,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval : Perla Dávidová	u k l a d á 1. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 30.04.2019
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

VARY s.r.o. Rožňava, Šafárikova 91, Rožňava **- priamy predaj pozemku mesta**

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 340,- €, položka č.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

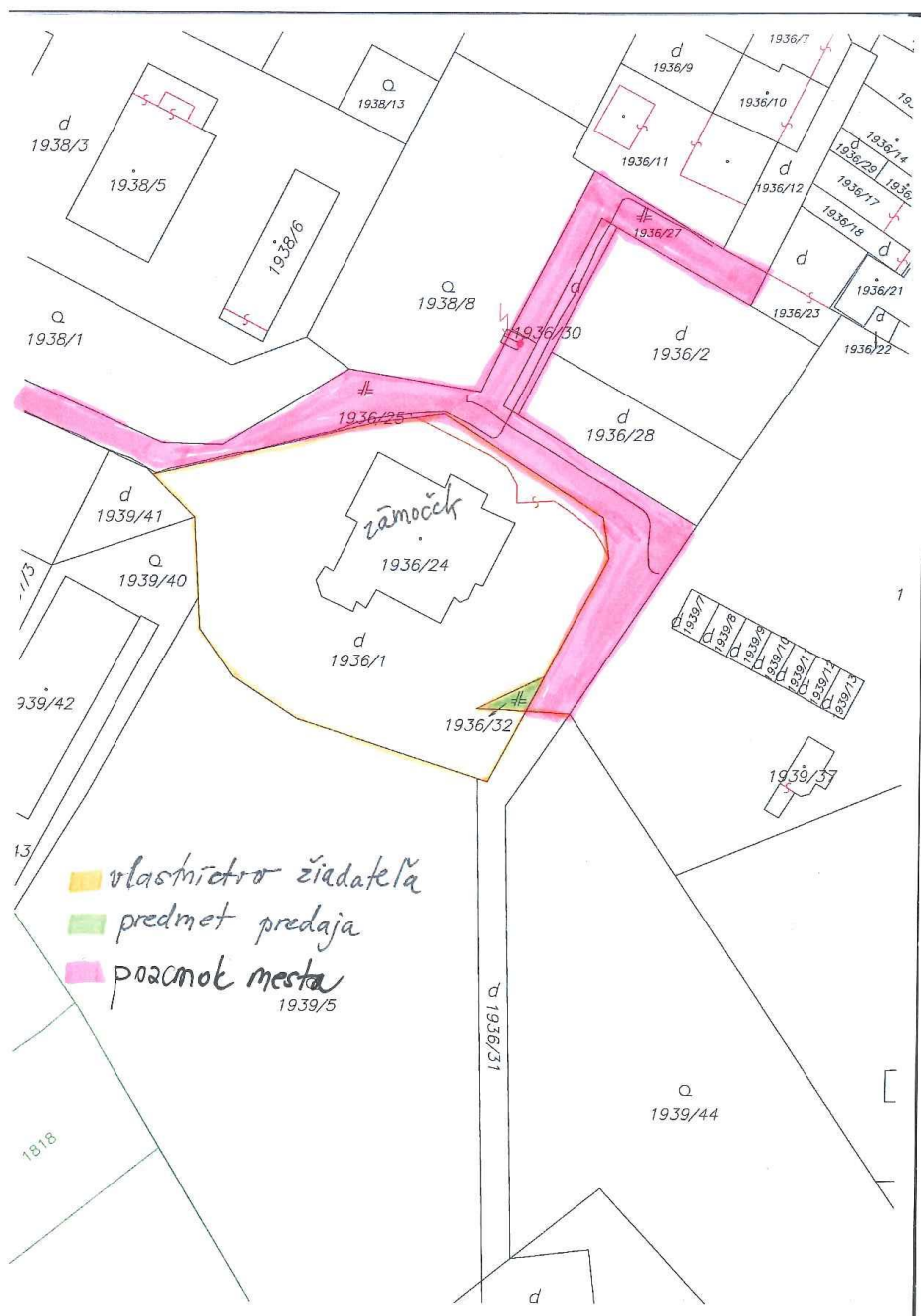
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 28.02.2019 uznesením č. 39/2019 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, ako diel 4 k parcele parc.č. KN C 1936/32 zastavaná plocha s výmerou 17 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 1936/25 zastavaná plocha s celkovou výmerou 900 m² zapísanej na LV č. 3001, podľa Geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-142/2018 zo dňa 30.04.2018, pre spoločnosť VARY s.r.o. Rožňava, Šafárikova 91, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 340,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

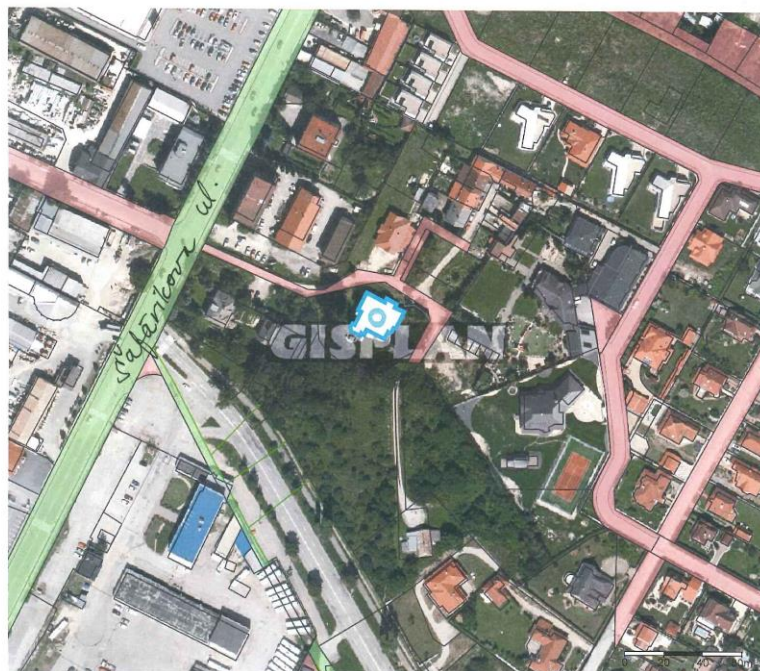
Tento zámer priameho predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Pozemok sa nachádza na Šafárikovej ulici v Rožňave v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa – tzv. „Zámoček“ a uvedený pozemok zasahuje do jeho pozemku (viď grafickú prílohu), ktorú plánuje v blízkej budúcnosti oplotiť.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho predaja pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	13.03.2019	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku	14.03.2019	





Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, január 2019

Parcely C

- ⌘ Popisy parcel C
- ⌘ Popisy parcel C bez LV
- ↗ Vnúťorná kresba
- ↘ Parcely C

Parcely E

- ⌘ Popisy parcel E
- ⌘ Popisy parcel E bez LV
- ↗ Parcely E

Vlastné parcely C

- Vlastné parcely C - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely C - podielové spoluvlastníctvo

Vlastné parcely E

- Vlastné parcely E - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely E - podielové spoluvlastníctvo

■ } pozemky mesta
■
■ zámoček