



# M E S T O R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 19. 05. 2022

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **Vladimír Judiak, Jarná 341/14, 048 01 Rožňava - predaj pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<b>Návrh na uznesenie:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> V komisii výstavby dňa 04. 05. 2022 vo finančnej komisii dňa 05. 05. 2022	<b>s c h v a ľ u j e</b>  predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 1967/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m <sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001 pre žiadateľa Vladimíra Judiaka, bytom Jarná 341/14, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu ..... €/m <sup>2</sup> . Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
<b>Vypracoval :</b> Ing. Michal Brincko	
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
	<b>u k l a d á</b>  zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  Z: zástupca primátora mesta T: do 30. 06. 2022

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA** **k materiálu**

### **Vladimír Judiak, Jarná 341/14, 048 01 Rožňava** **- predaj pozemku mesta**

<b>Legislatívne východiská:</b>	zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu ..... €, položka č. 231001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 30. 03. 2022 požiadal p. Vladimír Judiak, bytom Jarná 341/14, 048 01 Rožňava, o predaj pozemku mesta.

Ide o pozemok v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 1967/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 3001 vo vlastníctve mesta Rožňava. Pozemok sa nachádza pod garážou v radovej zástavbe v lokalite pri potoku Drázus na Vargovom poli.

Dôvodom žiadosti je záujem žiadateľa vysporiadať vlastnícke práva ku pozemku aj garáži, ktorú staval starý otec žiadateľa a nie je zapísaná v katastri nehnuteľností.

V zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok z dôvodu, že je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	<b>04. 05. 2022</b>	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	<b>05. 05. 2022</b>	

## Pozemok na predaj a pozemky vo vlastníctve mesta (červené)



10 m