



# M E S T O R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 27.06.2019

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava - predaj plynárenského zariadenia**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<b>Návrh na uznesenie:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> V komisii výstavby dňa 12.06.2019, vo finančnej komisii dňa 12.06.2019	<b>s c h v a ľ u j e</b>  predaj nasledovného plynárenského zariadenia: STL – plynovod PE d 50 – 160,13 m cel DN40 – 0,60m PE d32 – 0,28 m STL –plynová prípojka PE d 32 – 2,70 m
<b>Vypracoval :</b> Blanka Fábiánová	
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafickú prílohu	pre SPP – distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava za cenu 1,-€  u k l a d á
	zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy  Z: prednostka MsÚ T: 30.7.2019

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## kmateriálu

### **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava** **- predaj plynárenského zariadenia**

<b>Legislatívne východiská:</b>	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 1,- € položka č.....
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

SPP – distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava listom zo dňa 17.4.2019 nás požiadala o predaj plynárenských zariadení. Ide o nasledovné plynárenské zariadenie:

STL – plynovod PE d 50 – 160,13 m  
cel DN40 – 0,60m  
PE d32 – 0,28 m  
STL – plynová prípojka PE d 32 – 2,70 m

Predmetné zariadenia sa nachádzajú pod zemským povrchom v k.ú. Rožňava na parcelách parc.č.KN C 1936/25 a KNC 19336/27 v lokalite IBV za Tehelňou – zámoček. Mesto nadobudlo tieto plynárenské zariadenia výstavbou v rámci stavby „Distribučná sieť – rozvod plynu“. Užívanie stavby bolo povolené Rozhodnutím Stavebného úradu Rožňava č.30/2012-02-Šr zo dňa 24.2.2012.

Nájomnou zmluvou č.687/2012 zo dňa 8.8.2012 mesto tieto zariadenia prenajalo žiadateľovi za ročné nájomné vo výške 309,20 € ( nájomné sa uhrádza pravidelne ).

V žiadosti sa uvádza nasledovné :

*Z predošlých skúseností vieme, že časť prenajímateľov sa rozhodla po čase previesť svoje plynárenské zariadenia do vlastníctva našej spoločnosti a to či už bezodplatne, resp. predajom plynárenského zariadenia za 1,-€. Títo prenajímatelia/vlastníci sa tak rozhodli z dôvodu, že už ďalej nechcú znášať riziko prípadných porúch, ich odstraňovania, resp. znášania nákladov na ich odstránenie.*

*Na základe vyššie uvedených skutočností sa naša spoločnosť rozhodla, že vyjde v ústrety všetkým vlastníkom plynárenských zariadení, ktorí s rozhodnú pre tento krok. Aby naša spoločnosť vyšla v ústrety, po individuálnom posúdení sme pripravení odpustiť zriadenie vecných bremien na parcelách, kde sa nachádza toto plynárenské zariadenie a ktoré sú vo vlastníctve obce, alebo vo vlastníctve osôb, ktoré sú podielovými spoluvlastníkmi v bytovom dome /projekte, ktorý je zásobovaným prostredníctvom takého zariadenia.*

*Veríme, že tento krok z našej strany v prípade, že sa rozhodnete prevod plynárenského zariadenia do vlastníctva našej spoločnosti z akéhokoľvek dôvodu, uvítate ako niečo, čo vám ušetrí čas, energiu a prípadné náklady.*

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	12.06.2019	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	12.06.2019	



