



Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 12.03.2020

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **REŠPED trans, s.r.o., Jablonov nad Turňou 64** **- zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<b>Návrh na uznesenie:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
	<b>s c h v a ľ u j e</b>
<b>Prerokované:</b> V komisii výstavby dňa 26.02.2020, vo finančnej komisii dňa 27.02.2020	zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava zapísaného na LV č.3001, časť z parcely parc.č.KN C 5016/52 trvalý trávny porast s výmerou spresnenou geometrickým plánom, pre REŠPED trans, s.r.o., so sídlom Jablonov nad Turňou 64, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa za cenu.....
<b>Vypracoval :</b> Blanka Fábiánová	
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
	u k l a d á
	1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
	Z: prednostka MsÚ T: 1., 31.03.2020 2., 30.04.2020

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## kmateriálu

### REŠPED trans, s.r.o., Jablonov nad Turňou 64 - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta,
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu .....,- €, položka č.233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 28.01.2020 p. Marta Turčánová, ako konateľka spoločnosti REŠPED trans, s.r.o., so sídlom Jablonov nad Turňou č.64 nás požiadala o predaj pozemku mesta.

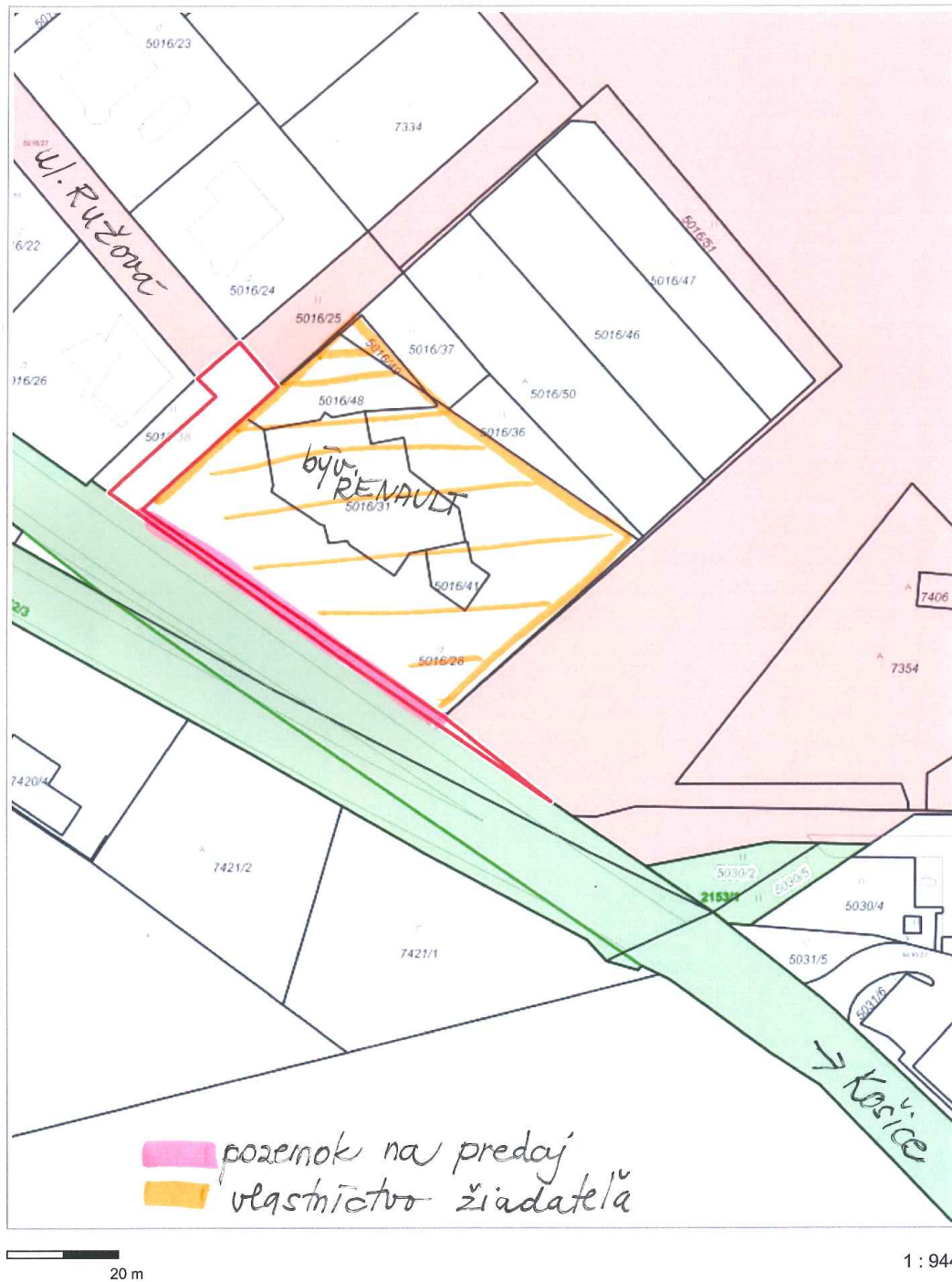
Ide o časť pozemku v k.ú. Rožňava s výmerou cca 80 m<sup>2</sup>, z parcely parc.č.KN C 5016/52 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 374 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.3001.

Pozemok sa nachádza na Ul. krásnohorskej v Rožňave, medzi miestnou komunikáciou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, ako je to vyznačené na grafickej prílohe. Žiadateľ je vlastníkom pozemkov, parc.č.KN C 5016/28, 5016/41, 5016/31 a 5016/48, ako aj budovy býv. predajne RENAULT.

Žiadateľ uvádza, že o predaj pozemku požiadal za účelom estetického a úžitkového využitia pozemku a plánuje svoje nehnuteľnosti sceliť.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

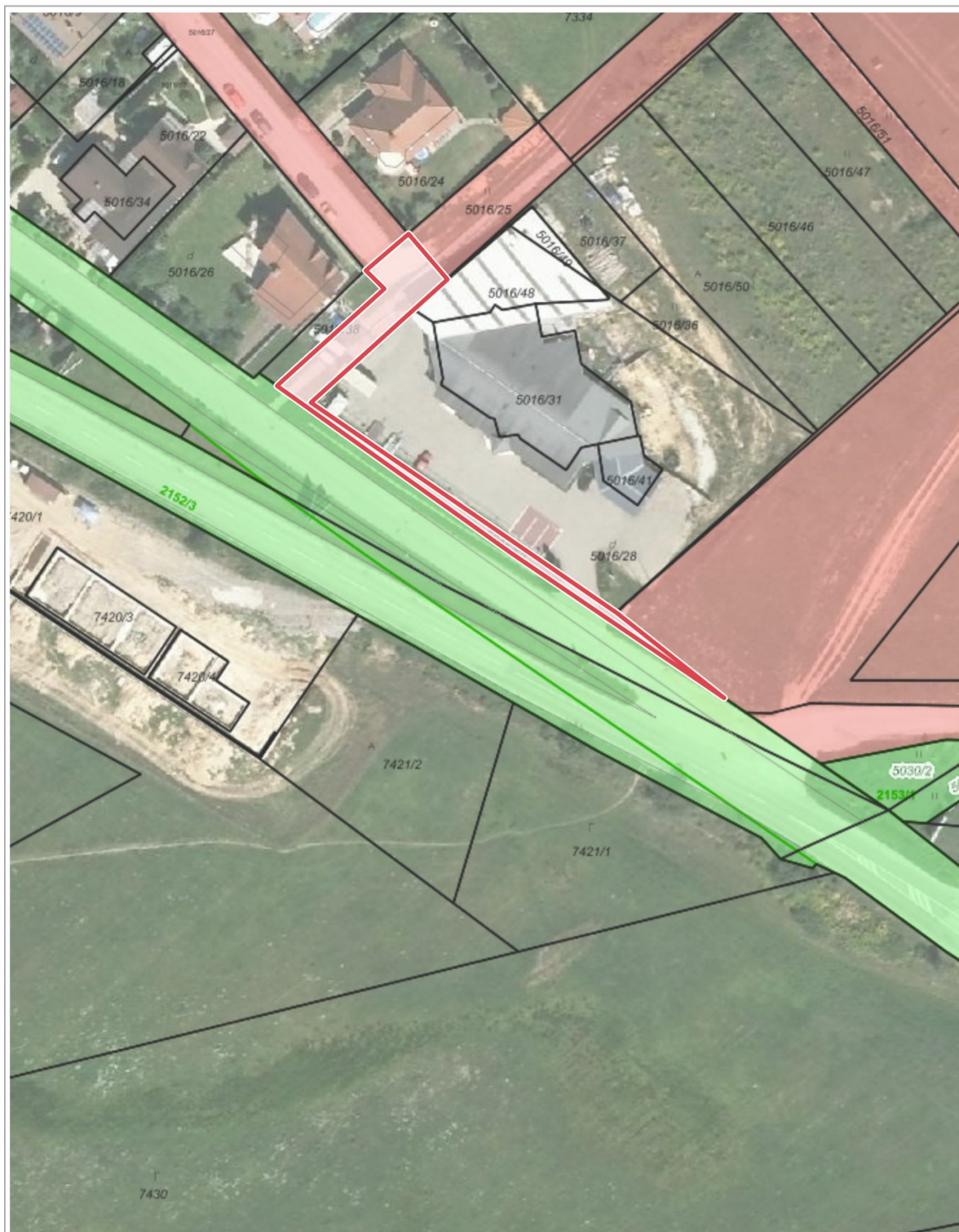
<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	26.02.2020	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	27.02.2020	





11.2.2020

Blanka Fabianová



20 m

1 : 944

Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, január 2020

