



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 30.01.2020

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Mirolav Bučko, E. Rótha 2, Rožňava **- zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 15.01.2020 vo finančnej komisii dňa 16.01.2020	s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parc.č. KN C 1889/2 záhrada s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Miroslava Bučka, bytom E. Rótha 2, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok sa nachádza pod garážou vo vlastníctve žiadateľa , za cenu€/m ² €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval : Perla Dávidová	u k l a d á 1.zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta 2.zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	Z: prednostka MsÚ T: 1. do 20.02.2020 2. do 30.03.2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Miroslav Bučko, E. Rótha 2, Rožňava

- zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položka č.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 25.11.2019 nás požiadal p. Miroslav Bučko, bytom E. Rótha 2, Rožňava o predaj pozemku mesta.

Ide o časť parcely parc.č. KN C 1889/2 záhrada s celkovou výmerou 2242 m², ktorá je zapísaná na LV č. 3001- vlastník mesto Rožňava.

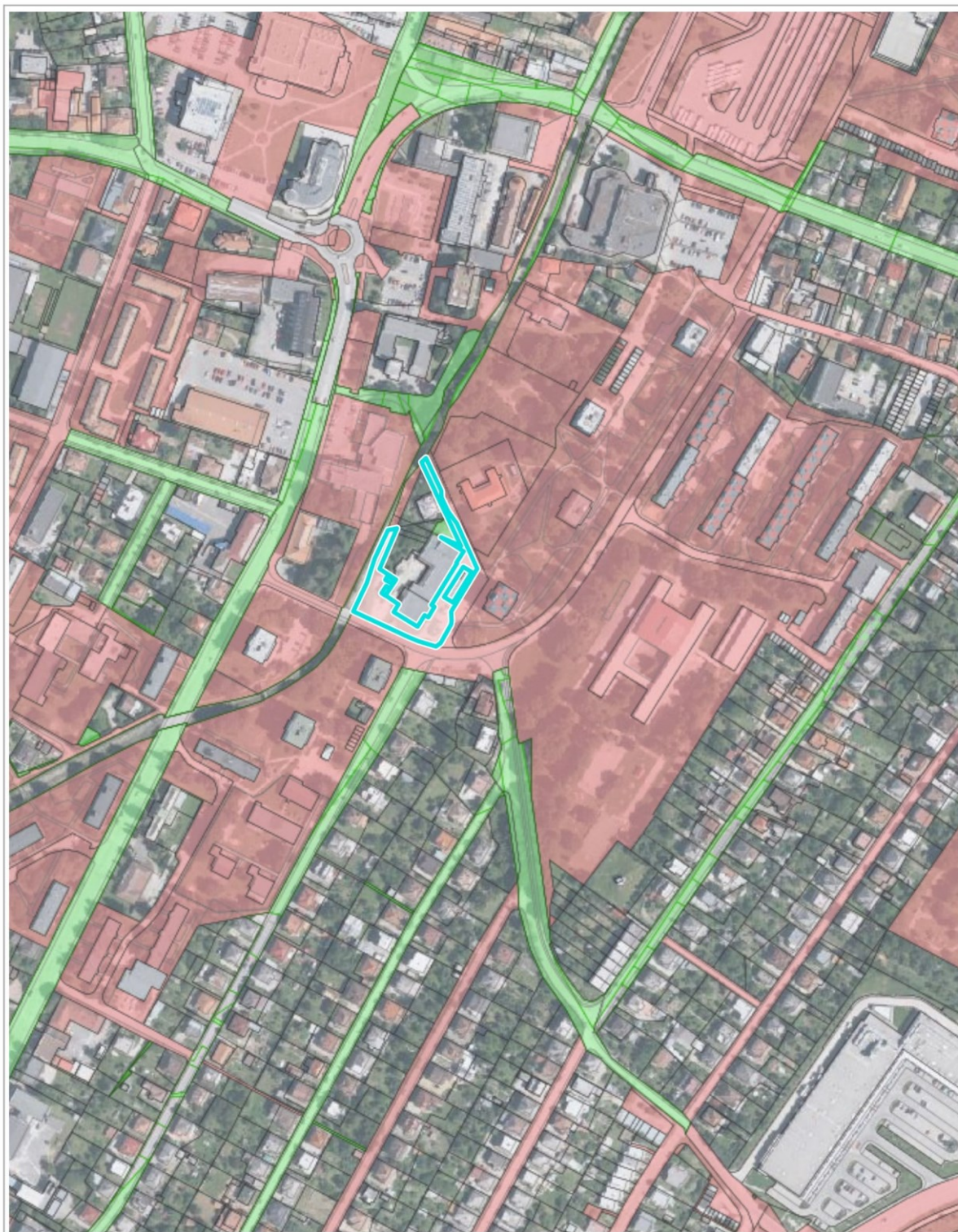
Pán Bučko žiada o odkúpenie časti tohto pozemku s výmerou cca 20 m². Výmera predávaného pozemku bude spresnená geometrickým plánom na náklady žiadateľa.

Predmetný pozemok sa nachádza na Ulici pionierov pod panelovou garážou, umiestnenou medzi riekou Drážus a objektom Synotipu (bývalý Poľovník). Žiadateľ platí nájom za predmetný pozemok od roku 2004, na základe Nájomnej zmluvy č. 7/2004.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok priamym predajom, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že predmetný pozemok mesto sa nachádza pod garážou vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	15.01.2020	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	16.01.2020	





1 : 3 775