



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 06.05.2021

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Jozef Orosz, ul. Jána Brocku č.22, Rožňava - prenájom pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Alžbeta Tamášová , zamestnanec poverený zastupovaním prednostu MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii finančnej, podnikateľskej 22.04.2021	s c h v a ľ u j e prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č.3001 časť z parc. č. KN C 875/247 ostatné plochy s výmerou 25 m²pre Jozefa Orosza , Jána Brocku č.22 Rožňava. Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľ chce predmetný pozemok využívať na letnú terasu pre svoju cukráreň, ktorá sa nachádza v budove, ktorú má vo svojom vlastníctve za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, je vo výške 467,04 za obdobie do 31.5.2021.
Vypracoval : Mgr. Mária Fábiánová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu, Grafické prílohy	u k l a d á 1. zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 15 dní od schválenia MZ

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Jozef Orosz, ul. Jána Brocku č.22, Rožňava

- zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta

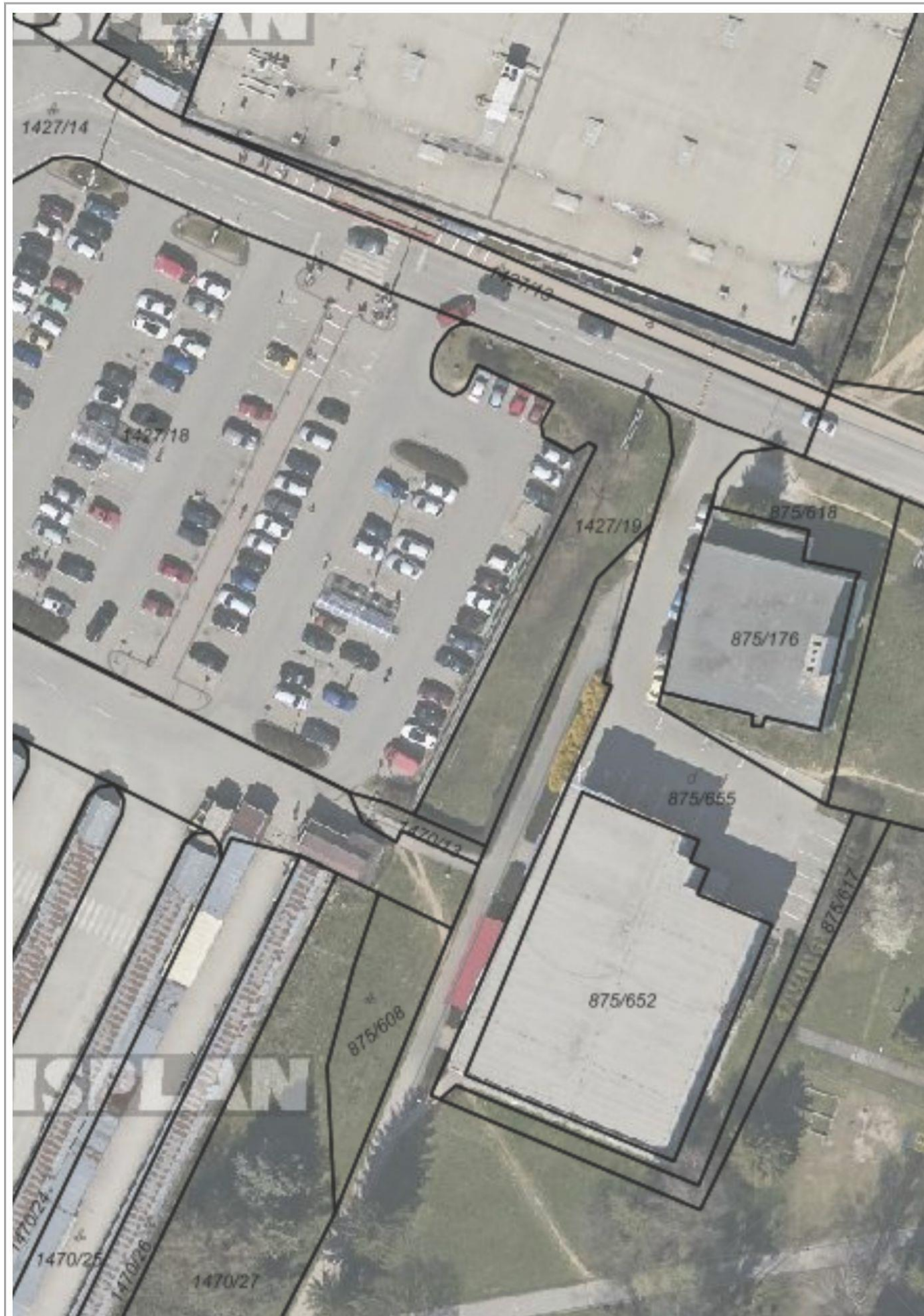
Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta a Zásady na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 467,04 €, položka č. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta a Zásady na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

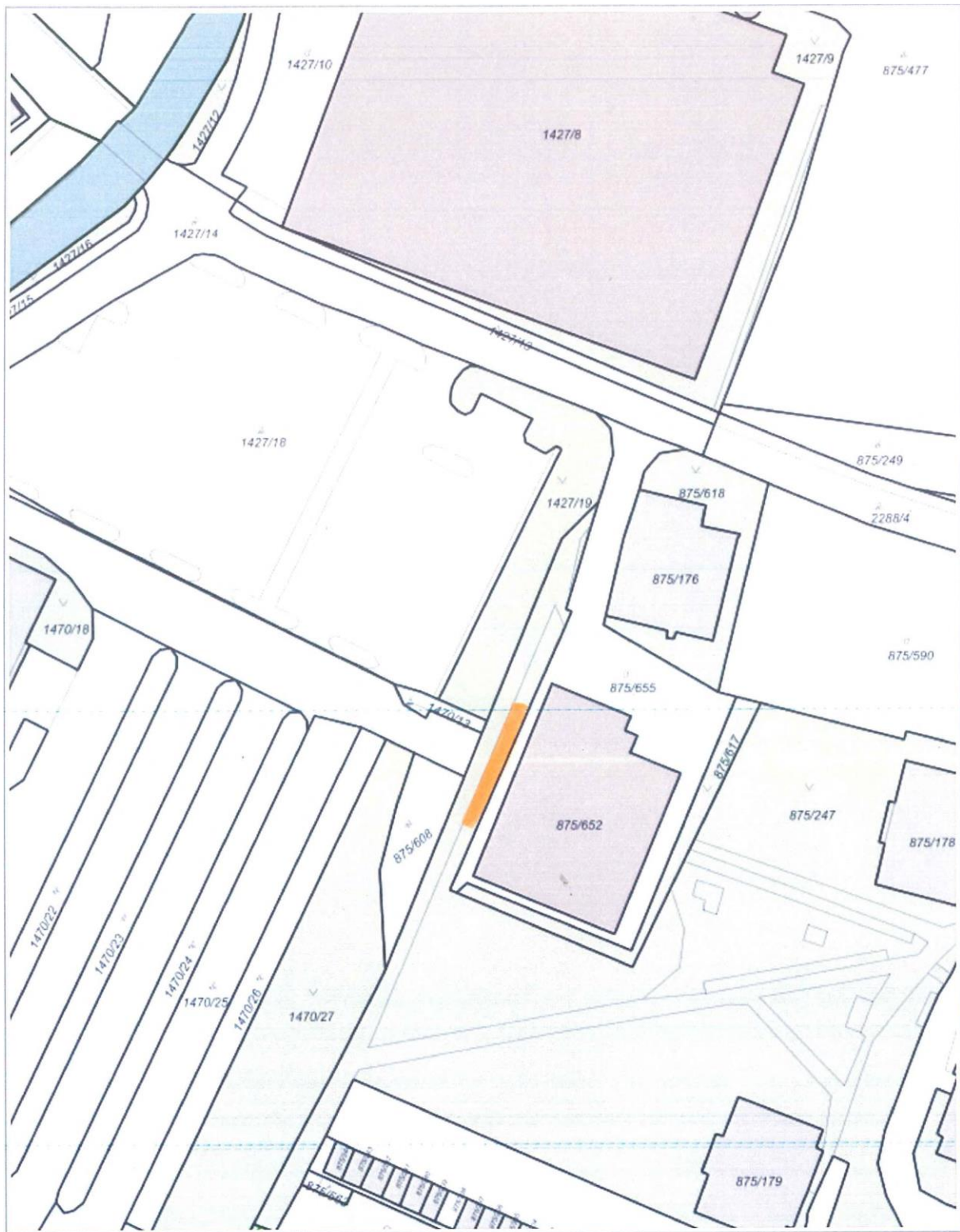
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 04.03.2021 uznesením č.9/2021 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta parc. Č. KN C 875/247 ostatné plochy s výmerou 25 m², ktorého celková výmera je 6475m² v k. ú. Rožňava, zapísanej na LV č.3001 pre Jozefa Orosza, Jána Brocku č.22 Rožňava. Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ chce predmetný pozemok využívať na letnú terasu pre svoju cukráreň, ktorá sa nachádza v budove, ktorú má vo svojom vlastníctve za cenu, podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta je vo výške 467,04 € za obdobie do 31.5.2021.

Tento zámer prenájmu pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy Mestského majetku	22.04.2021	





20 m

1 : 944