



EUFC

PRESTUPNÉ BÝVANIE KOMUNITNÉ CENTRÁ

05. 02. 2019 | Mesto Rožňava



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

ZAMERANIE:

Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Dátum vyhlásenia výzvy:	19. november 2018
Forma výzvy:	Otvorená do vyčerpania alokácie
Kód výzvy:	OPLZ-PO6-SC611-2018-2
Schéma štátnej pomoci/Schéma pomoci de minimis:	Schéma štátnej pomoci pre zlepšenie podmienok bývania s prvkami prechodného bývania znevýhodnených skupín obyvateľov a sociálne slabších skupín, s dôrazom na obyvateľov marginalizovaných rómskych komunít
Intenzita pomoci:	95 % NFP 5% spolufinancovanie zo strany žiadateľa



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Max. rozpočet
a benchmarky:

Minimálna výška príspevku:

nestanovuje sa.

Maximálna výška príspevku:

2 375 000,- €

Rekonštrukcia:

- Benchmark: 585,00EUR/m²

- Finančný limit: 650,00 EUR/m²

Výstavba, Prístavba, Nadstavba:

- Benchmark: 850,00EUR/m²

- Finančný limit: 955,00 EUR/m²

na úžitkovú plochu prístavby resp. nadstavby objektu v m²



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Oprávnené
aktivity:

Podpora bude zameraná na:

- výstavbu nových bytových budov, vrátane napojenia objektov na inžinierske siete
- prístavbu, nadstavbu, stavebné úpravy a rekonštrukciu budov, vrátane napojenia objektov na inžinierske siete
- bezbariérové úpravy budov
- zvyšovanie energetickej hospodárnosti budov



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Oprávnené
aktivity:

Podpora bude zameraná na:

- realizáciu opatrení na zlepšenie tepelno-izolačných vlastností konštrukcií napr. obnova obvodového plášťa, oprava a výmena strešného plášťa vrátane strešnej krytiny a povrchu plochých striech, oprava a výmena výplňových otvorových konštrukcií, opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia a zariadení objektu ako aj výmena jeho súčastí (najmä výmena kotlov a vykurovacích telies a vnútorných inštalačných rozvodov, klimatizačného zariadenia, inštalovanie solárnych panelov a pod.)



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Oprávnené
aktivity:

Podpora bude zameraná na:

- vybavenie, vrátane telekomunikačnej techniky
- výkon činnosti asistenta bývania
- vypracovanie dokumentu „Systém bývania s prvkami prestupného bývania“
- vypracovanie prípravnej a projektovej dokumentácie
- výkon stavebného dozoru



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Základné požiadavky pre bytové budovy:

- **maximálny počet podporených bytových jednotiek v bytovej budove je 18**
- **minimálny počet podporených bytových jednotiek v bytovej budove je 2**



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Upozornenie:

Žiadateľ musí stavebne realizovať minimálne jeden stupeň bývania a súčasne zachovať prestupnosť medzi jednotlivými stupňami bývania.

Výstupom projektu musí byť minimálne dvojstupňový systém sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania.



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Upozornenie:

Minimálne 30% podporených bytových jednotiek z NFP za každý stupeň bývania musí byť určených pre obyvateľov MRK.

K ukončeniu realizácie hlavnej aktivity projektu musí byť uzavretých minimálne 50 % platných nájomných zmlúv na podporené bytové jednotky určené pre obyvateľov MRK.



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Indikatívna alokácia na výzvu:	45 000 000,00 EUR zo zdrojov ERDF plus 5 294 117,65 EUR štátny rozpočet SR
Oprávnené územie realizácie	oprávneným miestom realizácie projektu celé územie Slovenskej republiky, okrem Bratislavského samosprávneho kraja.



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

ZAMERANIE:

**PODPORA ZLEPŠENIA PRÍSTUPU
MRK K SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRE
(KOMUNITNÉ CENTRÁ)**



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Dátum vyhlásenia výzvy:	26. máj 2017
Uzatvorenie výzvy:	Otvorená až do vyčerpania alokácie Najbližšie hodnotiace kolo: 04. 04. 2019
Kód výzvy:	OPLZ-PO6-SC613-2017-2
Intenzita pomoci:	95 % NFP 5 % spolufinancovanie zo strany žiadateľa



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Max. rozpočet
a benchmarky:

Minimálna výška príspevku: nestanovuje sa

Maximálna výška príspevku:

Komunitné centrum s minimálnymi nárokmi na priestory:

pre typ aktivít A, B: 154 500,00 EUR

pre typ aktivity C: 210 000,00 EUR

Komunitné centrum so strednými nárokmi na priestory:

pre typ aktivít A, B: 206 000,00 EUR

pre typ aktivity C: 280 000,00 EUR

Komunitné centrum s maximálnymi nárokmi na priestory:

pre typ aktivít A, B: 257 500,00 EUR

pre typ aktivity C: 350 000,00 EUR



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Typ aktivity:

- A. Podpora modernizácie a rekonštrukcie komunitných centier
- B. Podpora prestavby existujúcich objektov pre účely zriadenia a fungovania komunitných centier

na úžitkovú plochu rekonštruovaného resp. modernizovaného komunitného centra

- Benchmark: 980,00EUR/m²
- Finančný limit: 1.030,00 EUR/m²

na úžitkovú plochu prístavby resp. nadstavby objektu v m²

- Benchmark: 1.300,00EUR/m²
- Finančný limit: 1.400,00 EUR/m²



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Typ aktivity:

C. Podpora výstavby nových komunitných centier

na úžitkovú plochu novostavby objektu v m²

- Benchmark: 1.300,00EUR/m²
- Finančný limit: 1.400,00 EUR/m²



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Oprávnené
aktivity:

A. Podpora modernizácie a rekonštrukcie komunitných centier

B. Podpora prestavby existujúcich objektov pre účely zriadenia
a fungovania komunitných centier

V rámci typov aktivít A a B bude podpora zameraná na:

- prístavbu, nadstavbu, stavebné úpravy, budovanie a rekonštrukciu stavieb, napojenie stavieb na inžinierske siete (v zmysle stavebného zákona), vrátane bezbariérových úprav stavieb



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Oprávnené
aktivity:

A. Podpora modernizácie a rekonštrukcie komunitných centier

B. Podpora prestavby existujúcich objektov pre účely zriadenia
a fungovania komunitných centier

V rámci typov aktivít A a B bude podpora zameraná na:

- zvyšovanie energetickej hospodárnosti budov – realizácia opatrení na zlepšenie tepelno-izolačných vlastností konštrukcií napr. najmä obnova obvodového plášťa, oprava a výmena strešného plášťa vrátane strešnej krytiny a povrchu plochých striech, oprava a výmena výplňových otvorových konštrukcií, opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia a zariadení objektu ako aj výmena jeho súčastí (najmä výmena kotlov a vykurovacích telies a vnútorných inštaláčnych rozvodov, klimatizačného zariadenia, inštalovanie solárnych panelov a pod.);
- obstaranie vybavenia objektu, nevyhnutne súvisiaceho s účelom využitia stavby, vrátane IKT vybavenia



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Oprávnené
aktivity:

C. Podpora výstavby nových komunitných centier

Podpora bude zameraná na:

- výstavbu nových stavieb pre účely budovania nových zariadení komunitných centier, obstaranie vybavenia objektu, nevyhnutne súvisiaceho s účelom využitia stavby, vrátane IKT vybavenia

Žiadateľ si vyberie z predchádzajúcich troch typov aktivít jeden typ realizovanej aktivity.



OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

EUFC

Indikatívna alokácia na výzvu:	15 807 037 €
Oprávnené územie realizácie	oprávneným miestom realizácie projektu celé územie Slovenskej republiky, okrem Bratislavského samosprávneho kraja.



EUFC

OPERAČNÝ PROGRAM ĽUDSKÉ ZDROJE

Kontaktujte našu spoločnosť.

**Radi Vám poskytneme bližšie informácie
k Vášmu zámeru.**

Ďakujeme za pozornosť

Prokurista:

Ing. Anna Pastierová

T: +421 908 583 396

e-mail: anna.pastierova@eufc.sk

Consultant:

Ing. JUDr. Jozef Sendek

T: +421 905 120 300

e-mail: jozef.sendek@eufc.sk



Eufc

Eufc SK s.r.o.

Družstevná 2, 831 04 Bratislava

Pobočka Levice: Kalnická cesta 8, 934 01 Levice

T: +421 366 304 0759

IČO: 472 56 125, IČ DPH: SK2120006251

office@eufc.sk www.eufc.sk