



Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 25.4.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Petícia proti projektu Sociálne bývanie s prvkami  
prestupného bývania a proti výstavbe komunitného centra  
na Krátkej a Kúpeľnej ulici v Rožňave**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Katarína Balážová Hlavná kontrolórka mesta Rožňava	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave <b>vyhovuje petícii občanov</b>
<b>Prerokované:</b> V Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej dňa 8.4.2019 V komisii výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 10.4.2019 V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 11.4.2019	
<b>Správu vypracovala:</b> Ing. Dana Majorčíková	
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu	

<b>Legislatívne východiská:</b>	Zákon 85/1990 Z.z. o petičnom práve
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	52/2019 – uvedené nižšie v texte
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Zatiaľ bez dopadu na rozpočet mesta.
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta.
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 85/1990 Z.z. o petičnom práve, Smernicou mesta Rožňava o vybavovaní petícií

### **Dôvodová správa**

**Dňa 28.3.2019 bola Mestu Rožňava doručená petícia proti projektu Sociálne bývanie s prvkami prestupného bývania a proti výstavbe komunitného centra na Krátkej a Kúpeľnej ulici v Rožňave. Občania požadujú, aby sa nerealizoval projekt Sociálneho bývania. V petícii uvádzajú, že výstavbou bytoviek medzi rodinnými domami, teda v ich bezprostrednej blízkosti by došlo k narušeniu súkromného vlastníckeho práva vlastníkov a obyvateľov týchto rodinných domov, čo je v rozpore s Ústavou SR a preto sa vlastníci dotknutých rodinných domov budú domáhať svojich práv nerušeného bývania a užívania všetkými možnými dostupnými prostriedkami.**

**Petícia podaná v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve na 16 hárkoch, podpísala ju 196 občanov. Predseda petičného výboru: Anna Rézmúvesová, členovia: Alexander Rézmúves, Jozef Gunár.**

Ministerstvo vnútra SR ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Ľudské zdroje vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok. Zameraný je na „Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania“ a „Podpora zlepšenia prístupu MRK k sociálnej infraštruktúre (komunitné centrá)“.

Spoluufinancovanie mesta v oboch projektoch je 5 %. Výzva na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou MKR s prvkami prestupného bývania bola vyhlásená 19.11.2018. Termín uzavretia 2. hodnotiace kola je 1.7.2019.

Termín vyhlásenia výzvy na komunitné centrá je 26.5.2017, termín uzavretia – 4.4.2019.

Stanoviská odborných komisií MZ:

Komisia sociálna, zdravotná a bytová:

Uznesenie č. 1/02/2019: Komisia odporúča využiť možnosti oboch výziev vzhľadom k potrebe a dlhodobým požiadavkám tejto cieľovej skupiny.

Odporúča, aby MsÚ postupoval tak, aby projekt prestupného bývania bol úspešne včas zaslaný a projekt komunitných centier bol pripravovaný tak, aby sa mesto mohlo zapojiť do ďalšej výzvy, ktorá by mala byť vyhlásená koncom roka.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča využiť možnosti oboch výziev vzhľadom k potrebe a dlhodobým požiadavkám tejto cieľovej skupiny. Odporúča, aby MsÚ postupoval tak, aby projekt prestupného bývania bol úspešne včas zaslaný a projekt komunitných centier bol pripravovaný tak, aby sa mesto mohlo zapojiť do ďalšej výzvy, ktorá by mala byť vyhlásená koncom roka.

Mestské zastupiteľstvo na svojom rokovaní dňa 28.2.2019 prerokovalo predložený materiál ohľadom výzvy MV SR na predkladanie žiadostí o NFP a prijalo uznesenie č. 52/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

S c h v a ľ u j e

A/ Prípravu dokumentov potrebných k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok z OPLZ-PO6-SC611-2018-2 na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou MRK s prvkami prestupného bývania

B/ Prípravu dokumentov potrebných k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok na výstavbu nového komunitného centra

u k l a d á Mestskému úradu vypracovať príslušné dokumenty potrebné k podaniu projektu Sociálne bývanie s prvkami prestupného bývania podľa alternatívy

A) Výstavba 10 b.j. a rekonštrukcia existujúcich bytov na Rožňavskej bani a predložiť ich na rokovania odborných komisií a MZ a pripraviť dokumenty potrebné k výzve – výstavba komunitného centra

Z: prednostka MsÚ T: do 30.6.2019 – podať žiadosť o NFP – sociálne bývanie s prvkami prestupného bývania T: do 31.12.2019 –pripraviť dokumenty na výzvu–výstavba nového komunitného centra.

Ak by MZ petícii vyhovelو pozastavili by sa procesy prípravy dokumentov potrebných k podaniu žiadostí o nenávratné finančné prostriedky a mesto Rožňava by prišlo o možnosť uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky určené na zlepšené formy bývania a na výstavbu komunitného centra.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:	8. 4. 2019	
Ochrany verejného poriadku:	-	
Kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky:	-	
Vzdelávania a mládeže:	-	
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	10.4.2019	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	11.4.2019	
Športu:	-	