

**Rámcová dohoda
na uskutočnenie stavebných prác**
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Rožňava
Zastúpený: Michal Domik, primátor
Sídlo: Šafárikova 29, 048 01 Rožňava
IČO: 00328758
DIČ: 2020937116
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN:
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
Zastúpený:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej ako „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto rámcovej dohody použil postup verejného obstarávania podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Čl. 1
Predmet dohody**

1.1 Predmetom tejto dohody je „Oprava povrchov miestnych chodníkov v meste Rožňava“ podľa požiadaviek objednávateľa a v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 výkazy výmer, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto rámcovej dohody (ďalej len „stavebné práce“).

1.2 Zhotoviteľ sa touto dohodou zaväzuje pre objednávateľa vykonať s odbornou starostlivosťou, na vlastné náklady a bezpečnosť práce opravu povrchov miestnych chodníkov a ich súčastí v k. ú. mesta Rožňava v rozsahu, kvalite a za podmienok stanovených vo verejnom obstarávaní, v tejto rámcovej dohode a v jej prílohách č. 1 – č. 3, ako aj v jednotlivých objednávkach objednávateľa.

1.3 Stavebné práce, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa sú obsiahnuté v prílohách č. 1 - č. 3 a ich rozsah, obsah, miesto a čas uskutočnenia bude špecifikovaný na základe jednotlivých objednávok zo strany objednávateľa. Písomné objednávky bude objednávateľ vystavovať podľa svojich aktuálnych potrieb a rozpočtových možností. Podkladom pre vystavenie objednávky bude cenová ponuka zhotoviteľa. Zhotoviteľovi nevzniká uzavretím tejto dohody automaticky nárok na zadanie objednávok zo strany objednávateľa. Objednávateľ požaduje a zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby realizovať aj opravy v malom množstve (min. 5 m²) so začatím realizácie do 2 dní od doručenia objednávky.

1.4 Realizácia predmetu dohody pozostáva z opravy povrchov miestnych chodníkov možnosťou rozoberateľnosti a opakovaného použitia, alebo výmenou kusov dlažby. Dlažba musí byť protišmyková, odolná proti mrazu a solnému roztoku.

farebné prevedenie: sivá

Rozmery: hr. 6 cm - 10 x 20 cm

hr. 8 cm - 10 x 20 cm

obrúbnik: 100 x 20 x 5 cm- farba sivá.

Čl. 2

Lehoty plnenia

2.1 Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú a to na 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania celkového finančného limitu vo výške 179.500,- EUR bez DPH (slovom: stosedemdesiatdeväťtisícpäťsto eur), podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.

2.2 Stavebné práce špecifikované v Čl. 1 tejto dohody sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať v termínoch špecifikovaných v jednotlivých objednávkach vystavených objednávateľom. Tieto termíny sú pre zhotoviteľa záväzné. Objednávateľ pri stanovovaní termínov vykonania stavebných prác prihliada na všetky faktory ovplyvňujúce ich realizáciu, a to najmä na povahu prác, technologickú zložitosť, poveternostné a iné podmienky, ktoré môžu mať vplyv na ich uskutočnenie.

2.3 Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi zámer realizácie konkrétnych stavebných prác e-mailom. Zhotoviteľ potvrdí prijatie tohto e-mailu do 2 pracovných dní od doručenia a zároveň predloží objednávateľovi cenovú ponuku na požadované stavebné práce, ktorá bude obsahovať:

- predpokladaný termín začatia stavebných prác,
- predpokladaný termín ukončenia stavebných prác,
- časový harmonogram postupu prác,
- rozsah a druh stavebných prác,
- miesto výkonu stavebných prác,
- cenu za stavebné práce.

2.4 Objednávateľ zašle zhotoviteľovi na základe doručenej cenovej ponuky objednávku e-mailom minimálne 2 pracovné dni pred požadovaným termínom začiatku vykonávania stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný začať realizovať stavebné práce v termíne podľa objednávky.

2.5 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi vznik udalosti, ktorá bráni resp. sťažuje vykonanie objednaných stavebných prác a má za následok nevyhnutné predĺženie termínu plnenia. Týmto nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa uhradiť zmluvnú pokutu za omeškanie okrem prípadov, ak k omeškaniu došlo z dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov vyššej moci.

2.6 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s realizáciou prác, ak pre nevhodné klimatické podmienky (napr. silný dážď, nízke denné teploty a pod.) nemôže dodržať technologický postup predpísaný výrobcami stavebných materiálov a izolácií. Nevhodnosť klimatických podmienok je povinný oznámiť zhotoviteľ objednávateľovi, ktorý potvrdí písomným záznamom dĺžku trvania nevhodných klimatických podmienok v procese realizácie prác podľa tejto rámcovej dohody. O odsúhlasené obdobie nevhodnosti klimatických podmienok sa predlžuje zhotoviteľovi termín na zhotovenie prác.

2.7 Ak zhotoviteľ pripraví riadne ukončené stavebné práce na odovzdanie pred termínom určeným v objednávke, zaväzuje sa objednávateľ tieto stavebné práce prevziať v skoršom termíne.

2.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce podľa jednotlivých objednávok prevezme a za ich zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu.

Čl. 3

Cena za realizáciu prác a platobné vzťahy

3.1 Cena za stavebné práce je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako maximálna dohodnutá cena.

3.2 Maximálna cena na stavebné práce špecifikované v Čl. 1 tejto dohody je 179.500,- EUR bez DPH (slovom: stosedemdesiatdeväťtisícpäťsto eur).

3.3 Dohodnutá cena za 1 m² je:

	Nacenené množstvo	Cena v € bez DPH	Výška DPH 20 %	Cena v € s DPH
Búracie práce	1 m ²			
Kladenie zámkovej dlažby - 6 cm	1 m ²			
Kladenie zámkovej dlažby - 8 cm	1 m ²			

3.4 Cena za realizáciu stavebných prác, dohodnutých v jednotlivých objednávkach, bude stanovená ako súčet súčinov jednotkovej ceny a skutočne vykonaného množstva, odsúhlaseného objednávatelom v súpise vykonaných prác.

3.5 Cena jednotlivých plnení bude určená na základe výkazu výmer, ktorý bude neoddeliteľnou prílohou objednávky. Výkaz výmer bude obsahovať popis položiek, požadované množstvá a jednotkové ceny za jednotlivé položky podľa cenovej ponuky.

3.6 V jednotlivých cenách budú zahrnuté všetky náklady spojené so zhotovením stavebných prác, vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre plnenie dohody, ako sú náklady na dopravu, náklady na použitie potrebných strojov a mechanizmov, spotrebný materiál, odvoz a likvidácia sute a iných vzniknutých odpadov v súlade s osobitnými predpismi.

3.7 V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na označenie staveniska a zabezpečenie staveniska príslušným dopravným značením vrátane opatrení na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

3.8 Objednávateľ neposkytuje na vykonanie stavebných prác žiadne preddavky ani zálohové platby.

3.9 Právo na vystavenie faktúry a zaplatenie ceny za zhotovenie prác vzniká zhotoviteľovi riadnym dokončením prác a ich odovzdaním objednávatelovi. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie prác bude faktúra vystavená zhotoviteľom, doložená súpisom vykonaných prác a protokolom o odovzdaní a prevzatí prác. Objednávateľ overí a potvrdí súpis vykonaných prác do 3 pracovných dní po jeho predložení.

3.10 Splatnosť faktúry je 30 dní od dňa jej doručenia objednávatelovi. Objednávateľ uhradí faktúru na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

3.11 Jednotkové ceny sú záväzné, stanovené v súlade s ponukou zhotoviteľa a pevné počas trvania rámcovej dohody.

3.12 Stavebné práce budú financované podľa finančných možností objednávateľa. Zhotoviteľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané stavebné práce. Práce vyplývajúce z tejto rámcovej dohody sú nenárokovateľné.

Čl. 4

Podmienky vykonania prác

4.1 Zhotoviteľ zrealizuje stavebné práce na vysokej kvalitatívnej úrovni, pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály a technológie použité v procese realizácie stavebných prác budú platne certifikované, resp. v súlade so zákonom č. 56/2018 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.3 Počas prác sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri vykonávaní stavebných prác v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a za všetky prípadné škody zavinené svojou činnosťou. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že stavebné práce budú vykonávané v súlade s opatreniami na ochranu pred požiarimi. Zhotoviteľ je povinný sa riadiť nariadením vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov a nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

4.4 Zhotoviteľ zabezpečí počas realizácie prác maximálne možné zamedzenie prašnosti a hlučnosti, ochranu vzrastlej zelene a je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný na svoje náklady do 3 dní vyčistiť stavenisko a odviezť vybúranú suť a odpad vzniknutý jeho činnosťou na skládku.

4.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť:

- pohyb jeho pracovníkov na stavenisku v pracovných odevoch čitateľne označených názvom zamestnávateľa,
- ohraničenie pracovného priestoru z dôvodov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré musí byť jasne viditeľné aj v noci a za zníženej viditeľnosti,
- povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a znášať prípadné poplatky,
- v prípade potreby stavenisko príslušným dopravným značením vrátane opatrení na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

4.6 V prípade vzniku akýchkoľvek odpadov pri vykonávaní stavebných prác je zhotoviteľ zodpovedný za nakladanie s týmito odpadmi a v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je povinný plniť všetky povinnosti, ktoré prislúchajú držiteľovi odpadu.

4.7 Zhotoviteľ je po skončení stavebných prác povinný odovzdať objednávateľovi potvrdenie o uskladnení odpadu. Doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi je zhotoviteľ objednávateľovi povinný predložiť alebo odovzdať aj kedykoľvek na vyžiadanie objednávateľa. V prípade, ak vznikne objednávateľovi akákoľvek škoda v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa dodržiavať ustanovenia v oblasti nakladania s odpadmi, zhotoviteľ je povinný túto škodu objednávateľovi nahradiť.

4.8 Zhotoviteľ je povinný vopred vyzvať objednávateľa na kontrolu stavebných prác, ktorých kvalitu nie je možné overiť po ukončení stavebných prác. Objednávateľ je povinný preveriť tieto práce do 1 pracovného dňa od vyzvania.

4.9 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a doplňovaní údajov a podkladov, zaujímaním stanovísk a rozhodnutí pri vzájomných rokovaníach.

4.10 Počas vykonávania stavebných prác musí byť trvale prítomný zástupca zhotoviteľa, poverený riadením stavebných prác. Zhotoviteľ je počas vykonávania stavebných prác povinný viesť stavebný denník.

4.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto rámcovej dohody na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto rámcovej dohody bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

Čl. 5

Odovzdanie prác

5.1 Po ukončení stavebných prác dohodnutých v konkrétnej objednávke vyzve zhotoviteľ objednávateľa k ich prevzatí. Objednávateľ prevezme stavebné práce dokončené v súlade s touto rámcovou dohodou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí stavebných prác. Protokol bude podpísaný poverenými zástupcami zmluvných strán.

5.2 Objednávateľ prevezme stavebné práce len v prípade, že budú vykonané podľa tejto rámcovej dohody, požiadaviek objednávateľa, záväzných noriem a predpisov, bez väd a nedorobkov.

5.3 Za deň odovzdania stavebných prác objednávateľovi sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí stavebných prác.

Čl. 6

Záručná doba a zodpovednosť za vady prác

6.1. Záručná doba na dodané práce a dodávky je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu tejto dohody.

6.2. Pre prípad vady predmetu plnenia dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady v najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady prác uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

6.3. Zmluvné strany sú povinné každú reklamáciu väd predmetu rámcovej dohody urýchlene prerokovať a dohodnúť opatrenia na ich odstránenie. Ak nebolo dohodnuté inak, platí 15 dňová lehota na odstránenie väd, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení reklamácie.

6.4 V prípade havarijného stavu sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť vady bezplatne do 24 hodín od oznámenia väd objednávateľom zhotoviteľovi, pokiaľ to je technicky možné.

6.5 V prípade, že zhotoviteľ vadu neodstráni v dohodnutej lehote, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť sám, resp. pomocou iného dodávateľa na náklady zhotoviteľa, tým nie je dotknuté právo objednávateľa a zodpovednosť zhotoviteľa zo záruky za akosť až po dobu jej uplynutia podľa bodu 1 tohto článku dohody.

6.6 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavebných prác postupovať s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo okrem iného k poškodeniu akýchkoľvek existujúcich inžinierskych sietí. Prípadné poškodenia vzniknuté z porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný opraviť na vlastné náklady a bezodkladne, najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vzniku poškodenia.

6.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za prípadné škody, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác. Akékoľvek škody na majetku objednávateľa alebo tretích osôb vzniknuté v súvislosti s realizovaním stavebných prác zhotoviteľom sa zaväzuje zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady najneskôr v lehote 10 dní od ich vzniku.

6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných stavebných prác v zmysle tejto rámcovej dohody.

Čl. 7

Ukončenie rámcovej dohody

7.1 Táto rámcová dohoda končí uplynutím dojednanej doby alebo vyčerpaním ceny za predmet plnenia podľa Čl. 2 bod 2.1 v závislosti od toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.

7.2 Ukončenie zmluvného vzťahu je možné uskutočniť aj po vzájomnej písomnej dohode obidvoch zmluvných strán. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku rámcovej dohody dohodou.

7.3 Ukončiť zmluvných vzťah možno aj odstúpením od tejto rámcovej dohody každou zo zmluvných strán a to za podmienok stanovených v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, pričom účinnosť odstúpenia nastáva dňom doručenia oznámenia o odstúpení od tejto rámcovej dohody druhej zmluvnej strane.

7.4 Odstúpením od rámcovej dohody zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto rámcovej dohody od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné a zákonné sankcie a zodpovednosti za vady tých stavebných prác, ktoré boli do odstúpenia od rámcovej dohody zrealizované.

7.5 Objednávateľ je oprávnený túto rámcovú dohodu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Vypovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť v prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď písomne doručená zhotoviteľovi.

Čl. 8

Zmluvná pokuta

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu v prípade oneskoreného odovzdania prác objednávateľovi vo výške 0,05 % z ceny prác za každý deň omeškania.

8.2 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry za odovzdané práce má zhotoviteľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý začatý kalendárny deň omeškania.

8.3 V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť odstrániť vady podľa Čl. 6 tejto rámcovej dohody riadne a včas, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,-EUR a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti až do splnenia tejto povinnosti.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvné pokuty v zmysle tejto rámcovej dohody uhradiť objednávateľovi v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej úhradu. Zmluvné

pokuty v zmysle tejto rámcovej dohody je objednávateľ oprávnený uložiť zhotoviteľovi opakovane. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti, ktorá bola zabezpečená zmluvnou pokutou. Objednávateľ má popri zmluvnej pokute nárok na náhradu škody v plnej výške spôsobenej porušením povinnosti zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, pričom zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

9.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto rámcovej dohody.

9.2 Pre práva a záväzky tejto rámcovej dohody platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, pokiaľ nie sú v tejto rámcovej dohode dohodnuté inak.

9.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto rámcovej dohody je možné iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

9.4 Táto rámcová dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

9.5 Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

9.6 Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Rožňave dňa

V dňa

.....
Michal Domik
primátor

.....