

U z n e s e n i a

Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 27.04.2017

- 49/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál č. 12.10 Jozef Dohányos a manželka Zlatica
Dohányosová, Čiga 685/16, Turňa nad Bodvou – zverejnenie zámeru priameho
predaja pozemku mesta
- 50/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 51/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s vytvorením funkcie hlavného architekta – urbanistu mesta Rožňava
ž i a d á
komisiu výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych
komunikácií pri MZ v Rožňave o vypracovanie kritérií na vyhlásenie
výberového konania
Z: prednostka MsÚ
T: do najbližšieho zasadnutia MZ
- 52/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie o poskytovaní elektronických služieb podľa
predloženého návrhu,
u k l a d á
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta
Z: prednostka MsÚ
T: do 10 dní od schválenia
- 53/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava
o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej
pôsobnosti mesta v § 3a, § 4 ods. 2, 4, 6, prílohe č. 1 a prílohe č. 2 podľa
predloženého návrhu,
u k l a d á
schválené VZN so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na
úradnej tabuli a internetovej stránke mesta.
Z: prednostka MsÚ
T: do 10 dní od schválenia

- 54/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava podľa predloženého návrhu a s určením výšky dotácie pre cirkevné a súkromné školské zariadenia
- 55/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
doplnenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta v § 12 ods. 4 podľa predloženého návrhu,
u k l a d á
Zásady hospodárenia s majetkom mesta so
zapracovanými zmenami uverejniť na webovej stránke mesta
Z: prednostka MsÚ
T: do 10 dní od schválenia
- 56/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1/ predloženie žiadosti o predĺženie termínu čerpania úveru z úverovej zmluvy č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 do 31.12.2018
2/ podpísanie dodatku k úverovej zmluve o termínovanom úvere č.755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 (predloženie termínu pre poskytnutie peňažných prostriedkov z 30.9.2017 na 31.12.2018)
- 57/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
správu o inventarizácii majetku a záväzkov vedeného v účtovníctve mesta Rožňava k 31.12.2016
u k l a d á
realizovať odporúčania Ústrednej inventarizačnej komisie podľa správy z vyhotovenia inventarizácie
Z: prednostka MsÚ
T: 30.06.2017
- 58/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2017 pre športové kluby, kultúrne, mládežnícke, spoločenské a sociálne organizácie a združenia pri školách v zmysle návrhu Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu pri MZ v Rožňave s nasledovnými zmenami:
Športové kluby:
TAEKWONDO HAKIMI Rožňava 600€

Basketbalový klub ŠPD Rožňava 2400€
Basket Rožňava 500€
HKM 98 – mládeže RV 1350€
Klub Gemerských Badmintonistov 2010RV 1100€
TJ Elán Rožňava 300€
Klub športovej kynológie Slovakia v RV 500€
TJ Geológ Rožňava 3450€
ŽBK Rožňava 6000€
Fa DOVAJ 6000€
Olympijský klub Gemer 200€
Kultúrne, mládežnícke a spoločenské organizácie:
OZ pre partnerstvo škôl v kultúre a športe 1500€
Banícke múzeum 500€
u k l a d á
zverejniť prerozdelenie finančných dotácií na
internetovej stránke mesta a úradnej tabuli
Z: prednostka MsÚ
T: do 5 dní od schválenia MZ

59/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n a v r h u j e
Cenu predsedu Košického samosprávneho kraja pre:
- MUDr. Eidi Hakimi
- RNDr. Ondrej Rozložník

60/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č. KN E 2386 ostatná plocha
s výmerou 166 m² zapísanej na LV č. 4493 formou obchodnej verejnej
súťaže za cenu podľa znaleckého posudku
u k l a d á
1/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku
a podmienok obchodnej verejnej súťaže
Z: prednostka MsÚ
T: najbližšie zasadnutie MZ

61/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parc.č. KN C 1684/1
zast.plocha, zapísanej na LV č.3001 o výmere upresnenej geometrickým
plánom (cca 270 m²) formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa
znaleckého posudku

- 62/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
predaj budovy, chaty so súp.čísлом 1654, postavenej na pozemku parc.č.KN C 6115 lesný pozemok a pozemku parc.č.KN C 6115 lesný pozemok s výmerou 16 m² zapísaných na LV č.3001 formou obchodnej verejnej súťaže
- 63/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely par.č. KN C 1957/27 zastavaná plocha s výmerou 29 m²,vytvorenej z parcely parc.č. KN E 1780/2 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 1 166 m², zapísanej na LV č. 4493, zameranej Geometrickým plánom č. 70/2008 zo dňa 29.12.2008, vyhotoveným I. Szabóová, Edelényska 22 Rožňava, pre Mikuláša Lučka, bytom Mierova č. 6, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 384,83 €.
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
- 64/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava
- novovytvorenej parcely par.č. KN C 2086/293 zastavaná plocha s výmerou 29 m² vytvorenej z parcely par.č. KN C 2086/244 zastavaná plocha s celkovou výmerou 5088 m², zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 04/2017 zo dňa 24.03.2017, vyhotoveným I. Herško, Edelényská 22, Rožňava, pre Jozefa Panča a manželku Noru Pančovou, bytom Drnava č. 249, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 384,83 €.
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
- 65/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k.ú. Čučma, časť parcely
parc.č. KN E 1345/3 lesné pozemky s výmerou 850 m² zapísanej na LV č. 2385
a to formou obchodnej verejnej súťaže
u k l a d á
1. zabezpečiť vypracovanie GP a ZP
2. zabezpečiť vypracovanie podmienok OVS

Z: prednostka MsÚ
T: do najbližšieho zasadnutia MZ

66/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava parcely parc. č. KN C 4424
zastavaná plocha s výmerou 283 m², zapísanej na LV č. 5321, pre Ladislava
Sztupáka, bytom Edelényska 40, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b)
zák.č.138/1991 Zb., za cenu 13,27 €/m² t.j. za celkovú kúpnu cenu kúpnu
cenu 3 755,41 €
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ

67/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parcely parc.č. KN C 875/188
zastavaná plocha s výmerou 24 m², zapísanej na LV č. 3001, pre Jána
Vojtechovského, bytom Slnecná 11, Rožňava, zastúpeného JUDr. Jánom
Halkom, advokátom, Cyrila a Metoda 105/2, Rožňava na základe
plnomocenstva zo dňa 28.03.2017 , podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991
Zb., za cenu 318,48 €.
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ

68/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely
parc.č.KN C 2250/4 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 4 m², ktorá je
vytvorená z parciel parc.č.KN C 853/3 ostatná plocha s výmerou 884 m²
a z parc.č.KN C 2250/2 s výmerou 64 m² zapísaných na LV č.3001, všetko
zamerané Geometrickým plánom č.181/2016 zo dňa 6.12.2016 vyhotoveným
GEOS Košice, s.r.o. so sídlom Barčianska 68, Košice pre Východoslovenskú
distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa 9a, ods.8 písm.b)
zák.č.138/1991 Zb., za cenu 60,-€ (15,€/m²)
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ
T: do 20 dní od schválenia MZ

69/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Ulica kvetná č. 26, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ sa bude starať o zeleň nachádzajúcu sa na pozemku mesta susediacom s predmetným pozemkom po dobu 5 rokov a po odsúhlasení zrealizuje chodník na prepojenie pešej zóny a existujúceho chodníka na Ul. kvetnej, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
Z: prednostka MsÚ
T: 1/ do 15 dní od schválenia MZ
2/ do 30 dní od schválenia MZ

70/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku zapísaného na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/291 zastavané plochy a nádvorí o výmere upresnenej geometrickým plánom (cca1000 m²) na vybudovanie bezdotykovej samoobslužnej umývačky áut formou obchodnej verejnej súťaže.
u k l a d á
vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže
Z: prednostka MsÚ
T: najbližšie zasadnutie MZ

71/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy prenájom nehnuteľností zapísaných na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, obec Rožňava, okres Rožňava - parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako parc. č. 6074/1 s výmerou 3361 m² zastavané plochy a nádvorí a chata súpisné číslo 2286 postavená na parcele č. 6074/2 na dobu neurčitú pre Mestské lesy Rožňava, s. r. o. z dôvodu, že táto mestská obchodná spoločnosť má prenajaté aj okolité pozemky, na ktorých vykonáva predmet činnosti, za nájomné vo výške 1,- euro ročne,

u k l a d á

uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej bude zakotvená povinnosť nájomcu udržiavať a opravovať chatu a každoročne predkladať mestu správu s vyčíslením výdavkov vynaložených na opravu a údržbu chaty

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia

72/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4038/1 zastavaná plocha s výmerou 87 m² na realizáciu stavby „Rekonštrukcia detského ihriska Rožňava Juh“ pre Občianske združenie BUDÍČEK, Krásnohorská 1, 048 01 Rožňava na dobu 10 rokov podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že detské ihrisko je využívané širokou verejnosťou mesta, to hlavne deťmi, výška nájomného za užívanie predmetu zmluvy je vo výške 1€/rok

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

T: do 30 dní po schválení MZ

Z: prednostka MsÚ

73/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001, v k.u. Rožňava, časti parcely parc.č. KN C 875/467, 1 m², na dobu neurčitú pre Slovenskú poštu, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica, podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že sa zjednoduší služba pre občanov, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 3,20 €/rok

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní po schválení MZ

74/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN C 2081/141, 2081/18, 2081/146, 2073/1, 1983/1, 1989/1, 1989/4, 1989/9, 2073/12, KN E 250/22 zapísaných na LV č. 3001 a parc.č. KN E 250/123 zapísanej na LV č.4493, pre STEFE Rožňava s.r.o. so sídlom Páterova č. 8 Rožňava, podľa § 9a) ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľ je investorom líniových stavieb vo verejnom záujme s názvom „Rekonštrukcia rozvodov na okruhu PK 105 –vetva II a prepojenie na okruh K-106“, na ktoré bude zriadené vecné

bremeno za jednorázovú odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ

75/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4431 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2825 m² na výstavbu výrobnéj haly na výrobu záhradných drevených domčekov a im podobných komponentov, pre spoločnosť HIL s.r.o., Čučmianská dlhá 45, 048 01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, na dobu určitú, za nájomné vo výške 10 108 €/rok, podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta. Spoločnosť plánuje vytvoriť 7 pracovných miest, čím prispeje aj k zníženiu nezamestnanosti v okrese Rožňava.
Pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne, kde mesto prenajíma pozemky do nájmu na podnikanie a tento pozemok svojou rozlohou nie je lukratívny pre rozsiahlejší podnikateľský zámer.
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu
Z: prednostka MsÚ
T: do 10 dní po schválení MZ

76/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:
-futbalové ihrisko na pozemku, par.č. KN C 517/1 ostatná plocha s výmerou 11 360 m², zapísané na LV č. 3001
- tribúna, súp.číslo 3853, postavená na pozemku, par.č. KN C 517/2,s výmerou 284 m², zapísaná na LV č. 6113
-budova, súp. číslo 3854, postavená na pozemku, par.č. KN C 520/13, s výmerou 125 m² zapísaná na LV č. 6113
-pomocné ihrisko, postavená na časti par.č. KN E 1451/11 s výmerou 8219 m², zapísané na LV č. 2080
nasledovných nehnuteľností v k.ú. Nadabula:
-ihrisko, na pozemku, parc.č. KN C 582/3, s výmerou 11 480 m², zapísané na LV č. 2475
-prevádzková budova, na pozemku parc.č. KN C 132,s výmerou 439 m², zapísané na LV č. 2475, z dôvodu, že žiadateľ chce podporiť športové talenty, vytvárať nové športoviská a vytvárať vhodné materiálne a tréningové podmienky pre športovcov, podľa § 9a) ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb.o

majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre spoločnosť Občianske združenie DOVAJ – podpora športových talentov, Čučma 151, 048 01 Rožňava na dobu určitú, na tri roky za nájomné ...

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Z: prednostka MsÚ

T: do 15 dní po schválení MZ

77/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.,

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných pozemkov:

pozemok v k.ú. Nadabula, a to časť parc.č. KN E 670/1 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 20 708 m² a časť z parc.č. KN E 647 orná pôda s celkovou výmerou 3 748 m², zapísaných an LV č. 2475 s výmerou upresnenou geometrickým plánom vo vlastníctve mesta Rožňava prípadnú v prospech GEMMA – LP s.r.o., so sídlom Osloboditeľov 1634/5, Humenné

a

pozemky v k.ú. Rožňava novovytvorené parc.č. KN C 5655/5 zast. Plocha s výmerou 992 m² v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 11/12 k celku a KN C 5655/6 zast. Plocha s výmerou 2 5925 m² zamerané geometrickým plánom č. 17.0004/2017 zo dňa 21.02.2017 vyhotoveným HRDLIČKA – Slovakia s.r.o., Košice vo vlastníctve GEMMA – LP s.r.o., so sídlom Osloboditeľov 1634/5, Humenné, prípadnú v prospech mesta Rožňava podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky vo vlastníctve žiadateľa sú potrebné pre mesto z dôvodu výstavby vjazdu do priemyselnej zóny a zamieňané pozemky žiadateľ plánuje využiť na realizáciu projektu Obnovy ťažby a spracovanie tetraedritových rúd z ložiska Strieborná žila v DP Rožňava III., za podmienok, že uvedené nehnuteľnosti sa zamienia v pomere 1:1 v ich hodnotách podľa znaleckých posudkov

u k l a d á

1.

zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností a vypracovanie znaleckého posudku

T: do 15 dní od schválenia MZ a najbližšie zasadnutie MZ

2.

rokovať s obchodnou spoločnosťou GEMMA – LP, s.r.o., so sídlom Osloboditeľov 1634/5, Humenné o odkúpení, rep. prenájme ostatných pozemkov navrhnutých na zámenu a o vyriešení prístupu k pozemkom vlastníkov nad vstupom do bane

Z: prednostka MsÚ

T: do najbližšieho zasadnutia MZ

78/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemok, časť z parc.č. KN C 2924/10 zast.plocha zapísanej na LV č.887 o výmere upresnenej geometrickým plánom (cca 800 m²) vo vlastníctve Ing. Ondreja Macáka bytom Rožňavské Bystré č.209 prípadne v prospech mesta Rožňava a pozemok, parc.č.KN C 2913/4 ostatná plocha s výmerou 1915 m² a časti z parc.č.KN E 1342 ostatná plocha a parc.č.KN E 1345/5 lesný pozemok zapísaných na LV č.4493 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Ondreja Macáka bytom Rožňavské Bystré č.209

- 79/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s t á h u j e
z rokovania materiál č. 12.21 Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava
– zverejnenie zámeru zámeny pozemkov v k.ú. Rožňava
- 80/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zámenu nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:
- novovytvorená parc.č.KN C 5694/29 zast.plocha s výmerou 12 m², ktorá je odčlenená z parc.č.KN C 5694/7 zast.plocha s výmerou 27 m² zapísanej na LV č.345 a novovytvorená parc.č.KN C 5702/15 t.t.p. s výmerou 16 m², ktorá je odčlenená z parc.č.KN C 5702/10 t.t.p. s výmerou 227 m² zapísanej na LV č.4213 všetko zamerané Geometrickým plánom č.5/2017 zo dňa 13.3.2017 vyhotoveným Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán so sídlom Šafárikova č.116, Rožňava – prípadnú v prospech mesta Rožňava a novovytvorená parc.č.KN C 2274/5 zast.plocha s výmerou 26 m², ktorá je vytvorená z parcely parc.č.KN E 2353 zast.plocha s celkovou výmerou 2761 m², zapísanej na LV č.4493, zameraná Geometrickým plánom č.6/2017 zo dňa 16.3.2017 vyhotoveným Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán, so sídlom Šafárikova č.116, Rožňava prípadne v prospech Ing. Attilu Kecskemétiho bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoj pozemok nevyužíva a pozemky vo vlastníctve žiadateľa sú zastavané miestnou komunikáciou.
Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto.
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie zámennej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 20 dní od schválenia MZ
- 81/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zámenu nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:
pozemok, parc.č.KN C 1969/91 zast.plocha s výmerou 30 m² vo vlastníctve MVDr. Ladislava Kerpána bytom Šafárikova 49, Rožňava prípadne v prospech

mesta Rožňava a pozemok, parc.č.KN C 1967/20 zast.plocha s výmerou 44 m² vo vlastníctve mesta Rožňava pripadne v prospech MVDr. Ladislava Kerpána bytom Šafárikova 49, 048 01 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., bez doplatku.

Náklady súvisiace so zámenou uhradí žiadateľ.

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zámennej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

82/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 3/6 k celku z parc.č.KN E 1872/4 zast.plocha s celkovou výmerou 64 m², zapísaného na LV č.4762 od Eriky Lörinczovej rod.Tóthovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

83/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/4 k celku z parc.č.KN E 875/666 záhrady s celkovou výmerou 64 m², zapísaného na LV č.1161 od Evy Iglaiovej rod. Balogovej bytom Slavec č.27, 049 11 Plešivec za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

84/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzavretie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú na pozemky v k.ú. Rožňava, uvedených v dôvodovej správe s celkovou výmerou 514 m², podľa Geometrického plánu č.8/2017 zo dňa 20.3.2017 vyhotoveného Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán, s Lesmi Slovenskej republiky, OZ Rožňava so sídlom Jovická 2, Rožňava za ročný nájom vo výške 941,13 €

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia na stavbu Cyklochodník Rožňava

- 85/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
navýšenie nájomného za nájom časti pozemku (2772 m²) z parc.č.KN E 1837
na sumu 1,831€/m², t.j. na ročný nájom vo výške 5075,53€
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie dodatku k Nájomnej zmluve č.14/2010 zo dňa
26.01.2010
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
- 86/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1.,podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku v k.ú. Rožňava,
novovytvorenej parcely
parc.č.KN C 368/5 zast.plocha s výmerou 38 m², vytvorenej z parc.č.KN C
368/2 zast.plocha s výmerou 430 m², zapísanej na LV č.3001 zameranej
Geometrickým plánom č.7/2017 zo dňa 23.3.2017, vyhotoveným Ing.
Tiborom Takáčom – Geoplán, so sídlom Šafárikova č.116 Rožňava s najnižším
podaním vo výške 1 260,—€
2., zriadenie vecného bremena – právo prechodu a prejazdu motorových
vozidiel cez pozemok v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc.č.KN C
368/5 zast.plocha s výmerou 38 m², vytvorenej z parc.č.KN C 368/2 zast.plocha
s výmerou 430 m², zapísanej na LV č.3001 zameranej Geometrickým plánom
č.7/2017 zo dňa 23.3.2017, vyhotoveným Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán, so
sídlom Šafárikova č.116 Rožňava v prospech vlastníkov nehnuteľností v k.ú.
Rožňava parc.č. KN C 368/1, KN E 90/2 a KN C 341/5
u k l a d á
vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
- 87/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Doplnenie bodu 3 uznesenia MZ č. 157/2016
nasledovne:
„Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje
3.Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči
ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou na ktorú budú finančné
prostriedky využité, t.j. Šafárikova č.101 , súpisné č. 470 v Rožňave.
Nachádzajúca sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č.
1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoría. Zapísané na LV 3001
pre mesto Rožňava ako bytovka .
Zároveň zriadenie záložného práva k týmto nehnuteľnostiam vkladom do
katastra nehnuteľností v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania IČO:

31749542, Lamačská cesta č.8 Bratislava 37 ako Záložného veriteľa na zabezpečenie úveru veriteľa na základe Záložnej zmluvy 808/959/2016 na sumu 180 388 €“

u k l a d á

Predložiť uznesenie MZ na Okresný úrad Rožňava, odbor katastrálny, na povolenie vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností v prospech ŠFRB.

- 88/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
investíciu do siete verejného osvetlenia spoločnosti FIN.M.O.S.,a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava na území mesta RV v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017 a navýšenie podielu mesta v akciovej spoločnosti FIN.M.O.S. vo forme nákupu 92 ks cenných papierov (akcii) v nominálnej hodnote á 331,00 € v celkovej kúpnej cene 37818,00 € v rozsahu ponuky VO-20170330 zo dňa 30. marca 2017
u k l a d á
1. Vyhlásiť verejné obstarávanie – priame rokovacie konanie
2. Zabezpečiť vypracovanie dodatku ku zmluve
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenie v MZ
- 89/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od schválenia Mestským zastupiteľstvom do 31. 12. 2020 na pozemky v k. ú. Rožňava parc. č. KN-E 1740/1 trvalý trávny porast s výmerou 2817 m² a parc. č. KN-E 1741/1 trvalý trávny porast s výmerou 5640 m², t.j. s celkovou výmerou 8 457 m², zapísaných na LV č. 4730 s pani Margarétou Hacskovou, bytom Komenského 10 Rožňava s nájomným vo výške 0,35€/m²/rok t.j. celkom 2959,95 €/rok s tým, že nájomné od 01.01.2017 do dátumu podpísania nájomnej zmluvy sa pani Margaréte Hacskovej vyplatí do 15 dní od podpísania nájomnej zmluvy.
u k l a d á:
zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní po schválení v MZ
- 90/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Výsledky hospodárenia mestských lesov Rožňava s.r.o.
za rok 2016
- 91/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prerozdelenie zisku Mestských lesov Rožňava s.r.o.
za rok 2016

- 92/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Plán hospodárenia mestských lesov Rožňava s.r.o.
na rok 2017
- 93/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informačnú správu o úprave platu primátora mesta podľa zákona č. 253/1994
Z.z., o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov
miest, v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 01.01.2017
s c h v a ľ u j e
zvýšenie platu o 10% v súlade s § 4 ods. 2 zákona
s účinnosťou od 01.01.2017
- 94/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
k o n š t a n t u j e , ž e
hlavnej kontrolórke mesta podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, patrí plat, ktorý je 1,96
násobkom priemernej mzdy zamestnanca hospodárstva SR za rok 2016 /912€/
s účinnosťou od 01.01.2017
s c h v a ľ u j e
v súlade s § 18c ods. 5 citovaného zákona mesačnú odmenu vo výške 10 %
z mesačného platu s účinnosťou od 01.01.2017
- 95/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
s tým, aby zodpovední zamestnanci mesta priebežne sledovali vyhlasovanie
výziev na získavanie podpory v rôznych oblastiach a podľa potreby sa do nich
zapájali s konkrétnymi projektami v súlade s Programom rozvoja mesta
Rožňava 2015 – 2020 (2022)
Z: prednostka MsÚ
T: podľa pokynov výziev
2. b e r i e n a v e d o m i e
prehľad pripravovaných, predložených a schválených žiadostí o podporu f
formou dotácie resp. nenávratného finančného príspevku za mesto Rožňava
- 96/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok
vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ
akademika Jura Hronca Rožňava - obstaranie IKT učebne“
u k l a d á
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný

regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ akademika Jura Hronca Rožňava - obstaranie IKT učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 869,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava.

97/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 918,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava.

98/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava – jazyková učebňa a učebňa biológie

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava-jazyková učebňa a učebňa biológie“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 3 478 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava.

99/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ Ulica pionierov Rožňava - obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ Ulica pionierov Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 922,50 EUR;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

- 100/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
oznámenie p. Ivett Prékop o vzdaní sa členstva v komisii cestovného ruchu a regionálnej politiky k 31.03.2017
v o l í
za člena komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky p. Máriu Štítnickú
dňom 01.05.2017
- 101/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
so zaradením učebného odboru Opatrovateľská starostlivosť v zariadeniach sociálnej starostlivosti, kód: 6485 G do siete škôl a školských zariadení pre Spojenú školu internátnu, Zeleného stromu 8 v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť písomné oznámenie uznesenia Spojenej škole internátnej v Rožňave
T: do 10 dní
Z: prednostka MsÚ
- 102/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
v y h o v u j e
Petícii za zadefinovanie zásad umiestňovania telekomunikačných zariadení na území mesta Rožňava pri najbližšej zmene územného plánu mesta
u k l a d á
vypracovať Informačnú správu o finančných nákladoch spojených so zmenou Územného plánu mesta Rožňava
T: 28.09.2017
Z: prednostka MsÚ
- 103/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu z vykonania interného auditu v príspevkovej organizácii Technické služby mesta Rožňava
d o p o r u č u j e
v priebehu roka 2017 zvolať pracovné stretnutie poslancov MZ s vedením príspevkovej organizácie TSM Rožňava za účelom prerokovania situácie v príspevkovej organizácii TSM Rožňava a ďalšej činnosti, prípadne perspektív činnosti TSM Rožňava

104/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu z kontroly splnenia prijatých opatrení na nápravu nedostatkov zistených finančnou kontrolou v roku 2016 v Spojenej škole J. A. Komenského 5 Rožňava

Pavol Burdiga v.r.
primátor mesta