

Príloha č.1**Podrobný opis****Stručný popis stavebnej lokality:**

Miesto stavby: Krátka č.30, 048 01 Rožňava, KN-C 853/1.

Objekt komunitného centra nachádzajúci sa v zastavanej časti mesta, samostatne stojaci. Pozemok parcely je oplotený. Do areálu možný vstup dvomi bránami – z južnej a východnej strany. Do samotnej budovy je viac vstupov.

Do budovy zo západnej strany časti suterénu sú existujúce štyri vstupy, ktoré slúžia pre vstup do komunitného centra a k terénnym pracovníkom, do kotolne, do dielni a práčovne.

Z východnej strany je hlavný prístup do budovy betonovým chodníkom pod zastrešením, ako prízemie komunitného centra, spoločenskej sály, kancelárií a sociálnych zariadení.

Do budovy sú privedené všetky inžinierske siete.

Technická špecifikácia predmetu zákazky:

Postup prác:

Požiadavky investora

Zámerom je zriadenie výdajne pitnej vody na kreditný odber na uvedenej budove.

Napojenie bude z jestvujúceho vnútorného vodovodu z chodby predmetnej budovy.

Realizácia rozšírenia vnútorného rozvodu studenej vody z rúr PP tlakových DN 20 mm, izolovaných MIRNALOM resp. ekvivalentom.

Technické riešenie rozvodu studenej vody je súčasťou projektovej dokumentácie, časť Zdravotná inštalácia.

Uvedený výdajný vodomér bude osadený pri vstupných dverách do komunitného centra, ku ktorému bude prístup pre občanov z prízemnej zastrešenej časti budovy cez bránku z Krátkej ulice.

Ďalej sa osadí dvojkrídlá oceľová bránka pred schodištom konštr. výšky 2050mm konštrukcie.

Oceľová výplň, konštrukcia JOKL 2100/2050, z jednej strany s kotvením do obvodového muriva a betonového chodníka, a z druhej strany s kotvením do betonového chodníka a oceľovej konštrukcie zastrešenia.

Pre užívanie budovy má vlastník budovy vybudovaný samostatný režim.

Stavebné úpravy bude možné realizovať aj počas prevádzky užívania komunitného centra.

Všetky ostatné rozvody ostávajú pôvodné bez zmien.

Búracie práce:

V rámci búracích prác sa prevedú nasledovné búracie práce:

Vybúrajú sa otvory pre kotvenie rozvodov vody pod stropom na chodbe od vnútorného hydrantu podľa časti ZTI. Ďalej sa vybúra otvor z vnútornej strany obvodového muriva pre inštaláciu výdajného vodomera na vonkajšiu fasádu. V časti betonového chodníka sa kolmo na budovu na os vodomera vybúra ryha o šírke 25 cm do ktorej sa osadí BGU žlab pre odtok prípadnej vytečenej vody.

Povrchové úpravy - interiérové:

Ide o výpravky muriva tak z vnútornej strany chodby, ako aj z vonkajšej strany obvodového muriva budovy komunitného centra.

Vnútorné omietky sa navrhujú vápenné hladké, štukové hladené plstou, maľba -biela a doplnkové farby podľa výberu a voľby investora. Farebný odtieň určí investor.

Povrchové úpravy - exteriérové:

Pôvodná povrchová úprava stien fasády je brizolitová. Po montáži výdajného vodomera sa požadované výpravky prispôbia existujúcej omietke. Obvodová stena v časti výdajného vodomera sa opatrí mrazuvzdorným obkladom o výmere cca 6m². Zároveň sa v časti chodníka od steny osadí odvodňovací žlab BGU pre prípadné odvedenie vytečenej vody.