
INFORMÁCIA O PODMIENKACH PRÍJMU

Pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy čistý priemerný mesačný príjem **nesmie presiahnuť**

4 násobok životného minima

5 násobok životného minima, ak

- Osoba žijúca v byte je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
- ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,
- aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce (na základe potvrdenia zamestnávateľa).
- Osoba žije v byte sama

MINIMÁLNY PRÍJEM NIE JE STANOVENÝ, to znamená, že ak nájomca nemal príjem (predloží o tom doklad) a nemá záväzky voči mestu, **spĺňa podmienky** opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy.

Príjmové podmienky nájomcu a osôb žijúcich v byte - platí pre príjem za rok 2021 (obnovenie nájomnej zmluvy v roku 2022)
posudzuje sa len maximálny príjem

	životné minimum pre maximálny príjem**	maximálne	
		4 násobok	5 násobok
nájomca sám	218,06		1090,30
2 dospelé osoby	436,12	1744,48	2180,60
2 dospelé osoby s 1 dieťaťom	535,68	2142,72	2678,40
2 dospelé osoby s 2 deťmi	635,24	2540,96	3176,20
2 dospelé osoby s 3 deťmi	734,80	2939,20	3674,00
1 dospelá osoba s 1 dieťaťom	317,62		1588,10
1 dospelá osoba s 2 deťmi	417,18		2085,90
1 dospelá osoba s 3 deťmi	516,74		2583,70
3 dospelé osoby	654,18	2616,72	3270,90

**podľa zákona 443/2010 Z.z.

INFORMÁCIA K PREDKLADANIU PRÍJMU

Ak nájomca alebo osoba žijúca s ním v byte

- je zamestnancom – predkladá potvrdenie zamestnávateľa o príjme
- je podnikateľským subjektom (alebo si sám podával daňové priznanie) – predkladá potvrdenie daňového úradu o podanom priznaní s uvedením čistého príjmu
- je poberateľom dôchodku – predkladá rozhodnutie Sociálnej poisťovne (pozor, nie najnovšie, ale rozhodnutie v ktorom je výška dôchodku na r.2021)
- nepoberal v roku 2021 príjem, je potrebné predložiť doklad o tejto skutočnosti (napr. potvrdenie Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o evidencii uchádzača o zamestnanie) alebo potvrdenie zdravotnej poisťovne o úhrade zdravotného poistenia ako samoplátiteľ (dobrovoľne nezamestnaná osoba)