

12703 - WYP

Vestník č. 174/2016 - 07.09.2016

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1) NÁZOV A ADRESY

Mesto Rožňava

IČO: 00328758

Šafárikova 29 , 04801 Rožňava

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): Mestský úrad Rožňava

Kontaktná osoba: Erika Szabadosová , poverená VO

Telefón: +421 905921307

Email: bytovydom2016@gmail.com

Webové sídlo (internetová adresa)

I.2) SPOLOČNÉ VEREJNÉ OBSTARÁVANIE

Zákazka zahŕňa spoločné obstarávanie: Nie

Zákazku prideľuje centrálna obstarávacia organizácia Nie

I.3) KOMUNIKÁCIA

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

Zadajte adresu (URL): <http://www.uvo.gov.sk>

Ďalšie informácie možno získať na adrese

iné (vyplňte prílohu A.I)

Príloha A.I): ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO (MIESTA), ODKIAĽ MOŽNO ZÍSKAŤ

ĎALŠIE INFORMÁCIE

ER - STAVING s.r.o.

IČO: 36714941

Šafárikova 39 , 04801 Rožňava

Slovensko

Kontaktná osoba: Erika Szabadosová

Telefón: +421 905921307

Email: bytovydom2016@gmail.com

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky Nie

Chcete vyplniť aj adresu Áno

Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

Elektronická komunikácia si vyžaduje využitie nástrojov a zariadení, ktoré nie sú všeobecne k dispozícii. Nie

I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Druh verejného obstarávateľa: Organizácia riadená verejným právom

I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ

Všeobecné verejné služby

ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY

II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA

II.1.1) Názov:

Obnova bytového domu zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov

Referenčné číslo: ER/09

II.1.2) Hlavný kód CPV

45211000-9

II.1.3) Druh zákazky

Práce

II.1.4) Stručný opis:

Obnova bytového domu , zameraná na zníženie energetickej náročnosti budov v Rožňave na Šafárikovej ulici č. 101.

II.1.5) Celková predpokladaná hodnota

Hodnota bez DPH: 196 026,70 Mena: EUR bez DPH

II.1.6) Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti Nie

II.2) OPIS

II.2.2) Dodatočné kódy CPV

45000000-7

II.2.3) Miesto dodania

Kód NUTS:

SK042

Hlavné miesto dodania alebo plnenia:

Šafárikova č. 101,048 01 Rožňava

II.2.4) Opis obstarávania

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác, obnova objektu bytového domu na Šafárikovej ul. č. 101 v Rožňave, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov.

Obsahom obnovy sú stavebné úpravy v rozsahu zateplenia fasády, strechy a výmeny obvodových výplňových konštrukcií . Súčasťou modernizácie objektu je aj rekonštrukcia podlahy závetria pri vstupe , spoločných priestoroch chodby a schodiska. Ďalej rekonštrukcia rozvodov ZTI v jednotlivých bytových stupačkách , rekonštrukcia osvetlenia v spoločných priestoroch a rekonštrukcia bleskozvodu. Ďalej podľa PD.

II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Nižšie uvedené kritéria

Kritéria kvality Nie

Náklady/Cena Cena

II.2.6) Predpokladaná hodnota

II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody

Obdobie v mesiacoch (od zadania zákazky)

Trvanie v mesiacoch: 3

Informácie o obnovenom obstarávaní

Toto obstarávanie môže byť obnovené Nie

II.2.10) Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty Nie

II.2.12) Informácie o elektronických katalógoch

Ponuky musia byť predložené vo forme elektronických katalógov alebo obsahovať elektronický katalóg Nie

II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie Nie

II.2.14) Doplnujúce informácie:

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov ŠFRB a úverových zdrojov, ako zdrojov verejného obstarávateľa.

ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1) PODMIENKY ÚČASTI

III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo

obchodných registrov

Zoznam a krátky opis podmienok: Doklady potrebné na preukázanie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia:

- a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločenstiev, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,
- b) nemá nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- c) nemá daňové nedoplatky v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
- f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- g) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov,⁴⁷⁾ za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať,

Doklady preukazujúce osobné postavenie môže uchádzač nahradiť potvrdením úradu o zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1) zákona, platným ku dňu uplynutia lehoty na predkladania ponúk.

Skupina dodávateľov, ktorá sa mieni zúčastniť verejného obstarávania, postupuje podľa ustanovení § 37 zákona.

Dňa 1. júla 2016 nadobudol účinnosť zákon č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o trestnej zodpovednosti právnických osôb). Zákonom o trestnej zodpovednosti právnických osôb bol novelizovaný zákon č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o registri trestov). Touto novelizáciou zákona o registri trestov sa okrem iného upravilo vydávanie výpisu z registra trestov pre právnické osoby. V dôsledku tejto legislatívnej úpravy vznikla hospodárskym subjektom so statusom právnickej osoby na účely preukázania osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskoršieho predpisu povinnosť predložiť aj výpis z registra trestov za právnickú osobu, ktorý vydáva Generálna prokuratúra Slovenskej republiky.

Podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní môže uchádzač predložiť aj :

Jednotný európsky dokument na účely tohto zákona , ktorým hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom.

Odôvodnenie primeranosti : požiadavka daná účinnosťou zákona č. 91/2016 Z. z..

- h) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže

verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať.

Odôvodnenie primeranosti : splnením podmienky uchádzač preukazuje, že si plní všetky povinnosti dané všeobecne záväznými predpismi.

III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: § 33 ods. 1 písm. a) vyjadrenie banky/báň alebo pobočky zahraničnej banky/pobočiek zahraničných bánk, v ktorej/ktorých má záujemca vedený účet, o schopnosti záujemcu plniť si finančné záväzky.

Odôvodnenie: Vyjadrenie banky je potrebné na preukázanie solventnosti záujemcu/uchádzača prefinancovať zákazku vlastnými prostriedkami alebo poskytnutým úverom banky, pretože verejný obstarávateľ zálohové platby ani platbu vopred neposkytuje.

§ 33 ods. 1 písm.b) potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa, ak takéto poistenie vyžaduje osobitný predpis. Potvrdenie o poistení predkladá v deň účinnosti zmluvy víťazný uchádzač na poistnú sumu vo výške min. 230 000,- €.

Odôvodnenie: Poistenie sa vyžaduje pre zabezpečenie finančného krytia úhrady prípadnej škody spôsobenej uchádzačom verejnemu obstarávateľovi v súvislosti s realizáciou tejto zákazky. Poistenie zodpovednosti víťazného uchádzača pre možný prípad poistnej udalosti sa vyžaduje z toho dôvodu, že stavebné práce budú prebiehať v užívanej stavbe. Poistenie sa má vzťahovať na škodu spôsobenú počas realizácie stavebných prác ako aj zatečením objektu a pod.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: V predmetnom vyjadrení banka/banky, pobočka zahraničnej banky/pobočky zahraničných bánk, potvrdí/potvrdia, že:

k.: § 33 ods. 1 písm. a)

a) záujemca v súčasnosti nie je a za obdobie posledných troch rokov nebol v nepovolenom debete a že si plní voči banke/bankám všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, b) v prípade splácania úveru/úverov, si záujemca plní záväzky, vyplývajúce z úverových vzťahov.

c) jeho účet nie je predmetom exekúcie

Predložené vyjadrenie banky/vyjadrenia bán nesmie/nesmú byť staršie ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Výpis z účtu sa nepovažuje za potvrdenie banky a verejný obstarávateľ ho neuzná. Zároveň s vyjadrením/vyjadreniami banky/báň záujemca predloží čestné prehlásenie podpísané štatutárnym zástupcom záujemcu alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu opatrené dátumom a pečiatkou záujemcu, že predložil vyjadrenia všetkých bán, v ktorých má vedený/é účet/účty, a že v iných bankách nemá záväzky.

§ 33 ods. 1 písm.b)

Poistná zmluva. Osvedčená kópia

III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: Uchádzač predloží :

34. ods. 1. b) zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Odôvodnenie: Verejný obstarávateľ má záujem overiť potrebné technické vybavenie a odborné zázemie uchádzača pre danú zákazku a preveriť primerané skúsenosti pri realizovaní dodávok prác rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti, ako je predmet zákazky.

34.ods.1. c) údajmi o technikoch alebo technických orgánoch, najmä tých, ktorí sú zodpovední za kontrolu kvality bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu sú k uchádzačovi alebo záujemcovi; ak ide o zákazku na stavebné práce, tých, na ktorých sa môže uchádzač alebo záujemca obrátiť so žiadosťou o vykonanie týchto prác,

34.ods.1.g) údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk,

Odôvodnenie: Primárnym záujmom verejného obstarávateľa je overenie si odborných kapacít uchádzača požadovaných za účelom kvalitného manažovania dodania práce v rozsahu predmetu zákazky a preukázanie schopnosti zo strany uchádzača plniť predmet zákazky a najmä, či je odborne spôsobilý zrealizovať predmet zákazky.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: 34.ods.1.g) : Požiadavka na predloženie dokladu o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (stavbyvedúci) v spojení so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ je nevyhnutnosťou vyplývajúcou z platnej legislatívy pri uskutočňovaní stavieb. Požiadavka na predloženie profesijného životopisu, vyplynula z rozsahu stavby a požiadavky overiť si skúsenosti osoby zodpovednej za odborné vedenie stavebných prác počas platnosti zmluvy.

Predkladá sa osvedčenie stavbyvedúceho o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním na pozemné stavby podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (stavbyvedúci) v spojení so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo iný ekvivalentný doklad platný v členských krajinách EÚ, predloží buď originál alebo overenú fotokópiu alebo kópiu, na ktorej bude originál pečiatky stavbyvedúceho a jeho vlastnoručný podpis

Nakoľko sa majú realizovať stavebné práce pre zníženie energetickej náročnosti budov uchádzač predloží certifikát, resp. doklad o tom že je držiteľom licencie pre kontaktné tepelnoizolačné systémy (ETICS) pri zateplňovaní budov vydaným TECHNICKÝM A SKÚŠOBNÝM ÚSTAVOM STAVEBNÝM.

Odôvodnenie: Držiteľ licencie týmto dokumentom preukazuje svoju spôsobilosť na vykonávanie špeciálnych stavebných prác, ktorých kvalita, spolu s osvedčenými komponentami tepelnoizolačného systému, garantuje projektované parametre a životnosť zateplenia.

III.1.5) Informácie o vyhradených zákazkách

Zákazka je vyhradená pre chránené pracovné dielne a hospodárske subjekty, ktorých hlavným cieľom je sociálna a profesionálna integrácia postihnutých alebo znevýhodnených osôb Nie Uskutočnenie zákazky je vyhradené pre rámcové programy chránených pracovných miest Nie

III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY

III.2.2) Podmienky vykonania zákazky:

Verejný obstarávateľ zadrží čiastku 10% z každej fakturovanej čiastky bez DPH do doby odovzdania celej stavby, ako zábezpeku na včasnosť a kvalitu realizácie stavebných prác. Čiastka 10% slúži ako kolaudačná rata, ktorá bude uhradená na základe daňového dokladu vystaveného zhotoviteľom - žiadosti o vrátenie zádržného a faktúry, až po riadnom a úplnom odovzdaní a prevzatí celého predmetu zákazky objednávateľom a podpísaní preberacieho

protokolu. V prípade, že po riadnom odovzdaní a prevzatí celého diela budú na diele objednávateľom zistené závady a/alebo budú uplatnené reklamácie, bude zádržné vyplatené až po riadnom a úplnom odstránení všetkých závad a/ alebo reklamovaných prác a dodávok v stanovenom termíne objednávateľom, prípadne bude vyplatená len časť zádržného vo výške po odrátaní nárokov objednávateľa - napr. na zmluvnú pokutu, ktoré mu počas zadržiavania zádržného vznikli.

III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky

Áno

ODDIEL IV: POSTUP

IV.1) OPIS

IV.1.3) Informácie o rámcovej dohode

Obstarávanie zahŕňa uzavretie rámcovej dohody Nie

IV.1.6) Informácie o elektronickej aukcii

Použije sa elektronická aukcia Nie

IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk

Dátum a čas: 30.09.2016 11:00

IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Ponuka musí byť platná do

Ponuka musí platiť do: 30.01.2017

IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: 30.09.2016 13:00

Miesto: Mestský úrad Rožňava, Šafárikova ul. 29, 048 01 Rožňava

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Otváranie časti ponúk "Ostatné" je neverejné. Otváranie časti ponúk "Kritéria" bude vykonané len vo vzťahu k ponukám, ktoré boli predložené v lehote na predkladanie ponúk a to na mieste a čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené. Medzi odoslaním oznámenia o otváraní a otváraním ponúk musí byť aspoň 5 pracovných dní.

ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE

VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE

Použije sa elektronické objednávanie Nie

Bude sa akceptovať elektronická fakturácia Nie

Použijú sa elektronické platby Nie

VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

1.) Kompletné súťažné podklady poskytuje verejný obstarávateľ neobmedzene a každý záujemca si ich môže stiahnuť z profilu verejného obstarávateľa vedenom Úradom pre verejné obstarávanie .

Verejný obstarávateľ odporúča všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady stiahnutím z profilu , aby sa zaregistrovali u kontaktnej osoby : Erika Szabadosová, e-meil.: bytovydom2016@gmail.com , tel.: 0905 921 307 a oznámili jej svoje identifikačné aj kontaktné údaje pre riadne vedenie zoznamu záujemcov v zmysle zákona o VO.

2.) Záujemcovia môžu požiadať o súťažné podklady aj u kontaktnej osoby, kontakt ktorej je uvedený v predchádzajúcom bode. Písomná žiadosť musí byť ako samostatná príloha emailu, podpísaná kompetentným zástupcom záujemcu a musí obsahovať údaje o záujemcovi, vrátane emailovej adresy kontaktnej osoby pre verejné obstarávanie. Súťažné podklady budú posielané iba v elektronickej forme.

3.) Splnenie podmienok účasti možno predbežne nahradiť v zmysle §39 zákona Jednotným európskym dokumentom (ďalej len JED), pričom z uchádzačom predloženého dokumentu JED musí byť zrejmé, že rozsahom, obsahom aj spôsobom spĺňa podmienky účasti stanovené

verejným obstarávateľom v bode III. 1) tohto oznámenia. Verejný obstarávateľ môže na zabezpečenie riadneho priebehu verejného obstarávania, kedykoľvek v jeho priebehu požiadať uchádzača podľa §39 ods.6 zákona o predloženie dokladov nahradených JED-om.

4.) Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nemá v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Verejný obstarávateľ zároveň nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, pokiaľ osoby podľa §33 ods.2 zákona a osoby podľa §34 ods. 3 zákona, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov.

5.)Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti, ktoré sú vyjadrené sumou, záujemca predloží v mene euro. Ak sú tieto doklady v cudzej mene (inej ako euro), uchádzač ich predloží v pôvodnej mene a v mene euro. Pri prepočte inej meny na menu euro sa použije kurz Európskej centrálnej banky platný v deň odoslania Výzvy na predkladanie ponúk do vestníka verejného obstarávania.

6.) Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje podmienky účasti, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je uvedené inak.

7.) Táto súťaž sa riadi zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA:

05.09.2016