

A. Doručené žiadosti

došlo	meno	priezvisko	druh bytu	riešenie	body	evid od	poznámka
17.4.2019			Družba	Výzva	10		2-izb.
6.5.2019			Nižší štandard	Do poradovníka	0	6.5.2019	Bez špecifikácie
6.5.2019			Nižší štandard	Do poradovníka	10	6.5.2019	R.Baňa a Čuč.22
9.5.2019			Družba	Do poradovníka	16	9.5.2019	2-3 izb.
13.5.2019			Zlatá 10	Výzva na iný	-	-	Bytový dom neparí mesta
13.5.2019			Družba	Do poradovníka	16	13.5.2019	3 izb.
13.5.2019			Družba	Do poradovníka	9	13.5.2019	2 izb.
14.5.2019			Družba	Do poradovníka	0	14.5.2019	1 izb.
15.5.2019			Družba	Do poradovníka	10	15.5.2019	1-2 izb.
24.5.2019			Družba	Do poradovníka	11	29.5.2019	3 izb.
30.5.2019			Nižší štandard	Zamietnuté	-	-	TP nie je 1 rok

B. Voľné byty, výpovede z nájmu

Malometrážne (spolu voľných 14 bytov)

	1-izbové	uvoľnený kým	dátum		Garsónky		dátum
1.	Jovická 58 1.posch		09/2015	1.	Jovická 60 3.posch		02/2015
2.	Jovická 56 2.posch		03/2016	2.	Jovická 60 1.posch		03/2016
3.	Jovická 60 1.posch		02/2017	3.	Jovická 56 4.posch		04/2017
4.	Jovická 58 2.posch		02/2018	4.	Jovická 52 1.posch		10/2017
5.	Jovická 62 1.posch		01/2018	5.	Jovická 54 3.posch		01/2018
6.	Jovická 56 3.posch		06/2018	6.	Jovická 52 3.posch		05/2018
7.	Jovická 60 4.posch		09/2018				
8.	Jovická 56 2.posch		04/2019				

Byty Družba

Typ	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený	odovzdaný
Nadabula	2-izb/podkr		Výpoved' k 10.5.2019	Darina Gažiová	29.5.2019

C. Vyradené žiadosti

druh bytu	Meno žiadateľa	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Družba, Nadabula	Darina Gažiová	Pridelený byt v Nadabulej	10.5.2019

D. Výmena bytov

§ 715 Občianskeho zákonníka rieši Úpravu práv nájomcov pri vzájomnej výmene bytu:

„So súhlasom prenajímateľov sa môžu nájomcovia dohodnúť o výmene bytu. Súhlas aj dohoda musia mať písomnú formu. Ak prenajímateľ odoprie bez závažných dôvodov súhlas s výmenou bytu, môže súd na návrh nájomcu rozhodnutím nahradiť prejav vôle prenajímateľa“.

§ 21 VZN mesta Rožňava o podmienkach prideľovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta:

K dohode o výmene bytov odporúča stanovisko komisia. Súhlas s výmenou bytu sa odoprie ak:

- niektorému z nájomcov plyní výpovedná lehota,
- niektorý z nájomcov má záväzky voči mestu. Táto podmienka neplatí, ak záväzky voči mestu má nájomca, ktorý obýva rozlohou väčší byt a mení ho za byt menší.

DOHODA O VZÁJOMNEJ VÝMENE BYTOV

	I.	II.
meno a priezvisko nájomcov		
spolubývajúce osoby		
popis bytov	adresa: .Rožňavská Baňa 173	adresa: .Rožňavská Baňa 173
Odôvodnenie		
Nedoplatky		