



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28.02.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 65/2016 zo dňa 28.04.2016

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii výstavby Dňa 13.02.2019 vo finančnej komisii dňa 14.02.2019	r u š í uznesenie MZ č. 65/2016 zo dňa 28.04.2016, ktorým bol schválený priamy predaj pozemku mesta pre Štefana Polyáka, bytom Rudnianska 329 Brzotín
Vypracoval : Perla Dávidová	u k l a d á zabezpečiť oznámenie uznesenia
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	Z: prednostka MsÚ T: do 15.03.2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 65/2016 zo dňa 28.04.2016

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č. 115/2015 zo dňa 30.04.2015
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu€, položkač.....
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č.138/1991 Zb., o majetku obcí

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 28.04.2016 uznesením č. 65/2016 schválilo priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc.č. KN C 1969/127 zastavaná plocha s výmerou 40 m², pre Štefana Polyáka, bytom Rudnianska 329 Brzotín, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 33/2016 zo dňa 28.02.2016, vyhotoveného Ing. Igorom Molitorisom, t.j. za cenu 610,-€. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

Vypracovanie kúpnej zmluvy bolo podmienené predložením súhlasu vlastníkov susediacich nehnuteľností žiadateľom.

Predmetné uznesenie bolo žiadateľovi oznámené aj s ukladacou časťou.

Súhlasy vlastníkov susediacich nehnuteľností žiadateľ nepredložil aj napriek tomu, že bol niekoľkokrát vyzvaný aby tak urobil.

Z uvedeného dôvodu predkladáme návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 65/2016 zo dňa 28.04.2016.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	13.02.2019	odporučila MZ zrušiť predmetné uznesenie
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	14.02.2019	odporučila MZ zrušiť predmetné uznesenie