



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 19. 05. 2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava - výpožička a prenájom pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 05. 05. 2022	s c h v a ľ u j e 1. <u>výpožičku</u> pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, časť s výmerou 400 m ² z parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s celkovou výmerou 736 m ² , pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu, že spoločnosť vybuduje na pozemku mesta multifunkčné ihrisko K-PARK, ktoré odovzdá do vlastníctva mesta a obyvatelia mesta získajú nové možnosti na voľnočasové aktivity
Vypracoval: Blanka Fábiánová	2. <u>prenájom</u> pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s výmerou 736 m ² , pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na dobu 10 rokov od odovzdania pozemku a projektu mestu za jednorazové nájomné vo výške 300,-€, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu propagácie spoločnosti Kaufland na novovybudovanom multifunkčnom ihrisku K-PARK
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: 31. 05. 2022

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

**Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A,
Bratislava**

- výpožička a prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie č. 53/2022 zo dňa 31. 03. 2022 – zverejnený zámer výpožičky a prenájmu pozemku
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 300,- €, položka č. 212 002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., a Zásadami s hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 31. 03. 2022 uznesením č. 53/2022 **schválilo**

1.

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, časť s výmerou 400 m² z parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s celkovou výmerou 736 m², pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu, že spoločnosť vybuduje na pozemku mesta multifunkčné ihrisko K-PARK, ktoré odovzdá do vlastníctva mesta a obyvatelia mesta získajú nové možnosti na voľnočasové aktivity

2.

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s výmerou 736 m², pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na dobu 10 rokov od odovzdania pozemku a projektu mestu za jednorazové nájomné vo výške 300,-€, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu propagácie spoločnosti Kaufland na novovybudovanom multifunkčnom ihrisku K-PARK

Tento zámer výpožičky a prenájmu pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.


Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predmetnej výpožičky a prenájmu pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	05. 05. 2022	po prerokovaní predloženého materiálu odporučila výpožičku a prenájom predmetného pozemku mesta



20 m  areál Detského dopravného ihriska

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2022

 pozemok do výpožičky a prenájmu

1 104
3.
202









