



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 19. 05. 2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

WISCONSULT s. r. o., Čučmianska dlhá 8, Rožňava **- predaj pozemku mesta**

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 05. 05. 2022	s c h v a ľ u j e
Vypracoval: Blanka Fábiánová	predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 4493, parc. č. KN C 2274/7 zast. plocha s výmerou 38 m ² pre WISCONSULT s. r. o., so sídлом Čučmianska dlhá 8, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a jeho odkúpením žiadateľ scelí svoje nehnuteľnosti, ktoré bezprostredne susedia s predávaným pozemkom, za cenu 15.- €/m ² , t. j. za cenu 570,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: 30. 06. 2022

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

WISCONSULT s. r. o., Čučmianska dlhá 8, Rožňava **- predaj pozemku mesta**

Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie č. 49/2022 zo dňa 31. 03. 2022 – zverejnený zámer predaja pozemku mesta
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 570,- €, položka č. 231001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 31. 03. 2022 uznesením č. 49/2022 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 4493, parc. č. KN C 2274/7 zast. plocha s výmerou 38 m² pre WISCONSULT s. r. o., so sídlom Čučmianska dlhá 8, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a jeho odkúpením žiadateľ scelí svoje nehnuteľnosti, ktoré bezprostredne susedia s predávaným pozemkom, za cenu 15,- €/m², t. j. za cenu 570,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Pozemok sa nachádza na Ul. čučmianskej dlhej v Rožňave za budovou býv. pošty. Vlastníkom budovy ako aj okolitých pozemkov je žiadateľ, ako je to vyznačené na grafickej prílohe.

Tento zámer predaja pozemku bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku za cenu 570,-€,



Komisia:	Termín zasadnutia:	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	05. 05. 2022	po prerokovaní predloženého materiálu odporučila predaj predmetného pozemku za cenu 15,-€/m ² , t. j. za 570,-€



23. 2. 2022

Blanka Fabianová



50 m  vlastníčtr žiadateľa
 pozemok na predaj

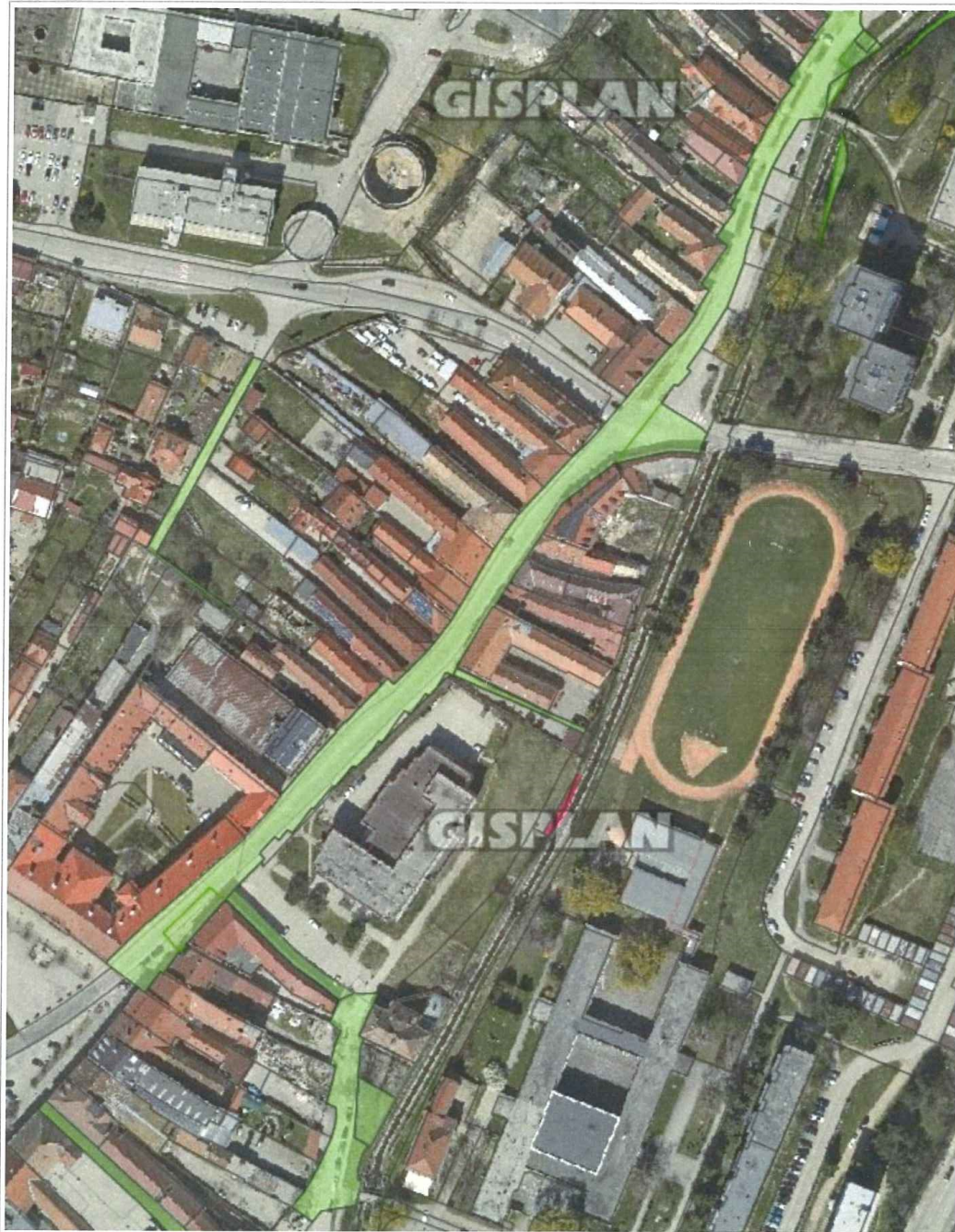
1 : 1 260

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2022



1. 3. 2022

Blanka Fabianová



50 m



pozemok na predaj

1 : 1 887

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2022

