



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 10.02.2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**MUDr. Jozef Greškovič Letná 341, Plešivec a Eva Greškovičová J.
Brocku 24, Rožňava
- predaj pozemku mesta**

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 27.01.2022	s c h v a ľ u j e predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely <u>parc. č. KN C 4300/2 zast. plocha s výmerou 202 m²</u> , ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4300 zast. plocha s výmerou 415 m ² , zapísanej na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. M. Ambružom dňa 18.06.2015 pod číslom 134/2015 pre MUDr. Jozefa Greškoviča bytom Letná 341, Plešivec a Evu Greškovičovou bytom Jána Brocku 24, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 3 030,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
Vypracoval: Blanka Fábiánová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: 31.03.2022
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

**MUDr. Jozef Greškovič Letná 341, Plešivec a Eva Greškovičová
J. Brocku 24, Rožňava
- predaj pozemku mesta**

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie č. 147/2021 zo dňa 16.12.2021 – zverejnený zámer, predložený geometrický plán
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 3 030,- €, položka č. 231001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 16.12.2021 uznesením č. 147/2021 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4300 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 207,5 m²) pre MUDr. Jozefa Greškoviča bytom Letná 341, Plešivec a Evu Greškovičovú bytom Jána Brocku 24, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 15,-€/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Pozemok sa nachádza na Ul. Jána Brocku ako záhrada za rodinným domom č.24, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. M. Ambružom dňa 18.06.2015 pod číslom 134/2015 predmetom predaja bude nasledovný pozemok:

- novovytvorená parcela, parc. č. KN C 4300/2 zast. plocha s výmerou 202 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4300 zast. plocha s výmerou 415 m², zapísanej na LV č. 3001

Kúpna cena bude vo výške 3 030,- €.

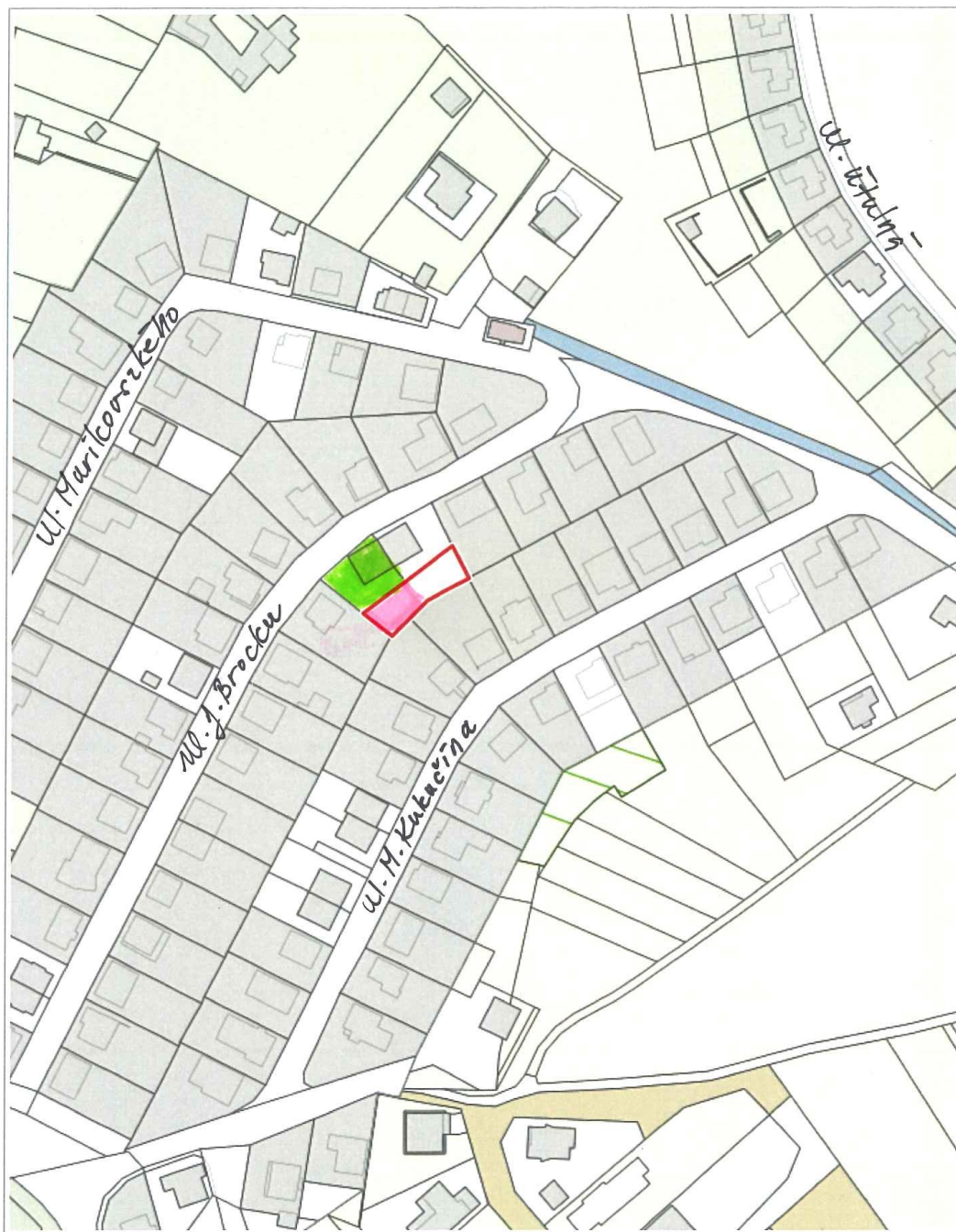
Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	27.01.2022	po prerokovaní predloženého materiálu odporučila predaj predmetného pozemku mesta za cenu 3 030,-€



23. 11. 2021

Blanka Fabianová



50 m



vlastnícho kupujúcich
pozemok na predaj

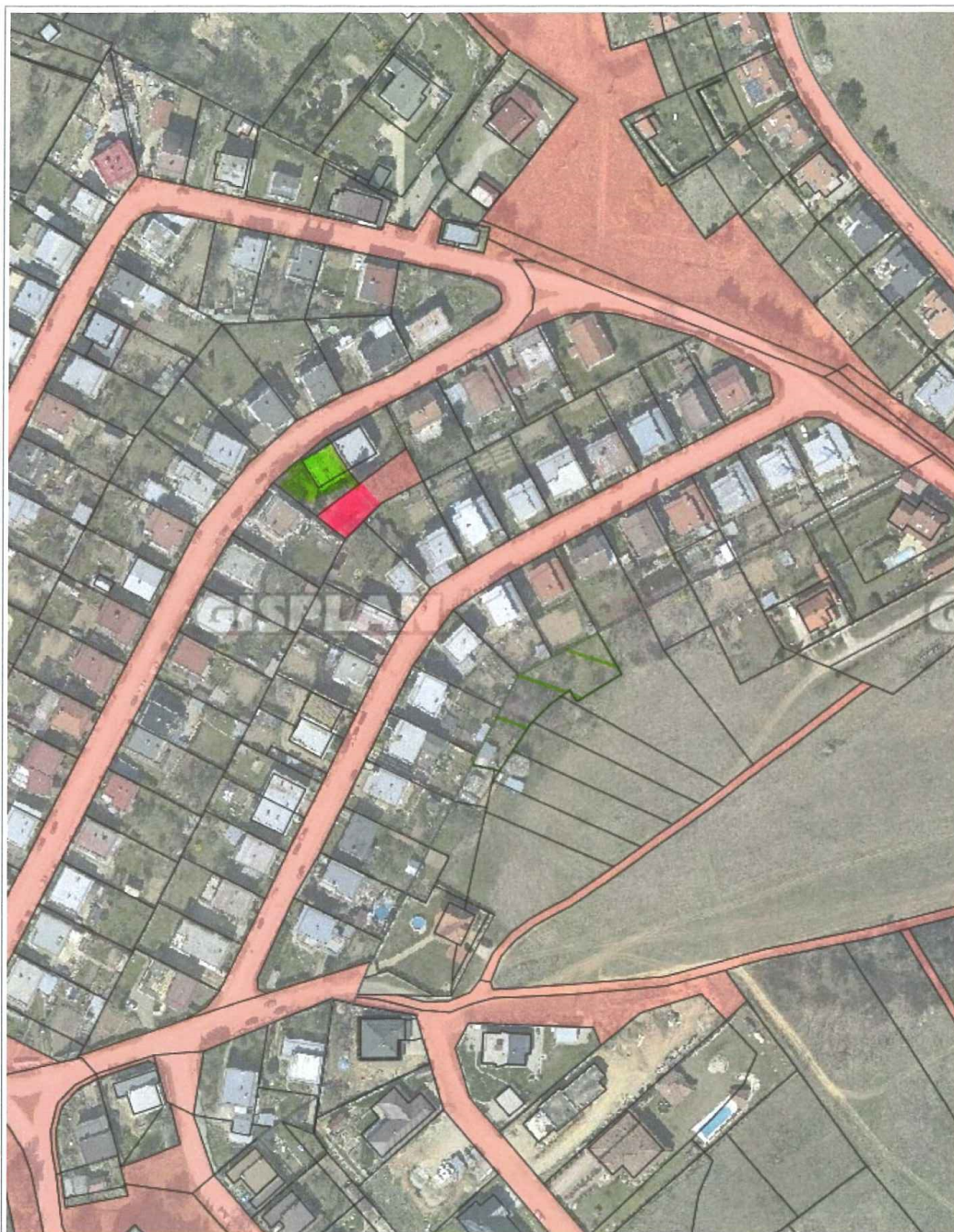
Kataster: © ÚGKK SR, január 2021

1 : 1 887



23. 11. 2021

Blanka Fabianová



50 m

Wlastníci kupujúcich
pozemok na predaj

1 : 1 887

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2021

