



# M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 01.07.2021

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **Strišovský Vladimír, Kyjevská 7, 048 01 Rožňava - žiadosť o predaj pozemku mesta Rožňava**

<b>Predkladá:</b> Mgr. Alžbeta Tamášová Zamestnanec poverený zastupovaním prednostu	<b>Návrh na uznesenie:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> V komisii výstavby dňa 16.6.2021 vo finančnej komisii dňa 17.6.2021	<b>s c h v a ľ u j e</b>
<b>Vypracoval :</b> Ing. Michal Brincko	1. predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, LV 5716, časť pozemku z parcely parc. č. KN C 7353 trvalý trávny porast s výmerou 25 737 m <sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom za účelom výstavby rodinného domu, formou obchodnej verejnej súťaže. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafickú prílohu	2. Zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, LV 5716, časť pozemku z parcely parc. č. KN C 7353 trvalý trávny porast s výmerou 25 737 m <sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom za účelom výstavby rodinného domu, pre žiadateľa Vladimíra Strišovského, bytom Kyjevská 7, 04801 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to.....
	<b>u k l a d á</b>  1/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a vypracovanie podmienok verejnej obchodnej súťaže 2/ zverejnenie zámeru predaja pozemku  Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu MsÚ T: 1/ do 31.07.2021 2/ do 31.07.2021

## DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

### **Strišovský Vladimír, Kyjevská 7, 048 01 Rožňava - žiadosť o predaj pozemku mesta Rožňava**

<b>Legislatívne východiská:</b>	zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu ..... €, položka č. ....
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 18.05.2021 požiadal p. Vladimír Strišovský, Kyjevská 7, 048 01 Rožňava, o predaj časti pozemku mesta.

Jedná sa o časť pozemku v k. ú. Rožňava z parcely s parc. č. KN C 7353 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 25 737 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5716 – vlastník mesto Rožňava. Výmera predávaného pozemku bude spresnená geometrickým plánom cca 888 m<sup>2</sup>. Z dôvodu vybudovania prístupovej cesty by bolo možné predat' pozemok o cca 6 m kratší ako požaduje žiadateľ a výmera by predstavovala cca 700 m<sup>2</sup>.

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne mesta Rožňava, konkrétne sa jedná o pozemok nachádzajúci sa v blízkosti IBV NOVA ako je to vyznačené na grafickej prílohe.

Žiadateľ chce odkúpiť pozemok za účelom výstavby rodinného domu, nakoľko uvedená časť pozemku je v územnom pláne mesta Rožňava určená na účel individuálnej výstavby.

Mesto Rožňava môže predmetný pozemok predat' formou obchodnej verejnej súťaže.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	<b>16.6.2021</b>	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	<b>17.6.2021</b>	



## Plocha zmenšená o priestor na prístupovú cestu

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

### Meranie 1

Košický > Rožňava > Rožňava > k.ú. Rožňava



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

Dátum: 9.6.2021

(1/3)