



K bodu rokovania číslo:

**Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A,  
Bratislava**  
**- výpožička a prenájom pozemku mesta**

<p><b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta</p>	<p><u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave</p>
<p><b>Prerokované:</b> Vo finančnej komisii dňa 05. 05. 2022</p>	<p><b>s c h v a ľ u j e</b> 1. <u>výpožičku</u> pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, časť s výmerou 400 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s celkovou výmerou 736 m<sup>2</sup>, pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu, že spoločnosť vybuduje na pozemku mesta multifunkčné ihrisko K-PARK, ktoré odovzdá do vlastníctva mesta a obyvatelia mesta získajú nové možnosti na voľnočasové aktivity</p>
<p><b>Vypracoval:</b> Blanka Fábiánová</p>	
<p><b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy</p>	<p>2. <u>prenájom</u> pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s výmerou 736 m<sup>2</sup>, pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na dobu 10 rokov od odovzdania pozemku a projektu mestu za jednorazové nájomné vo výške 300,-€, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu propagácie spoločnosti Kaufland na novovybudovanom multifunkčnom ihrisku K-PARK</p> <p>u k l a d á</p> <p>zabezpečiť vypracovanie zmluvy</p> <p>Z: zástupca primátora mesta T: 31. 05. 2022</p>

## DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

**Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A,  
Bratislava**

**- výpožička a prenájom pozemku mesta**

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	Uznesenie č. 53/2022 zo dňa 31. 03. 2022 – zverejnený zámer výpožička a prenájmu pozemku
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 300,- €, položka č. 212 002
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., a Zásadami s hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 31. 03. 2022 uznesením č. 53/2022 **schválilo**

1.

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, časť s výmerou 400 m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s celkovou výmerou 736 m<sup>2</sup>, pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu, že spoločnosť vybuduje na pozemku mesta multifunkčné ihrisko K-PARK, ktoré odovzdá do vlastníctva mesta a obyvatelia mesta získajú nové možnosti na voľnočasové aktivity

2.

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 6113, parc. č. KN C 2086/221 zast. plocha s výmerou 736 m<sup>2</sup>, pre Kaufland Slovenská republika v. o. s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na dobu 10 rokov od odovzdania pozemku a projektu mestu za jednorazové nájomné vo výške 300,-€, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu propagácie spoločnosti Kaufland na novovybudovanom multifunkčnom ihrisku K-PARK

Tento zámer výpožičky a prenájmu pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.


Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predmetnej výpožičky a prenájmu pozemku mesta.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	05. 05. 2022	



20 m  areál Detského dopravného ihriska

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2022

 pozemok do výpožičky a prenájmu

1.184  
3.  
202











