



Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 5. 11. 2020

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

**Ing. Peter Fábián, Alej Antona Kissa 6, Rožňava – návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<b>Návrh na uznesenie:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> V komisii výstavby dňa 21.10.2020 vo finančnej komisii dňa 22.10.2020	<b>s c h v a ľ u j e</b>  <b>alt.1)</b>  zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností:
<b>Vypracovali :</b> Blanka Fábiánová Mgr. Juraj Halyák	v prospech <u>mesta Rožňava</u> prípadnú pozemky pod miestnymi komunikáciami v k. ú. Rožňava a k. ú. Nadabula uvedené v prílohe č. 1 s výmerou 37 832,32 m <sup>2</sup> , ktoré sú vo vlastníctve Ing. Petra Fábiána a
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Žiadosť Ing. Petra Fábiána Príloha č. 1 (zoznam pozemkov) Zoznam budov v správe MsÚ a TSM	v prospech <u>Ing. Petra Fábiána</u> bytom Alej Antona Kissa 6, Rožňava prípadnú nehnuteľnosti: 1. Spoločenský pavilón pri ZOS na Ul. jovickej s pozemkom - postavený na pozemku, parc. č. KN C 1852/123 zast. plocha s výmerou 265 m <sup>2</sup> , zapísaný na LV č.3001 - budova so súpisným číslom 1911, zapísaná na LV 6113  2. Budova na Rožňavskej Bani s pozemkom (administratívna budova býv. ŽB) - postavená na parc. č. KN C 4426 zast. plocha s výmerou 511 m <sup>2</sup> , zapísaná na LV č.5321

	<p>- budova so súpisným číslom 209, zapísaná na LV č.6113</p> <p>3. Vrátnica na Rožňavskej Bani s pozemkom</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- postavená na parc. č. KN C 4427 zast. plocha s výmerou 61m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.5321</li> <li>- budova bez súpisného čísla zapísaná na LV č.6113 ( správa TSM )</li> </ul> <p>4. Budova na Rožňavskej Bani (budova bývalých Ľudových milícií) s pozemkom</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- postavená na pozemku parc. č. KN C 4436/1 zast. plocha s výmerou 581 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5321</li> <li>- budova so súpisným číslom 210, zapísaná na LV č.6113</li> </ul> <p>5. ....</p> <p>podľa § 9a, ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., z dôvodu že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami,</p> <p>u k l a d á</p> <p>zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny predmetných nehnuteľností</p> <p>Z: prednostka MsÚ T: do 16.11.2020</p> <p><b>alt.2)</b></p> <p>kúpu pozemkov od <u>Ing. Petra Fábiana</u> bytom Alej Antona Kissa 6, Rožňava uvedených v prílohe č. 1 s výmerou 37 832,32 m<sup>2</sup> do majetku mesta za kúpnu cenu 450 000,- eur, ktorá bude splatná v 2 splátkach: 1. splátka vo výške 225 000,- eur splatná do 30.6.2021, 2. splátka vo výške 225 000,- eur splatná do 30.6.2022 s podmienkou, že Ing. Peter Fábian bezodplatne postúpi mestu Rožňava svoju pohľadávku voči mestu Rožňava vo výške 194.793,48 € s príslušenstvom, vyplývajúcu z platobného rozkazu Okresného súdu Banská Bystrica sp. zn. 13Up/905/2020 zo dňa 2. 7. 2020</p> <p>u k l a d á</p> <p>uzavrieť kúpnu zmluvu</p> <p>Z: prednostka MsÚ T: do 31.12.2020</p>
--	---

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu

### Ing. Peter Fábián, Alej Antona Kissa 6, Rožňava – návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	V prípade schválenia alternatívy č. 2 výdavok z rozpočtu 450 000,- €, položka č.233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta.
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Okresný súd Banská Bystrica vydal dňa 2. 7. 2020 platobný rozkaz, podľa ktorého je mesto Rožňava povinné zaplatiť Ing. Fábiánovi sumu 194.793,48 € s prísl. ako vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami mestom Rožňava za obdobie 2 rokov.

**Rokovanie** Ing. Fábiána v predmetnej veci sa uskutočnilo dňa 8. 10. 2020, na ktorom bolo predbežne dohodnuté, že mesto odkúpi pozemky vo vlastníctve Ing. Fábiána za cenu 450 000,- eur v 2 splátkach: 1. splátka vo výške 225 000,- eur splatná do 30.6.2021, 2. splátka vo výške 225 000,- eur splatná do 30.6.2022 a Ing. Fábián bezodplatne postúpi mestu svoju pohľadávku voči mestu.

Dňa 15. 10. 2020 nám doručil Ing. Peter Fábián, bytom Alej Antona Kissa 6, Rožňava návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod miestnymi komunikáciami v **2 alternatívach:**

1. Zámena pozemkov pod miestnymi komunikáciami v jeho vlastníctve za nevyužívané budovy vo vlastníctve mesta.

2. Kúpa pozemkov pod miestnymi komunikáciami v jeho vlastníctve za cenu 450 000,- eur v 2 splátkach: 1. splátka vo výške 225 000,- eur splatná do 30.6.2021, 2. splátka vo výške 225 000,- eur splatná do 30.6.2022.

Svoju ponuku ohraničil termínom 31. 12. 2020 s tým, že nebude od mesta požadovať zaplatenie „spätného nájmu“ vo výške cca 200 000,- eur.

Pozemky vo vlastníctve Ing. Fábiána pod miestnymi komunikáciami sú uvedené v **prílohe č. 1.** Ing. Fábián navrhol do zámény aj 3 pozemky pri Szilvássyho ulici, ktoré sa nenachádzajú pod miestnymi komunikáciami, ale miestna komunikácia na nich v budúcnosti pravdepodobne bude vybudovaná.

Ide o pozemok parc. č. KN-C 1866/869 orná pôda s výmerou 553 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. KN-C 1862/13 s výmerou 113 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. KN-C 1862/16 s výmerou 38 m<sup>2</sup>.

Do zámeny navrhujeme nasledovné **nehnutel'nosti vo vlastníctve mesta**:

**1. Spoločenský pavilón pri ZOS na Ul. Jovickej**

- postavený na pozemku, parc.č. KN C 1852/123 zast. plocha s výmerou 265 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.3001
- budova so súpisným číslom 1911, zapísaná na LV 6113 ( správa TSM )
- obstarávacia cena 168 618,76 €

**2. Budova na Rožňavskej Bani s pozemkom ( administratívna budova býv. ŽB)**

- postavená na parc. č. KN C 4426 zast. plocha s výmerou 511 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.5321
- budova so súpisným číslom 209, zapísaná na LV č.6113 ( správa TSM)
- obstarávacia cena: 159 397,20 €

**3. Vrátnica na Rožňavskej Bani s pozemkom**

- postavená na parc. č. KN C 4427 zast. plocha s výmerou 61m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.5321
- budova bez súpisného čísla zapísaná na LV č.6113 ( správa TSM )
- obstarávacia cena: 4 196,38 €

**4. Budova na Rožňavskej Bani ( budova bývalých Ľudových milícií )**

- postavená na pozemku parc. č. KN C 4436/1 zast. plocha s výmerou 581 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5321
- budova so súpisným číslom 210, zapísaná na LV č.6113 ( správa TSM ).
- obstarávacia cena 97 460,- eur.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. mesto môže zameniť svoje pozemky, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	21. 10. 2020	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	22. 10. 2020	

Ing. Peter Fábián, Alej Antona Kissa 6, Rožňava 048 01

Mestský úrad Rožňava	
Termín: 15-10-2020	✓
Príjem: 49051	Príjem: 2114

Mestský úrad,  
Šafárikova 29  
048 01 Rožňava

VEC: Ponuka návrhov na prerokovanie zámeny pozemkov pod cestami

Ponúkam návrhy pre mesto Rožňava:

1. Záměna mojich pozemkov pod cestami za mestské nevyužívané budovy , zápočet realizovaný na základe znaleckých posudkov, a ich zápočtom, rozdiel hodnôt by sa doplatil na základe výsledkov znaleckých hodnôt.
2. 450tis Eur za pozemky pod miestnymi komunikáciami, vyplatenie do 31.6. 2021 225tis., druhá splátka 225 do 31.06.2022.

Táto ponuka je platná do konca roka 31.12. 2020 a v prípade podpísania zmluvy na jednu z alternatív, pohľadávku za spätný nájom čo činí cca 200tis Eur si nebudem nárokovať.

Verím, že Vás ponuka záujme a vyriešime túto záležitosť.

S pozdravom

Fábián Peter

## Príloha č.1

### **Zoznam pozemkov pod miestnymi komunikáciami a chodníkmi na území mesta vo vlastníctve Ing.Petra Fábiana, bytom Alej Antona Kissa 6, Rožňava**

<b>Názov MK</b>	<b>výmera</b>	<b>podiel</b>	<b>LV</b>
<b><u>Ul. Ernesta Rótha</u></b>			
E 256/22	393	podiel 1/1	4516
E 257	92	podiel 1/1	4516
<b><u>Ul. páterova:</u></b>			
E 1878/3	192	podiel 1/1	308
<b><u>Ul. A. Cházára:</u></b>			
E 1901	320,66	podiel 2/3	4772
E 1902	256	detto	4772
<b><u>Ul. M.R. Štefánika :</u></b>			
E 2143/4	277	podiel 1/1	308
C 1672/3	20	podiel 1/1	4498
C 1673/3	46	podiel 1/1	4498
<b><u>Ul.rumunská:</u></b>			
E 2141/5	41	podiel 1/1	4498
E 2141/4	30,63	podiel 7/16	4828
E 2140/10	1,79	podiel 43/192	6141
<b><u>Ul.Kolomana Tichyho</u></b>			
E 1898/1	244	podiel 1/1	4498
<b><u>Ul.gemerská:</u></b>			
C 1866/668	20	podiel 1/1	4498
C 1866/669	892	podiel 1/1	4498
C 1866/710	204	podiel 1/1	4498
C 1866/711	313	podiel 1/1	4498
<b><u>Alej Jána Pavla II.</u></b>			
C 2313/25	5756	podiel 1/1	
E 1843/1	206	podiel 1/1	4741
E 1844/11	225	podiel 1/1	4741
E 1845/11	261	podiel 1/1	4741
E 1846/11	1268	podiel 1/1	4741
E 1846/121	1080	podiel 1/1	1441
C 1866/476	372,5	podiel 1/2	6358
<b><u>Ul. tehelná:</u></b>			
E 1846/122	109,75	podiel 1/4	4743
E 1846/13	149	podiel 1/4	4743

**Ul. kvetná:**

C 81/7	765	podiel 1/1	6242
--------	-----	------------	------

**Jasná:**

E 827/4	473	podiel 1/1	4453
---------	-----	------------	------

**Medzimlynská**

E 1865	125	podiel 1/1	4498
--------	-----	------------	------

**Rožňavská Baňa :**

E 1552/2	172	podiel 1/1	4498
----------	-----	------------	------

E 1555/1	354,11	podiel 45/2014	2103
----------	--------	----------------	------

E 1553/2	109	podiel 1/1	4498
----------	-----	------------	------

E 1554/2	105	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 1556/2	46	detto	4498
----------	----	-------	------

E 1557/2	108	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 1558/2	6	detto	4498
----------	---	-------	------

E 1587/2	79	detto	4498
----------	----	-------	------

E 1599/4	405	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 1638/2	508	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 1555/2	209	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 1586/2	210	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 1582/25	422	detto	4498
-----------	-----	-------	------

E 1582/24	46	detto	4498
-----------	----	-------	------

E 1582/23	65	detto	4498
-----------	----	-------	------

E 1595/3	873	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 2423/4	10	detto	4498
----------	----	-------	------

C 4415/3	516	detto	4498
----------	-----	-------	------

C 4434/1	2366	detto	4498
----------	------	-------	------

C 4434/2	857	detto	4498
----------	-----	-------	------

E 1878/3	192	detto	308
----------	-----	-------	-----

C 2348/4	656	detto	4498
----------	-----	-------	------

---

**Pozemok nad Ul. ružovou**

C 7340/5	682		4498
----------	-----	--	------

**Účelová komunikácia ku záhradkám pri Slanej**

C 2221/111	940		308
------------	-----	--	-----

Celková výmera pozemkov pod MK v k.ú Rožňava:

**24 069,44 m<sup>2</sup>**

**Nadabula:**

C 607/1	3652	podiel 1/1	4772
E 238/1	18,75	podiel 5/32	2587
E 236/201	115,5	podiel 11/12	2571
E 235/201	111	podiel 1/1	2570
E 252/201	74	detto	2570
E 252/202	146	detto	2570
E 252/203	16	detto	2570
E 275	972	detto	2570
E 276/1	108	detto	2570
E 277/1	100	detto	2570
E 279/101	495	detto	2570
E 279/103	320	detto	2570
E 1042	141	detto	2570
E 1043	439	detto	2570
E 251/1	144	detto	2520
E 251/2	52	detto	2520
E 249/401	21	detto	2585
E 249/402	51	detto	2585
E 249/302	26	detto	2494
E 249/203	26	detto	2482
E 249/202	9	detto	2482
E 249/301	9	detto	2494
E 299/101	22	detto	2482
E 249/103	53,50	podiel 1/2	2517
E 248/1	125	podiel 1/1n	2483
E 248/2	40	detto	2483
E 247	122,76	podiel 24/30 a 1/16	2576
E 246	156	podiel 1/2	2516
E 244	48	podiel 1/2	1441
E 241/1	142	podiel 1/1	2482
E 234/201	103	podiel 1/1	2520
E 242	36	podiel 2/14 a 1/7	2513
E 228/1	16,50	podiel 6/24	2578
E 227/1	12,49	podiel 6/24	2578
E 226/1	110	podiel 1/1	2505
E 225/1	71	podiel 1/1	2505
E 224/1	7,56	podiel 11/96	2590
E 222/1	7,56	podiel 33/192	2589
E 146/2	57	podiel 1/1	2481
E 147/2	77	detto	2482
E 150	81	detto	2483
E 159/2	50	detto	2486
E 198/3	134	detto	2494
E 164	114	detto	2481
C 524/5	302	detto	2482
E 300/1	95	detto	2483
E 249/102	16,5	podiel 1/2	2517
C 524/3	252	podiel 1/1	2481
E 201/1	41,6	podiel 8/10	2574



E 205	4	podiel 1/3	2498
E 200/1	7,16	podiel 1/6	2495
E 303/101	12	podiel 1/1	2483
E 1045	912	podiel 1/1	2570
C 557	206	podiel 1/1	2570
C 253/1	3012	podiel 1/1	2570
E 972	115	podiel 1/1	2570
E 279/104	133	podiel 1/1	2570
E 299/101	22	podiel 1/1	2494

---

Celková výmera v k.ú. Nadabula **13 762,88 m<sup>2</sup>**

Celková výmera pozemkov **37 832,32 m<sup>2</sup>**

## Zoznam majetku

Platná mena EUR

BUDOVY V SPRÁVE MsÚ

P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Pracovisko	Dát. zarad.	Obst. cena
1	1801 15	AB- MsÚ s.č.499 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1976	776 352.35
2	1 801 151	Administratívna budova Štítnická 10 (býv.Rasz.)	1 Mestský úrad	29.03.2019	98 263.72
3	1 801 143	Budova (býv. archív) na Ul.betliarskej č.2, s.č.74	1 Mestský úrad	29.07.2016	481 864.12
4	1803 73	Byt.dom - Čučmianska 26-32, s.č.1346 LV 5108	1 Mestský úrad	01.01.1985	10 702.75
5	1803 66	Byt.dom -Jovicka 60/ malometr/ s.č.1885, 1886, 1887 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1982	263 119.11
6	1803112	Bytový dom DRUŽBA I., s.č.3964 LV 5506	1 Mestský úrad	31.05.2008	1 255 755.63
7	1803111	Bytový dom DRUŽBA II s.č.3965 LV 5507	1 Mestský úrad	31.05.2008	1 232 573.06
8	1 801 82	Bytový dom DRUŽBA III - IV s.č.4113, 4114, LV 6086,6087	1 Mestský úrad	24.09.2010	2 981 106.23
9	1 801 122	Bytový dom DRUŽBA V-VII (3 x 30 b.j.) s.č.4148,4149,4150 LV 6121,6122,6123	1 Mestský úrad	28.12.2011	5 079 324.20
10	1 801 149	Bytový dom Šafárikova č.101, s.č.470 - obnova bytového domu zameraná na zníženie energetickej náročnosti	1 Mestský úrad	28.05.2018	196 761.80
11	1 801 125	Bytový dom v Nadabulej (6 bytových jednotiek)s.č.254 LV 2555	1 Mestský úrad	10.08.2012	501 230.07
12	1801 50	Dolný pavilón MŠ Krátka LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1975	62 882.73
13	1801 54	Ďurova osada- chata a hospodárska budova	1 Mestský úrad	01.01.1950	0.00
14	1 801 119	Garáž s.č.479 LV 3001	1 Mestský úrad	25.01.2011	6 800.00
15	1801 62	Garáže na Štítnickej ul (3ks) s.č. 3578,3576,3578 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1960	32 496.85
16	1803 90	Horný pav - socialne byty s.č.3488 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1975	76 045.98
17	1801 66	Chata - stará Jánova s.č.1654, LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1960	2 715.66
18	1801 91	Jánova chata s.č.3728 LV 3001	1 Mestský úrad	01.10.2006	7 062.70
19	1801 77	MŠ Kyjevska s.č.2020 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1985	381 478.70
20	1 801 123	MŠ Ernesta Rótha - rekonštrukcia strechy	1 Mestský úrad	31.12.2019	123 945.00
21	1 801 81	MŠ Ernesta Rótha , s.č.517 - rekonštrukcia strechy	1 Mestský úrad	23.08.2010	120 915.45
22	1803116	MŠ Ernesta Rótha s.č.517- technické zhodnotenie budovy	1 Mestský úrad	28.11.2008	15 972.85
23	1801 81	MŠ Ernesta Rótha s.č.517 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1970	172 692.36
24	1801 79	MŠ Kozmonautov s.č.1791 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1970	17 526.39
25	1801 83	MŠ Pionierov s.č.639 LV č.3001	1 Mestský úrad	01.12.2003	35 052.65
26	1801 84	MŠ Štítnická s.č.337 LV 3001	1 Mestský úrad	01.12.2003	554 166.38
27	1 801 144	MŠ Vajanského s.č.370 - rekonštrukcia budovy + odsávacie zariadenie	1 Mestský úrad	19.10.2016	209 852.21
28	1801 80	MŠ Vajanského s.č.370 a s.č.3593 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1970	169 162.98
29	1 801 120	Multifunkčná telocvičňa - Gymnázium P.J.Šafárika s.č.4133 LV 6107	1 Mestský úrad	28.03.2011	509 411.00
30	1801 14	Najomne byty - Čučmianska č.22/1344 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1960	95 616.94
31	1 801 140	NZM - Matúšova chata s.č.4233 LV 3001	1 Mestský úrad	23.11.2015	5 000.00
32	1801 92	Obecné nájomné byty Čučmianska -5 bj. s.č.3936 LV 5467	1 Mestský úrad	20.09.2007	133 049.96
33	1 801 142	Prevádzková budova - horný pavilón Krátka č.30	1 Mestský úrad	28.01.2016	66 436.58
34	1 803 118	Prevádzková budova - horný pavilón Krátka č.30 - výdajňa pitnej vody	1 Mestský úrad	31.12.2019	7 061.12
35	1801 82	R.Baňa - nájomné byty s.č.173	1 Mestský úrad	01.01.2002	195 169.02
36	1801 9	R.Baňa - nájomné byty - garáž s.č.35 LV	1 Mestský úrad	01.01.1950	1 219.44

**Zoznam majetku**

Platná mena EUR

P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Pracovisko	Dát. zarad.	Obst. cena
		<b>3001</b>			
37	1801 8	R.Baňa - nájomné byty - garáž s.č.36 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1950	1 396.07
38	1801 5	R.Baňa - nájomné byty - prístavba	1 Mestský úrad	01.01.1950	2 274.78
39	1801 6	R.Baňa - nájomné byty č. 176	1 Mestský úrad	01.01.1950	13 039.04
40	1801 1	R.Baňa - nájomné byty č. 176 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1950	16 494.29
41	1801 89	R.baňa - nájomné byty s.č.174	1 Mestský úrad	12.05.2005	4 414.39
42	1801 2	R.Baňa - nájomné byty - sklad č. 175 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1950	1 706.80
43	1801 4	R.Baňa, -nájomné byty - sklad bez s.č. LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1950	1 037.04
44	1801 18	Radnica s.č.16 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1927	389 735.17
45	1803 88	Rodinný dom-Čucmianska dlhá 83/1579 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1940	4 313.62
46	1803 81	Rodinný dom - Cucmianska 24/1345 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1960	11 276.90
47	1803 78	Sklad CO ( pri býv. OÚ) s.č.3905 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1970	0.03
48	1801 41	Skladka - TKO	1 Mestský úrad	01.01.1993	772 671.11
49	1 801 148	Sobášna sieň	1 Mestský úrad	15.03.2018	73 751.01
50	1801 47	Telocvicna SOU s.č.226 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1999	540 605.79
51	1803 97	Ubytovňa Šafárikova č.101, s.č.470 LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1970	97 398.56
52	1803 97/1	Ubytovňa Šafárikova č.101 , s.č. 470 - rekonštrukcia	1 Mestský úrad	10.10.2009	37 683.36
53	1 801 149	Vilka Kúpele	1 Mestský úrad	17.10.2018	226 046.40
54	1803110	Vrátnica - váha ,s.č.34 - priemyselný park	1 Mestský úrad	28.03.2008	1 011.32
55	1801 7	Vrátnica ( bez s.p. - pri Hoteli Šport ) LV 3001	1 Mestský úrad	01.01.1950	506.04
<b>Spolu:</b>					<b>18 074 147.71</b>

Vyhotoval: Vyhotoval:

Telefón :

Poznámka:Poznámka:

## Zoznam majetku

Platná mena EUR

## BUDOVY V SPRÁVE TECH. SLUŽIEB

P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Pracovisko	Dát. zarad.	Obst. cena
1	1801119	Dom, prevádzk.budova,kuchyňa	300 Nebytové priestory	01.10.2009	122 505.00
2	180193	Verejné WC	330 Verejné WC	01.10.2009	67 607.52
3	1803100	Zvonica Nadabula LV 2475	800 Cintorín	01.06.2008	2 918.54
4	129	Plynová kotolňa OKC	997 OKC	01.02.2013	22 550.75
5	1801112	Klub dôchodcov	300 Nebytové priestory	01.03.2011	25 079.76
6	1801129	Rekonštr.strechy tribúny	250 Futbalové ihrisko	01.12.2015	37 332.22
7	1801130	NZM - Garáž č.3521 v areál.TSM	400 doprava	01.10.2017	5 562.00
8	180113015	Prev. bud.v areáli kúpaliska	200 Všešportový areál /VSA/	01.12.2015	321 754.63
9	1801131	NZM - Garáž č.3522 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	5 562.00
10	1801132	NZM - Garáž č.3529 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	3 296.00
11	18011321	Budova OKC	997 OKC	01.10.2014	2 403 660.77
12	1801133	NZM - Garáž č.3556 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	3 914.00
13	1801134	NZM - Garáž č. 3557 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	3 914.00
14	1801135	NZM - Garáž č.3558 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	4 017.00
15	1801136	NZM - Garáž č.3559 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	4 429.00
16	1801137	NZM - Garáž č. 3563 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	1 957.00
17	1801138	NZM - Prev. bud.3520 -areál TSM	400 doprava	01.10.2017	16 995.00
18	1801139	NZM - Garáž č.3562 v areáli TSM	400 doprava	01.10.2017	1 957.00
19	180117	AB - býv. DDaM	300 Nebytové priestory	01.07.2009	103 056.50
20	18013	Brev. bud. -cintorín Rožňava	800 Cintorín	01.07.2017	444.63
21	180131	Garáže UL. Akad. Hronca 9/B	300 Nebytové priestory	01.09.2014	41 473.65
22	1801311	Prev. budova AB TSM	400 doprava	01.10.2014	14 277.90
23	180132	Spoločenský pavilón DOS	300 Nebytové priestory	01.07.2009	168 618.76
24	180133	Stážna veža	300 Nebytové priestory	01.07.2009	202 809.43
25	180136	Kúpalisko - bufety	200 Všešportový areál /VSA/	01.07.2009	12 603.57
26	180137	Dom smútku Nadabula	800 Cintorín	01.06.2008	77 839.77
27	180152	Zdravot. zariad. Čučmians.dl	300 Nebytové priestory	01.07.2009	4 636.39
28	180168	Výpravná budova SAD	SAD	01.10.2017	317 140.78
29	180175	Byv. SSS Nadabula	300 Nebytové priestory	01.07.2009	215 215.04
30	180186	Prevádzk.budova-Futbal ihris	250 Futbalové ihrisko	01.01.2010	15 925.51
31	180187	Prevádzk.budova -Futbal.ihr	250 Futbalové ihrisko	01.01.2010	38 352.35
32	180188	Prevádzk.budova - Futbal.ihr	250 Futbalové ihrisko	01.01.2010	3 500.70
33	1803105	AB Ra . Baňa	300 Nebytové priestory	01.03.2011	97 460.00
34	1803106	Vrátnica Ra Baňa	300 Nebytové priestory	01.03.2011	4 196.38
35	1803107	Soc. budova Ra Baňa	300 Nebytové priestory	01.03.2011	159 397.20
36	1803109	Útulok pre psov a zatúlané zvieratá, č.220	300 Nebytové priestory	01.07.2009	167 180.14
37	1803114	AB -býv. Štatistický úrad	300 Nebytové priestory	01.07.2009	119 806.81
38	20015	Techn.zhodn. budova kúpalisk	200 Všešportový areál /VSA/	01.07.2015	14 000.00
39	2017250	Sociálne zariadenie na FI	250 Futbalové ihrisko	01.08.2017	11 879.92
40	2161294	Garáž č.1	400 doprava	01.01.2006	1 422.03
41	2161295	Garáž č.2	400 doprava	01.01.2006	1 303.52
42	2161296	Garáž č. 3	400 doprava	01.01.2006	1 303.52
43	2161297	Garáž č.4	400 doprava	01.01.2006	1 303.52
44	2161298	Garáž č. 5	400 doprava	01.01.2006	1 382.53
45	2161299	Garáž č. 6	400 doprava	01.01.2006	1 619.53
46	2161300	Garáž č.7	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
47	2161301	Garáž č.8	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
48	2161302	Garáž č. 9	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
49	2161303	Garáž č. 15	400 doprava	01.01.2006	503.55

**Zoznam majetku**

Platná mena EUR

P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Pracovisko	Dát. zarad.	Obst. cena
50	2161304	Garáž č. 16	400 doprava	01.01.2006	1 619.53
51	2161305	Garáž č. 17	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
52	2161307	Garáž č. 18	400 doprava	01.01.2006	1 619.53
53	2161308	Garáž č. 19	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
54	2161309	Garáž č.20	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
55	2161310	Garáž č.21	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
56	2161311	Garáž č. 22	400 doprava	01.01.2006	1 580.03
57	221169	Garáž č 12	400 doprava	01.01.2006	1 182.53
58	221170	Garáž č. 31	400 doprava	01.01.2006	434.97
59	221171	Garáž č. 13	400 doprava	01.01.2006	460.56
60	221172	Garáž č.14	400 doprava	01.01.2006	473.10
61	221178	Garáž č. 29	400 doprava	01.01.2006	580.23
62	221735	Garáž č. 30	400 doprava	01.01.2006	1 500.36
63	221736	Garáž č.11	400 doprava	01.01.2006	1 540.53
64	221741	Garáž č. 28	400 doprava	01.01.2006	1 710.15
65	221742	Garáž č. 27	400 doprava	01.01.2006	1 771.23
66	221743	Garáž č. 26	400 doprava	01.01.2006	1 129.92
67	221744	Garáž č. 25	400 doprava	01.01.2006	1 129.92
68	221745	Garáž č. 24	400 doprava	01.01.2006	1 129.92
69	221746	Garáž č. 23	400 doprava	01.01.2006	1 068.84
70	221749	Prevádzk.budova č.2 TSM	400 doprava	01.01.2006	3 842.26
71	110811-26	Trafostanica-útulok-navýšeni	300 Nebytové priestory	01.11.2012	31 612.34
72	3525	Garáž č.10	400 doprava	01.01.2006	1 540.53
73	801143	NZM - LÚČ prevádzk. budova	335 Lúč	01.05.2016	62 000.00
74	1801 150	Kotolňa VŠA - rekonštrukcia	200 Všešportový areál /VSA/	15.07.2018	70 740.64
75	1801118	Dom humanity	300 Nebytové priestory	01.10.2009	200 403.00
76	301-19-1	AB - býv. DDaM-rekonštr.-výmena vstupnej brány	301 Dom detí a mládeže	01.11.2019	4 186.08
<b>Spolu:</b>					<b>5 257 982.23</b>

Vyhotožil: Vyhotožil:

Telefón :

Poznámka:Poznámka:

