

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov v obchodnej verejnej súťaži na predaj pozemku v k.ú. Rožňava, novovytvorenej **parcely parc.č.KN C 223/3 zast.plocha s výmerou 350 m²**, ktorá je vytvorená z parcely parc.č.KN C 223/2 zast.plocha s výmerou 370 m² zapísanej na LV č.3001 zameraná Geometrickým plánom č.3/2017 zo dňa 3.2.2017, vyhotoveným Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán, so sídlom Šafárikova č.116 Rožňava konaného dňa 20.apríla 2017 o 10.00 hod. v kancelárii č. 204 Mestského úradu v Rožňave

V súlade s uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Rožňave č.124/2016 zo dňa 6.7.2016 a č.21/2017 zo dňa 23.2.2017 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj horeuvedenej nehnuteľnosti v k.ú. Rožňava. Oznámenie o vyhlásení súťaže bolo uverejnené dňa 28.3.2017 v denníku Rožňavský Korzár, na úradnej tabuli Mestského úradu Rožňava od 15.3.2017 do 20.4.2017 a dňa 16.3.2017 na internetovej stránke mesta.

Na posúdenie predložených súťažných návrhov bola primátorom mesta Rožňava vymenovaná komisia v zložení:

Ing. Juraj Balázs - predseda
Ludovít Kossuth - člen
Ing. Erika Šmelková – člen
Erika Szabadosová - člen
Helena Gyüréková -člen

Mgr. Eduard Mihók (náhradník)
JUDr. Erika Mihaliková - zapisovateľ

Komisia zasadala dňa 20.4.2017 o 10.00 hod. za účasti všetkých členov, takže bola uznášaniaschopná.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili: pán Peter Čech.

Podmienkou na posudzovanie návrhov bola najvyššia ponúknutá kúpna cena, ktorá nemohla byť nižšia ako **23 800,-€** a architektonický návrh.

Súťažné návrhy v termíne do 19.4.2017 do 17,00 hodiny doručili:

Uchádzač	Adresa / Sídlo
1/ NIXEN s.r.o.	Útulná č.11, Rožňava
2/ Ing. Kristián Hanečák	Jozefa Smereka č.22, Podolíneč
3/ RA Investment s.r.o.	Jégeho 12, Bratislava

Komisia preverila súťažné návrhy a konštatuje, že účastníci č. 2 a č.3 nesplnili podmienky súťaže – bod č.12 písm.g) návrh kúpnej zmluvy nebol uchádzačmi podpísaný a preto ich zo súťaže vylúčila.

Vyhodnotenie návrhov:

K1 Cena

$$K1 = \frac{\text{Ponuka kúpnej ceny uchádzača}}{\text{Najnižšia cena pre posudzovanie návrhov}} \times 60$$

Uchádzač	Ponúknutá cena	Počet bodov
NIXEN s.r.o.	71 900,- €	181,26

K2 Architektonická štúdia

Pridelené poradie návrhu (najviac bodov pre najvhodnejší návrh)

$$K2 = \frac{\text{Pridelené poradie návrhu}}{\text{Celkový počet uchádzačov}} \times 40$$

Uchádzač	Poradie návrhu	Počet bodov
NIXEN s.r.o.	1	40

Celkové poradie súčet bodov K1 a K2: 221,26


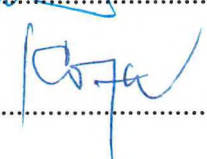
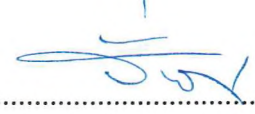

Komisia navrhuje predat' pozemok za kúpnu cenu vo výške 71 900,--€ s pripočítaním nákladov za zverejnenie inzerátu v denníku Rožňavský Korzár, za vypracovanie geometrického plánu a za vypracovanie znaleckého posudku pre uchádzača NIXEN s.r.o., Útulná č.2065/11, 048 01 Rožňava, IČO: 50 653 580.

Ing. Juraj Balázs – poslanec MZ

Eudovít Kossuth – poslanec MZ

Ing. Erika Šmelková -
samostatný odborný referent

Erika Szabadosová,
členka komisie výstavby


.....

.....

.....

.....

Helena Gyüreková, projektantka

.....


V Rožňave, dňa 20.4.2017

Zapísala: JUDr. Erika Mihaliková



Zápisnicu overil dňa 21.4.2017



.....


Pavol Burdiga
primátor mesta