

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

zákazka podľa § 117 č. 343/2016 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov (ďalej iba „zákon“)

Predmet zákazky (§ 3 zákona) :	Stavebné práce
Názov zákazky :	Drobné práce súvisiace s údržbou, opravou a odstraňovaním havarijných stavov a drobných porúch v budovách mesta a zariadeniach zriadených mestom Rožňava
Číslo zákazky :	33/2016/Ka

I. Názov, adresa a kontaktné miesto verejného obstarávateľa

Úradný názov : Mesto Rožňava	IČO : 00 328 758
Poštová adresa : Mestský úrad, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava	
Kontaktná osoba pre VO : Mária Kardošová	Tel.: 058/77 73 256; mobil : 0918 792 949 e-mail : verejneobstaravanie@roznava.sk
Kontaktné osoby vo veciach technických : Mária Fabiánová, Ján Lázár	Tel.: 058/77 73 321; mobil : 0917 598 300 maria.fabianova@roznava.sk Tel.: 058/77 73 287; mobil: 0918 792 937 e-mail : jan.lazar@roznava.sk

II. Opis

II.1. Miesto dodania alebo uskutočnenia stavebných prác/stavenisko:	Katastrálne územie mesta Rožňava (Rozpis budov a zariadení Príloha č. 1)
II.2. Stručný opis zákazky: Predmetom zákazky je komplexné zabezpečovanie drobných údržbárskych a drobných stavebných úprav a opráv v budovách a v zariadeniach pod správou verejného obstarávateľa. Obsahom je zabezpečiť počas všetkých kalendárnych dní v rámci uzatvorenej zmluvy o dielo pre verejného obstarávateľa kompletnú dodávku vodoinštalčných, kanalizačných, kúrenárskych, elektrikárskych a iných prác, zameranú na odstránenie porúch, situácií vznikajúcich pri bežnej prevádzke. Verejný obstarávateľ požaduje nahlásenú opravu, údržbu alebo havarijnú situáciu odstrániť v týchto lehotách: - v naliehavých prípadoch počas trvania zmluvy pri odvrátení nebezpečenstva okamžite max. do 1 hodiny sa dostaviť na miesto poruchy/havárie po jej ohlásení povereným pracovníkom verejného obstarávateľa u ktorého vznikla porucha, vykonať prvotný zásah (odstavením hlavných uzáverov a pod.), nahlásiť poverenému pracovníkovi verejného obstarávateľa stav po zásahu a potrebu vykonania ďalších odborných opráv potrebných na odstránenie závady, - drobné bežné opravy do 24 hod. a ostatné opravy a údržbu do 5 pracovných dní. Rozsah požadovaných prác : Drobné opravy – odstraňovanie nedostatkov vzniknutých bežným opotrebovaním a nedostatkov zistených prevádzkovými kontrolami alebo nahlásením porúch užívateľom predmetných nehnuteľností.	

Do uvedených činností sa zahŕňa nasledovné:

1/ Údržba a oprava elektrických zariadení – drobná oprava a údržba elektrickej inštalácie a podružných rozvádzačov, najmä výmena žiaroviek, žiariviek, oprava, resp. výmena zásuviek, vypínačov, oprava resp. výmena svietidiel, výmena poistiek, oprava/výmena všetkých typov bojlerov na ohrev vody, senzorov, schodištvých automatov, oprava alebo výmena el. vrátnikov, domácich telefónov, kecafónov, el. zámkov a iné.,

2/ drobné opravy na vnútorných vodoinštalčných rozvodoch a zariadeniach predmetoch - oprava na vodorovných a zvislých rozvodoch vody, oprava ventilov, vodoinštalčných spojovacích prvkov, oprava a montáž záchodových mís, pisoárov, vaní, sprchovacích kútov, všetkých typov splachovačov, sifónov, umývadiel, drezov, všetkých typov vodovodných, sprchovacích batérií a iné.,

3/ drobné opravy na vonkajších vodoinštalčných rozvodoch – oprava na vonkajších vodoinštalčných rozvodoch – oprava na vonkajších rozvodoch vody, oprava šupátok, ventilov, zemných súprav, hydrantov a iné.,

4/ drobné opravy vnútornej a vonkajšej kanalizácie - oprava a montáž vnútornej kanalizácie, čistenie odpadových potrubí, zachytávačov a vpustov, údržba zvislého a ležateho potrubia a revízných šácht. Oprava a uvoľnenie vonkajšej kanalizácie, opravy dažďových vpustov, kanalizačných šácht a iné.,

5/ drobná oprava na cirkulačných potrubíach a stupačkách, rozvodoch ústredného vykurovania vnútorných a vonkajších – oprava a výmena regulačných ventilov, regulačných hlavíc, radiátorov, tesnení, ružíc, šrobení, registrov a iné,

6/ drobná oprava vnútorných omietok stien a stropov, oprava vonkajších omietok, oprava podláh z PVC, oprava podláh z keramickej dlažby, oprava keramických obkladov v objektoch mesta, zameraných na odstránenie stavov vznikajúcich pri bežnej prevádzke, resp. vplyvom poveternostných podmienok (popraskaná, uvoľnená a opadaná omietka, dlažba, obklad, opadané rohy stien a iné),

7/ drobné zámočnícke a stolárske práce, najmä výmena zámkov a zámkových vložiek, oprava kľučiek a dverných štítkov, oprava uzatváracieho mechanizmu okien, oprava okien, oprava pántov okien a dverí, nastavenie, resp. oprava samozatváračov, opravy kazetových stropov, oprava žalúzií a pod. (opravy a výmeny vadných zariadení po zistení pri pravidelnej kontrole alebo nahlásení nájomcom), zvráacie práce (napr. oprava oplotenia v školských zariadeniach a iné.

Mimoriadna údržba – vykonanie ostatných opráv a iných rozsiahlych technických prác ako i prác požadovaných a objednaných vlastníkom, ako sú práce stavebného charakteru, zvláštna prítomnosť technických pracovníkov a podobne. Mimoriadna údržba je výkon objednaný vlastníkom nehnuteľnosti. Mimoriadne udalosti (patriace do poistných udalostí) sa uhradia v rámci poistenia.

Pohotovosť v dňoch pracovného voľna, pracovného pokoja, sviatkov, mimo pracovnej doby v **zimnom vykurovacom období**: mimo vyššie menovaných činností, vykonávanie pohotovostnej služby na rozvodoch tepla, teplej úžitkovej vody a studenej vody v bytových domoch **Jovická č. 52 - 62 a Šafárikova č. 101**, kde je povinný zabezpečiť:

- dostaviť sa miesto havárie ihneď po jej ohlásení povereným pracovníkom zamestnávateľa,
- vykonať prvotný zásah (odstavením hlavných uzáverov, blendovaním a pod.),
- nahlásiť poverenému pracovníkovi zamestnávateľa stav po zásahu a potrebu vykonávania ďalších odborných opráv.

Pohotovosť v dňoch pracovného voľna, pracovného pokoja, sviatkov a mimo pracovnej doby v **zimnom vykurovacom období**: vykonávanie pohotovostnej služby na rozvodoch tepla, a studenej vody a el. inštaláciách (v prípade poruchy na el. inštalácii sa preruší chod plynových kotlov, ktoré sa nachádzajú v každom byte na **ul. Okružnej č. 26, 28, 34, 36, Dúhovej č. 1, 3, 5 a v Nadabule** (len tie poruchy, ktoré by ohrozili chod plynových kotlov v bytoch), kde je povinný zabezpečiť:

- dostaviť sa na miesto havárie ihneď po jej ohlásení nájomníkom u ktorého vznikla porucha,
- vykonať prvotný zásah (odstavením hlavných uzáverov, blendovaním a pod.),

- nahlásiť poverenému pracovníkovi zamestnávateľa stav po zásahu a potrebu vykonania ďalších odborných opráv potrebných na odstránenie závady.

❖ Uchádzač musí byť flexibilný a musí byť schopný pružne sa prispôbiť opodstatneným požiadavkám verejného obstarávateľa v poskytnutí požadovanej práce predmetu zákazky, resp. odstránenie porúch na predmetných zariadeniach.

❖ Materiál na realizáciu prác požadujeme dodávať v kvalite podľa STN. K navrhovaným cenám materiálov, môže obstarávateľ žiadať vydokladovanie nadobudnutia. U iného ako spotrebného materiálu požadujeme záručné listy, popřípade certifikáty kvality.

❖ Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nevyčerpať celý finančný objem na predmet zákazky počas platnosti zmluvy. Výška uvoľnených finančných prostriedkov bude priamo závisieť od vzniknutých porúch počas trvania zmluvy. Zadávanie požiadaviek na zmluvné plnenie predmetu zákazky sa bude uskutočňovať formou objednávok vystavených verejným obstarávateľom.

Uchádzač zodpovedá za poškodenie vedení inžinierskych sietí spôsobené pri výkone prác a je povinný ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Uchádzač je povinný rešpektovať požiadavku verejného obstarávateľa realizovať predmet zákazky tak, aby neprišlo k obmedzeniu užívania priestorov, resp. na skrátenie tohto obmedzenia na nevyhnutný rozsah.

Uchádzač počas realizácie predmetu zákazky zabezpečí čistotu a poriadok na pracovisku.

Uchádzač odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností pri realizácii predmetu zákazky. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže verejný obstarávateľ na náklady uchádzača zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z konečnej fakturácie.

II.3. Obhliadka miesta plnenia:

Neuplatňuje sa

II.4. Termín dodania alebo uskutočnenia stavebných prác:

rok 2016-2018

II.5. Možnosť rozdelenia zákazky :

Iba na celý predmet
zákazky

ÁNO/ ~~NIE~~

Na ktorúkoľvek časť
zákazky

ÁNO/NIE

II.6. Predloženie variantných riešení :

Nepovoľujú sa – ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto riešenie zaradené do vyhodnotenia ponúk.

II.7. Jazyk ponuky :

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku

II.8. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Uchádzač určí cenu v ponuke v € bez DPH a vrátane DPH. V prípade, že uchádzač nie je platcom DPH, uvedie to v cenovej ponuke.

II.9. Spôsob určenia ceny:

- Uchádzačom navrhovaná cena za celý predmet zákazky uvedený v prílohe č. 1 bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, v znení neskorších predpisov.

❖ Cena za predmet zákazky bude stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti zmluvy a musia v nej byť zahrnuté všetky náklady spojené s predmetom zákazky.

	❖ Cenu v položkách č. 1,2,3,4,5,7,8 požadujeme stanoviť v € na určenú mernú jednotku (hod.) v členení podľa bodu II.8. tejto výzvy. Takto stanovená cena bude zahŕňať všetky náklady na opravu/prácu, dopravu, obhliadku miesta a ostatné náklady bez ocenenia potrebných náhradných dielov /materiálu/. ❖ Cenu v položke č. 6 požadujeme stanoviť v € ako jednotkovú cenu za 1 m² plochy. Takto stanovená cena bude zahŕňať všetky náklady (materiál, prácu, dopravu, obhliadku miesta a ostatné náklady). Uchádzač nebude oprávnený požadovať akúkoľvek inú úhradu za prípadné dodatočné náklady, ktoré nezapočítal do ceny predmetu zákazky. Pri tvorbe ceny musí uchádzač zohľadniť primeranosť jej stanovenia na základe jemu vzniknutých nákladov a primeranosť zisku v súlade so zákonom o cenách.
--	--

III. Administratívne informácie

III.1. Podmienky na získanie súťažných podkladov :	Neuplatňuje sa, všetky potrebné informácie sú uvedené v tejto výzve
III.2. Lehota na predkladanie ponúk: Dátum : <u>najneskôr do 05.10.2016</u> Čas : najneskôr do 14:00 hod.	
III.3 Otváranie ponúk: Dátum : 06.10.2016 Čas : 08:00 hod. v kancelárii č. 116 I. poschodie Verejný obstarávateľ umožňuje účasť na otváraní ponúk uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.	
III.4. Predloženie ponuky: Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu uvedenú v bode I. tejto výzvy v lehote na predkladanie ponúk, rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi. <u>Obal musí byť označený menom a adresou verejného obstarávateľa, menom a adresou uchádzača, nápisom NEOTVÁRAŤ! a heslom „Oprava, údržba – práce“.</u> Súčasťou ponuky musí byť ponukový list s uvedením ceny za zákazku, doklady a dokumenty podľa bodu IV. <i>Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov, aby svoje cenové ponuky predkladali na tlačive, ktorá je pripojená k Výzve na predmetnú zákazku. (Príloha č. 2)</i> <i>Ponuky predložené na iných tlačivách nebudú akceptované, a budú zo súťaže vylúčené!!</i>	
III.5. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzača viazané:	rok 2016-2018
III.6. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH:	60 000,00 €
PHZ zahŕňa všetky náklady súvisiace s predmetom zákazky a to : náklady na dodanie tovaru, uskutočnenia stavebných prác, poskytnutie služby, dopravu a ostatné režijné náklady.	

IV. Podmienky účasti

IV.1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia :	Výpis z obchodného registra alebo potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov alebo živnostenské oprávnenie alebo aktuálny výpis zo živnostenského registra s uvedením požadovanej činnosti k predmetu zákazky .
IV.2. Finančné a ekonomické postavenie :	Neuplatňuje sa
IV.3. Technická alebo odborná spôsobilosť :	Minimálna požadovaná úroveň štandardov : Uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo porovnateľného charakteru za predchádzajúcich päť rokov s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Odôvodnenie primeranosti: Podmienka účasti je primeraná a jej potreba vyplýva z dôvodu overenia si skutočnosti, či uchádzač má dostatočné skúsenosti na uskutočnenie predmetnej zákazky.
IV.4. Ostatné požiadavky :	4.1. Čestné vyhlásenie, že naňho nebol vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku, 4.2. Prehlásenie uchádzača, že nemá dlhy voči mestu alebo ním zriadeným mestským organizáciám (napr. na daniach, na poplatkoch za TKO, na zaplatení kúpnej ceny, na nájomnom za byt, nebytový priestor alebo nehnuteľnosť a pod.) Uvedené skutočnosti preukazuje uchádzač čestným prehlásením.

V. Vyhodnotenie ponúk

V.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :	Najnižšia cena
V.2. Spôsob hodnotenia : Verejný obstarávateľ zostaví poradie platných ponúk, do úvahy bude braná cena s DPH. Ponuka s najnižšou cenou bude vyhodnotená ako víťazná. Ak sa do vyhodnocovania dostane iba jedna ponuka, poradie sa nestanovuje. Ako platná ponuka bude akceptovaná iba ponuka spĺňajúca všetky požadované náležitosti uvedené vo výzve.	

VI. Spôsob vzniku záväzku

VI.1. Zmluva o dielo
VI.2. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky : Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa a z fondu opráv /byty/, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Úhrada faktúr bude realizovaná bezhotovostným prevodom v zmysle platných predpisov, podľa dohody s úspešným uchádzačom. Verejný obstarávateľ uhradí faktúru za riadne zhotovené a odovzdané dielo.

VII. Dopĺňujúce informácie**Ďalšie informácie :**

VII.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nepriať žiadnu ponuku a zrušiť tento postup verejného obstarávania, ak cenové ponuky presiahnu finančný limit verejného obstarávateľa alebo budú pre neho inak neprijateľné.

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi bude zabezpečovaná písomne t. j. e-mailom. Verejný obstarávateľ určil na komunikáciu e-mailovú adresu verejneobstaravanie@roznava.sk. Cez uvedenú adresu bude prebiehať všetka korešpondencia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi (žiadosti o vysvetlenie informácia o vyhodnotení ponúk,...).

Verejný obstarávateľ aj uchádzač odošle na e-mailovú adresu protistrany potvrdenie o doručení každej e-mailovej korešpondencie (správy). Potvrdenie prostredníctvom e-mailu o doručení bude považované za preukázanie doručenia.

Príloha č. 1 k výzve na predkladanie ponuky**MESTO ROŽŇAVA**IČO: 00328758, tel.: 058/7773256; e-mail: verejneobstaravanie@roznavas.sk

Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

Miesta dodania predmetu zákazky**I. Názov, adresa zariadení**

1.	Materská škola Ul. Ernesta Rótha 4	1.	Školská jedáleň pri materskej škole Ul. Ernesta Rótha 4
2.	Materská škola Ul. Štítnická 2	2.	Školská jedáleň pri materskej škole Ul. Štítnická 2
3.	Materská škola Ul. Vajanského 6	3.	Školská jedáleň pri materskej škole Ul. Vajanského 6
4.	Materská škola Ul. pionierov 18	4.	-----
5.	Materská škola Ul. Kyjevská 14	5.	Školská jedáleň pri materskej škole Ul. Kyjevská 14
6.	Materská škola Ul. krátka 28	6.	-----

II. Názov, adresa objektov mesta

1.	Mestský úrad, Šafárikova 29
2.	Radnica, Námestie baníkov 32

III. Názov, adresa a počet bytov v nájomných bytoch

P.č.	Názov ulice	Počet bytov	P.č.	Názov ulice	Počet bytov
1.	Okružná 26	30	12.	Krátka 30	5
2.	Okružná 28	30	13.	Rožňava baňa 173	14
3.	Jovická 52	12	14.	Rožňava baňa 174	3
4.	Jovická 54	12	15.	Rožňava baňa 175	7
5.	Jovická 56	12	16.	Rožňava baňa 176	2
6.	Jovická 58	12	17.	Okružná 34	30
7.	Jovická 60	12	18.	Okružná 36	30
8.	Jovická 62	12	19.	Dúhová 1	30
9.	Šafárikova 101	12	20.	Dúhová 3	30
10.	Čučmianska 22	2	21.	Dúhová 5	30
11.	Čučmianska 44	5	22.	Nadabula 254	6

Príloha č. 2 k výzve na predkladanie ponuky

MESTO ROŽŇAVAIČO: 00328758, tel.: 058/7773256; e-mail: verejneobstaravanie@roznava.sk

Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

Cenová ponuka uchádzača

Predmet zákazky (§ 3 zákona) :	Stavebné práce
Názov zákazky :	Drobné práce súvisiace s údržbou, opravou a odstraňovaním havarijných stavov a drobných porúch v budovách mesta a zariadeniach zriadených mestom Rožňava
Číslo zákazky :	33/2016/Ka

I. Názov, adresa a kontaktné miesto uchádzača

Obchodné meno :	IČO:
Poštová adresa vrátane PSČ :	
Bankové spojenie :	IBAN :
DIČ :	IČ DPH :
Štatutárny zástupca :	Tel.:
Kontaktná osoba vo veciach technických :	Tel. :
E-mail :	

II. Cenová ponuka uchádzača

P.č.	Názov	M.j.	Cena v € za m.j bez DPH	DPH	Cena v € za m.j bez DPH
1.	Údržba a oprava elektrických zariadení	hod.			
2.	Drobné opravy na vnútorných vodoinštalačných rozvodoch a zariaďovacích predmetoch	hod.			
3.	Drobné opravy na vonkajších vodoinštalačných rozvodoch	hod.			
4.	Drobné opravy vnútornej a vonkajšej kanalizácie	hod.			
5.	Drobná oprava na rozvodoch ústredného vykurovania vnútorných a vonkajších	hod.			

6.	Drobná oprava vnútorných omietok stien a stropov, oprava vonkajších omietok	m ² *			
	Oprava podlahy z PVC	m ² *			
	Oprava podlahy z keramickej dlažby	m ² *			
	Oprava keramického obkladu	m ² *			
7.	Drobné zámočnicke a stolárske práce	hod.			
8.	Pohotovosť v dňoch pracovného voľna, pracovného pokoja, sviatkov vrátane dopravy	hod.			

- ✓ Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.
- ✓ *Cenu v položke č. 6 požadujeme stanoviť ako **jednotkovú cenu za 1 m² plochy**. Takto stanovená cena bude zahŕňať všetky náklady (materiál, prácu, dopravu, obhliadku miesta a ostatné režijné náklady).

V dňa

.....
štatutárny zástupca
(meno, podpis, pečiatka)