

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

spracovaná podľa § 117 č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej iba „zákon“)

Číslo zákazky :	16/2019/Ka
Názov zákazky :	Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre projekt s názvom : „ Prestupné bývanie v meste Rožňava“
Predmet zákazky (§ 4 zákona) :	Služby
Spoločný slovník obstarávania (CPV) :	71242000-6 -; 71200000-0
Postup verejného obstarávania :	podľa § 117

I. Názov, adresa a kontaktné miesto verejného obstarávateľa

Úradný názov : Mesto Rožňava	IČO : 00 328 758
Poštová adresa : Mestský úrad, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava	
Kontaktná osoba pre VO : Mária Kardošová	Tel.: 058/7773256; mob.: 0918792949 e-mail.: verejneobstaravanie@roznavas.sk
Kontaktná osoba vo veciach technických : Zlata Macková	Tel.: 058/7773260; mob.: 0918792944 e-mail.: zlata.mackova@roznavas.sk

II. Opis

II.1. Miesto dodania alebo poskytnutia služby:	Mestský úrad Rožňava
II.2. Stručný opis zákazky: 2.1 Predmetom zákazky je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s názvom: „Výstavba prestupného bývania v meste Rožňava“ , realizovaného na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu pre ľudské zdroje na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít v zmysle zákona o verejnom obstarávaní v rozsahu : a) Zameranie skutkového stavu, b) Vypracovanie PD pre stavebné povolenie, c) Vypracovanie a dodanie realizačnej projektovej dokumentácie , vrátane položkovitého rozpočtu stavby a neoceneného výkazu výmer. Dodať 6 par. z každého objektu v papierovej podobe a 1x na CD nosiči, d) Vykonať inžiniersku činnosť pre projektovú prípravu stavby a stavebné konanie – bezodkladné vykonanie všetkých činností pre projektovú prípravu a stavebné konanie, prerokovanie a zabezpečenie stanovísk , ktoré vedú k získaniu právoplatného stavebného povolenia na stavbu. Dodať 1 ks originály vyjadrení, prípadne 1x na CD nosiči. e) Vykonať autorský dozor počas celej realizácie stavby. Poskytnúť súčinnosť po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie stavby (ak pri výbere zhotoviteľa stavebných prác vznikne potreba vysvetlenia niektorých častí PD), účasť na rokovaníach týkajúcich sa predmetu zákazky. 2.2 V štádiu rozpracovanosti projektovej dokumentácie požaduje verejný obstarávateľ technické konzultácie za účelom dodržania výzvy - Operačného programu pre ľudské zdroje na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania v zmysle zákona . 2.3 Vypracovaná projektová dokumentácia musí byť zo strany verejného obstarávateľa odsúhlasená. Zhotoviteľ	

projektovej dokumentácie v plnej miere zodpovedá za stavebno – technické riešenie.

2.4 Všetky navrhované materiály a technológie uvedené v projektovej dokumentácii musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o certifikácii a preukazovaním zhody výrobkov.

2.5 Koordináciu celej projektovej dokumentácie bude zabezpečovať Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti plnenia predmetu objednávky na jednaniach, ktoré bude Objednávateľ zvolávať podľa potreby. Prípadné pripomienky Objednávateľa k plneniu predmetu objednávky sa zaväzuje Zhotoviteľ zapracovať do PD. Zhotoviteľ je povinný dodržať a akceptovať požiadavky Objednávateľa dohodnuté na jednaniach. Tieto skutočnosti budú podchytené v zápise z jednania.

2.6 Projekt bude pozostávať zo štyroch rôznych stavebných objektov v k. ú. Rožňavská baňa.

A. Rekonštrukcia rodinného domu na parcele s katastrálnym číslom 2794/19, kde sa po rekonštrukcii vytvorí tri bytové jednotky 1. Stupňa bývania v súlade s výzvou s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2018-2

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a zhotovenie stavby v rozsahu : sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby, stavebno-architektonická časť, statické posúdenie, vykurovanie, ZTI, kanalizácia, pripojenie siete, elektroinštalácia, bleskozvod, projektové energetické hodnotenie, posúdenie protipožiarneho zabezpečenia stavby, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočníckych, stolárskych a klampiarskych výrobkov, rozpočet a výkaz výmer.

B. Rekonštrukcia bytového domu na parcele s katastrálnym číslom 2794/17, kde sa po rekonštrukcii vytvorí osem bytových jednotiek 2. Stupňa bývania v súlade s výzvou s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2018-2

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a zhotovenie stavby v rozsahu : sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby, stavebno-architektonická časť, statické posúdenie, vykurovanie, ZTI, kanalizácia, pripojenie siete, elektroinštalácia, bleskozvod, projektové energetické hodnotenie, posúdenie protipožiarneho zabezpečenia stavby, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočníckych, stolárskych a klampiarskych výrobkov, rozpočet a výkaz výmer.

C. Rekonštrukcia bytového domu na parcele s katastrálnym číslom 2794/30, kde sa po rekonštrukcii vytvorí šesť bytových jednotiek 1. Stupňa bývania v súlade s výzvou s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2018-2

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a zhotovenie stavby v rozsahu : sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby, stavebno-architektonická časť, statické posúdenie, vykurovanie, ZTI, kanalizácia, pripojenie siete, elektroinštalácia, bleskozvod, projektové energetické hodnotenie, posúdenie protipožiarneho zabezpečenia stavby, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočníckych, stolárskych a klampiarskych výrobkov, rozpočet a výkaz výmer.

D. Rekonštrukcia rodinného domu na parcele s katastrálnym číslom 2794/29, kde sa po rekonštrukcii vytvorí dve bytové jednotky 1. Stupňa bývania v súlade s výzvou s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2018-2

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a zhotovenie stavby v rozsahu : sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby, stavebno-architektonická časť, statické posúdenie, vykurovanie, ZTI, kanalizácia, pripojenie siete, elektroinštalácia, bleskozvod, projektové energetické hodnotenie, posúdenie protipožiarneho zabezpečenia stavby, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočníckych, stolárskych a klampiarskych výrobkov, rozpočet a výkaz výmer.

II.3. Obhliadka miesta plnenia:

3.1 Verejný obstarávateľ odporúča miestnu obhliadku realizácie predmetu zákazky, aby si záujemcovia sami overili potrebný rozsah činnosti a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky tak, aby ponuka bola kvalifikovaná a zohľadňovala celý objem potrebných činností na realizáciu predmetu zákazky.

3.2 Výdavky spojené s obhliadkou idú na ťarchu záujemcu.

3.3 Obhliadku je možné uskutočniť v dňoch 02.04.-08.04.2019 v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. po telefonickom dohovore s kontaktnými osobami uvedenými v bode I. tejto výzvy.

Upozornenie: Po vysúťažení víťaznej ponuky za dielo sa nebude víťaznému uchádzačovi pri fakturácii prác nad rámec predloženej cenovej ponuky prihliadať, pokiaľ bolo možné tieto zahrnúť do ponuky po obhliadke miesta stavby !

II.4. Termín dodania alebo poskytnutia služby :

45 dní od podpísania zmluvy alebo doručení objednávky

II.5. Možnosť rozdelenia zákazky :	Iba na celý predmet zákazky	ÁNO/ NIE
	Na ktorúkoľvek časť zákazky	ÁNO/NIE
II.6. Predloženie variantných riešení :	Nepovoľujú sa – ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto riešenie zaradené do vyhodnotenia ponúk	
II.7. Jazyk ponuky :	Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku	
II.8. Mena :	EUR	

III. Administratívne informácie

III.1. Podmienky na získanie súťažných podkladov :	Neuplatňuje sa, všetky potrebné informácie sú uvedené v tejto výzve
III.2. Lehota na predkladanie ponúk: Dátum : najneskôr do 09.04.2019 Čas : najneskôr do 13:00 hod.	
III.3 Otváranie ponúk: 3.1 Vyhodnotenie ponúk vykoná komisia určená primátorom mesta na vyhodnotenie ponúk dňa 10.04.2019 bez účasti uchádzačov. S úspešným uchádzačom uzavrie verejný obstarávateľ zmluvu o dielo. V zmysle platného zákona o verejnom obstarávaní proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou nie je možné podať námietky. 3.2 O výsledku vyhodnotenia ponúk budú uchádzači vyrozumení e- mailom v súlade s § 55 “zákona”.	
III.4. Predloženie ponuky: 4.1 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu uvedenú v bode I. tejto výzvy v lehote na predkladanie ponúk, rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnemu obstarávateľovi. 4.2 <u>Obal musí byť označený menom a adresou verejného obstarávateľa, menom a adresou uchádzača, nápisom Súťaž! a heslom „ Vyhotovenie PD“.</u> 4.3 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude prijatá a bude vrátená neotvorená na adresu uchádzača. 4.4 Súčasťou ponuky musí byť : 4.4.1. Ponukový list uchádzača (Príloha č. 1 výzvy), kde budú uvedené aj identifikačné údaje uchádzača – obchodné meno, adresa sídla uchádzača, meno a priezvisko štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača, IČO, IČ DPH. Ponukový list musí byť odtlačený pečiatkou a podpisom štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača. 4.4.2. Doklad preukazujúceho oprávnenie realizovať zákazku, ktorá je predmetom tohto verejného obstarávania - doklady a dokumenty podľa bodu IV. tejto výzvy. <i>Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov, aby svoje cenové ponuky predkladali na tlačivách, ktoré sú pripojené k Výzve na predmetnú zákazku. Prípadne sa odporúča priložiť aj kalkuláciu nákladov v členení uvedenom v opise predmetu zákazky. Ponuková cena sa má uviesť v Eur s presnosťou na dve desatinné miesta podpísané štatutárom. Ponuky predložené na iných tlačivách nebudú akceptované, a budú zo súťaže vylúčené!!</i>	
III.5. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzača viazané:	do 30.06.2019
III.6. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH:	40 000,00

IV. Podmienky účasti

IV.1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia :	Oprávnenie uchádzača uskutočňovať predmet zákazky si verejný obstarávateľ overuje priamo na základe zápisu v registroch prostredníctvom elektronických verzii na www.orsr.sk ; www.zrsr.sk
IV.2. Finančné a ekonomické postavenie :	Neuplatňuje sa

IV.3. Technická alebo odborná spôsobilosť :	Uchádzač predloží fotokópiu autorizačného osvedčenia podľa zákona č. 236/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1992 Zb.
IV.4. Ostatné požiadavky : 4.1 Uchádzač predloží čestné vyhlásenie že: <ul style="list-style-type: none"> - súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom vo výzve, - všetky údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné, - nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku, - nemá dlhy voči mestu alebo ním zriadeným mestským organizáciám (napr. na daniach, na poplatkoch za TKO, na zaplatení kúpnej ceny, na nájomnom za byt, nebytový priestor alebo nehnuteľnosť a pod.) - nebol naňho uložený zákaz uchádzať sa o verejné zákazky, a že neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania, Uvedené skutočnosti preukazuje uchádzač čestným vyhlásením (Príloha č. 2). 	

V. Vyhodnotenie ponúk

V.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :	Najnižšia cena
V.2. Spôsob hodnotenia : 2.1 Verejný obstarávateľ zostaví poradie platných ponúk, do úvahy bude braná cena s DPH alebo cena celkom v prípade neplatiteľa DPH za celý predmet zákazky. Ponuka s najnižšou cenou bude vyhodnotená ako úspešná. 2.2 Ako platná ponuka bude akceptovaná iba ponuka spĺňajúca všetky požadované náležitosti uvedené vo výzve. 2.3 Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční na základe doručených ponúk.	

VI. Spôsob vzniku záväzku

VI.1. Zmluva o dielo
VI.2. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky : Predmet zákazky bude financovaný z Európskych štrukturálnych a investičných fondov zo štátneho rozpočtu a z rozpočtu verejného obstarávateľa, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Verejný obstarávateľ uhradí finančné prostriedky len za skutočne zrealizované služby. Splatnosť faktúry, ktorá musí spĺňať náležitosti daňového dokladu, je 30 dní od jej doručenia verejnemu obstarávateľovi.

VII. Doplnujúce informácie

VII.1. Ďalšie informácie : 1.1 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku a zrušiť tento postup verejného obstarávania, ak cenové ponuky presiahnu finančný limit verejného obstarávateľa alebo budú pre neho inak neprijateľné. 1.2 Uchádzač v prípade svojej úspešnosti berie na vedomie, že verejný obstarávateľ je v zmysle ZVO a zák. č. 211/2000 Z. z o slobode informácií povinný zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie. 1.3 Uchádzač v prípade svojej úspešnosti musí súhlasiť so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií podľa § 117 ZVO. Tento súhlas úspešný uchádzač ako poskytovateľ musí udeliť v zmluve bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia. 1.4 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi bude zabezpečovaná elektronicky t.j. e-mailom. Verejný obstarávateľ určil na komunikáciu e-mailovú adresu verejneobstaravanie@roznava.sk 1.5 Cez uvedenú adresu bude prebiehať všetka korešpondencia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi (žiadosti o vysvetlenie informácia o vyhodnotení ponúk, a iné). 1.6 Oslovení záujemcovia sú povinní zaslať emailom písomné potvrdenie o prijatí výzvy emailom a oboznámiť verejného obstarávateľa o tejto skutočnosti. Potvrdenie prostredníctvom e-mailu o doručení bude považované za preukázanie doručenia.
--