

1. ÚČEL OBJEKTU, ZASTAVANÁ PLOCHA

Riešený objekt SO-03 je v súčasnosti využívaný ako materská škola. Pôvodná funkcia objektu zostáva zachovaná. Funkcia všetkých miestností objektu zostáva zachovaná. Predpokladajú sa pôvodné kapacitné možnosti objektu. Neuvažujú sa zmeny v kapacitnom využití objektu.

V objekte sa nachádzajú herne, spálne, šatne, kancelária riaditeľa, denné miestnosti zamestnancov, hygienické zázemie žiakov a pedagógov.

Zastavaná a úžitková plocha objektu zostáva zachovaná:

Zastavaná plocha:		464,23 m²
Úžitková plocha:	1.np	317,16 m ²
	2.np	168,66 m ²
Úžitková plocha spolu:	1.np+2.np	485,82m²

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE

Urbanistická, architektonická a stavebno-technická koncepcia navrhovaného riešenia je ovplyvnená skutočnosťou, že sa jedná o rekonštrukciu pôvodného objektu.

2.1. URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Riešená Materská škola sa nachádza na ul. Štítnická 337/9/A, v meste Rožňava. Areál materskej školy sa nachádza na parcele č. 2019/1. Obnova a rekonštrukcia budov Materskej školy rieši nasledovné stavebné objekty: SO-01– Materská škola, SO-03 – Materská škola. Uvedené objekty sú vo vlastníctve stavebníka – Mesta Rožňava.

Pozemok sa nachádza v rovinnom teréne. Pôvodné výškové osadenie objektu je $\pm 0,000$ zostáva zachované.

Prístup na pozemok Materskej školy je z východnej strany. Hlavný vstup do objektu je situovaný na severnej strane. Na južnej strane je situované prepojenie objektu so spojovacou chodbou, prostredníctvom spojovacej chodby je zabezpečené kryté spojenie medzi objektmi SO-01 a SO-03.

2.2. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Objekt má pravidelný obdĺžnikový pôdorys (8,90m x 39,25m) a k nemu je pridružená jednopodlažná nižšia časť zo severnej strany ktorá slúži ako odkladanie kočiek prípadne bicyklov. Časť objektu má dve nadzemné podlažia, časť objektu má jedno nadzemné podlažie, nie je podpivničený. Zastrešený je plochými strechami.

2.3. ARCHITEKTONICKO-VÝTVARNÉ RIEŠENIE

Podstatný vplyv na architektonicko-výtvarnom stvárnení objektu má farebnosť objektu.

Pôvodné farebné stvárnenie objektu predstavovali fasády svetloružovej a tmavoružovej farby, okenné konštrukcie bielej farby, strecha šedej farby.

V súvislosti s obnovou a rekonštrukciou objektu sa farebnosť objektu mení. Nakoľko sa jedná o objekt materskej školy, navrhuje sa pestré prevedenie fasád vo viacerých alternatívach:

- kombinácia pastelovej tmavo oranžovej, svetlo oranžovej a žltej farby
- kombinácia pastelovej modrej a zelenej farby
- kombinácia pastelovej zelenej a žltej farby.

2.4. FUNKČNÉ RIEŠENIE

Riešený objekt SO-03 je v súčasnosti využívaný ako materská škola. Pôvodná funkcia objektu zostáva zachovaná. Prevádzkovo-funkčné využitie objektu nie je predmetom riešenia. Predpokladajú

sa pôvodné kapacitné možnosti objektu. Funkcia všetkých miestností objektu zostáva zachovaná. V objekte sa nachádzajú herne, spálne, šatne, kancelária riaditeľa, denné miestnosti zamestnancov, hygienické zázemie žiakov a pedagógov.

3. ORIENTÁCIA NA SVETOVÉ STRANY, DENNÉ OSVETLENIE, OSLNENIE

Okenné a dverné otvory sú orientované na všetky svetové strany, prevažne na severnú a južnú stranu. Denné osvetlenie a oslnenie zostáva nezmenené, nakoľko neznižujeme plochu okenných otvorov. Okolité zástavba nemá nepriaznivý vplyv na osvetlenie objektu.

4. TECHNICKÉ RIEŠENIE A ÚDAJE O STAVEBNO-FYZIKÁLNYCH VLASTNOSTIACH OBVODOVÉHO PLÁŠŤA

4.1. ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU

Zameranie skutočného stavu objektu SO-03 /Materská škola/ bolo prevedené autormi projektu. Ako podklad k meraniu slúžila pôvodná, neúplná projektová dokumentácia, fotodokumentácia - a cieľom merania bolo overenie konštrukčného, materiálového a rozmerového vyhotovenia stavebného objektu podľa jestvujúcej projektovej dokumentácie. Boli zamerané vonkajšie rozmery objektu, fasáda objektu, rozmery okenných a dverných otvorov a ďalšie konštrukcie, ktoré sú predmetom riešenia rekonštrukcie. Konštrukcie, ktoré nie sú predmetom rekonštrukcie, neboli zamerané.

Objekt je murovaná stavba, obvodové a vnútorné steny hr. 375mm sú pravdepodobne z tehál metrického formátu (na bližšie určenie je nutné vykonať sondu).

Strop je tvorený stropnými železobetónovými panelmi. Železobetónové prievlaky majú rozmer cca. 400x500mm.

Zastrešenie objektu je riešené plochými strechami. Vrstvy plochej strechy neboli bližšie špecifikované a predpokladajú sa vrstvy podľa projektovej dokumentácie (prevetrávaná strecha s asfaltovou hydroizoláciou vo viacerých vrstvách).

V objekte sa nachádza vnútorné schodisko.

Okná sú drevené zdvojené, na fasáde sa nachádzajú aj sklobetónové výplne. Vonkajšie dvere sú jednoduché, čiastočne presklené s jednoduchým zasklením do ocelevej zárubne. Vnútorné dvere sú drevené, do ocelevej zárubne.

Pozn.: Materiálové riešenie základových konštrukcií a hĺbku založenia objektu je potrebné podrobne overiť pred zahájením realizačných prác! Materiálové riešenie všetkých obvodových a vnútorných nosných stien je potrebné podrobne overiť pred zahájením realizačných prác! Skladbu stropných a strešných konštrukcií je potrebné overiť pred zahájením realizačných prác! Po vykonaní sond v základových, obvodových a vnútorných nosných konštrukciách, stropných a strešných konštrukciách prizvať statika na obhliadku!

4.2. BÚRACIE PRÁCE

4.2.1. Základové konštrukcie

V rámci búracích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu základových konštrukcií ani sa nebudú robiť zásahy do základových konštrukcií.

Základové konštrukcie nad terénom (t.j. v mieste soklov) sú opatrené zosilnenou omietkou, ktorá tvorí sokel premenlivej výšky, kde horná strana soklu je na úrovni cca. +0,150m od úrovne vnútornej podlahy. Spodná strana je v premenlivej výške a kopíruje terén. Sokel sa odstráni po obvede celej budovy hlavne z dôvodu zavlhnutia omietky a následne sa povrch soklov vysprávi pre uloženie kontaktného zatepľovacieho systému.

4.2.2. Vertikálne nosné konštrukcie

V rámci búracích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu vertikálnych nosných konštrukcií. Obvodové steny sa pripravujú pre osadenie kontaktného zatepľovacieho systému.

4.2.3. Horizontálne konštrukcie

V rámci búracích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu horizontálnych nosných konštrukcií. Horizontálne nosné konštrukcie nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.2.4. Schodiská

V rámci búracích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu konštrukcie schodiska. Schodisko nie je predmetom rekonštrukcie.

4.2.5. Konštrukcie striech

V rámci búracích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu nosnej konštrukcie strechy. Nosná strešná konštrukcia (stropné panely) zostane zachovaná. V súvislosti s rekonštrukciou strechy sa odstráni strešný plášť nad nosnými stropnými panelmi – predpokladá sa vrstva betónu, expandovaného perlitu, heraklit a asfaltová hydroizolácia vo viacerých vrstvách. Poškodené časti atík sa vyspraví a pripraví na uloženie kontaktného zatepľovacieho systému.

4.2.6. Vertikálne nenosné konštrukcie

V rámci búracích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu vertikálnych nenosných konštrukcií. Vnútorne priečky nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.2.7. Podlahové konštrukcie

Podlahové konštrukcie nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.2.8. Povrchy, obklady a podhľady

Vonkajšie povrchy:

Obnova a rekonštrukcia zahŕňa obnovu povrchov obvodového plášťa budovy:

Pôvodná vonkajšia omietka bude upravená v nasledovnom rozsahu: poškodené časti vonkajšej omietky na obvodových stenách, atikách sa odstránia, ostatná vonkajšia omietka sa musí vyspraviť, vyčistiť, pripraviť na osadenie kontaktného zatepľovacieho systému.

Sokol sa odstráni po obvode celej budovy hlavne z dôvodu zavlhnutia omietky a následne sa povrch soklov vyspravi pre uloženie kontaktného zatepľovacieho systému.

Vnútorne povrchy:

Vnútorne povrchy nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.2.9. Výplne otvorov

Okenné konštrukcie:

Pôvodné okná (drevené, zdvojené) sa odstránia. Okenné konštrukcie sa odstránia spolu s vonkajším oplechovaním a vnútorným parapetom

Dverné konštrukcie:

Exteriérové dverné drevené konštrukcie sa odstránia so zárubňou. Vnútorne dvere nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.2.10. Doplnkové konštrukcie

Klapiarske konštrukcie:

V rámci búracích prác budú odstránené nasledovné klapiarske konštrukcie: dažďové žľaby a dažďové zvody, oplechovania atík a oplechovanie vystúpenej konštrukcie nad hlavným vstupom. Odstránené budú aj oplechovania vonkajších parapetov v súvislosti s demontážou okenných konštrukcií.

Zámočnícke konštrukcie:

Predmetom rekonštrukcie je zateplenie fasády objektu. Z uvedeného dôvodu sa dočasne demontuje jestvujúci bleskozvod z objektu.

4.2.11. Riešenie okapového chodníka a spevnených plôch

Riešenie okolitých spevnených plôch a okapových chodníkov nie je predmetom rekonštrukcie.

4.3. DOMUROVACIE PRÁCE

Obnova a rekonštrukcia stavebného objektu SO-03 je zameraná na znižovanie energetickej náročnosti budovy. S tým súvisí zlepšenie tepelno-technických parametrov budovy - zateplenie teplovýmenného plášťa objektu (zateplenie obvodových stien vrátane atiky, soklov), obnova strešného plášťa a výmena výplní otvorov (exteriérové okná, dvere, zasklené steny). Projekt zároveň zahŕňa návrh nových klampiarskych a zámočníckych výrobkov a ďalšie. Obnova a rekonštrukcia vnútorných priestorov objektu nie je predmetom rekonštrukcie objektu. Ďalšia obnova v rozsahu PD.

Jednotlivé profesie – vykurovanie, zdravotníctvo a kanalizácia – nie sú predmetom rekonštrukcie. Elektroinštalácie nie sú predmetom rekonštrukcie, pôvodný bleskozvod sa dočasne demontuje.

Projekt zahŕňa rekonštrukciu stavebno-technického riešenia budovy v zmysle platných STN a súvisiacich predpisov. Podrobnejšie riešenie rekonštrukcie je uvedené v ďalších kapitolách textovej časti, resp. v grafickej časti PD.

4.3.1. Základové konštrukcie

V rámci domurovacích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu základových konštrukcií.

Základové konštrukcie nad terénom (t.j. v mieste soklov) sa zateplia kontaktným zatepľovacím systémom. Na pôvodnú omietku (vyspravenú a vyčistenú) sa naniesie lepiaca stierka, nenasiakavý extrudovaný polystyrén hr. 50mm mechanicky kotvený k podkladu, lepiaca stierka, sklotextilná mriežka, základný náter a soklová omietka. Podrobná skladba zatepľovacieho systému v mieste soklov a vlastnosti navrhovaných materiálov – vid' kapitola 4.4. *Navrhovaný stav*. Farebné riešenie fasád vid' grafická časť PD. Spôsob kotvenia bude upresnený v ďalšom stupni PD – vo výrobnej dokumentácii, resp. navrhnutý realizačnou firmou.

Materiálové riešenie základových konštrukcií a hĺbku založenia objektu je potrebné overiť v ďalšom stupni PD, resp. pred zahájením realizačných prác!

4.3.2. Vertikálne nosné konštrukcie

Obvodové steny:

V rámci domurovacích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu vertikálnych nosných konštrukcií.

Obvodové steny sa zateplia kontaktným zatepľovacím systémom. Na pôvodnú omietku (vyspravenú a vyčistenú) sa naniesie lepiaca stierka, fasádny minerálna vlna kotvená do obvodovej steny, lepiaca stierka, sklotextilná mriežka, základný náter a silikátová omietka. Na fasáde sa použije minerálna vlna hr. 120mm, v miestach ostení a nadpraží minerálna vlna hr. 50mm. Podrobná skladba fasádneho zatepľovacieho systému a vlastnosti navrhovaných materiálov – vid' kapitola 4.4. *Navrhovaný stav*. Spôsob kotvenia bude upresnený v ďalšom stupni PD – vo výrobnej dokumentácii, resp. navrhnutý realizačnou firmou.

4.3.3. Horizontálne nosné konštrukcie

V rámci domurovacích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu horizontálnych nosných konštrukcií. Horizontálne nosné konštrukcie nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.3.4. Schodiská

V rámci domurovacích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu konštrukcie schodiska. Vnútorne schodisko nie je predmetom rekonštrukcie.

4.3.5. Konštrukcie striech

V rámci domurovacích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu nosnej konštrukcie strechy. Pôvodný strešný plášť sa nahradí novým strešným plášťom, ktorý spĺňa tepelno-technické požiadavky a zároveň predstavuje funkčnú ochranu pred poveternostnými vplyvmi. Na pôvodnú železobetónovú stropnú dosku sa navrhuje spádová vrstva z ľahčeného betónu premenlivej hrúbky (spád strechy vid' grafická časť PD). Na spádovú vrstvu sa osadí geotextília, fóliová parozábrana pre ploché jednoplášťové strechy a geotextília. Tepelnoizolačná vrstva sa navrhuje z polystyrénu hr. 180mm, pre ploché strechy jednoplášťové, občasne pochôdzne. Pod fóliovú hydroizoláciu sa položí geotextília. Resp. v časti strechy je riešená strecha s minerálnou vlnou – vid'

pôdorys strechy. Podrobná skladba strešnej konštrukcie a vlastnosti navrhovaných materiálov – viď kapitola 4.4.Navrhovaný stav.

Atiky sa z vonkajšej strany zateplia fasádnym polystyrénom hr. 80mm.

4.3.6. Vertikálne nenosné konštrukcie

V rámci domurovacích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu vertikálnych nenosných konštrukcií. Vnútorne priečky nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.3.7. Podlahové konštrukcie

Podlahové konštrukcie nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.3.8. Povrchy, obklady a podhľady

Vonkajšie povrchy:

Obvodové steny sa zateplia kontaktným zateplovacím systémom. Na pôvodnú omietku (vyspravenú a vyčistenú) sa naniesie lepiaca stierka, minerálna vlna kotvená do obvodovej steny, lepiaca stierka, sklotextilná mriežka, základný náter a silikátová omietka. Na fasáde sa použije minerálna vlna hr. 120mm, v miestach ostiení a nadpraží minerálna vlna hr. 50mm.

Atiky sa z vonkajšej strany zateplia minerálnou vlnou hr. 120mm.

Základové konštrukcie nad terénom (t.j. v mieste soklov) sa zateplia kontaktným zateplovacím systémom s tepelnou izoláciou nenasiakavý extrudovaný polystyrén hr. 50mm a soklovou omietkou.

Podrobná skladba fasádneho zateplovacieho systému a vlastnosti navrhovaných materiálov – viď kapitola 4.4.Navrhovaný stav. Farebné riešenie fasád viď grafická časť PD. Spôsob kotvenia bude upresnený v ďalšom stupni PD – vo výrobnej dokumentácii, resp. navrhnutý realizačnou firmou.

Vnútorne povrchy:

Nie sú predmetom rekonštrukcie.

4.3.9. Výplne otvorov

Dverné konštrukcie

Rozsah viď grafická časť PD. Navrhujú sa nové plastové exteriérové dverné konštrukcie s izolačným trojsklom, resp. s tepelnoizolačnou výplňou. Požadované tepelnotechnické parametre okennej konštrukcie v zmysle tepelnotechnického posudku (môžu byť použité aj materiály aj s lepšími tepelnotechnickými vlastnosťami)

Jednotlivé dverné konštrukcie sú uvedené vo výpise dverí. Pred realizáciou je nevyhnutné znovu preveriť skutočné rozmery otvorov, resp. zárubní.

Okenné konštrukcie

V objekte sa osadia nové plastové okenné konštrukcie.

Okenné konštrukcie sa navrhujú plastové, zasklené s izolačným trojsklom. Osadené budú spolu s oplechovaním vonkajšieho parapetu a vnútornou parapetnou doskou. Oplechovanie vonkajšieho parapetu je navrhnuté z extrudovaného hliníkového profilu upraveného eloxovaním a lakovaním alternatívne z poplastovaného plechu. Vnútorňá parapetná doska je plastová.

Požadované tepelnotechnické parametre okennej a dvernej konštrukcie v zmysle tepelnoizolačného posudku (môžu byť použité aj materiály aj s lepšími tepelnotechnickými vlastnosťami).

Jednotlivé okenné konštrukcie a zasklené steny sú podrobnejšie uvedené vo výpise okien, dverí a zasklených stien. Pred realizáciou je nevyhnutné znovu preveriť skutočné rozmery otvorov.

4.3.10. Doplnkové konštrukcie

Klampiarske konštrukcie:

Odvádzanie dažďovej vody z plochej strechy je zachované v pôvodnom rozsahu, vnútornými dažďovými zvodmi (vpusty), v mieste pôvodných. Atiky sa oplechujú poplastovaným alebo pozinkovaným plechom hr. 0,7mm. Strešná konštrukcia sa na styku so zvislou konštrukciou oplechuje poplastovaným plechom. Predsadený hlavný a vedľajší vstup sa oplechuje poplastovaným alebo pozinkovaným plechom hr. 0,7mm. Ďalšie oplechovanie strechy je súčasťou dodávky strechy. Podrobnejšie viď riešenie detailov.

V mieste pôvodných vetracích hlavíc sa osadia nové vetracie hlavice, DN vetracích hlavíc zostáva zachované.

Osadené budú aj oplechovania vonkajších parapetov v súvislosti s montážou okenných konštrukcií. Oplechovanie vonkajšieho parapetu je navrhnuté z extrudovaného hliníkového profilu upraveného eloxovaním a lakovaním, alebo vonkajšie parapety z poplastovaného plechu.

Jednotlivé klampiarske konštrukcie sú spracované vo výpise klampiarskych výrobkov. Pred realizáciou klampiarskych výrobkov je nevyhnutné preveriť skutočné rozmery konštrukcií.

Zámočnické konštrukcie:

V rámci zámočnických konštrukcií sa osadí rampa pre bezbariérové prekonanie výškových rozdielov podláh - ocelová konštrukcia z protišmykového valcovaného plechu min. hr.=8mm (vzor: floor plate, mandorla) a osadí sa nerezové zábradlie bez podperných stĺpikov (ukotvené priamo do steny pomocou ocelových kotiev)

Pôvodný bleskozvod sa osadí na pôvodné miesto.

Jednotlivé zámočnické konštrukcie sú spracované vo výpise zámočnických výrobkov. Pred realizáciou zámočnických výrobkov je nevyhnutné preveriť skutočné rozmery konštrukcií.

4.3.11. Tepelné izolácie

Obvodové steny (od hornej hrany soklov po hornú hranu atík) sa zateplia kontaktným zatepľovacím systémom s minerálnou vlnou hr. 120mm, v miestach ostení a nadpraží hr. 50mm. Atiky sa z vonkajšej strany zateplia minerálnou vlnou hr. 120mm.

Základové konštrukcie nad terénom (t.j. v mieste soklov) sa zateplia zatepľovacím systémom s nenasiakavým extrudovaným polystyrénom hr. 50mm.

Strechy sa zateplia polystyrénom hr. 180mm.

Podrobná skladba navrhovaných konštrukcií, ako i vlastnosti jednotlivých vrstiev navrhovaných konštrukcií – viď kapitola 4.4. *Navrhovaný stav*.

Navrhované izolácie majú nasledovné minimálne tepelno-izolačné vlastnosti (môžu byť použité materiály s lepšími tepelno-technickými vlastnosťami):

Minerálna vlna - súčiniteľ tepelnej vodivosti 0,038 W.m-1.K-1

Extrudovaný polystyrén - súčiniteľ tepelnej vodivosti 0,033 W.m-1.K-1

Polystyrén v strešnej konštrukcii - súčiniteľ tepelnej vodivosti 0,034 W.m-1.K-1

4.3.12. Riešenie okapového chodníka a spevnených plôch

Riešenie okolitých spevnených plôch a okapových chodníkov nie je predmetom rekonštrukcie.

4.3.13. Bezbariérovosť objektu

Projekt uvažuje s vytvorením bezbariérových vstupov do jednotlivých stavebných objektov, pričom uvažuje s riešením bezbariérovej úpravy, pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

4.4. NAVRHOVANÝ STAV

Pozn.: Môžu byť použité aj materiály s lepšími tepelnotechnickými vlastnosťami a ďalšími technickými vlastnosťami ako je uvedené!

S03, S04 – Skladba plochej strechy

- fóliová hydroizolácia mechanicky kotvená k podkladu vlastnosti: strešná fólia vystužená vysokopevnostnou polyesterovou mriežkou, hrúbka min. 1,5mm, plošná hmotnosť cca 1,92 kg.m-2
- geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 300 g.m-2, mechanicky kotvená k podkladu
- tepelnoizolačná vrstva – eps polystyrén hr. 180mm (S03 hr. 140mm), súč.tep.vod. 0,034 W/m.K, mechanicky kotvená k podkladu, pozn.: tepelná izolácia vhodná pre plochú strechu jednoplášťovú, občasne pochôdznu
- geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 200 g.m-2, mechanicky kotvená k podkladu
- fóliová parozábrana pre konštrukciu plochých jednoplášťových striech, mechanicky kotvená k podkladu, vlastnosti: viacvrstvová polyolefinová fólia spevnená tkaninou, al. fólia z modifikovaného polyetylénu, plošná hmotnosť cca 140 g.m-2, hrúbka cca 0,25 mm
- geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 150 g.m-2, mechanicky kotvená k podkladu
- spádová vrstva z ľahčeného betónu (premenlivá hrúbka, spády viď pôdorys strechy), spádová vrstva zo zmesi: plnivo do betónu - polystyrénová drť, cement, piesok a voda /akceptovať zloženie podľa odporúčaní výrobcu/, objemová hmotnosť cca. 300 kg.m-3
- pôvodná predpokladaná nosná strešná konštrukcia (vyčistená a vyspravená)

Spôsob kotvenia izolácie upresnený v ďalšom stupni PD – vo výrobnej dokumentácii, resp. navrhnutý realizačnou firmou.

S06,S01 - Skladba požiarne odolnej plochej strechy:

- fóliová hydroizolácia mechanicky kotvená k podkladu b roof (t4) vlastnosti: strešná fólia vystužená vysokopevnostnou polyesterovou mriežkou, hrúbka min. 1,5mm, plošná hmotnosť cca 1,92 kg.m⁻²
 - geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 300 g.m⁻², mechanicky kotvená k podkladu
 - tepelnoizolačná vrstva - minerálna vlna hr. 180mm (so6-hr. 140mm), súč.tep.vod. 0,038 w/m.k, mechanicky kotvená k podkladu, pozn.: tepelná izolácia vhodná pre plochú strechu jednoplášťovú, občasne pochôdznu
 - geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 200 g.m⁻², mechanicky kotvená k podkladu
 - fóliová parozábrana pre konštrukciu plochých jednoplášťových striech, mechanicky kotvená k podkladu, vlastnosti: viacvrstvová polyolefinová fólia spevnená tkaninou, al. fólia z modifikovaného polyetylénu, plošná hmotnosť cca 140 g.m⁻², hrúbka cca 0,25 mm
 - geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 150 g.m⁻², mechanicky kotvená k podkladu
 - spádová vrstva z lahčeného betónu (premenlivá hrúbka, spády vid' pôdorys strechy), spádová vrstva zo zmesi: plnivo do betónu - polystyrénová drť, cement, piesok a voda/akceptovať zloženie podľa odporúčaní výrobcu/, objemová hmotnosť cca. 300 kg.m⁻³
 - pôvodná predpokladaná nosná strešná konštrukcia (vyčistená a vyspravená)
- Spôsob kotvenia izolácie upresnený v ďalšom stupni PD – vo výrobnej dokumentácii, resp. navrhnutý realizačnou firmou.

S07 - Skladba kontaktného zateplovacieho systému na sokloch objektu a na predsadených múrikoch pred hlavným vstupom:

- disperzná škrabaná soklová omietka
 - základný náter
 - sklotextilná mriežka s presahom min. 100mm, vkladaná do lepiacej stierky
 - tepelná izolácia – polystyrén XPS - mechanicky kotvená do základovej konštrukcie, súčiniteľ tepelnej vodivosti 0,033 W/(m.K) (môžu byť použité aj materiály aj s lepšími tepelnotechnickými vlastnosťami)
hr. 50 mm – sokle objektu aj predsadené múriky pred hl. vstupom
 - lepiaca stierka
 - pôvodná omietka – vyspravená a vyčistená
 - pôvodná základová konštrukcia
- Spôsob kotvenia upresnený v ďalšom stupni PD – vo výrobnej dokumentácii, resp. navrhnutý realizačnou firmou.

S08 - Skladba kontaktného zateplovacieho systému na obvodových stenách (vrátane atík na vonkajšej strane):

- tenkovrstvová silikátová omietka
 - základný náter
 - sklotextilná mriežka s presahom min. 100mm, vkladaná do lepiacej stierky
 - tepelná izolácia – fasádny polystyrén - mechanicky kotvená do obvodovej steny, súčiniteľ tepelnej vodivosti 0,038 W/(m.K) (môžu byť použité aj materiály aj s lepšími tepelnotechnickými vlastnosťami)
hr. 120mm – obvodové steny vrátane atík na vonkajšej strane
hr. 50 mm - ostenia a nadpražia
 - lepiaca stierka
 - pôvodná omietka – vyspravená a vyčistená
 - pôvodná obvodová konštrukcia
- Spôsob kotvenia upresnený v ďalšom stupni PD – vo výrobnej dokumentácii, resp. navrhnutý realizačnou firmou.

S10 – Skladba plochej strechy nad kočíkárňou bez tepelných požiadaviek

- fóliová hydroizolácia mechanicky kotvená k podkladu vlastnosti: strešná fólia vystužená vysokopevnostnou polyesterovou mriežkou, hrúbka min. 1,5mm, plošná hmotnosť cca 1,92 kg.m⁻²
- geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 300g.m⁻², mechanicky kotvená k podkladu
- pôvodná predpokladaná nosná strešná konštruk. (vyčistená a vyspravená):
železobetónový panel hr. 140mm uložený v spáde

S13 – Skladba požiarne odolnej plochej strechy nad kočíkárňou bez tepelných požiadaviek

- fóliová hydroizolácia mechanicky kotvená k podkladu b roof (t4) vlastnosti: strešná fólia vystužená vysokopevnostnou polyesterovou mriežkou, hrúbka min. 1,5mm, plošná hmotnosť cca 1,92 kg.m-2
- geotextília z polypropylénu, plošná hmotnosť 300g.m-2, mechanicky kotvená k podkladu
- pôvodná predpokladaná nosná strešná konštruk. (vyčistená a vyspravená): železobetónový panel hr. 140mm uložený v spáde

5. PODMIENKY ZABEZPEČENIA STABILITY OBJEKTU

Predmetná obnova a rekonštrukcia objektu SO-03 svojím rozsahom nemá vplyv na zmenu stability objektu. V rámci búracích a domurovacích prác sa nebudú robiť zásahy, ktoré by ovplyvnili statickú funkciu základových konštrukcií, vertikálnych a horizontálnych nosných konštrukcií, konštrukcií schodísk a nenosných konštrukcií.

Navrhované riešenia sú podložené statickým posúdením – viď *príslušná časť PD*. Pred realizáciou je nevyhnutné spracovať realizačnú a dielenskú dokumentáciu.

6. ÚDAJE O TECHNICKOM VYBAVENÍ OBJEKTU

Napojenia na inžinierske siete budú po rekonštrukcii objektu nezmenené, nezasahujeme do žiadnych IS. Technické vybavenie budovy nie je predmetom rekonštrukcie.

V riešenom objekte Materskej školy /SO-03/ sa nenachádza kotolňa ani žiadne ďalšie technologické zariadenia. Objekt je napojený na kotolňu nachádzajúcu sa v objekte ktorý nie je predmetom rekonštrukcie /Hospodárska budova/. Riešenie vykurovacej sústavy pre objekt SO-03 nie je predmetom PD - v rámci rekonštrukcie sa nerobia zásahy na rozvodných potrubiach a vykurovacie telesá zostávajú tiež pôvodné.

7. PREHL'AD TECHNOLOGICKÉHO ZARIADENIA V OBJEKTE

V rámci rekonštrukcie projektu sa neriešia technologické zariadenia.

8. CHARAKTERISTIKA PROSTREDIA PRIESTOROV

V riešenom objekte Materskej školy /SO-03/ sa nebudú robiť zásahy do jestvujúcich silnoprúdových rozvodov a umelého osvetlenia.

Bleskozvodná sústava zostáva pôvodná (pred zateplovacími prácami sa bleskozvod z fasády dočasne demontuje a po prevedení zateplenia sa osadí na pôvodné miesto).

9. OCHRANA PROTI HLUKU A INÝM NEGATÍVNYM VPLYVOM

Ochrana proti vonkajšiemu hluku je zabezpečená obvodovým plášťom budovy, v objekte vnútornými stenovými a stropnými konštrukciami. V okolí sa nenachádza žiadna hlučná prevádzka a ani prevádzka, ktorá by negatívne ovplyvňovala prevádzku objektu.

10. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

Pri práci sa treba riadiť ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, v znení neskorších vyhlášiek č. 398/2012 Z.z., 435/2012 Z.z. a 234/2014 Z.z.

Počas realizácie stavby je potrebné dôsledne dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy týkajúce sa ochrany zdravia pri práci. Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci je povinný zaistiť zhotoviteľ stavby. Z bezpečnostných predpisov treba dodržiavať všetky platné predpisy v investičnej výstavbe a to najmä Nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o bezpečnosti a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Ďalej je potrebné dodržiavať nasledovné zákony : zákon 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia

zákon 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce, zákon 355/2007 Z.z. o ochrane zdravia, zákon 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami, zákon 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na pracovisku.

Riešenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je riešené v samostatnom projekte Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku.

Pre zabezpečenie BOZP pri rekonštrukčných prácach treba postupovať v zmysle STN 34 0350 (predpisy pre pohyblivé káble a šnúry), STN 60 745 (Elektrické ručné náradie. Bezpečnosť. Časť 1: Všeobecné požiadavky), STN 33 2000-6 (Odborná prehliadka, odborná skúška / revízia VTEZ – východisková revízná správa).

11. OCHRANA KOVOVÝCH A DREVENÝCH KONŠTRUKCIÍ

Všetky kovové konštrukcie musia byť opatrené základným náterom proti korózii. Všetky drevené konštrukcie musia byť opatrené protihnilobným náterom.

12. RIEŠENIE POŽIARNEJ OCHRANY

Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je spracované podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, vyhlášky č. 532/2002 Z. z. o podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, vyhl. č. 96/2004 Z. z., vyhl. č. 124/2000 Z. z. vyhlášky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, zákona o stavebných výrobkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj v súčasnosti platných STN a vyhlášok.

Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je spracované na základe STN 92 0201-1 až 4, STN 92 0400 a ďalších súvisiacich noriem a vyhlášok, zabezpečujúcich požiadavky protipožiarnej bezpečnosti stavieb. Navrhované riešenia sú podložené projektom požiarnej ochrany – viď príslušná časť PD.

13. PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HODNOTENIE

Projektové energetické hodnotenie stavby – Teplototechnický posudok stavby je vyhotovená v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a doplnení zákona č. 300/2012 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 364/2012 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a STN 73 0540-2 (2012). Projektové energetické hodnotenie je samostatnou prílohou projektovej dokumentácie