

*** SPRIEVODNÁ SPRÁVA ***

AKCIA : MESTSKÉ KÚPALISKO - ROŽŇAVA

MIESTO : ROŽŇAVA
STUPEŇ : ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA
INVESTOR : Technické služby mesta Rožňava
Štítnická č. 21, 048 01 Rožňava

PROJEKTANT : ing.arch. JÁN KATUŠČÁK – autorizovaný architekt
M.Nešpora č.39, 080 01 PREŠOV

DÁTUM : 02.2018

1., SITUÁCIA

V meste Rožňava v lokalite Mestského kúpaliska je navrhovaná úprava bazénových častí a celého areálu kúpaliska.

V súčasnosti je v areáli nasledovná skladba bazénov

- 1) Bazén č. 1 - plavecký bazén 50 m x 25 m so skokanskou časťou
- 2) Bazén č.2 - detský kruhový bazén
- 3) Bazén č. 3 - detský kruhový bazén
- 4) Bazén č. 4 - detský kruhový bazén

Plavecký bazén je riešený s hlbšou časťou ,na západnej časti bazéna je skokanská veža.

Návrh uvažuje so znížením hĺbky bazéna , zrušením skokanskej časti a rozdelením bazéna na tri sekcie. V jednej časti sa ponechá plavecká sekcia s dĺžkou 33,3 m a 5-imi dráhami. Druhá sekcia bude upravená na zážitkový bazén s atrakciami a tretia bude dojazdovým bazénom z tobogánov a šmýkalky. Úprava prebehne v rámci rozšírenej spevnenej plochy okolo plaveckého bazéna.

Ďalšou úpravou bude dobudovanie detského bazéna , zážitkového bazéna a horúceho bazéna na samostatnej ploche v severnej časti areálu.

Vstup do areálu kúpaliska ostáva pôvodný, vstupy na spevnené plochy okolo bazénov sú cez brodítko so sprchami.

Pri návrhu sa pracuje s pozemkami 2086/272, 2086/273, 2086/274, 2086/275, 2086/276 , 2086/1, .

2., FUNKCIA

Návrh kúpaliska navrhuje nasledovné funkcie v kúpalisku

- plávanie v plaveckom bazéne
- zážitkové pobyty v zážitkových bazénoch
- pobyt a šmýkanie na tobogánoch a šmýkalke
- pobyt v divokej rieke
- detský relax v detskom bazéne
- relaxačný pobyt v horúcom bazéne so vzduchovou masážou

- pobyt a slnenie na lehátkach a v areáli kúpaliska
- prestavba bazénovej technológie

3., ŠTRUKTÚRA A NÁPLŇ BAZÉNOV

B1 - PLAVECKÝ BAZÉN

- bazén o rozmeroch 33,3 m x 12,5 m / 3 dĺžky je 100 m/
- teplota vody 28°C / v zmysle vyhlášky 308/2012/
- hĺbka bazéna - 1800mm – 1100mm
- štartovacie bloky
- plocha vody 417 m²
- materiál – bazénová fólia
- bazén je navrhovaný s napnutou hladinou s prepadovým žľabom

B2 - ZÁŽITKOVÝ BAZÉN 1 - NEPLAVECKÝ

- bazén o rozmeroch 33,3 m x 12,5 m
- teplota vody 30°C / v zmysle vyhlášky 308/2012/
- hĺbka bazéna - 1000 mm – 1100mm
- atrakcie – divoká rieka
 - masážne chrlíče – 2x
 - hojdačka vo vlne
 - vyvieračka vody
 - vzduchové lavice
 - masáž – chrbát, lýtka – trysky
 - hříbik
- plocha vody 417 m²
- materiál – bazénová fólia
- bazén je navrhovaný s napnutou hladinou s prepadovým žľabom

B3 - DOJAZDOVÝ BAZÉN + TOBOGÁNY A ŠMÝKALKA

- bazén o rozmeroch 25,0 m x 12,5 m
- teplota vody 28°C / v zmysle vyhlášky 308/2012/
- hĺbka bazéna - 900mm
- plocha vody 293 m²
- materiál – bazénová fólia
- bazén je navrhovaný s napnutou hladinou s prepadovým žľabom

B4 - DETSKÝ BAZÉN

- bazén o rozmeroch 17,0 m x 10,0 m
- teplota vody 35°C/ v zmysle vyhlášky 308/2012/
- hĺbka bazéna - 100mm – 400mm
- dvojúrovňové riešenie bazéna so sošmykom medzi výškami
- fontánka – guľa
- striekajúci tuleň
- dnová vyvieračka vody
- plocha vody 104 m²
- materiál - nerez
- bazén je navrhovaný s napnutou hladinou s prepadovým žľabom

B5 - ZÁŽITKOVÝ BAZÉN 2 – NEPLAVECKÝ

- bazén o rozmeroch 35,0 m x 8,5 m
- teplota vody 30°C / v zmysle vyhlášky 308/2012/
- hĺbka bazéna - 1000 mm – 1100mm

- atrakcie – vodopád
 - masážne chriče – 2x
 - vyvieračka vzduchu
 - vyvieračka vody
 - vzduchové lavice
 - masáž – chrbát, lýtka – trysky
 - lezecká stena
- plocha vody 285 m²
- materiál – bazénová fólia
- bazén je navrhovaný s napnutou hladinou s prepadovým žľabom

B6 - HORÚCI PRAMEŇ – ODDYCHOVÝ BAZÉN

- bazén o rozmeroch D – priemer . 4,8 m
- teplota vody 40°C / v zmysle vyhlášky 308/2012/
- hĺbka bazéna - 900mm
- vzduchová vyvieračka
- plocha vody 18 m²
- materiál - nerez
- bazén je navrhovaný s napnutou hladinou s prepadovým žľabom

4., ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÉ RIEŠENIE

Architektonické riešenie

Návrh architektonického riešenia je spojený s myšlienkou vytvorenia zážitkového kúpaliska pre všetky vekové skupiny. Zachováva sa tu priestor pre plávanie v 5-tich dráhach plaveckého bazéna, vytvárajú sa dva zážitkové bazény s množstvom atrakcií. Areál sa doplní o detský bazén s atrakciami a o horúci oddychový bazén .

V areáli sa vytvorí atrakcia Tobogánov s nástupom z bývalej skokanskej veže a široká šmykalka pre spoločnú zábavu návštevníkov.

Bazény sú umiestňované na spoločnej spevnenej ploche na ktorú je prístup cez broditko so sprchou. Spevnená plocha je realizovaná z betónových dlažieb. V areáli je veľká plocha pre slnenie na tráve, prípadne na lehátkach. V areáli je veľa vysokej a nízkej zelene, riešenie rešpektuje existujúcu zeleň v maximálnej možnej miere.

Bazény sú riešené ako Železobetónové vane, na ktorých je aplikovaná bazénová fólia, detský bazén a horúci prameň – oddychový bazén sú riešené ako nerezové konštrukcie.

Vybavenie areálu

Areál sa doplní prvkami drobnej architektúry ako sú lavičky , lehátka a smetné koše. V areáli sa zrealizuje vonkajšie osvetlenie pre večerné plávanie.

Športové aktivity

V areáli sú dve ihriská – tenisové a plážový volejbal. Tieto ihriská sa ponechajú resp . obnovia.

5., BAZÉNOVÁ TECHNOLOGIA

Delenie bazénov v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky 308/2012

V areáli sa v celom rozsahu mení technológia bazénov. Vybuduje sa 5 nových vyrovnávacích nádrží, vybuduje sa 5 nových úpravní vody s chemickou úpravou vody, práním filtrov a ohrevom bazénovej vody, Recirkulačný systém uvažuje s cirkuláciou a filtráciou bazénovej vody v bazéne B1spojený s dojazdovým bazénom B3, B4, B5 a B6.

5.1,- Technologické riešenie napustenia a vypustenia bazénovej vody

Bazén bude napúšťaný do vyrovnávacej nádrže V1 – V5 , upravená filtráciou a chemickou úpravou a predohriatím bude napúšťaná do bazénov B1– B6. Voda napúšťaná do systému Bazénovej technológia je pitná voda, voda bude na vstupe meraná.

Pred začatím prevádzky bude voda min. 1x prečistená na filtračnom zariadení v celom svojom objeme.

Voda bude menená podľa potreby tak , aby boli dosiahnuté hygienické parametre. Voda bude denne dopúšťaná, po dennom praní filtrov sa doplní úbytok vody potrebný na pranie filtrov. Vypustenie a napustenie bazénovej vody v celom objeme bude 1x za 6 mesiacov.

5.2,-Denná filtrácia bazénovej vody

Voda z bazéna je odvádzaná cez horný prepádový žľab do vyrovnávacej nádrže s akumulacnou kapacitou podľa potreby bazéna .

Voda z vyrovnávacej nádrže je vedená ku čerpadlám a ďalej do pieskových filtrov podľa bazéna B1-B6 . Prefiltrovaná voda sa chemicky upraví a rozvádza späť do bazéna.

V zmysle Vyhl. 308/2012 bude nepretržitá recirkulácia bazénovej vody počas prevádzky bazéna.

Filtre sú navrhované pieskové, po ukončení prevádzky budú filtre denne prané, voda bude odvádzaná do kanalizácie. Voda použitá na pranie sa doplní do systému - pitná voda.

5.3,- Chemická úprava bazénovej vody

Chemická úprava je riešená automatickým dávkovaním chemických látok pre požadovanú kvalitu vody. Chemická úprava a dezinfekcia bazénovej vody je počas celej prevádzky bazéna. Intenzita chemickej úpravy je navrhovaná tak, aby kvalita vody bola v zmysle prílohy predmetnej vyhlášky.

5.4,- Ohrev bazénovej vody

Ohrev bazénovej vody je riešený ohrevom vody vo výmenníkoch napojených na plynovú kotolňu

6., VÝŠKOVÉ RIEŠENIE AREÁLU MESTSKÉHO KÚPALISKA...

ÚROVEŇ HLADINY BAZÉNOV 1,2,3
Úroveň hladiny $\pm 0,000$ m
ÚROVEŇ HLADINY BAZÉNOV 4,5,6
Úroveň podlažia $-1,200$ m
ŠTARTOVACIA ÚROVEŇ TOBOGÁNU 1
Štartovacia Úroveň $+6,600$ m
ŠTARTOVACIA ÚROVEŇ TOBOGÁNU 2
Štartovacia Úroveň $+9,000$ m
ŠTARTOVACIA ÚROVEŇ ŠMÝKALKY
Štartovacia Úroveň $+4,000$ m

7., PLOCHY A KAPACITY MESTSKÉHO KÚPALISKA

Plocha vody plaveckého bazéna - 417 m^2
Plocha vody zážitkových – neplaveckých, oddychových a detského bazéna 824 m^2
Počet návštevníkov kúpaliska v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky 308/2012
na 1 návštevníka plavca 5 m^2
na 1 návštevníka neplavca a dieťa 3 m^2

Počet návštevníkov kúpaliska : $417:5 + 824:3 = 83 + 274 = 357$
Pri 5 - násobnej výmene zákazníkov : **1785 návštevníkov/deň**

8 ., PREDBEŽNÁ CENA STAVBY

Predbežná cena stavby stanovená na základe merných jednotiek a štandardu úrovne bazénov.

B1 - PLAVECKÝ BAZÉN

merná jednotka /mj/ m^2
počet mj 417
cena za stavbu -110,0 tis eur

B2 - ZÁŽITKOVÝ BAZÉN - NEPLAVECKÝ

merná jednotka /mj/ m^2
počet mj 417
cena za stavbu - 130,00 tis eur

B3 - DOJAZDOVÝ BAZÉN

merná jednotka /mj/ m^2
počet mj 294
cena za stavbu - 70,00 tis eur

B4 - DETSKÝ BAZÉN

merná jednotka /mj/m²
počet mj 104
cena za stavbu - 110,00 tis eur

B5 - ZÁŽITKOVÝ BAZÉN - NEPLAVECKÝ

merná jednotka /mj/m²
počet mj 285
cena za m.j -140,00 tis eur

B6 - HORÚCI PRAMEŇ - ODDYCHOVÝ BAZÉN

merná jednotka /mj/m²
počet mj 285
cena za m.j -40,00 tis eur

- TOBOGÁNY + ÚPRAVA VEŽE - 140,00 tis eur
- SPEVNENÁ PLOCHA - 46,00 tis eur

CENA TECHNOLOGIE , VYROVNÁVACIE NÁDRŽE, CIRKULACNÉ
ČERPADLÁ, FILTRE, CHEMICKÁ ÚPRAVA VODY, ATRAKCIE :
380,00 tis eur

DROBNÁ ARCHITEKTÚRA : 25,00 tis eur
ŠPORTOVISKÁ : 62,00 tis eur

**PREDBEŽNÁ CENA STAVBY :
1.253.000,00 eur+ DPH**



vypracoval : Ing.arch.**Katuščák Ján**
autorizovaný architekt

Prešov 02.2018