



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 23.6.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Ing. Štefan Zagiba a manželka Mária Zagibová, Hradná č.105, 049 45 Jovice
Ladislav Brúgos a manželka Anna Brúgosová, Jasná č.211, 049 45 Jovice
Július Flesár a manželka Agnesa Flesárová, Mierova č.31, 048 01 Rožňava
- výpožička pozemku mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii výstavby dňa 8.6.2016, vo finančnej komisii dňa 9.6.2016	A/ s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časti <u>parc.č.KN C 1684/1 s výmerou 2 x 15 m²</u> pre Ing. Štefan Zagiba a manželku Máriu Zagibovú bytom Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku Annu Brúgosovú bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Júliusa Flesára a manželku Agnesu Flesárovú bytom Mierova č.31, 048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybudujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta
Vypracoval : Blanka Fábíánová	 u k l a d á zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	Z: prednostka MsÚ T: do 15 dní od schválenia MZ B/ n e s c h v a ľ u j e

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Ing. Štefan Zagiba a manž. Mária Zagibová, Hradná č.105, 049 45 Jovice
Ladislav Brúgos a manž. Anna Brúgosová, Jasná č.211, 049 45 Jovice
Július Flesár a manž. Agnesa Flesárová, Mierova č.31, 048 01 Rožňava
- výpožička pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtupoložka č.....
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlud návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 451 Občianskeho zákonníka

Žiadosťou zo dňa 24.5.2016 Ing. Štefan Zagiba a manželka Mária Zagibová bytom Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislav Brúgos a manželka Anna Brúgosová bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Július Flesár a manželka Agnesa Flesárová bytom Mierova č.31, 048 01 Rožňava nás požiadali o výpožičku pozemkov mesta.

Ide o pozemok v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č.KN C 1684/1 s výmerou 2 x 15 m². Pozemky sa nachádzajú na sídlisku Družba na Ul. okružnej, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

V rámci stavby „ **Parkovisko Obchodného centra BFZ** „ žiadatelia plánujú výstavbu parkoviska na vlastnom pozemku, parc.č.KN C 1684/122. Nakoľko z existujúceho parkoviska pred budovou v ich vlastníctve (predajňa potravín a predajňa pekárenských výrobkov) z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektov zabrali 2 parkovacie miesta, navrhli mestu, že v rámci uvedenej stavby vybudujú na pozemku mesta 2 náhradné parkovacie miesta.

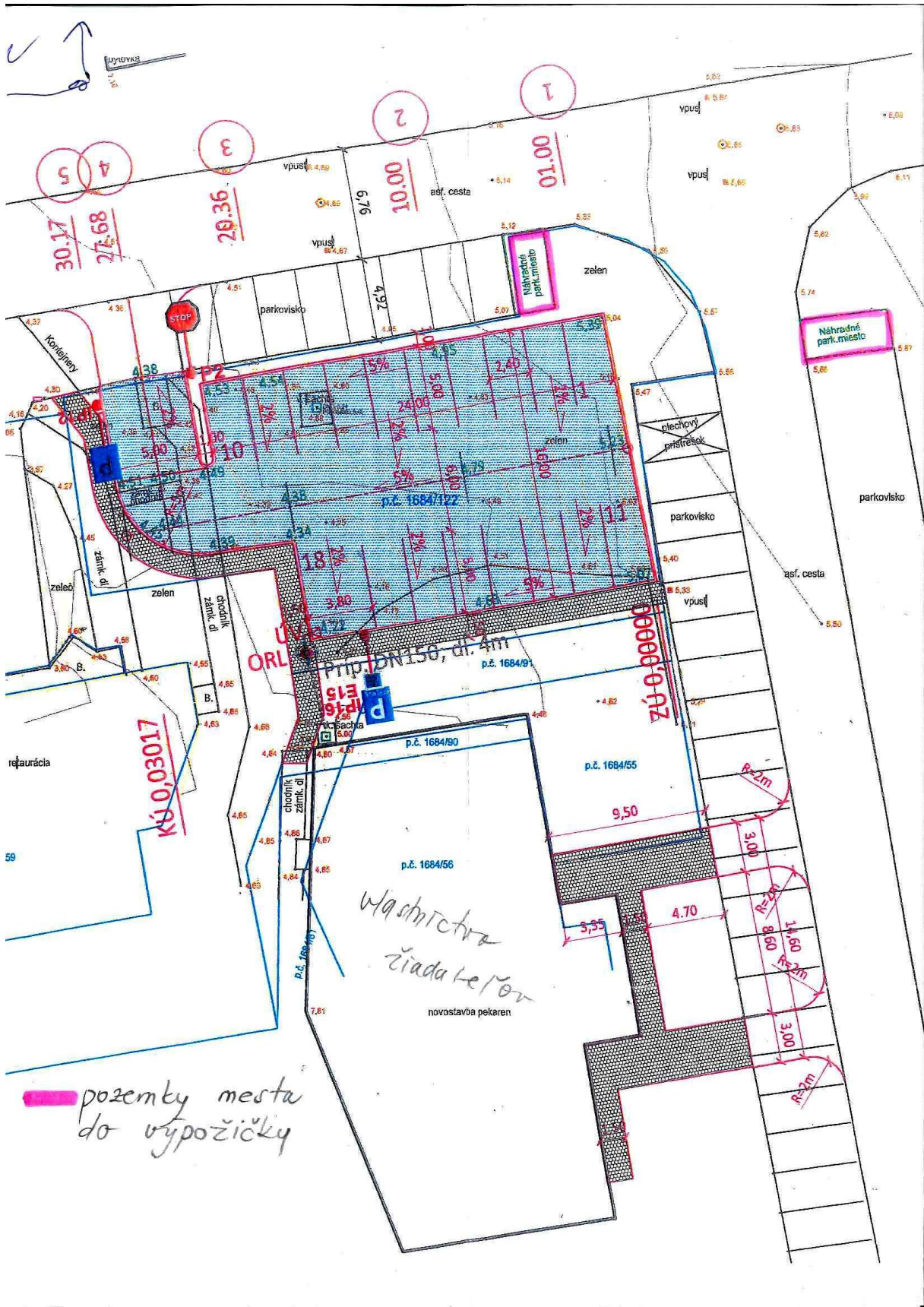
K vydaniu stavebného povolenia na výstavbu týchto náhradných parkovacích miest potrebujú vzťah k pozemku mesta. Z uvedeného dôvodu, po vzájomnej dohode s mestom, nás požiadali o výpožičku pozemku mesta na dobu výstavby uvedených parkovísk.


Po ukončení výstavby predmetných parkovacích miest tieto budú odovzdané pre mesto.

Na prípady bezodplatného užívania majetku mesta sa vzťahuje ustanovenie § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí t.j. pred schválením takéhoto užívania je potrebné schváliť zámer, ktorý bude po dobu 15 dní zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta. Výpožičku majetku mesta je podľa tohto ustanovenia potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Osobitným zreteľom v uvedenom prípade môže byť skutočnosť, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybudujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	8.6.2016	odporučila MZ schváliť výpožičku pozemkov mesta
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	9.6.2016	odporučila MZ schváliť výpožičku pozemkov mesta

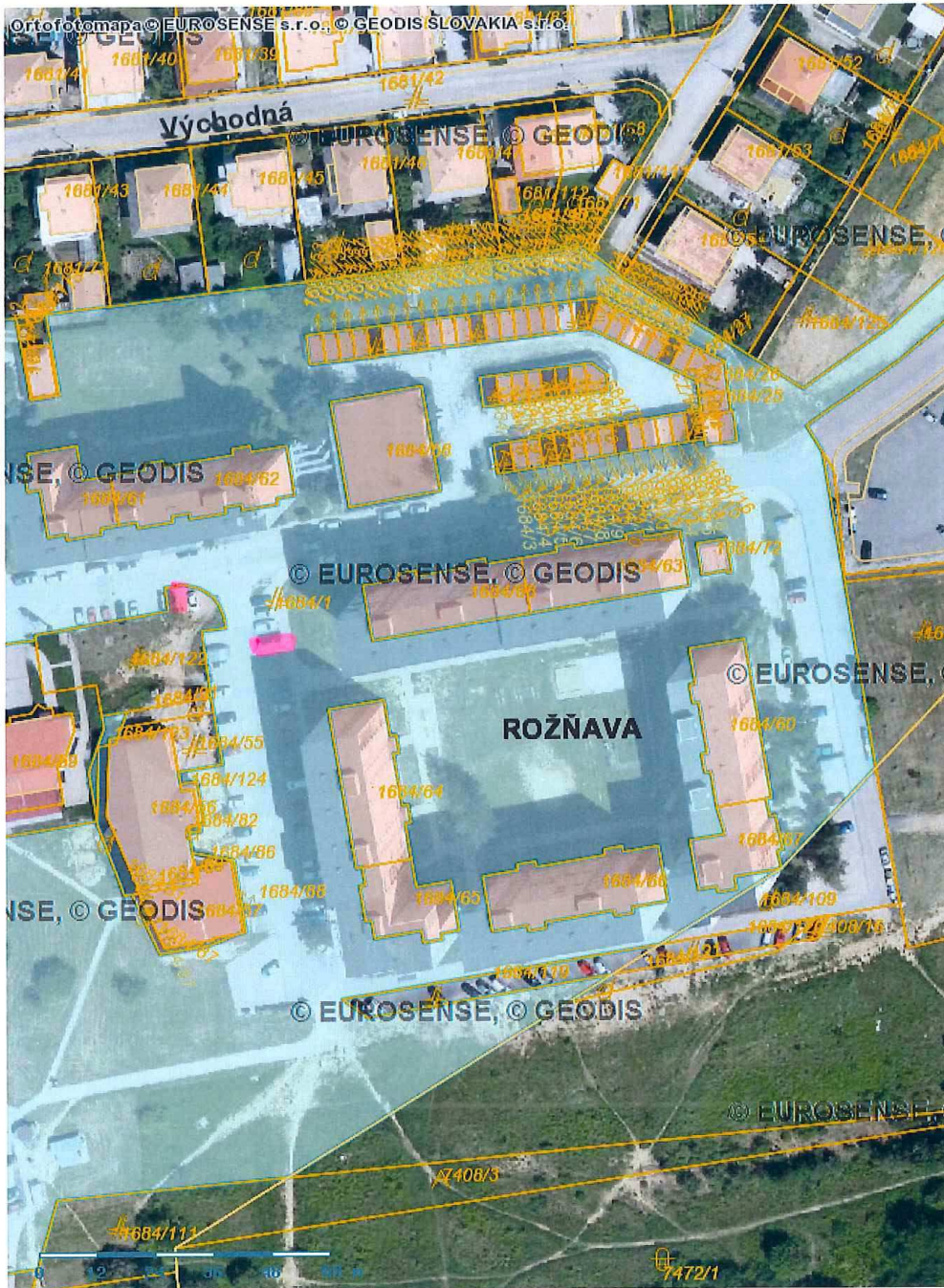


 pozemky mesta do výpočítok

Wladimira
žiada Leťon
novostavba pekarnen



■ Tlač Mapy



1:1119

