



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 12.12.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Štefan Szaniszló, Letná 322/32, Rožňava **- zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 27.11.2019 vo finančnej komisii dňa 28.11.2019	s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z <u>parc.č. KN E 1780/2</u> trvalý trávny porast s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Štefana Szaniszlóa, bytom Letná 322/32 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a nachádza sa pod garážou vo vlastníctve žiadateľa , za cenu 15,- €/m ² Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval : Perla Dávidová	u k l a d á 1.zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta 2.zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	Z: prednostka MsÚ T: 1. do 20.12.2019 2. do 31.01.2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Štefan Szaniszló, Letná 322/32, Rožňava - zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položkač.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 16.10.2019 nás požiadal p. Štefan Szaniszló, bytom Letná 322/32, Rožňava o predaj pozemku mesta.

Ide o časť parcely parc.č. KN E 1780/2 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 1 137 m², ktorá je zapísaná na LV č. 4493- vlastník mesto Rožňava.

Pán Szaniszló žiada o odkúpenie časti tohto pozemku s výmerou cca 30 m². Výmera predávaného pozemku bude spresnená geometrickým plánom na náklady žiadateľa.

Predmetný pozemok sa nachádza v garážovej lokalite „Za mliekárňou“ na Vargovom poli, pod garážou so súpisným číslom 546, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

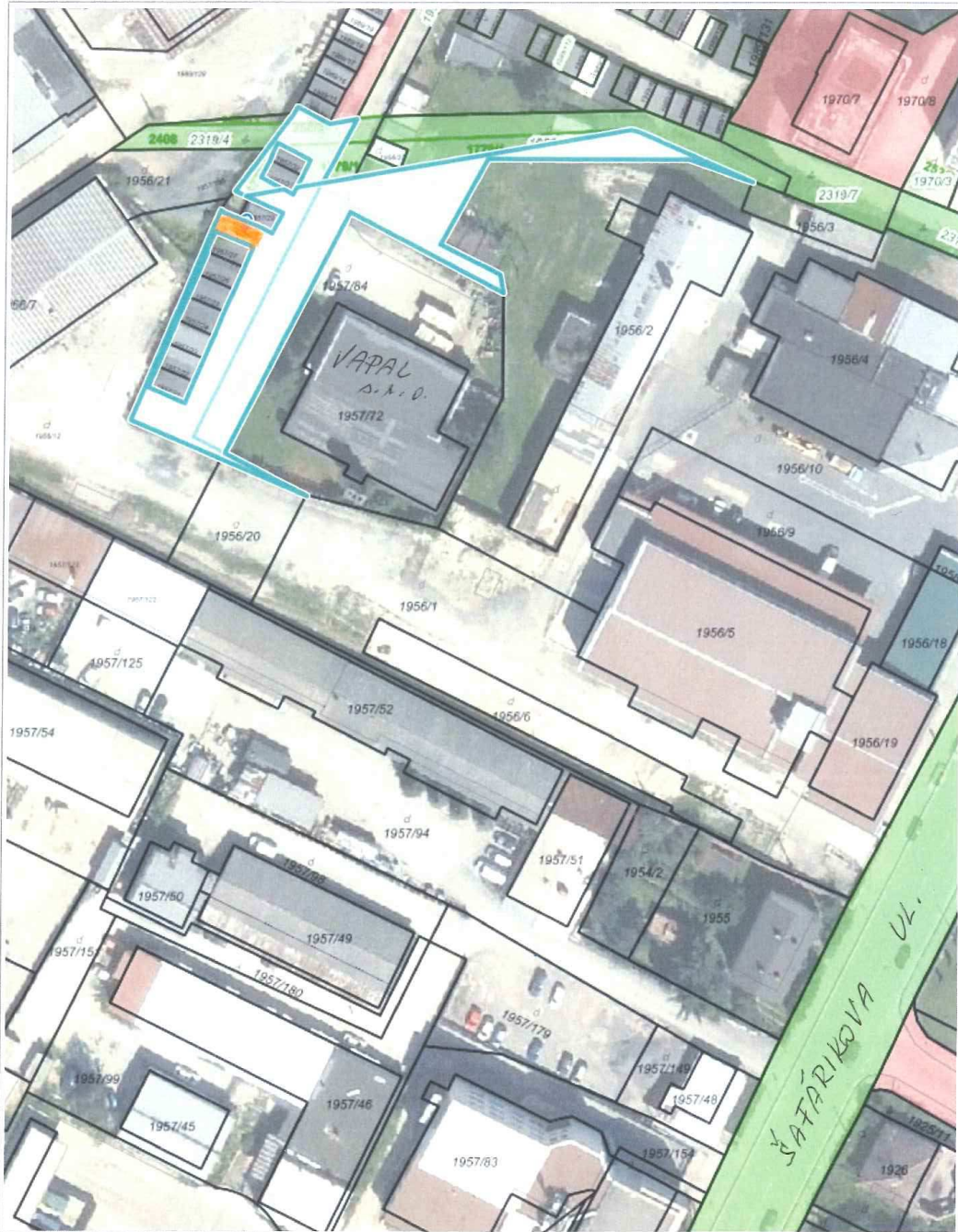
V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat predmetný pozemok, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a nachádza sa pod garážou vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	27.11.2019	odporučila MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	28.11.2019	odporučila MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta za kúpnu cenu 15,- €/m ²



18.11.2019

Perla davidova



20 m

 PREDMET PREDAJA

1 : 944