

MESTO ROŽŇAVA

Mestský úrad, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

Váš. list číslo/zo dňa
917/2015

Naše číslo
17/2015/Ka

Vybavuje
Kardošová/0587773256

Rožňava
20.04.2015

Vec

Rekonštrukcia Základnej školy Ul. zlatá Rožňava – vysvetlenie súťažných podkladov

Na základe žiadosti záujemcu o vysvetlenie súťažných podkladov uvádzame nasledovné:

Otázka č. 1:

V súťažných podkladoch – časti II. „Dorozumievanie a vysvetľovanie“, bode 12.1, a zároveň v časti B.1 „Opis predmetu zákazky“ verejný obstarávateľ záujemcom odporúča vykonať obhliadku miesta dodania predmetu zákazky a uvádza, že „záujemca, ktorý sa nezúčastní obhliadky a bol by vo verejnom obstarávaní úspešný, pri výskyte naviac prác, by tieto náklady na naviac práce znášal sám.“

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, prečo záujemca by mal znášať náklady na prípadné naviac práce, ktoré nie sú zahrnuté v projektovej dokumentácii a následne vo výkaze výmer poskytnutom v predmetnom verejnom obstarávaní pre spracovanie ponuky. Za spracovanie projektovej dokumentácie, ktorá vychádza z podrobného oboznámenia sa s existujúcim stavom objektu, zodpovedá projektant stavebného diela a verejný obstarávateľ týmto prenáša jeho zodpovednosť na záujemcu. Záujemca pri obhliadke môže zistiť niektoré skutočnosti ktoré by viedli k navýšeniu ceny prác a dodávok, avšak nie je možné, napríklad aj kvôli krátkosti času ktorý má na vypracovanie ponuky, aby od neho verejný obstarávateľ požadoval revíziu projektovej dokumentácie a výkazu výmer podľa skutočnosti.

Odpoveď:

Obstarávateľ nechce preniesť zodpovednosť za naviac práce na zhotoviteľa v prácach, ktoré nie sú zrejme z projektovej dokumentácie a miesta stavby, ale na práce, ktoré sú zrejme pri spracovaní cenovej ponuky.

Obstarávateľ doporučuje urobiť obhliadku aj z dôvodu toho, že zhotoviteľovi nemusí byť známy objekt realizácie a tým pádom, by mohlo dôjsť k mylnému naceneniu zákazky.

Pri cenovej ponuke predmetnej zákazky sa zhotoviteľ musí oboznámiť s rozsahom a povahou diela, musia mu byť známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela.

Obstarávateľ predpokladá, že potencionálny zhotoviteľ sa bude dôsledne venovať všetkým položkám v rozpočte, ich rozborom a obsahom.

Obstarávateľ dobu na vypracovanie ponuky, stanovil podľa zákona.

Otázka č. 2:

V návrhu zmluvy o dielo – prílohe č.3 súťažných podkladov, článku III. „Čas plnenia“, bode 3.1. je uvedený termín ukončenia predmetu zmluvy „do 10. augusta 2015“. Termín začatia a termín odovzdania staveniska však v návrhu zmluvy nie je presne špecifikovaný. Vo výzve na predkladanie ponúk, oddiel II. „Predmet zákazky“ bode II.3 je uvedená lehota dodania 2 mesiace.

Môžeme v bode 3.1. návrhu zmluvy o dielo upraviť termín ukončenia na „ 2 mesiace odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska“, prípadne upraviť termín odovzdania staveniska na presný dátum „ 09. Jún 2015“?

Odpoveď:

Začatie predmetu zákazky resp. odovzdanie staveniska bude spresnené po úspešnom ukončení verejného obstarávania.

Predmetná zákazka bude financovaná úverom z banky, kde máme viazanosť vyčerpania úveru. Lehota na ukončenie predmetu zmluvy 10. august 2015 je aj s odovzdaním diela aj s odstránením prípadných väd zistených pri odovzdaní predmetnej zákazky.

Otázka č. 3:

V bode 7.4 článku VII. „Záručná doba a zodpovednosť za vady“ návrhu zmluvy o dielo verejný obstarávateľ požaduje od zhotoviteľa záručnú dobu na celé dielo v trvaní minimálne 60 mesiacov. Súčasťou predmetu zmluvy sú však aj dodávky, ktorých výrobcovia poskytujú kratšiu záručnú dobu a zhotoviteľ túto skutočnosť nevie ovplyvniť.

Môžeme na základe vyššie uvedeného, zmeniť znenie tohto bodu 4 nasledovne: “Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začne plynúť dňom nasledujúcim po odovzdaní diela objednávateľovi. Zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončenie diela, súpis zistených väd a drobných nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti vady.

U dodávok, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá zoznam všetkých zariadení s kratšou zárukou ako 60 mesiacov s uvedením záručnej doby danej výrobcom.”?

Odpoveď:

Nie bod 7.4 návrhu zmluvy o dielo ostáva nezmenený. Uvedená formulácia je v súlade s § 562 ods. 2 písm. c) obchodného zákonníka.

Mária Kardošová
osoba zodpovedná za VO