

**VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK**

zákazka podľa § 117 č. 343/2016 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej iba „zákon“)

<b>Predmet zákazky (§ 4 zákona) :</b>	Služby
<b>Názov zákazky :</b>	Vyhotovenie PD na obnovu bytového domu zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov
<b>Číslo zákazky :</b>	15/2016/Ka

**I. Názov, adresa a kontaktné miesto verejného obstarávateľa**

Úradný názov : <b>Mesto Rožňava</b>	IČO : 00 328 758
Poštová adresa : Mestský úrad, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava	
Kontaktná osoba pre VO : Mária Kardošová	Tel.: 058/7773256; mob.: 0918 792 949 e-mail.: verejneobstaravanie@roznava.sk
Kontaktná osoba vo veciach technických : Zlata Macková	Tel.: 058/7773260; mob.: 0918 792 944 e-mail.: zlata.mackova@roznava.sk

**II. Opis**

II.1. Miesto dodania alebo poskytnutia služby:	<b>Mestský úrad Rožňava</b>
<p><b>II.2. Stručný opis zákazky:</b>  Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie na obnovu objektu bytového domu na ulici Šafárikovej č.101 v Rožňave zameranej na zníženie energetickej náročnosti budovy v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v platnom znení a vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z.z. v platnom znení, v nadväznosti na STN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.</p> <p>Stupeň projektovej dokumentácie : projektová dokumentácia v stupni pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (jednostupňová projektová dokumentácia).</p> <p>Projektovú dokumentáciu , verejný obstarávateľ vyžaduje odovzdať nasledovne :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ <b>Projektovú dokumentáciu požadujeme v 6 – vyhotoveniach a 1 x digitálnej forme vo formáte PDF.</b> Rozpočet výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach a slepý výkaz výmer v Exceli.</li> <li>➤ <b>Vyhotovenie dokumentácie v realizačnom stupni spracovania v kvalite a v rozsahu takom, aby podľa tejto dokumentácie bolo možné realizovať predmetné dielo. K tomu žiadame <u>zabezpečiť potrebné stanoviská dotknutých orgánov.</u></b></li> </ul> <p><b>Iné požiadavky:</b>  <u>Projekt zateplenia bytového domu na ulici Šafárikova č. 101, Rožňava bude spracovaný pre potreby:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vydania stavebného povolenia,</li> <li>- výberu dodávateľa stavby,</li> <li>- realizáciu stavby</li> <li>- možnosť požiadať o úver zo ŠFRB</li> </ul> <p><u>V projektovej dokumentácii bude zapracované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zateplenie fasády kontaktným zatepľovacím systémom s minerálnou vlnou</li> </ul>	

- pretmelenie škár panelov v nutnom rozsahu
- zateplenie a nová hydroizolácia strechy + úprava konštrukcií na streche
- výmena okien a dverí
- odkvapový chodník – obrubník + betónové platne 500/500/50 mm
- maľba a nátery vo vnútorných komunikačných priestoroch, PVC na podlahy schodísk a podest na jednotlivých podlažiach
- zateplenie stropov spoločných priestorov (deliace konštrukcie v prípade potreby – posúdi sa pri obhliadke)
- rekonštrukcia podlahy závetria pri vstupe
- rekonštrukcia vodorovných a zvislých rozvodov ZTI (voda, kanál, plyn a el. rozvod a výmena svietidiel v spoločných priestoroch bytového domu)
- rekonštrukcia bleskozvodu (podľa STN/2010)

Projektová dokumentácia bude spracovaná v nasledovnom rozsahu:

1. Sprievodná správa
2. Súhrnná technická správa
3. Technická správa
4. Výkresová dokumentácia – skutkový stav
5. Výkresová dokumentácia – navrhovaný stav: situácia, pôdorys 1.NP – vstupné podlažie, pôdorys – typické podlažie, pôdorys strechy, priečny rez, pohľady, detaily zateplenia, špecifikácie materiálov, skladieb a systémov.
6. Tepelnotechnický posudok – posúdenie energetickej hospodárnosti:
  - návrh izolácií na jednotlivé konštrukcie vrátane posúdenia,
  - posúdenie kritických detailov – tepelných mostov so zohľadnením dvojrozmerného šírenia tepla,
  - energetické kritérium (energetická bilancia objektu so stanovaním úspor)
7. Správa požiarnej ochrany vrátane stanoviska OTR HaZZ RV
8. Farebné riešenie fasády
9. Statický posudok
10. Projekt bleskozvodu
11. Rozpočet a výkaz výmer členený na kapitoly
12. Projekt rekonštrukcie rozvodov zdravotníckej a plynu
13. Stanovisko OÚ ŽP
14. Odborný posudok preukazujúci existenciu systémovej poruchy bytového domu vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom.

Všetky navrhované materiály a technológie uvedené v projektovej dokumentácii musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o certifikácii a preukazovaním zhody výrobkov.

#### **Autorský dohľad:**

Výkon občasného autorského dohľadu (ďalej len „AD“) počas realizácie stavby v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa a Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA. Počet hodín AD počas realizácie stavby stanovený objednávateľom:

**10 hodín** (predpokladaná realizácia stavby - r. 2016- 2017).

Cena za výkon odborného autorského dohľadu musí zahŕňať všetky náklady potrebné na výkon činnosti odborného autorského dohľadu priamou prítomnosťou na stavbe (t. j. vrátane dopravných a cestovných nákladov, réžie atď., ktoré objednávateľ osobitne neuhrádza).

Koordináciu celej projektovej dokumentácie bude zabezpečovať Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti plnenia predmetu objednávky na jednaniach, ktoré bude Objednávateľ zvolávať podľa potreby. Prípadné pripomienky Objednávateľa k plneniu predmetu objednávky sa zaväzuje Zhotoviteľ zapracovať do PD. Zhotoviteľ je povinný dodržať a akceptovať požiadavky Objednávateľa dohodnuté na jednaniach. Tieto skutočnosti budú podchytené v zápise z jednania.

<b>II.3. Obhliadka miesta plnenia:</b> Verejný obstarávateľ odporúča miestnu obhliadku realizácie predmetu zákazky, aby si záujemcovia sami overili potrebný rozsah činnosti a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky tak, aby ponuka bola kvalifikovaná a zohľadňovala celý objem potrebných činností na realizáciu predmetu zákazky. Výdavky spojené s obhliadkou idú na ťarchu záujemcu. Obhliadku je možné uskutočniť v dňoch 24.05.-25.05.2016 v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod. po telefonickom dohovore s kontaktnými osobami uvedenými v bode I. tejto výzvy.  <i>Upozornenie: Po vysúťažení víťaznej ponuky za dielo sa nebude víťaznému uchádzačovi pri fakturácii prác nad rámec predloženej cenovej ponuky prihliadať, pokiaľ bolo možné tieto zahrnúť do ponuky po obhliadke miesta stavby !</i>		
II.4. Termín dodania alebo poskytnutia služby :		45 dní od podpísania zmluvy alebo doručení objednávky
II.5. Možnosť rozdelenia zákazky :	Iba na celý predmet zákazky	ÁNO/ <del>NIE</del>
	Na ktorúkoľvek časť zákazky	ÁNO/ <del>NIE</del>
II.6. Predloženie variantných riešení :	Nepovoľujú sa – ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto riešenie zaradené do vyhodnotenia ponúk	
II.7. Jazyk ponuky :	Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku	
II.8. Mena :	EUR	

**III. Administratívne informácie**

III.1. Podmienky na získanie súťažných podkladov :	Neuplatňuje sa, všetky potrebné informácie sú uvedené v tejto výzve
<b>III.2. Lehota na predkladanie ponúk:</b> Dátum : najneskôr do 27.05.2016 Čas : najneskôr do 13:00 hod.	
<b>III.3. Predloženie ponuky:</b> Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu uvedenú v bode I. tejto výzvy v lehote na predkladanie ponúk, rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi. <u>Obal musí byť označený menom a adresou verejného obstarávateľa, menom a adresou uchádzača, nápisom Súťaž! a heslom „ PD – bytovka “.</u> Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude prijatá a bude vrátená neotvorená na adresu uchádzača. <i>Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov, aby svoje cenové ponuky predkladali na tlačive, ktoré je pripojené k Výzve na predmetnú zákazku. Prípadne sa odporúča priložiť aj kalkuláciu nákladov v členení uvedenom v opise predmetu zákazky. Ponuková cena sa má uviesť v € s presnosťou na dve desatinné miesta podpísané štatutárom. Ponuky predložené na iných tlačivách nebudú akceptované, a budú zo súťaže vylúčené!!</i>	
III.4. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzača viazané:	do 31.07.2016
III.5. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH:	8 000,00

**IV. Podmienky účasti**

<b>IV.1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia :</b>	Oprávnenie uchádzača uskutočňovať predmet zákazky si verejný obstarávateľ overuje priamo na základe zápisu v registroch prostredníctvom elektronických verzií na <a href="http://www.orsr.sk">www.orsr.sk</a> ; <a href="http://www.zrsr.sk">www.zrsr.sk</a>
<b>IV.2. Finančné a ekonomické postavenie :</b>	Neuplatňuje sa
<b>IV.3. Technická alebo odborná spôsobilosť :</b>	Uchádzač predloží fotokópiu autorizačného osvedčenia podľa zákona č. 236/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1992 Zb.
<b>IV.4. Ostatné požiadavky :</b>	Čestné vyhlásenie, že naňho nebol vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku.

**V. Vyhodnotenie ponúk**

<b>V.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :</b>	Najnižšia cena
<b>V.2. Spôsob hodnotenia :</b> Verejný obstarávateľ zostaví poradie platných ponúk, do úvahy bude braná cena s DPH alebo cena celkom v prípade neplatiteľa DPH za celý predmet zákazky. Ponuka s najnižšou cenou bude vyhodnotená ako úspešná. Ak sa do vyhodnocovania dostane iba jedna ponuka, poradie sa nestanovuje. Ako platná ponuka bude akceptovaná iba ponuka spĺňajúca všetky požadované náležitosti uvedené vo výzve. Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční na základe doručených ponúk.	

**VI. Spôsob vzniku záväzku**

<b>VI.1. Zmluva o dielo</b>
<b>VI.2. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky :</b> Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa, pričom preddavky nebudú poskytnuté. Verejný obstarávateľ uhradí finančné prostriedky len za skutočne zrealizované služby. Splatnosť faktúry, ktorá musí spĺňať náležitosti daňového dokladu, je 30 dní od jej doručenia verejnému obstarávateľovi.

**VII. Doplnujúce informácie**

<b>Ďalšie informácie :</b> VII.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nepriať žiadnu ponuku a zrušiť tento postup verejného obstarávania, ak cenové ponuky presiahnu finančný limit verejného obstarávateľa alebo budú pre neho inak neprijateľné. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi bude zabezpečovaná písomne t.j. e-mailom. Verejný obstarávateľ určil na komunikáciu e-mailovú adresu <a href="mailto:verejneobstaravanie@roznava.sk">verejneobstaravanie@roznava.sk</a> . Cez uvedenú adresu bude prebiehať všetka korešpondencia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi (žiadosti o vysvetlenie informácia o vyhodnotení ponúk,...). Oslovení záujemcovia sú <b>povinní zaslať emailom písomné potvrdenie o prijatí výzvy</b> emailom a oboznámiť verejného obstarávateľa o tejto skutočnosti. Potvrdenie prostredníctvom e-mailu o doručení bude považované za preukázanie doručenia.
--

**Príloha č. 1 k výzve na predkladanie ponuky****MESTO ROŽŇAVA**IČO: 00328758, tel.: 058/7773256; e-mail: [verejneobstaravanie@roznava.sk](mailto:verejneobstaravanie@roznava.sk)

Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

**Cenová ponuka**


<b>Predmet zákazky (§ 4 zákona) :</b>	Služby
<b>Názov zákazky :</b>	Vyhotovenie PD na obnovu bytového domu zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov
<b>Číslo zákazky :</b>	15/2016/Ka


**I. Názov, adresa a kontaktné miesto uchádzača**

Obchodné meno :	IČO :
Poštová adresa vrátane PSČ :	
Štatutárny zástupca :	Tel.:
Kontaktná osoba vo veciach technických :	Tel. :
E-mail :	

**II. Cenová ponuka**

P.č.	Názov	Počet paré ks/hod.	Cena v € bez DPH	DPH	Cena v € s DPH
1.	Vyhotovenie PD na obnovu bytového domu zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov	6			
2.	Výkon občasného autorského dohľadu počas realizácie stavby	10			
Cena celkom					

 Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

 Cena musí zahŕňať náklady na dopravu a ostatné režijné náklady.

V ..... dňa .....

.....  
štatutárny zástupca (meno, podpis, pečiatka)