



## M E S T O R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 19.11.2020

K bodu rokovania číslo:

### Názov správy:

**Správa z kontroly odstránenia zistených nedostatkov pri kontrole dodržiavania podmienok Zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične č. 315/2012 vrátane dodatkov.**

|  |   |
|--|---|
| <b>Predkladá:</b><br>JUDr. Katarína Balážová<br>Hlavná kontrolórka mesta Rožňava | <b>Návrh na uznesenie:</b><br>Mestské zastupiteľstvo<br>v Rožňave<br><br><b>berie na vedomie</b><br><br>správu o výsledku kontroly odstránenia zistených nedostatkov pri kontrole dodržiavania podmienok Zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične č. 315/2012 vrátane dodatkov. |
| <b>Prerokované:</b>  |   |
| <b>Správu vypracovali:</b><br>JUDr. Katarína Balážová<br>Ing. Dana Majorčíková   |   |
| <b>Materiál obsahuje:</b><br>Dôvodovú správu                                     |   |

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

Kontrola odstránenia zistených nedostatkov pri kontrole dodržiavania podmienok Zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične č. 315/2012 vrátane dodatkov bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na 2. polrok 2020.

Ku kontrole boli predložené doklady:

1. Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľnosti a hnutel'ného majetku vo vlastníctve Gymnázia Pavla Jozefa Šafárika – Pavol Jozef Šafárik Gimnázium Rožňava, v ktorých sú určené aj sadzby za užívanie multifunkčnej telocvične.
2. Návrh Zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične.
3. Doklady preukazujúce náklady a príjmy z užívania multifunkčnej telocvične za I. Q 2020, II. Q 2020 a III. Q 2020.

Pri kontrole vo februári 2020 boli zistené nasledujúce nedostatky:

1. Pri kontrole obsahu Zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične boli zistené nedostatky, preto bolo odporučené, aby sa Zmluva v spolupráci so Správcom aktualizovala.  
**Aktuálny stav:** Na aktualizácii zmluvy sa pracuje. Je vypracovaný návrh novej zmluvy, momentálne prechádza schvaľovaním.
2. Upozorniť Správcu na porušovanie zákona č. 211/2000 Z.z. v zn.p. o slobodnom prístupe k informáciám a vplyv na platnosť zmlúv.  
**Aktuálny stav:** Správca zverejňuje všetky informácie v súlade so zákonom. Sú vypracované nové Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľnosti a hnutel'ného majetku vo vlastníctve Gymnázia Pavla Jozefa Šafárika – Pavol Jozef Šafárik Gimnázium Rožňava, v ktorých sú určené aj sadzby za užívanie multifunkčnej telocvične. V spolupráci s Mestom sa určili pravidlá na využívanie telocvične základnou školou a centrom voľného času.
3. Pri štvrťročnom zúčtovaní nákladov a príjmov upozorňovať Správcu na dodržiavanie zákona o účtovníctve.  
**Aktuálny stav:** Faktúry sú vystavené v zmysle zákona o účtovníctve.
4. Upozorniť Správcu na potrebu dokumentovania nákladov spojených s kontrolou PO len za telocvičňu.  
**Aktuálny stav:** Doklady spojené s preukazovaním nákladov na požiaru ochranu boli predložené.

5. Upozorniť Správcu na potrebu určenia odborného miesta za tepelnú energiu na Štítnickej ulici, miesta telocvične, aby odber energie bol objektívne zdokumentovaný.  
**Aktuálny stav:** Dodávateľ tepelnej energie predložil spôsob rozúčtovania nákladov za dodávku tepla na toto odberné miesto.
  
6. Od Správcu vyžiadať doklady o likvidácii škodovej udalosti – zásah bleskom.  
**Aktuálny stav:** Táto udalosť nebola hlásená ako škodová udalosť, závada bola odstránená.

#### Prehľad nákladov a príjmov za obdobie január-september 2020.

| P.č. | Názov              | 1. štvrťrok | 2. štvrťrok | 3. štvrťrok | Podiel mesto 50 % | Podiel Gym. 50%  |
|------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|------------------|
|      | Tepelná energia    | 5239,77     | 5239,77     | 10479,54    | 10479,54          | 10479,54         |
|      | Nedoplatok na TE   | -           | 3193,79     | -           | 1596,895          | 1596,895         |
|      | Elektrina          | 1138,20     | 483,78      | 675,57      | 1148,775          | 1148,775         |
|      | Vodné a stočné     | 735,82      | -           | 783,82      | 759,82            | 759,82           |
|      | telefon            | 29,29       | 37,74       | 38,46       | 52,745            | 52,745           |
|      | Čistiace potreby   | -           | 68,98       | -           | 34,49             | 34,49            |
|      | PO služby- revízie | 744,00      | 490,80      | -           | 617,4             | 617,4            |
|      | PO-služby-oprava   | 0           | 294,00      | -           | 147               | 147              |
|      | Mzdy               | 3982,56     | 3632,38     | 3542,44     | 5578,69           | 5578,69          |
|      | Platba do fondov   | 1573,51     | 1198,31     | 1172,33     | 1314,716          | 1314,716         |
|      | Príjem             | -2548,00    |             | -455,00     | - 1501,5          | - 1501,5         |
|      |                    |             |             |             |                   |                  |
|      | <b>Spolu</b>       |             |             |             | <b>20228,571</b>  | <b>20228,571</b> |

Vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky, so správou z vykonanej kontroly bol oboznámený primátor mesta.

