



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 06.05.2021

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

VINIČKY service s.r.o., Banícka 291, 049 41 Krásnohorské Podhradie
- žiadosť o predaj pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Alžbeta Tamášová zamestnanec poverený zastupovaním prednostu	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 21.4.2021 vo finančnej komisii dňa 22.4.2021	s c h v a ľ u j e predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, LV č. 5716, parcela parc. č. KN C 7659/2 vodná plocha, s výmerou 2 734 m ² , za účelom využitia na rekreačné účely pre verejnosť (vodné športy, rybolov, oddychová zóna,...), formou obchodnej verejnej súťaže za cenu €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
Vypracoval : Ing. Michal Brincko	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	zabezpečiť vypracovanie podmienok obchodnej verejnej súťaže
	Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu T: do 30.05.2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

VINIČKY service s.r.o., Banícka 291, 049 41 Krásnohorské Podhradie - žiadosť o predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položka č. 233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 22.2.2021 požiadala spoločnosť VINIČKY service s.r.o. so sídlom Banícka 291, 049 41 Krásnohorské Podhradie, o predaj pozemku mesta.

Ide o pozemok v k. ú. Rožňava, parcela s parc. č. KN C 7659/2 vodná plocha s celkovou výmerou 2 734 m², zapísaný na LV č. 5716 – vlastník mesto Rožňava.

Predmetný pozemok sa nachádza v extraviláne mesta Rožňava, konkrétne ide o vodnú plochu Kačató, ako je to vyznačené na grafickej prílohe.

V doplnení svojej žiadosti uvádzajú, že o kúpu pozemku žiadajú z dôvodu využitia na voľnočasové a relaxačné aktivity pre verejnosť, ako sú vodné športy, rybolov, relaxačný priestor.

Žiadateľ nevlastní v uvedenej lokalite susediace ani iné pozemky.

Mesto tento pozemok môže predať formou obchodnej verejnej súťaže.

Finančná komisia vyjadrila nesúhlas s danou žiadosťou, ktorá je nepostačujúca, neobsahuje zámer a firma už v minulosti mala podobný pokus o zriadenie ZOO v priemyselnej zóne. Konateľ spoločnosti figuruje v evidencii ako bezdomovec.

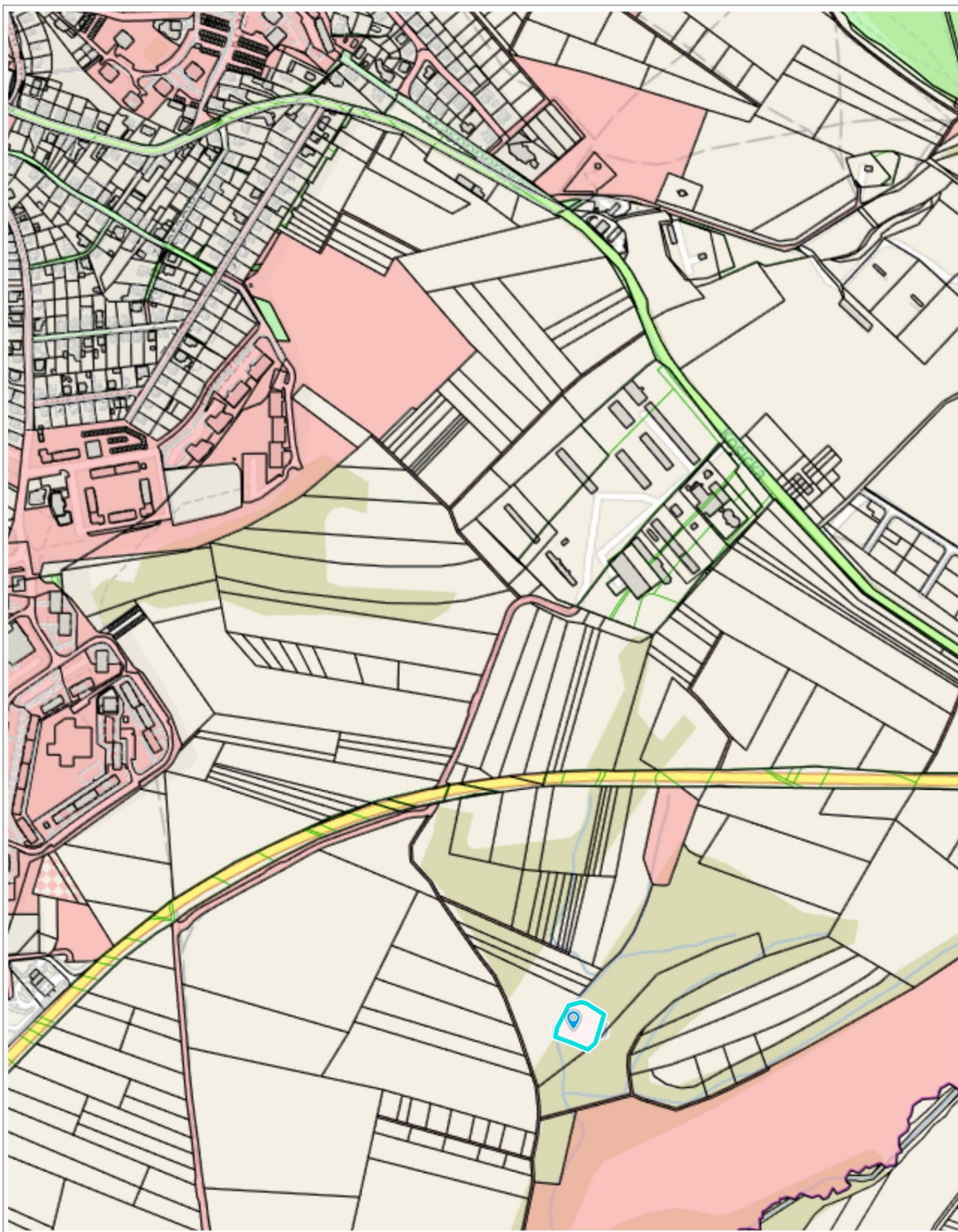
Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	21.4.2021	<i>Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií neodporúča schváliť predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, LV č. 5716, parcela parc. č. KN C 7659/2 vodná plocha, s výmerou 2 734 m², za účelom využitia na</i>

		<i>rekreačné účely pre verejnosť (vodné športy, rybolov, oddychová zóna,...), formou verejnej obchodnej súťaže</i>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	22.4.2021	<i>Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča MZ schváliť predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava.</i>



13. 4. 2021

Michal Brincko



200 m

1 : 7 215