

# ŽIADOSŤ OPRENÁJOM BYTU SNIŽŠÍM ŠTANDARDOM

Strana 1 z 5

podacia pečiatka

## Údaje o žiadateľovi

Meno, priezvisko, titul				
Dátum narodenia				
rodinný stav	<input type="checkbox"/> slobodný /-ná	<input type="checkbox"/> ženatý /vydatá	<input type="checkbox"/> rozvedený /-ná	<input type="checkbox"/> ovdovený /-ná
trvalý pobyt				
prechodný pobyt /resp. poštová adresa				
telefón				
mailová adresa				

## Odôvodnenie žiadosti a popis súčasnej bytovej situácie žiadateľa:


## Špecifikácia požadovaného bytu:

Lokalita	Byty s nižším štandardom: <input type="checkbox"/> Rožňavská Baňa 173-174-175-176 <input type="checkbox"/> Čučmianska č. 22 <input type="checkbox"/> Čučmianska č. 44 <input type="checkbox"/> Krátka č. 30 Domy s nižším štandardom: <input type="checkbox"/> v lokalite:.....	*ak žiadateľ nešpecifikuje lokalitu, predpokladá sa, že na lokalite mu nezáleží, no v prípade, ak odmietne pridelený byt, sa žiadosť vyradí z poradovníka.
izbovosť**	garsónka    1-izbový    2-izbový	**žiadateľ môže uviesť maximálne dve možnosti izbovosti (zakrúžkovaním). Žiadateľ uvádza len skutočný záujem, nakoľko pri odmietnutí niektorého z bytu, ktorý je uvedený, sa žiadosť vyradí z poradovníka.

## Zoznam osôb, ktoré budú so žiadateľom tvoriť domácnosť:

Meno a priezvisko	dátum narodenia	príbuzenský vzťah k žiadateľovi

## **Čestné vyhlásenia žiadateľa**

### **Čestne vyhlasujem, že:**

všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé. Zároveň sú pravdivé a úplné aj všetky predložené doklady a žiadny iný príjem ako ten, ktorý prikladám k žiadosti, som nemal.

### **Čestne vyhlasujem, že:**

1. nie som vlastníkom ani stavebníkom bytu, domu v meste Rožňava a nie som schopný riešiť si sám svoju bytovú situáciu.
2. som sa oboznámil s podmienkami evidencie žiadosti, pridelenia bytu, nájomnou zmluvou, so zmluvnými podmienkami. Svojim podpisom vyhlasujem, že súhlasím s podmienkami pridelenia bytu a s podmienkami uvedenými v nájomnej zmluve.
3. nemám záväzky voči mestu Rožňava

Som si vedomý/á následkov plynúcich z nepravdivých údajov uvedených v čestnom vyhlásení.

.....  
podpis žiadateľ

## Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov

.....  
[meno, priezvisko],

ako dotknutá osoba udeľujem súhlas:

- so spracúvaním svojich osobných údajov uvedených v žiadosti o pridelenie bytu a všetkých prílohách, ktoré sú priložené k žiadosti na základe Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o podmienkach prideľovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta. Udelený súhlas sa vzťahuje aj na získavanie osobných údajov osôb, ktoré uvádzam v žiadosti ako osoby tvoriace domácnosť vrátane detí do 16 rokov, ako ich zákonný zástupca

**prevádzkovateľovi** mestu Rožňava, Šafárikova č. 29, IČO: 328 758

**na účel:** uskutočnenie úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných nariadení a právnych predpisov vymedzeného predmetom podania.

**na čas:** po dobu evidencie žiadosti ako aktuálnej žiadosti a v prípade pridelenia bytu po ukončení nájomného pomeru

### AKO DOTKNUTÁ OSOBA SÚHLASÍM SO ZVEREJNENÍM NA WEBOVOM SÍDLE MESTA ([WWW.ROZNAVA.SK](http://WWW.ROZNAVA.SK)):

- mena, priezviska, titulu (ak je uvedený v databáze evidencie obyvateľov), stavu riešenia žiadosti, počtu bodov, dátumu zaradenia a dátumu ukončenia evidencie žiadosti **v poradovníku a zozname došlých žiadostí.**  ÁNO  NIE
- V prípade pridelenia bytu meno, priezvisko, dátum a špecifikácia prideleného bytu v zozname pridelených bytov  ÁNO  NIE
- mena, priezviska, špecifikácie bytu v zozname nájomníkov obecných bytov  ÁNO  NIE

Ako dotknutá osoba súhlasím so zverejnením v spoločných priestoroch obytného domu, v ktorom sa nachádza pridelený byt

- mena, priezviska, titulu na zvončekoch, nástenke  ÁNO  NIE

**Príjemcovia alebo kategórie príjemcov:** Prevádzkovateľ, návštevníci webovej stránky.

### Práva dotknutej osoby :

- súhlas so spracovaním osobných údajov **môže dotknutá osoba kedykoľvek bezplatne odvolať** písomnou formou na adrese Prevádzkovateľa,
- Dotknutá osoba má právo požadovať od Prevádzkovateľa prístup k jej osobným údajom a právo na ich opravu alebo vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, alebo právo namietať proti spracúvaniu, ako aj právo na prenosnosť údajov,
- Dotknutá osoba má právo obhajovať svoje práva podaním podnetu na šetrenie, sťažnosti, dozornému orgánu; na Slovensku Úradu na ochranu osobných údajov v zmysle §100 zákona č. 18/2018 Z. z.

V Rožňave dňa .....

Podpis dotknutej osoby

# ŽIADOSŤ OPRENÁJOM BYTU SNIŽŠÍM ŠTANDARDOM

Strana 4 z 5

## PRÍLOHY, KTORÉ JE ŽIADATEĽ POVINNÝ PREDLOŽIŤ K ŽIADOSTI:

Originál potvrdenia o príjme žiadateľa a osôb, ktoré budú tvoriť domácnosť, resp. o výške dávok v hmotnej núdzi žiadateľa a spoločne posudzovaných osôb.
Potvrdenie o evidencii uchádzača o zamestnanie v prípade nezamestnaného žiadateľa alebo nezamestnanej osoby, ktorá bude tvoriť domácnosť.
Potvrdenie o vykonávaní aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb alebo o zamestnaní v rámci projektov uzavretých medzi mestom a ÚPSVaR alebo o pracovnoprávnom vzťahu žiadateľa alebo osoby, ktorá sa posudzuje spoločne so žiadateľom.
Potvrdenie o uhradených záväzkoch žiadateľa a všetkých osôb, ktoré budú tvoriť domácnosť voči mestu Rožňava a potvrdenie o tom, že žiadateľ je poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Potvrdenie o návšteve školy. V prípade, že má žiadateľ školopovinné deti aj s počtom neospravedlnených hodín za posledných 6 mesiacov.

## INFORMÁCIA PRE ŽIADATEĽA:

Podmienky podávania žiadosti o pridelenie bytu, posudzovanie žiadosti, postup pri zostavovaní poradovníka, pridelovanie bytov a podmienky nájmu v bytoch, ktoré sú vo vlastníctve mesta Rožňava sú upravené vo **Všeobecne záväznom nariadení mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta.**

V zmysle uvedeného nariadenia:

- Žiadosť musí mať písomnú formu na predpísanom tlačive, musí byť odôvodnená a podpísaná žiadateľom.
- V prípade, že žiadateľ predložil všetky potrebné prílohy a spĺňa podmienky v zmysle uvedeného VZN, je žiadosť zaradená do poradovníka podľa počtu bodov a dátumu podania kompletnej žiadosti.
- Poradovník sa zostavuje mesačne po uplynutí mesiaca a najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí mesiaca je zverejnený na webovom sídle mesta – [www.roznava.sk](http://www.roznava.sk). Informácie o aktuálnom poradovníku môže žiadateľ získať aj v kancelárii 1. kontaktu (v klientskom centre) na prízemí Mestského úradu v Rožňave.
- V prípade zmien skutočností, uvedených v žiadosti, je žiadateľ povinný do 30 dní nahlásiť tieto zmeny a predložiť doklady preukazujúce tieto zmeny (do podateľne Mestského úradu v Rožňave). Pokiaľ skutočnosti majú vplyv na celkový súčet bodov podľa tohto nariadenia, žiadosť sa opätovne oboduje a v poradovníku sa zaradí podľa nového súčtu bodov a s dátumom predloženia dokladov o zmene skutočnosti.
- Žiadosti sú evidované v poradovníku po dobu 12 mesiacov odo dňa podania kompletnej žiadosti a žiadateľ je povinný bez vyzvania si žiadosť aktualizovať a to písomne (do podateľne Mestského úradu v Rožňave) alebo elektronicky e-mailom ([kpk.socialne@roznava.sk](mailto:kpk.socialne@roznava.sk)).

## PODMIENKY PRE ZARADENIE ŽIADATEĽA DO PORADOVNÍKA:

- Žiadateľ má trvalý pobyt na území mesta minimálne jeden rok
- Žiadateľ predložil všetky potrebné prílohy
- Žiadateľ a osoby, ktoré budú so žiadateľom evidované ako spolubývajúce osoby nemajú záväzky voči mestu a žiadateľ je poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné osoby (iná osoba za neho neplní povinnosti poplatníka) a splnil si svoje daňové povinnosti.
- Žiadateľ nie je vlastníkom bytu alebo domu v k.ú. Rožňava. Táto podmienka neplatí v prípade, že:
  - žiadateľ je rozvedený alebo v rozvodovom konaní (o čom predloží návrh na rozvod manželstva potvrdený podacou pečiatkou súdu) a nehnuteľnosť patrí do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, alebo
  - žiadateľov spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti neprevýši jednu polovicu

# ŽIADOSŤ OPRENÁJOM BYTU SNIŽŠÍM ŠTANDARDOM

Strana 5 z 5

## HODNOTIACE KRITÉRIA:

Kritéria	Počet bodov
Žiadateľ zabezpečuje osobnú, striedavú osobnú alebo náhradnú starostlivosť o nezaopatrené dieťa/deti	15
Školopovinné deti za posledných 6 mesiacov pred podaním žiadosti: nemajú neospravedlnené hodiny majú neospravedlnené hodiny v škole	+5 - 5
Deti žiadateľa študujú: na strednej škole (za každé dieťa) na vysokej škole (za každé dieťa)	+15 +20
Žiadateľ alebo osoba, ktorá sa posudzuje spoločne so žiadateľom vykonáva aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb alebo je zamestnaný/-á v rámci projektov uzavretých medzi mestom a ÚPSVaR alebo je v pracovnoprávnom vzťahu	+10