



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 22.2.2018

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Návrh na zrušenie časti uznesenia MZ č.174/2016 zo dňa 29.9.2016

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 13.2.2018	r u š í bod 2. bod 3. a bod 4. uznesenia MZ č.174/2016 zo dňa 29.9.2016, ktorým boli schválené odkúpenia pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Ul.páterovej v Rožňave
Vypracoval : Blanka Fábíánová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	zabezpečiť oznámenie uznesenia MZ
	Z: prednostka MsÚ T: do 31.3.2018

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Návrh na zrušenie časti uznesenia MZ č.174/2016 zo dňa 29.9.2016

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č.174/2016 zo dňa 29.9.2016
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu ,- €, položkač.
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 29.9.2016 uznesením č.174/2016 **schválilo:**

1.odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1873/1 orná pôda s celkovou výmerou 160 m² v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č.2195 a parc.č.KN E 1872/2 orná pôda s celkovou výmerou 67 m² v podiele 566/1941 zapísaného na LV č.2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho bytom Ul.P.Dobšinského č.21, Rožňava za cenu 7,-€/m²

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 14.10.2016, kúpna cena uhradená dňa 21.10.2016

2.odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E1873/3 zast.plocha s výmerou 243 m², zapísaného na LV č.6172, do majetku mesta od Kesko Mobil s.r.o., so sídlom Šafárikova č.4, Rožňava za cenu 7,-€/ m²

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal. Listom zo dňa 13.11.2017 bol nový vlastník pozemku opätovne vyzvaný k podpísaniu kúpnej zmluvy. Na výzvu nereagoval.

3.odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/6 zast.plocha s výmerou 88 m², zapísaného na LV č. 4764, do majetku mesta od Petra Vojtechovského bytom Páterova č.35, Rožňava za cenu 7,-€/m²

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal. Vlastník požiadal o zmenu tohto uznesenia v časti výšky kúpnej ceny zo 7,-€/m² na sumu 12,-€/m². MZ uznesením č.25/2017 zo dňa 23.2.2017 neschválilo túto zmenu.

Listom zo dňa 13.11.2017 bol vlastník pozemku opätovne vyzvaný k podpísaniu kúpnej zmluvy. Telefonicky nám oznámil, že nie je ochotný za 7,-€/m² predat' pozemok, zároveň žiada, aby sme ho v predmetnej veci viac nekontaktovali.

4.odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/5 zast.plocha s výmerou 74 m², zapísaného na LV č.4763, do majetku mesta od Štefana Szabóa bytom Páterova č.33, Rožňava za cenu 7,-€/m²

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal. Listom zo dňa 13.11.2017 bol vlastník pozemku opätovne vyzvaný k podpísaniu kúpnej zmluvy. Na výzvu nereagoval.

5.odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.K E 1872/4 zast.plocha 64 m², zapísaného na LV č.4762 od Evy Divokovej bytom Letná č.34, Rožňava v podiele 1/6, Heleny Repkovej bytom Jiráskova č.24, Trnava v podiele 1/6 a od Eriky Lörinczovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava v podiele 1/6 za cenu 7,-€/m²

Splnené –kúpna zmluva podpísaná dňa 11.11.2016, kúpna cena uhradená dňa 29.11.2016.

6.odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/3 zast.plocha s výmerou 59 m², zapísaného na LV č. 4761 do majetku mesta, od Heleny Badinovej bytom Letná č.339 Plešivec v podiele 1/2 a Marty Kačalovej bytom Čučmianská č.10, Rožňava v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m²

Splnené: kúpna zmluva bola podpísaná dňa 23.11.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 12.12.2016

Na základe uvedeného predkladáme návrh na zrušenie bodov 2., 3, a 4. predmetného uznesenia mestského zastupiteľstva.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	8.2.2018	odporučila zrušenie častí uznesenia MZ č.174/2016 zo dňa 29.9.2016