

Žiadosť o pridelenie bytu Šafárikova 101

strana 1

podacia pečiatka

ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI

Meno, priezvisko, titul				
Dátum narodenia				
rodinný stav	<input type="checkbox"/> slobodný /-ná	<input type="checkbox"/> ženatý /vydatá	<input type="checkbox"/> rozvedený /-ná	<input type="checkbox"/> ovdovený /-ná
trvalý pobyt				
prechodný pobyt /resp. poštová adresa				
telefón				
mailová adresa				

ODÔVODNENIE ŽIADOSTI A POPIS SÚČASNEJ BYTOVEJ SITUÁCIE ŽIADATEĽA:

ŠPECIFIKÁCIA POŽADOVANÉHO BYTU:

izbovosť*	1	2	*žiadateľ môže uviesť obe možnosti izbovosti (zakrúžkovaním). Žiadateľ uvádza len skutočný záujem, nakoľko pri odmietnutí niektorého z bytu, ktorý je uvedený, sa žiadosť vyradí z oboch poradovníkov.
**Iné požiadavky			**žiadateľ môže uviesť špecifikácie požadovaného bytu (narp. podlažie). Voľný byt sa ponúka žiadateľovi podľa poradovníka <u>len v prípade</u> , že byt spĺňa špecifikácie, ktoré žiadateľ uviedol v žiadosti.

ZOZNAM OSÔB, KTORÉ BUDÚ SO ŽIADATEĽOM TVORIŤ DOMÁCNOSŤ:

Meno a priezvisko	dátum narodenia	príbuzenský vzťah k žiadateľovi

Žiadosť o pridelenie bytu Šafárikova 101

strana 2

Čestné vyhlásenia žiadateľa

Čestne vyhlasujem, že:

všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé. Zároveň sú pravdivé a úplné aj všetky predložené doklady a žiadny iný príjem ako ten, ktorý prikladám k žiadosti, som nemal.

Čestne vyhlasujem, že:

1. nie som vlastníkom ani stavebníkom bytu, domu v meste Rožňava a nie som schopný riešiť si sám svoju bytovú situáciu.
2. som sa oboznámil s podmienkami evidencie žiadosti, pridelenia bytu, nájomnou zmluvou, so zmluvnými podmienkami. Svojim podpisom vyhlasujem, že súhlasím s podmienkami pridelenia bytu a s podmienkami uvedenými v nájomnej zmluve.
3. nemám záväzky voči mestu Rožňava

Som si vedomý/á následkov plynúcich z nepravdivých údajov uvedených v čestnom vyhlásení.

.....
podpis žiadateľ

Informovanie dotknutej osoby o spracovaní osobných údajov

Mesto Rožňava spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákon č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej správy a iným subjektom v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákon č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak sa domnieva, že jej osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, osobne do podateľne alebo elektronicky na email podatelna@roznava.sk, zodpovedná osoba za ochranu osobných údajov zodpovednaosoba@soml.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajoch nájdete na webovom sídle mesta – www.roznava.sk

AKO DOTKNUTÁ OSOBA SÚHLASÍM SO ZVEREJNENÍM NA WEBOVOM SÍDLE MESTA (www.roznava.sk):

- mena, priezviska, titulu, stavu riešenia žiadosti, počtu bodov, dátumu zaradenia a dátumu ukončenia evidencie žiadosti v poradovníku a zozname došlých žiadostí. ÁNO NIE
- Ako dotknutá osoba súhlasím so zverejnením v spoločných priestoroch obytného domu, v ktorom sa nachádza pridelený byt: mena, priezviska, titulu na zvončekoch, nástenke ÁNO NIE

Poskytnutie súhlasu je dobrovoľné. Neposkytnutie súhlasu so zverejnením osobných údajov nebude mať vplyv na vybavenie žiadosti.

V Rožňave dňa

Podpis dotknutej osoby.....

Informácia k žiadosti o prenájom bytu

Šafárikova č. 101

PRÍLOHY, KTORÉ JE ŽIADATEĽ POVINNÝ PREDLOŽIŤ K ŽIADOSTI:

Originál potvrdenia o čistom príjme žiadateľa a osôb, ktoré budú tvoriť domácnosť za ostatné 3 mesiace späť od podania žiadosti – žiadateľ predloží na predpísanom tlačíve.

Potvrdenie o návšteve školy, v prípade, že žiadateľ má školopovinné deti aj s počtom neospravedlnených hodín

INFORMÁCIA PRE ŽIADATEĽA:

Podmienky podávania žiadosti o pridelenie bytu, posudzovanie žiadosti, postup pri zostavovaní poradovníka, pridelovanie bytov a podmienky nájmu v bytoch, ktoré sú vo vlastníctve mesta Rožňava sú upravené vo **Všeobecne záväznom nariadení mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta.**

V zmysle uvedeného nariadenia:

- Žiadosť musí mať písomnú formu na predpísanom tlačíve, musí byť odôvodnená a podpísaná žiadateľom.
- V prípade, že žiadateľ predložil všetky potrebné prílohy a spĺňa podmienky v zmysle uvedeného VZN, je žiadosť zaradená do poradovníka podľa počtu bodov a dátumu podania kompletnej žiadosti.
- Poradovník sa zostavuje mesačne po uplynutí mesiaca a najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí mesiaca je zverejnený na webovom sídle mesta – www.roznava.sk. Informácie o aktuálnom poradovníku môže žiadateľ získať aj v kancelárii 1. kontaktu (v klientskom centre) na prízemí Mestského úradu v Rožňave.
- V prípade zmien skutočností, uvedených v žiadosti, je žiadateľ povinný do 30 dní nahlásiť tieto zmeny a predložiť doklady preukazujúce tieto zmeny (do podateľne Mestského úradu v Rožňave). Pokiaľ skutočnosti majú vplyv na celkový súčet bodov podľa tohto nariadenia, žiadosť sa opätovne oboduje a v poradovníku sa zaradí podľa nového súčtu bodov a s dátumom predloženia dokladov o zmene skutočností.
- Žiadosti sú evidované v poradovníku po dobu 12 mesiacov odo dňa podania kompletnej žiadosti a žiadateľ je povinný bez vyzvania si žiadosť aktualizovať a to písomne (do podateľne Mestského úradu v Rožňave) alebo elektronicky e-mailom

PODMIENKY PRE ZARADENIE ŽIADATEĽA DO PORADOVNÍKA:

- Žiadateľ má trvalý pobyt na území mesta minimálne jeden rok
- Žiadateľ predložil všetky potrebné prílohy
- Žiadateľ a osoby, ktoré budú so žiadateľom evidované ako spolubývajúce osoby nemajú záväzky voči mestu a žiadateľ je poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné osoby (iná osoba za neho neplní povinnosti poplatníka) a splnil si svoje daňové povinnosti.
- Žiadateľ nie je vlastníkom bytu alebo domu v k.ú. Rožňava. Táto podmienka neplatí v prípade, že:
 - žiadateľ je rozvedený alebo v rozvodovom konaní (o čom predloží návrh na rozvod manželstva potvrdený podacou pečiatkou súdu) a nehnuteľnosť patrí do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, alebo
 - žiadateľov spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti neprevýši jednu polovicu, alebo
 - žiadateľ má zdravotné postihnutie podľa prílohy č. 2 Zákona č. 443/2010 Z.z. a žiada bezbariérový byt.
- Minimálny príjem žiadateľa a osôb, ktoré budú tvoriť domácnosť, sa musí rovnať minimálne 1,1 násobku životného minima.

HODNOTIACE KRITÉRIA:

Kritéria	Počet bodov
Žiadateľ zabezpečuje osobnú, striedavú osobnú alebo náhradnú starostlivosť o nezaopatrené dieťa/deti	15
Školopovinné deti za posledných 6 mesiacov pred podaním žiadosti: nemajú neospravedlnené hodiny majú neospravedlnené hodiny v škole	+5 - 5
Deti žiadateľa študujú: na strednej škole (za každé dieťa) na vysokej škole (za každé dieťa)	+15 +20
Žiadateľ nezabezpečuje osobnú, striedavú osobnú alebo náhradnú starostlivosť o nezaopatrené dieťa/deti	5

Príloha k žiadosti:

P O T V R D E N I E
o návšteve školy

ŠKOLA:

Meno žiaka:

narodený: bytom:

je v školskom roku žiakom triedy

Počet vymeškaných hodín: z toho neospravedlnených:

V dňa

.....
podpis riaditeľa školy a pečiatka školy
