

## VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
(ďalej iba „zákon“)

Mesto Rožňava v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

### I. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov :	Mesto Rožňava
Sídlo :	Šafárikova 29, 048 01 Rožňava
IČO :	00 328 758
Zastúpenie :	Michal Domik, primátor mesta
Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:	Mária Kardošová ; tel.: +42158/7773256 email.: <a href="mailto:verejneobstaravanie@roznavas.sk">verejneobstaravanie@roznavas.sk</a>
Kontaktná osoba vo veciach predmetu obstarávania:	Zlata Macková; Tel.: +42158/77 732 60 e-mail : <a href="mailto:zlata.mackova@roznavas.sk">zlata.mackova@roznavas.sk</a>

### I. Názov, adresa a kontaktné miesto verejného obstarávateľa

Číslo zákazky :	38/2021/Ka
Názov zákazky :	Oprava sociálnych zariadení
Predmet zákazky (§ 3 zákona) :	Stavebné práce
Postup verejného obstarávania :	podľa § 117 zákona
Spoločný slovník obstarávania (CPV) :	45262520-2 Murárske práce; 45430000-0 Obkladanie stien a kladenie dlažbových krytín; 45330000-9 Kanalizačné a sanitárne práce; 45431100-8 Dláždzenie podláh; 45442100-8 Maliarske a natieračské práce; 60000000-8 Dopravné služby; 90500000-2 Služby súvisiace s likvidáciou odpadu a odpadom

### II. Opis

II. 1. Miesto dodania:	Spojená škola J. A. Komenského č. 5 , 048 01 Rožňava
<b>II. 2. Stručný opis zákazky:</b> 2.1 Predmetom zákazky je zlepšenie nevyhovujúceho a zastaralého stavu sociálnych zariadení v priestoroch Spojenej školy J. A. Komenského. Zámerom a cieľom tohto riešenia je zmodernizovanie sociálnych zariadení a tým zvýšiť komfort detí , personálu a návštevníkov predmetného zariadenia. Jedná sa o sociálne zariadenie: ⇒ Objekt A – prízemie ⇒ Objekt B – prízemie ⇒ Objekt C - prízemie ⇒ Objekt F – poschodie Práce bude treba uskutočniť v nasledovnom rozsahu: <b>Objekt A - prízemie :</b> - po demontážnych prácach ( - demontáž oceľ. predeľovacích priečok, osekánie ker. obkladov, ker. dlažby, vyvesenie dvier, demontáž zariadení predmetov - zabezpečí ZŠ ) sa vymurujú predeľovacie priečky s omietkami , osadia sa oceľ. zárubne, vymenia sa rozvody vody, kanalizácie, opraví sa elektroinštalácia - nové	

svietidlá, vypínače, doplnia sa rozvody ELI, osadia sa ventilátory, zrealizujú sa nové ker. obklady a dlažby, oceľové zárubne sa natrú syntetickým náterom, osadia sa zariadenie predmety, vymaľuje sa.

**Objekt B - prízemie :**

- po demontážnych prácach ( - demontáž ocel. predeľovacích priečok, osekanie ker. obkladov, ker. dlažby, vyvesenie dvier, demontáž zariadení predmetov - zabezpečí ZŠ ) sa vymurujú predeľovacie priečky s omietkami , osadia sa ocel. zárubne, vymenia sa rozvody vody, kanalizácie, opraví sa elektroinštalácia - nové svietidlá, vypínače, doplnia sa rozvody ELI, osadia sa ventilátory, zrealizujú sa nové ker. obklady a dlažby, oceľové zárubne sa natrú syntetickým náterom, osadia sa zariadenie predmety, vymení sa vnútorné drevené okno za plastové, vrátane vysprávok, vymaľuje sa.

**Objekt C - prízemie :**

- po demontážnych prácach ( - vybúranie priečok, demontáž zariadení predmetov - zabezpečí ZŠ ) , sa doplnia rozvody vody, kanalizácie, doplnia sa nové ker. obklady a dlažby, osadia sa zariadenie predmety, vymaľuje sa.

**Objekt F - poschodie :**

- po demontážnych prácach ( - osekanie ker. obkladov, ker. dlažby, vyvesenie dvier, demontáž zariadení predmetov - zabezpečí ZŠ ), vymenia sa rozvody vody, kanalizácie, opraví sa elektroinštalácia - nové svietidlá, vypínače, osadí sa ventilátor, zrealizujú sa nové ker. obklady a dlažby, oceľové zárubne sa natrú syntetickým náterom, osadia sa zariadenie predmety, doplní sa zámok do ocel. dvier, vymaľuje sa.

Bližší opis potrebných činností je uvedený vo výkaze výmer.

2.2 Ak sa vo výkaze výmer nachádzajú konkrétne výrobky alebo značky, uchádzač môže navrhnúť ekvivalent výrobku spĺňajúci rovnaké technické parametre alebo lepšie.

**II.3 Iné podmienky:**

3.1 Predmet zákazky musí byť vyhotovený na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebných prác, pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavebné práce, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

3.2 Všetky materiály a technológie použité pri zhotovení diela musia mať vyhlásenia zhody (certifikáciu), resp. musia byť v súlade so zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku

na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3.3 Uchádzač nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.

3.4 Uchádzač zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov.

3.5 Uchádzač zodpovedá za poškodenie vedení inžinierskych sietí spôsobené pri výkone prác a je povinný ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

3.6 Uchádzač je povinný rešpektovať požiadavku verejného obstarávateľa realizovať predmet zákazky tak, aby neprišlo k obmedzeniu užívania priestorov verejného obstarávateľa, resp. na skrátenie tohto obmedzenia na nevyhnutný rozsah.

3.7 Uchádzač je povinný rešpektovať požiadavku verejného obstarávateľa na dôsledné denné upratanie pracoviska po ukončení prác, dopravu a odvoz stavebného odpadu na skládku v súlade s platnými právnymi predpismi.

3.8 Uchádzač počas realizácie predmetu zákazky zabezpečí čistotu a poriadok na pracovisku.

3.9 Uchádzač odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností pri realizácii predmetu zákazky. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže verejný obstarávateľ na náklady uchádzača zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z konečnej fakturácie.

3.10 Pri nakladaní s odpadmi je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, hlavne so zreteľom, že stavba je v areáli základnej školy!!! Náklady na odvoz a likvidáciu stavebného odpadu a poplatok za uloženie odpadu musia byť uchádzačom zohľadnené v cenovej ponuke. Prípadné škody – postihy, ktoré by vznikli verejnému obstarávateľovi zanedbaním povinností uchádzača v tejto súvislosti, bude hradí uchádzač. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie voči verejnému

obstarávateľovi z dôvodu pochybenia na strane uchádzača v tejto veci, túto znáša a uhradí v určenej lehote uchádzač.

3.11 Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z., v znení neskorších predpisov a zmien, ďalej je nutné riadiť sa nariadením vlády č.392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č.396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Nutné je dodržať Vyhlášku MŽP č.453/2000 Z.z., Vyhlášku MŽP č.532/2002 Z.z., ustanovenia zákona č. 254/1998 Z.z. a ustanovenia zákona č. 50/1976 Z.z..

II. 4. Lehota realizácie zákazky:	Stavebné práce budú uskutočnené <b>najneskôr do 20.12.2021</b>
-----------------------------------	--

#### II. 5. Obhliadka miesta plnenia:

5.1 Verejný obstarávateľ umožňuje a **odporúča vykonať miestnu obhliadku** realizácie predmetu zákazky, aby si záujemcovia sami overili potrebný rozsah činností a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky tak, aby bola kvalifikovaná a zohľadňovala celý objem činností potrebných na realizáciu predmetu zákazky. Cenovú ponuku uchádzač vypracuje na základe priložených príloh a obhliadky miesta realizácie predmetu zákazky.

5.2 Uchádzač je povinný pri oceňovaní položiek Výkazu - výmer (rozpočtu) zohľadniť podmienky tejto Výzvy, vrátane navrhovaných zmluvných a obchodných podmienok. Uchádzač je povinný si podrobne preštudovať Výkaz – výmer.

5.3 **Obhliadka** sa uskutoční dňa **08. 11. 2021 o 10:00 hod.** (stretnutie záujemcov pred SŠ J .A. Komenského č. 5, Rožňava), Vašu účasť na obhliadke je potrebné nahlásiť e-mailom, minimálne jeden deň pred realizáciou obhliadky. Kontaktná osoba: Zlata Macková, e-mail: zlata.mackova@roznavas.sk, tel. 0918 792 944. Výdavky spojené s obhliadkou idú na ťarchu záujemcu.

**Z dôvodu zamedzenia šírenia ochorenia COVID-19 verejný obstarávateľ žiada účastníkov obhliadky, aby mali prekryté horné dýchacie cesty rúškom, šálom, šatkou alebo iným vhodným spôsobom a dodržiavali odstup minimálne 2 m od ostatných osôb.**

***Upozornenie:** Po vysúťažení víťaznej ponuky za dielo sa nebude víťaznému uchádzačovi pri fakturácii prác nad rámec predloženej cenovej ponuky prihladať, pokiaľ bolo možné tieto zahrnúť do ponuky po obhliadke miesta stavby !!*

II. 5. Možnosť rozdelenia zákazky :	Iba na celý predmet zákazky	ÁNO/ <del>NE</del>
	Na ktorúkoľvek časť zákazky	ÁNO/ NIE

#### II. 6. Komplexnosť zákazky, rozdelenie zákazky na časti/ variantné riešenie/ekvivalent :

6.1 Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

6.2 Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenia. Ak súčasťou cenovej ponuky bude aj variantné riešenie, toto nebude zaradené do procesu zadávania zákazky s nízkou hodnotou, nebude vyhodnocované a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené.

II. 7. Jazyk ponuky :	Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku
-----------------------	---

II. 8. Mena :	EUR
---------------	-----

### III. Administratívne informácie

III. 1. Podmienky na získanie súťažných podkladov :	Neuplatňuje sa, všetky potrebné informácie sú uvedené v tejto výzve.
---	--

### III. 2. Lehota a miesto predloženia ponuky :

Lehota na predloženie ponuky do:

**12.11.2021 do 11:00 hod.**

Ponuku je potrebné doručiť v lehote na predloženie ponuky na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1) tejto výzvy - osobe, poštou, kuriérom. Pri doručení ponuky osobne sa ponuka doručuje do podateľne v čase úradných hodín:

Pondelok od: 08:00 - 11:30 hod. a od 12:30 - 15:00 hod.; Utorok od: 08:00 - 11:30 hod. a od 12:30 - 15:00 hod.; Streda od: 08:00 - 11:30 hod. a od 12:30 - 17:00 hod.; Štvrtok od: 08:00 - 11:30 hod. a od 12:30 - 15:00 hod.; Piatok od: 08:00 - 11:30 hod.

*Pri doručovaní ponúk je rozhodujúci, pre posúdenie lehoty predloženia ponuky, dátum a čas doručenia verejnému obstarávateľovi.*

### III. 3. Otváranie a vyhodnocovanie ponúk:

3.1 Otváranie a vyhodnocovanie ponúk je neverejný akt. Predpokladom úspešného vyhodnotenia súťaže sú ponuky uchádzačov bez nedostatkov posudzovaných podľa tejto výzvy na predloženie ponuky.

3.2 Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

**3.3 Výsledok vyhodnotenia ponúk bude oznámený uchádzačom formou elektronickej komunikácie.**

### III. 4. Predloženie ponuky:

Označenie obalu ponuky:

Uchádzač vloží ponuku podľa bodu III.5. Obsah predkladanej ponuky, do nepriehľadnej obálky, ktorá musí byť uzatvorená a označená nasledovnými údajmi:

- adresa predkladania ponúk (adresa verejného obstarávateľa bod 1.)
- adresa uchádzača – názov alebo obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania
- označenie heslom „súťaž Neotvárať“
- označenie zákazky „Oprava sociálnych zariadení“

*Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov, aby svoje cenové ponuky predkladali na tlačivách, ktoré sú pripojené k Výzve na predmetnú zákazku.*

*Ponuky predložené na iných tlačivách nebudú akceptované, a budú zo súťaže vylúčené!!*

### III. 5. Obsah ponuky:

Ponuku uchádzač predkladá v listinnej forme a musí obsahovať nasledovný dokument:

- Návrh na plnenie kritérií podľa prílohy č. 1 tejto výzvy
- Štruktúrovaný rozpočet ( výkaz výmer – Príloha č. 2), podpísaný oprávnenou osobou za uchádzača,
- Čestné prehlásenie uchádzača (Príloha č. 3 výzvy),
- Návrh Zmluvy (Príloha č. 4 výzvy),
- Zoznam uskutočnených stavebných prác,
- Referencia na predmet zákazky.

### III. 6 Mena a ceny uvádzané v ponuke:

6.1 Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách (EUR).

6.2 Cena musí byť spracovaná v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), ako aj zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými predpismi.

6.3 Všetky ceny požaduje verejný obstarávateľ uvádzať zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, podľa matematických pravidiel.

6.4 Ak uchádzač nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú ponukovú cenu uvedie v zložení: - jednotková cena v EUR - navrhovaná cena celkom za celý predmet zákazky v EUR. uvedie túto skutočnosť, že nie je platiteľom DPH v ponuke.

6.5 Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval túto výzvu a jej prílohy a iné dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky alebo uskutočnenia stavebných prác. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností.

6.6 Uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu akýchkoľvek dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zákazky. Všetky ceny predložené uchádzačom musia zohľadňovať primerané, preukázateľné náklady a primeraný zisk.

III. 7. **Lehota viazanosti ponúk:**

do 20.12.2021

III. 8. Predpokladaná hodnota zákazky je 49 000,00 EUR bez DPH (slovom štyridsaťdeväťtisíc EUR bez DPH).

Predpokladaná hodnota zákazky je maximálnou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác, vyjadrená sumou bez DPH. Výsledná PHZ bola určená podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe vypracovaného výkazu výmer.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatú takú ponuku uchádzača, ktorá presiahne predpokladanú hodnotu zákazky.

#### IV. Podmienky účasti

##### IV. 1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia :

Uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia v súlade s § 117 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní – splnením podmienok účasti podľa § 32 ods.1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní:

e) **dokladom, ktorý potvrdzuje, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu** - Verejný obstarávateľ overí splnenie podmienok účasti náhľadom registra na [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk) alebo [www.zrsr.sk](http://www.zrsr.sk) (a pod.) alebo zoznamu hospodárskych subjektov vedeného Úradom pre verejné obstarávanie. V prípade pochybností je uchádzač povinný v lehote určenej verejným obstarávateľom preukázať splnenie podmienok dokladom podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.

f) **uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní** potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike, alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu – **uchádzač predloží čestné vyhlásenie**

IV. 2. **Finančné a ekonomické postavenie :**

Neuplatňuje sa.

##### IV. 3. **Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť :**

3.1 § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, t.j. Minimálna požadovaná úroveň štandardov :

- uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru za predchádzajúcich päť rokov s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác.

- uchádzač predloží minimálne 1 referenciu vo výstavbe o vyhotovení diela rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov v hodnote minimálne 20 000 EUR bez DPH alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene.

3.2 Za zákazku rovnakého alebo podobného charakteru bude verejný obstarávateľ považovať – kompletne vyhotovenie, oprava, úprava sociálnych zariadení, kladenie interiérových dlažieb a obkladov.

3.3 Verejný obstarávateľ pri vyhodnotení splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní zohľadní u uchádzača jeho referencie zverejnené na portáli ÚVO v evidencii referencií podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní, ak takéto referencie existujú.

Odôvodnenie primeranosti: Podmienka účasti je primeraná a jej potreba vyplynula z dôvodu overenia si skutočnosti, či uchádzač má dostatočné skúsenosti s uskutočňovaním takého rozsahu stavebných prác ako je predmet zákazky.

## V. Kritérium a vyhodnotenie ponúk

### V. 1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :

X Najnižšia cena

1.1. Verejný obstarávateľ uskutoční vyhodnotenie ponúk tak, že ponuky zoradí podľa celkových cien s DPH za predmet zákazky (celkových konečných cien) ponúknutých jednotlivými uchádzačmi od najvyššej ceny po najvyššiu cenu. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý ponúkne za celý predmet zákazky najnižšiu celkovú cenu.

2.2 Ako platná ponuka bude akceptovaná iba ponuka spĺňajúca všetky požadované náležitosti uvedené vo výzve.

## VI. Navrhnutý spôsob vzniku záväzku

### VI. 1. Zmluva o dielo

### VI. 2. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty v ktorých sa uvádzajú:

2.1 Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa.

2.2 Verejný obstarávateľ uhradí finančné prostriedky len za skutočne zrealizované služby. Splatnosť faktúry, ktorá musí spĺňať náležitosti daňového dokladu, je 30 dní od jej doručenia verejnému obstarávateľovi.

2.3 Verejný obstarávateľ neposkytne zálohové platby ani preddavky na dodanie predmetu zákazky.

## VII. Doplnujúce informácie

### VII. 1. Doplnujúce informácie :

1.1 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere úspešného uchádzača, pri tomto postupe zadávania zákazky, nie je možné podať námietky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

1.2 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača, ak nespĺnil podmienky účasti, predložil neplatné vyhlásenia, potvrdenia, doklady a dokumenty, nepredložil požadované vyhlásenia, potvrdenia, doklady a dokumenty alebo poskytol nepravdivé/skreslené informácie, obsah ktorých je požadovaný v tejto výzve a súvisiacich prílohách a pokynoch pre uchádzačov na predloženie ponuky.

1.3 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk. V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, alebo neuzavrie zmluvu do 10 dní na základe výzvy

verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.

1.4 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi bude zabezpečovaná elektronicky t.j. e-mailom. Verejný obstarávateľ určil na komunikáciu e-mailovú adresu [verejneobstaravanie@roznava.sk](mailto:verejneobstaravanie@roznava.sk).

Cez uvedenú adresu bude prebiehať všetka korešpondencia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi ( žiadosti o vysvetlenie informácia o vyhodnotení ponúk, a iné ).

1.5 Oslovení záujemcovia sú **povinní zaslať e-mailom písomné potvrdenie o prijatí výzvy** emailom a oboznámiť verejného obstarávateľa o tejto skutočnosti. Potvrdenie prostredníctvom e-mailu o doručení bude považované za preukázanie doručenia.

Rožňave, dňa 03.11.2021

**Počet príloh celkom – 5 :**

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 – Výkaz výmer

Príloha č. 3 – Čestné prehlásenie

Príloha č. 4 – Návrh Zmluvy

Príloha č. 5 – Situácia