



## M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 08.02.2024

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

**Olympijský klub GEMER, Edelényska 3, 048 01 Rožňava**

- **Žiadosť o predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov, miestnosť č. 5-6 v budove OKC**

<b>Predkladá:</b> PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované:</b> Komisiou finančnou, podnikateľskou a správy mestského majetku dňa 25.01.2024	<b>schvaľuje</b> predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť - bývalé internetové služby) o výmere 38,50m <sup>2</sup> pre OK GEMER za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na 1 rok.
<b>Vypracoval: za TSMRV</b> PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	<b>u k l a d á</b> vypracovať zmluvu o predĺžení bezplatnej výpožičky nebytových priestorov T: do 22.02.2024 Z: riaditeľ TSMRV
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Žiadosť o predĺženie bezodplatného prenájmu - miestnosť č. 5 – 6 v budove OKC pre Olympijský klub GEMER Správu o činnosti Uznesenie MZ č. 17/2023 zo dňa 09.02.2023 E-mail k doplneniu správy o činnosti	

<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala:</b> JUDr. K. Balážová, HKM	
---	--

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

### **k materiálu**

**Olympijský klub GEMER, Edelényska 3, 048 01 Rožňava - žiadosť o predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov, miestnosť č. 5-6 v budove OKC**

<b>Legislatívne východiská:</b>	Zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	4.945,27 €/rok, t.j. 412,11 €/mesiac
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 04.12.2023 bola Technickým službám mesta Rožňava, ako správcovi nehnuteľností vo vlastníctve mesta, doručená žiadosť Olympijského klubu GEMER, Edelényska 3, Rožňava o predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“.

Jedná sa o jednu miestnosť č. 5-6 (bývalé internetové služby) o výmere 38,50 m<sup>2</sup> a o prislúchajúce časti spoločných priestorov o výmere 16,13 m<sup>2</sup>. Tieto priestory sa nachádzajú na prízemí budovy OKC v Rožňave.

Technické služby mesta Rožňava, ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, uzatvorili v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 17/2023 zo dňa 09.02.2023 Dodatok č. 2 k Zmluve o krátkodobej výpožičke nebytových priestorov č. 2/2020, ktorým sa predĺžila bezplatná výpožička nebytových priestorov na dobu určitú, a to na obdobie 1 roka od 01.03.2023 do 28.02.2024.

Na prípady bezodplatného užívania majetku mesta sa vzťahuje ustanovenie § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa tohto ustanovenia je užívanie potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V prípade spoplatnenia uvedených priestorov na horeuvedené účely, je vyčíslenie nákladov v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťného majetku vo vlastníctve mesta nasledovné:

Ročné nájomné podľa Čl. 3, bodu B, odst. 2, písm. e) spoločenské, kultúrne a ďalšie priestory podobných úžitkových vlastností	1.041,04 €
Podiel na spoločných priestoroch	21,13 €
<u>Predpokladaný ročný náklad na služby</u>	<u>3.883,10 €</u>
Predpokladané náklady na požadované priestory spolu:	4.945,27 €/rok, t.j. 412,11 €/mesiac

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	25.01.2024	<p>Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu <b>odporúča</b> MZ schváliť predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť - bývalé internetové služby) o výmere 38,50 m<sup>2</sup> pre OK GEMER za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na obdobie 1 roka.</p> <p>Komisia požaduje zapracovať do MZ aj chýbajúce informácie v správe - konkrétnejšia informácia o tom, akým spôsobom propagujú svoju činnosť, existenciu daných priestorov, chýbajú informácie o počte návštev, či je činnosť nejakým spôsobom propagované napr. na stránke mesta.</p>



Olympijský klub GEMER, Edelényska 3, 048 01 Rožňava

**Technické služby**

Štítnická 21  
048 01 Rožňava

V Rožňave 02. decembra 2023

Vec: predĺženie bezodplatného prenájmu priestorov – ž i a d o s ť

Olympijský klub GEMER týmto žiada vedenie mesta Rožňava o predĺženie bezodplatného prenájmu do neurčita, miestností 5. a 6. na prízemí v budove OKC, za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu - „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“.

Svoju žiadosť odôvodňujeme nasledovne:

V minulom období nám vyššie uvedené priestory boli bezodplatne poskytnuté za účelom inštalácie „Siene slávy Rožňavského športu“.

Nakoľko tento prenájom bol iba na jeden rok, žiadame týmto o jeho predĺženie a pokiaľ by sa dalo na neurčito. V súčasnosti máme v uvedenej miestnosti inštalované panely najúspešnejších športovcov odvetví v Rožňave, ako aj banner olympionikov z Rožňavy a banner najúspešnejších športovcov mesta, nositeľov titulu majstra Slovenska, Československa, Európy aj sveta. Najcennejším exponátom je samozrejme paralympijská zlatá medaila z POH v Iokiu, ktorú nám prepožičala naša rodáčka Henrieta Farkašová. Okrem nej však tu máme aj ďalšie poháre a medaily od našich najúspešnejších športovcov.

V spolupráci s miestnymi školami tu organizujeme besedy so žiakmi týchto škôl. Počas týchto besied premietame žiakom videá z podujatí, ktoré sa v nedávnej minulosti organizovali v našom meste.

Sme presvedčení, že táto forma poskytovania informácií o úspechoch našich športovcov v nedávnej minulosti je veľmi obľúbená a javia o ňu záujem všetky školy ako aj dospelá verejnosť v meste.

Veríme, že naše úsilie sa stretne s pochopením a spoločne dokážeme vytvoriť cenné miesto, kde budeme vedieť dokumentovať niekdajšiu slávu športu v našom meste a zároveň budeme vedieť propagovať a popularizovať pestovanie zdraviu osožného športu medzi našou mládežou.

S pozdravom

Technické služby mesta Rožňava Štítnická 21, 048 01 Rožňava	
Datum:	04-12-2023
Číslo dokladu:	1276/2023
Prílohy:	



PhDr. Juraj Králik  
predseda OKG

## SIEŇ SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU

**Sieň slávy rožňavského športu** bola oficiálne otvorená 02. februára 2023 pri príležitosti osláv „Dní mesta Rožňava“. Je inštalovaná v podlhovastej miestnosti č. 5 - 6 na prízemí OKC.

V súčasnosti sú tu uložené materiály, ktorými propagujeme úspechy našich športovcov.

Na čelnej strane miestnosti sú umiestnené dva bannery, na ktorých si pripomíname našich olympionikov grófa Gézu Andrásyho, Agnes Buřilovú – Wlachovskú, Danku a Janku Veldákovú a paraolympijskú športovkyňu Henrietu Farkašovú. Na druhom bannery je zobrazených niekoľko majstrov Slovenska, ČSSR, Európy aj sveta, ktorí v nedávnej minulosti najúspešnejšie reprezentovali Rožňavu. Čelný panel Olympijského klubu GEMER dopĺňajú dve olympijské pochodne symbolizujúce olympijskú myšlienku.

Na bočnej stene vo forme bannerov sú umiestnené fotografie 10 športových odvetví, ktoré v nedávnej minulosti dosahovali najvýraznejšie úspechy a šírili dobré meno nášho mesta na Slovensku, v Československu, v Európe a aj vo svete. Okrem nich sú na sklenenej stene inštalované športové dresy a pod nimi športové náradie a náčinie. Na štýlovej skrínke je umiestnených niekoľko pohárov, ktoré za svoje výkony získali športovci z nášho mesta. Vo vnútri skrinky je niekoľko medailí, najvzácnejšou z nich je zlatá paralympijská medaila z Pekingu 2022, ktorú nám prepožičala naša najúspešnejšia paralympijská športovkyňa Henika Farkašová.

Na vedľajšej stene je umiestnené originálne tablo z roku 1913, ktoré prostredníctvom pôvodných fotografií ilustruje trojstretnutie športovcov z troch gymnázií. Spomínané podujatie sa uskutočnilo 24. – 25. mája 1913 na ihrisku vtedajšieho „Búza piac“. Tento exponát patrí medzi najvzácnejšie v našej zbierke.

Mimoriadnu hodnotu má aj pretekársky bicykel, ktorý nám venovala bývala mnohonásobná majsterka Slovenska, Československa a reprezentantka ČSSR v cestnej aj dráhovej cyklistike Zlatica Halková. Medzi spomínanými dresmi máme aj jej reprezentačné tričko ČSSR.

Na čelnej stene prostredníctvom dataprojektoru a notebooku premietame videá z histórie športu v meste. V súčasnosti máme k dispozícii celý rad videí, zachytávajúce športové podujatia v Rožňave.

V strede miestnosti je umiestnených niekoľko stoličiek a stôl, kde si môžu návštevníci sadnúť a prečítať najnovšie informácie o aktuálnom dianí zo športového života na Slovensku ako aj vo svete. Máme tu k dispozícii publikácie, ktorá nám pravidelne dodáva Slov. olympijský a športový výbor z Bratislavy. Na polici je umiestnených niekoľko zaujímavých publikácií z doterajších letných či zimných olympiád, ako aj ďalšie populárne knižky o telovýchove a športe u nás.

### Archív a uloženie pôvodných materiálov z histórie športu

Súčasťou tohto komplexu je aj archív a knižnica z histórie športu v meste. V spomínanej miestnosti č. 2 je zriadený archív vzácných fotografií a dokumentácie z histórie športu predovšetkým v našom meste.



Podľa našich vedomostí sa medzi občanmi mesta, bývalými športovcami, bývalými funkcionármi, trénermi a pod. nachádza množstvo vzácného materiálu dokumentujúce minulosť telovýchovy, športu a turistiky. V uvedenej miestnosti chceme tieto materiály zhromažďovať, ukladať, systematizovať a spracovávať.

Táto miestnosť zároveň slúži aj ako klubovňa, čítareň, knižnica pre bývalých aj súčasných športovcov, športové kluby a záujemcov o dejiny športu v meste.

#### **Prevádzkové podmienky Siene slávy.**

Pristup do spomínaných priestorov je zabezpečený v pracovných dňoch. Pre záujemcov je zabezpečený aj odborný výklad o histórii telovýchovy, športu a turistiky v našom meste.

Vstup do priestorov je za prítomnosti sprievodcu, nakoľko tu nie je stála služba, svoj záujem o prehliadku je potrebné ohlásiť na telefónnom čísle 0911 214 160. Po dchode so správcom expozície je možné v stanovený čas navštíviť výstavu.

Všetky školy na území mesta sú o tejto možnosti upovedomené a niektoré už v doterajšom období aj využili možnosť návštevy výstavy.

Zároveň športové kluby majú umožnené v týchto priestoroch uskutočňovať aj svoje porady, stretnutia, besedy a pod.

Veríme, že športová verejnosť využije túto možnosť a bude mať záujem sa oboznamovať s minulosťou telovýchovy a športu v našom meste. Zároveň dúfame, že dokumenty, fotografie, kroniky a pod., ktoré sú ešte v súkromných rukách sa nestratia a postupom času sa uložia v priestoroch nášho športového archívu.

V Rožňave 02. decembra 2023



PhDr. Juraj Králik  
správca a autor výstavy

## Uznesenia

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 09. 02. 2023

17/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie bezplatnej výpožičky nájmu nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť, bývalé internetové služby) o výmere 38,50m<sup>2</sup> pre OK GEMER na zriadenie archívu dokumentácie, fotoalbumov a iných memorabiílií z histórie športu pre „SIEN SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na 1 rok. Do zmluvy zapracovať predkladanie správy o činnosti vykonávanej vo vypožičaných priestoroch súčasne so žiadosťou o predĺženie výpožičky.

Michal Domik v.r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: JUDr. Judita Jakobejová

MESTSKÝ ÚRAD  
048 01 ROŽŇAVA  
10

Re: Žiadosť o urgentné doplnenie správy o činnosti Olympijského klubu GEMER za rok 2023.

**Predmet:** Re: Žiadosť o urgentné doplnenie správy o činnosti Olympijského klubu GEMER za rok 2023.

**Od:** Králik Juraj <jurkralik@gmail.com>

**Dátum:** 29. 1. 2024, 16:55

**Pre:** Aneta Honetzy <aneta.honetzy@roznava.sk>

Dobrý večer Anetka,

teraz som sad dostal k tejto požiadavke, no jednoducho tento termín neviem stihnúť, nakoľko som úplne vyťažený podujatiami "Dni mesta". Do vami stanoveného termínu túto správu v žiadnom prípade neviem stihnúť, je mi to ľúto, pokiaľ by som bol túto požiadavku dostal pred týždňom nemám problém a všetko viem zdokumentovať.

Týmto žiadam predĺžiť termín predloženia správy do nasledujúceho zastupiteľstva s tým, že som na toto zasadnutie ochotný dostaviť sa aj osobne zodpovedať na všetky otázky poslancov.

S pozdravom Králik

po 29. 1. 2024 v 15:03 odesílatel Aneta Honetzy <[aneta.honetzy@roznava.sk](mailto:aneta.honetzy@roznava.sk)> napsal:

Dobrý deň,

dňa 25.1.2024 zasadala finančná komisia a na svojom zasadnutí sa zaoberala aj Vašou žiadosťou o predĺženie bezplatnej výpožičky priestorov, ktoré využívate v budove OKC. Členovia komisie požadujú, aby ste do najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva doplnili správu o činnosti Olympijského klubu GEMER za rok 2023, citujem zo zápisnice zo zasadnutia komisie:

*"Komisia požaduje zapracovať do MZ aj chýbajúce informácie v správe - konkrétnejšia informácia o tom, akým spôsobom propagujú svoju činnosť, existenciu daných priestorov, chýbajú informácie o počte návštev, či je činnosť nejakým spôsobom propagovaná napr. na stránke mesta."*

Z uvedeného dôvodu Vás obratom žiadame o doplnenie správy o činnosti, nakoľko všetky podklady k zasadnutiu Mestského zastupiteľstva musíme prepracovať a predložiť s dostatočným predstihom - najneskôr v stredu 31.1.2024.

S pozdravom

--

**Technické služby mesta**

**Rožňava**

**Aneta Honetzy**

úsek nebytových

priestorov TSMRV

Technické služby mesta

Rožňava

Štítnická 21

048 01 Rožňava

e-mail:

[aneta.honetzy@roznava.sk](mailto:aneta.honetzy@roznava.sk)

mob.: + 421 917 167 304