



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 08. 02. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Mgr. Valerie Huťanová, Ul. Zoltána Fábryho 25, Rožňava - prenájom pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : Vo finančnej komisii dňa 25. 01. 2024	s c h v a ľ u j e prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 5115/16 zast. plocha s výmerou 58 m ² pre Mgr. Valeriu Huťanovú bytom Ul. Zoltána Fábryho č.25, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4, ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 33,-€
Vypracoval : Blanka Fábriánová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	Z: zástupca primátora mesta T: 31. 03. 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Mgr. Valerie Huťanová, Ul. Zoltána Fábryho 25, Rožňava **- prenájom pozemku mesta**

Legislatívne východiská:	§ 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č. 205/2023 – zverejnený zámer
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 33- €/rok, položka č. 212 002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 21. 12. 2023 uznesením č. 205/2023 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 5115/16 zast. plocha s výmerou 58 m² pre Mgr. Valériu Huťanovú bytom Ul. Zoltána Fábryho č.25, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4, ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 33,-€

Pozemok sa nachádza na Ul. Zoltána Fábryho v Rožňave za rodinným domom vo vlastníctve žiadateľky, ako je to vyznačené na grafických prílohách.

Tento zámer prenájmu majetku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja majetku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu predmetného pozemku.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	25. 01. 2024	po prerokovaní predloženého materiálu odporučila prenájom predmetného pozemku mesta



15. 11. 2023

Blanka Fabianová



20 m

vlastník žiadateľ
pozemok do nájmu

1:944

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2022



15. 11. 2023

Blanka Fabianová



20 m

pozemok do nájmu

1:630

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2022

