



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Žiadosť o prenájom ihriska a budovy v mestskej časti Nadabula – Združenie DOVAJ – Podpora športových talentov

Predkladá:
Ing. Ivan Demény
riaditeľ TSM

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované:
Vo Finančnej komisii MZ v Rožňave
dňa 20.04.2015

A/ s c h v a ľ u j e :

Prenájom budovy bývalej materskej škôlky
a futbalového ihriska v mestskej časti
Nadabula na obdobie 10 rokov za nájomné
vo výške 100€/ročne pre Združenie DOVAJ
– Podpora športových talentov

**Kontrolu zákonnosti a správnosti
návrhu na uznesenie vykonal:**

JUDr. Katarína Balážová
JUDr. Erika Mihalíková

B/ n e s c h v a ľ u j e

Vypracoval:
L. Dávid

C./ u k l a d á

Združeniu DOVAJ – Podpora športových
talentov každoročne predkladať TSMRV rozpis
a vyčíslenie prác vykonaných na budove
a ihrisku v Nadabulej

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu
Žiadosť Združenie DOVAJ – Podpora
športových talentov

Dôvodová správa
k žiadosti o prenájom ihriska a budovy v mestskej časti Nadabula – Združenie DOVAJ
– Podpora športových talentov

Dňa 09.04.2015 obdržali Technické služby mesta Rožňava od Združenia DOVAJ – Podpora športových talentov, Čučma 151, 048 01 Rožňava žiadosť o prenájom budovy bývalej materskej škôlky a futbalového ihriska v mestskej časti Nadabula Mesta na obdobie 10 rokov za nájomné vo výške 100,- € ročne, pričom rozdiel v nájomnom by bol zainvestovaný do modernizácie a opráv na budove. Náklady spojené s prevádzkou budovy bude Združenie znášať z vlastných prostriedkov.

V predchádzajúcom období Združenie DOVAJ – podpora športových talentov prenajímala nebytové priestory v budove bývalej MŠ Nadabula o výmere 68,76 m² vo výške nájomného 940,64€ ročne.

V zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, bodu B, čl. 4 a Zásad hospodárenia s majetkom mesta §15 odst.1 /písm.d/ predkladáme túto žiadosť na prejednanie a schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave.

Technické služby mesta Rožňava navrhujú, aby nájomca v prípade odsúhlasenia jeho žiadosti každoročne predkladal TSMRV ako prenajímateľovi rozpis s vyčíslením vykonaných prác na modernizácii budovy a ihriska v Nadabulej.

Stanovisko Finančnej komisie zo dňa 20.04.2015 :

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **neodporúča** MZ schváliť navrhovaný spôsob nájomné zo strany Združenia Dovaj.*

V Rožňave, 22.04.2015

2.17/10 Dm do MB. 9.4.2015 9

MICHAL DOMIK – Združenie DOVAJ – Podpora športových talentov
ČUČMA 151, 048 01 Rožňava

Technické služby mesta Rožňava
Štítnická 21
048 01 Rožňava

V Rožňave, 07.04.2015

V E C : Žiadosť o prenájom ihriska a budovy

Dolu podpísaný Michal Domik, štatutárny zástupca Združenia DOVAJ – Podpora športových talentov týmto žiadam Technické služby mesta Rožňava, ako správcu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta o prenájom budovy bývalej materskej škôlky a futbalového ihriska v mestskej časti Nadabula na dobu určitú, a to na obdobie 10 rokov za nájomné vo výške 100,- € ročne.

Rozdiel medzi bežným nájomným a horeuvedeným nájomným by som zainvestoval do modernizácie a opráv na budove. Náklady spojené s prevádzkou budovy budem znášať z vlastných prostriedkov.

Priestory v bývalom Klube dôchodcov budú v prípade požiadavky, či zo strany Mesta Rožňava, alebo obyvateľov mestskej časti Nadabula k dispozícii na usporiadanie jednotlivých akcií, poprípade na konanie volieb.

Za kladné vybavenie žiadosti Vám vopred ďakujem a ostávam s pozdravom



Michal Domik
predseda Združenia DOVAJ – podpora športových talentov