



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 30.04.2015

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **eurobus, a.s. Staničné námestie 9, Košice - zmena uznesenia MZ č. 142/2014 zo dňa 26.06.2014**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> v komisii finančnej dňa 20.04.2015	<b>A/ s c h v a ľ u j e</b>  zmenu uznesenia <b>MZ č. 142/2014</b> zo dňa <b>26.06.2014</b> , ktorým bol schválený priamy prenájom areálu Autobusovej stanice v Rožňave, v časti doby nájmu nasledovne:
<b>Vypracoval :</b> Perla Ádámová	<b>alt.1/</b> na dobu neurčitú od, 04.11.2013 s 12 mesačnou výpovednou lehotou <b>alt.2/</b> na dobu určitú 5 rokov, od 04.11.2013  ostatný text predmetného uznesenia sa nemení
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu  <b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala:</b>  JUDr. Katarína Balážová	<b>u k l a d á</b>  vypracovanie nájomnej zmluvy  Z: prednostka MsÚ T: do 20 dní od schválenia  <b>B/ n e s c h v a ľ u j e</b>

## **eurobus, a.s. Staničné námestie 9, Košice**

### **- zmena uznesenia MZ č. 142/2014 zo dňa 26.06.2014**

---

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 142/2014 zo dňa 26.06.2014 schválilo priamy prenájom areálu Autobusovej stanice v Rožňave ( budovy, pozemky, stavby ) bez trhoviska v prospech eurobus, a.s. Staničné námestie 9, Košice, podľa § 9a, ods. 9 písm . c) zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že eurobus a.s. je dlhodobým užívateľom predmetného areálu a zachovanie autobusovej stanice je verejným záujmom, za ročné nájomné vo výške 29 907,- € na dobu určitú 1 rok, od 04.11.2013.

Návrh nájomnej zmluvy bol pre uvedenú spoločnosť zaslaný na pripomienkovanie resp. podpis dňa 24.07.2014.

Nakoľko nájomná zmluva nebola podpísaná, dňa 12.03.2015 sa uskutočnilo stretnutie s vedením akciovej spoločnosti, kde predložili svoj návrh na dobu nájmu v dvoch alternatívach:

- 1/ uzavretie nájomnej zmluvy na **dobu neurčitú** s 12 mesačnou výpovednou lehotou
- 2/ uzavretie nájomnej zmluvy na **dobu určitú 5 rokov**

Z dôvodu, že schválená doba nájmu 1 rok od 04.11.2013 je už neaktuálna, je potrebné zmeniť uznesenie v časti doby nájmu. Ostatný text uznesenia sa nemení.

**Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ Rožňava** na svojom zasadnutí dňa 20.04.2015 po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť alternatívu č. 1, uzavretie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 12 mesačnou výpovednou lehotou.