



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 30.11.2017

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava - zmena uznesenia MZ č.169/2017 zo dňa 28.9.2017**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> Vo finančnej komisii dňa 16.11.2017	<b>s c h v a ľ u j e</b>  zmenu uznesenia MZ č.169/2017 zo dňa 28.9.2017, ktorým bola schválená záměna nehnuteľností medzi mesto Rožňava a Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvo Rožňava so sídlom Nám.baníkov 20, Rožňava v časti zamieňaných parciel nasledovne: v prospech Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Rožňava pripadnú nasledovné nehnuteľnosti v k.ú. Rožňava: parc.č.KN C 2274/6 zast.plocha s výmerou 629 m <sup>2</sup> , parc.č.KN C 210/4 zast.plocha s výmerou 240 m <sup>2</sup> , parc.č.KN C 210/3 zast.plocha s výmerou 50 m <sup>2</sup> a parc.č.KN C 210/5 zast.plocha s výmerou 42 m <sup>2</sup> zamerané Geometrickým plánom č.57/2017 zo dňa 21.9.2017 vyhotoveným Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán so sídlom Šafárikova č.116, Rožňava Ostatné znenie uznesenia ostáva nezmenené.
<b>Vypracoval :</b> Blanka Fábiánová	
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	<b>u k l a d á</b>  zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy  Z: prednostka MsÚ T: do 31.12.2017

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu

### Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava

#### - zmena uznesenia MZ č.169/2017 zo dňa 28.9.2017

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	Uznesenie MZ č.436/2011 zo dňa 15.12.2011, uznesenie MZ č.79/2017 zo dňa 27.4.2017 a uznesenie MZ č.129/2017 zo dňa 9.6.2017
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu ..... €, položka č.233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 28.9.2017 uznesením č.169/2017 **schválilo zámenu** nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- parc.č.KN C 2161/294 zast.plocha s výmerou 36 m<sup>2</sup>, KN C 2161/295 zast.plocha s výmerou 33 m<sup>2</sup>, KN C 2161/296 zast.plocha s výmerou 33 m<sup>2</sup>, KN C 2161/297 zast.plocha s výmerou 33 m<sup>2</sup>, KN C 2161/298 zast.plocha s výmerou 35 m<sup>2</sup>, KN C 2161/299 zast.plocha s výmerou 41 m<sup>2</sup>, KN C 2161/300 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/301 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/302 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/303 zast.plocha s výmerou 43 m<sup>2</sup>, KN C 2161/304 zast.plocha s výmerou 41 m<sup>2</sup>, KN C 2161/305 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/306 orná pôda s výmerou 206 m<sup>2</sup> a KN C 2161/348 orná pôda s výmerou 300 m<sup>2</sup> zapísané na LV č.3118 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Rožňava so sídlom Nám.baníkov 20, Rožňava pripadnú v prospech mesta Rožňava a pozemky novovytvorené parcely, parc.č.KN C 2274/7 zast.plocha s výmerou 629 m<sup>2</sup>, parc.č.KN C 210/3 zast.plocha s výmerou 92 m<sup>2</sup> a parc.č.KN C 210/4 zast.plocha s výmerou 240 m<sup>2</sup> zamerané Geometrickým plánom č.57/2017 zo dňa 18.9.2017 vyhotoveným Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán so sídlom Šafárikova č.116, Rožňava, vo vlastníctve mesta Rožňava pripadnú v prospech Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Rožňava so sídlom Nám.baníkov 20, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesta sa nachádzajú v tesnej blízkosti budovy vo vlastníctve žiadateľa a zamieňané pozemky sú zastavané budovami vo vlastníctve mesta.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto.

Dňa 19.10.2017 nám geodet predložil overený Geometrický plán č.57/2017, podľa ktorého v prospech Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Rožňava pripadnú nasledovné nehnuteľnosti v k.ú. Rožňava:

- parc.č.KN C 2274/6 zast.plocha s výmerou 629 m<sup>2</sup>
- parc.č.KN C 210/4 zast.plocha s výmerou 240 m<sup>2</sup>
- parc.č.KN C 210/3 zast.plocha s výmerou 50 m<sup>2</sup>
- parc.č.KN C 210/5 zast.plocha s výmerou 42 m<sup>2</sup>

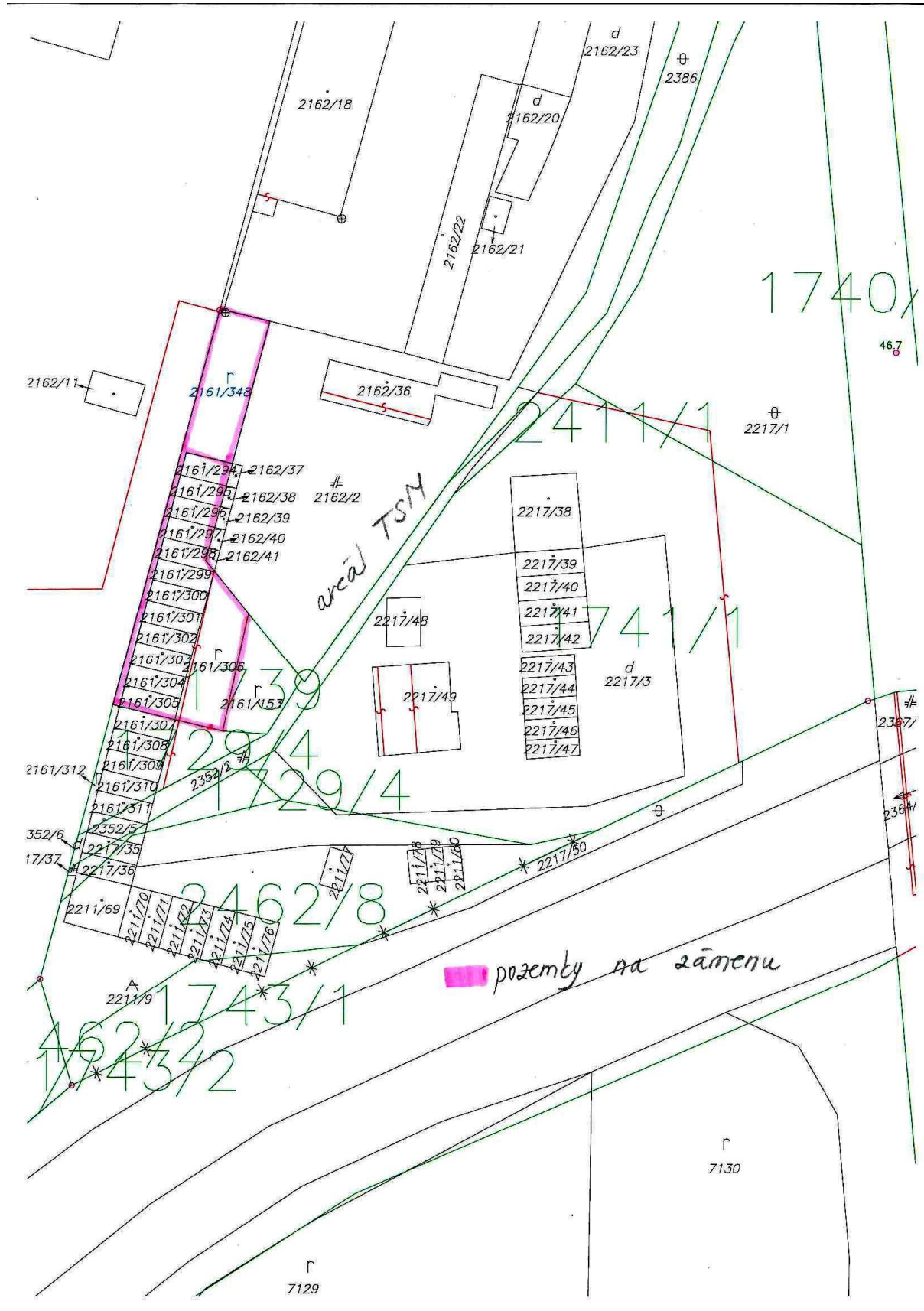
Výmera uvedených pozemkov ostáva nezmenená, len sa parc.č.KN C 2274/7 zmenila na parc.č.KN C 2274/6 a z parc.č.KN C 210/3 je vytvorená ďalšia parcela parc.č.KN C 210/5.

Výmera predmetných pozemkov je **961 m<sup>2</sup>** takisto, ako výmera pozemkov, ktoré pripadnú v prospech mesta.

Predkladáme tento materiál za účelom zmeny uznesenie MZ č.169/2017 zo dňa 28.9.2017 v časti zamieňaných parciel.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	<b>16.11.2017</b>	po prerokovaní materiálu <b>odporučila</b> zmenu predmetného uznesenia MZ





Pozemky, ktoré pripadnú v prospech mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 28.9.2017 uznesením č.169/2017 **schválilo zámenu** nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- parc.č.KN C 2161/294 zast.plocha s výmerou 36 m<sup>2</sup>, KN C 2161/295 zast.plocha s výmerou 33 m<sup>2</sup>, KN C 2161/296 zast.plocha s výmerou 33 m<sup>2</sup>, KN C 2161/297 zast.plocha s výmerou 33 m<sup>2</sup>, KN C 2161/298 zast.plocha s výmerou 35 m<sup>2</sup>, KN C 2161/299 zast.plocha s výmerou 41 m<sup>2</sup>, KN C 2161/300 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/301 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/302 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/303 zast.plocha s výmerou 43 m<sup>2</sup>, KN C 2161/304 zast.plocha s výmerou 41 m<sup>2</sup>, KN C 2161/305 zast.plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, KN C 2161/306 orná pôda s výmerou 206 m<sup>2</sup> a KN C 2161/348 orná pôda s výmerou 300 m<sup>2</sup> zapísané na LV č.3118 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Rožňava so sídlom Nám.baníkov 20, Rožňava prípadnú v prospech mesta Rožňava a pozemky novovytvorené parcely s celkovou výmerou 961 m<sup>2</sup> zamerané Geometrickým plánom č.57/2017 zo dňa 18.9.2017 vyhotoveným Ing. Tiborom Takáčom – Geoplán so sídlom Šafárikova č.116, Rožňava, vo vlastníctve mesta Rožňava prípadnú v prospech Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Rožňava so sídlom Nám.baníkov 20, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesta sa nachádzajú v tesnej blízkosti budovy vo vlastníctve žiadateľa a zamieňané pozemky sú zastavané budovami vo vlastníctve mesta.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto.