



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 02.07.2020

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

DS2 s.r.o., Gemerská 563, Brzotín
- návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 167/2019 zo dňa 26.09.2019

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 18.06.2020	r u š í uznesenie MZ č.167/2019 zo dňa 26.09.2019, ktorým bol schválený priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN C 5016/51 trvalý trávny porast s výmerou 450 m ² , zapísaného na LV č.3001 pre DS2, s.r.o. so sídlom Gemerská 563
Vypracoval : Blanka Fábiánová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á zabezpečiť oznámenie uznesenia žiadateľovi
	Z: prednostka MsÚ T: do 31.07.2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

DS2 s.r.o., Gemerská 563, Brzotín

- priamy prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č.118/2019 zo dňa 30.05.2019 – zverejnený zámer prenájmu
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu..... položka č.....
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 26.09.2019 uznesením č.167/2019 **schválilo** priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN C 5016/51 trvalý trávny porast s výmerou 450 m², zapísaného na LV č.3001 pre DS2, s.r.o. so sídlom Gemerská 563, Brzotín, podľa § 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa za ročné nájomné vo výške 216,-€ v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťného majetku vo vlastníctve mesta.

Pozemok sa nachádza nad bývalou predajňou a autoservisom Renault, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu, kde žiadateľ vlastní pozemky, ktoré sú zapísané na LV č.6237.

Nájomná zmluva bola pripravená na podpis, ale žiadateľ nám listom zo dňa 28.10.2019 oznámil, že zmluvu nepodpíše, nemajú záujem o prenájom predmetného pozemku, nakoľko mali záujem len o jeho kúpu. Pozemok nevyužívajú, oplotenie ktoré sa nachádza na pozemku, ie je ich. Predmetné oplotenie vybudoval bývalý vlastník pozemku parc.č.KN C 5016/47.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na zrušenie uznesenia.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	18.06.2020	odporučila MZ schváliť zrušenie predmetného uznesenia



