



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 02.07.2020

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

REŠPED trans, s.r.o., Jablonov nad Turňou 64 **- predaj pozemku mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
	s c h v a ľ u j e
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 18.06.2020	predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc.č.KN C 5016/55 trvalý trávny porast s výmerou 101 m ² , odčlenenej z parcely parc.č.KN C 5016/52 trvalý trávny porast s výmerou 374 m ² , zapísanej na LV č.3001 zameranej Geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou dňa 28.04.2020 pod číslom 119/20 pre REŠPED trans, s.r.o., so sídlom Jablonov nad Turňou 64, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa Znaleckého posudku č.73/2020 zo dňa 8.6.2020 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j. za cenu 1 880,- €.Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval: Blanka Fábiánová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	
	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: 31.07.2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA
k materiálu
REŠPED trans, s.r.o., Jablonov nad Turňou 64
- predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta,
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č.33/2020 zo dňa 12.03.2020 – zverejnený zámer predaja pozemku, vypracovaný geometrický plán a znalecký posudok
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 1 880,-€, položka č.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 12.3.2020 uznesením č.33/2020 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava zapísaného na LV č.3001, časť z parcely parc.č.KN C 5016/52 trvalý trávny porast s výmerou spresnenou geometrickým plánom, pre REŠPED trans, s.r.o., so sídlom Jablonov nad Turňou 64, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

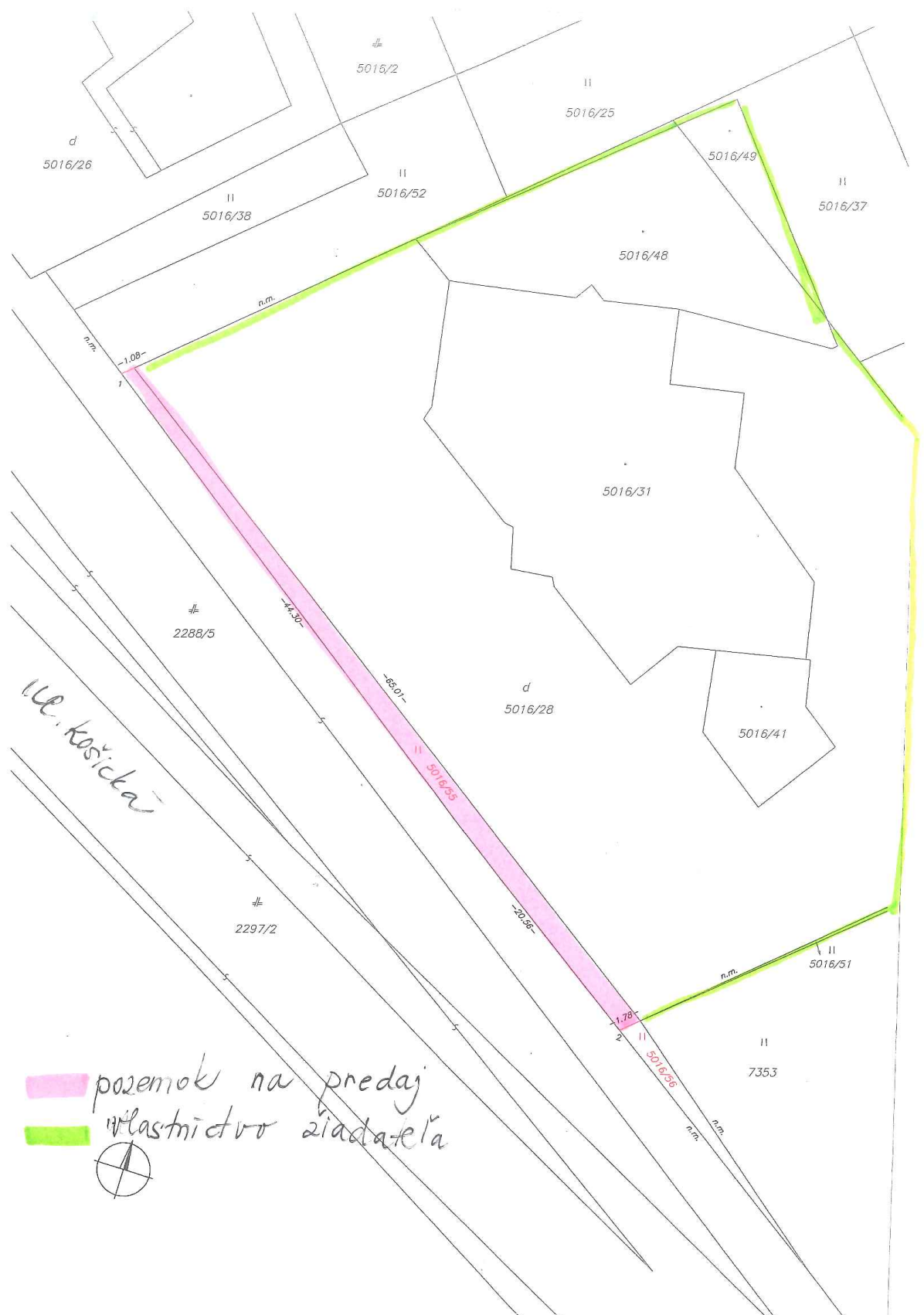
Predmetom predaja bude nasledovná nehnuteľnosť v k.ú. Rožňava, zameraná Geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou dňa 28.04.2020 pod číslom 119/20:

- novovytvorená parcela, parc.č.KN C 5016/55 trvalý trávny porast s výmerou 101 m², ktorá je odčlenená z parcely parc.č.KN C 5016/52 trvalý trávny porast s výmerou 374 m², zapísanej na LV č.3001

Cena pozemku podľa Znaleckého posudku č.73/2020 zo dňa 8.6.2020 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobošom je vo výške 1 880,-€ (18,61 €/m²)

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	18.06.2020	odporučila MZ schváliť predaj predmetného pozemku mesta





20 m

1 : 944

