



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 29. 09. 2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Ing. Benjamín N. Kovács a manželka Ing. Valéria N. Kováčsová,
Južná 29, Rožňava
- predaj pozemku mesta**

| | |
|---|--|
| Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta | <u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave |
| Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 19.09.2022 | s c h v a ľ u j e predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, parc.č.KN C 1930/113 zast. plocha s výmerou 34 m ² , pre Ing. Benjamína N. Kovácsa a manželku Ing. Valériu N. Kováčsovú bytom Južná č.29, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 170,- € |
| Vypracoval: Blanka Fábiánová | |
| Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy | u k l a d á zabezpečiť vypracovane kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: 31. 10. 2022 |

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

**Ing. Benjamín N. Kovács a manželka Ing. Valéria N. Kováčsová,
Južná 29, Rožňava
- predaj pozemku mesta**

| | |
|---|---|
| Legislatívne východiská: | § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta |
| Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia: | Uznesenie MZ č. 140/2022 zo dňa 29. 06. 2022 – uznesenie oznámené |
| Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta: | Príjem do rozpočtu 170 .- €, položka č. 231001 |
| Nároky na pracovné miesta: | Bez nároku na pracovné miesta |
| Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR: | Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta |

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 29. 06. 2022 uznesením č.140/2022 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, parc. č. KN C 1930/113 zast. plocha s výmerou 34 m², pre Ing. Benjamína N. Kovácsa a manželku Ing. Valériu N. Kováčsovú bytom Južná č.29, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 5 €/m².

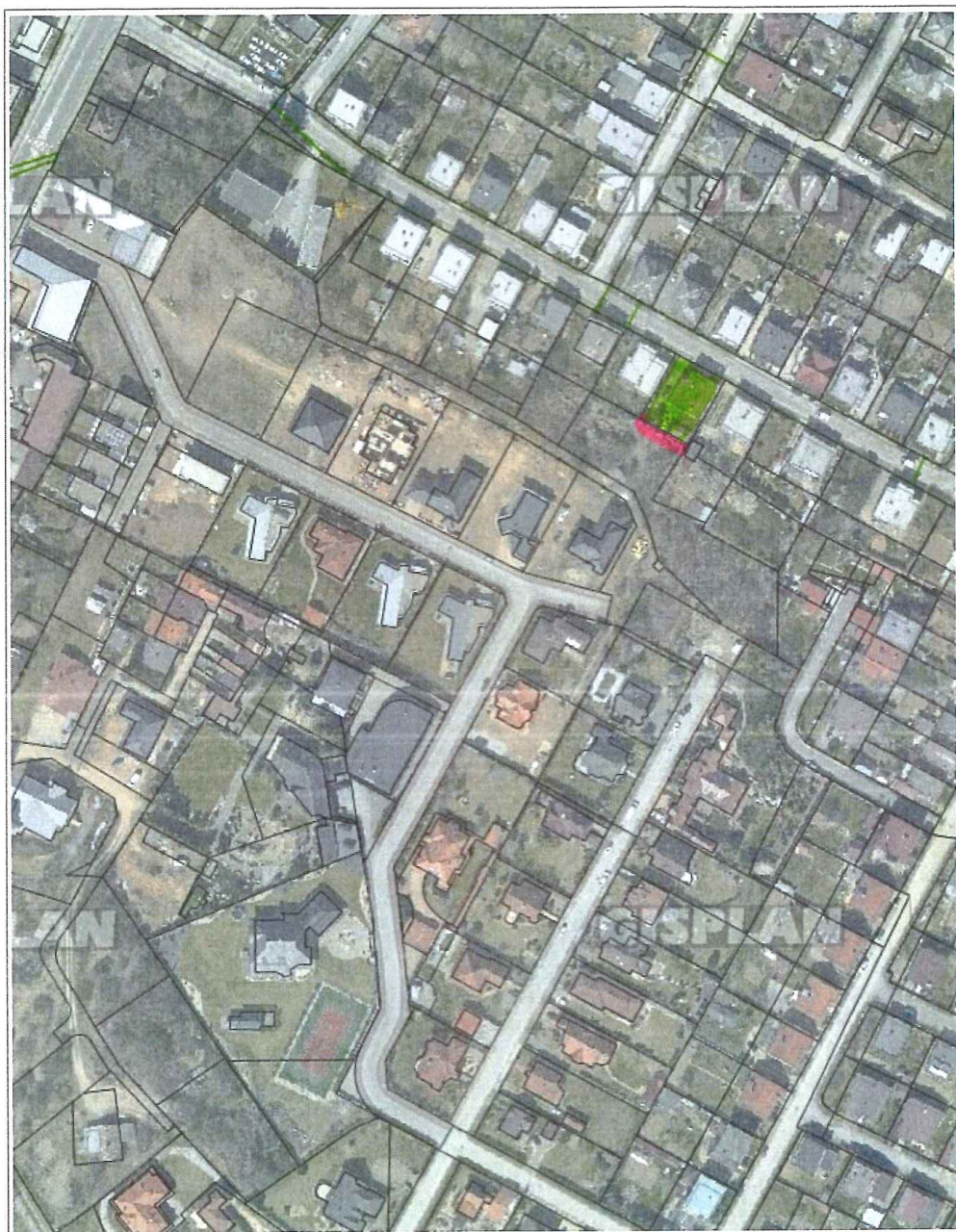
Pozemok sa nachádza za rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa na Ul. južnej v Rožňave, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený na dobu 15 dní obvyklým spôsobom.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku mesta.

| Komisia: | Termín zasadnutia: | Uznesenie: |
|---|---------------------------|---|
| Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku: | 19. 09. 2022 | po prerokovaní predloženého materiálu odporučila predaj predmetného pozemku za cenu 170,-€ |





50 m

pozemok na predaj
vlastníctvo žiadateľov

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2022