



## M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 29.1.2015

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

### **Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u>  Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  <b>b e r i e   n a   v e d o m i e</b>  Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
<b>Prerokované :</b>	
<b>Vypracovala :</b> Helena Šujanská na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ	
<b>Materiál obsahuje:</b> Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2008 – 2010 z rokov 2011 – 2014 z 2.12.2014 a 11.12.2014	
<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali :</b>  JUDr. K. Balážová	

## Plnenie uznesení MZ - nové volebné obdobie 2014 -2015

- 1/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e
1. Správu o výsledkoch volieb do orgánov samosprávy mesta Rožňava, konaných dňa 15.11.2014
  2. Správu mandátovej komisie
- k o n š t a t u j e , ž e
1. novozvolený primátor mesta Pavol Burdiga zložil zákonom predpísaný sľub
  2. novozvolení poslanci mestského zastupiteľstva  
Bc. Ivan Kuhn, MA  
Zoltán Beke  
Ľudovít Kossuth  
Ing. Ján Lach  
Ing. Juraj Balázs  
Mgr. Milan Capák  
Mgr. Dionýz Kemény  
Ing. Karol Kováč  
Roman Ocelník  
Mgr. Árpád Laco  
Mgr. Matúš Bischof  
Peter Džačár  
zložili zákonom predpísaný sľub
  3. v súlade s § 51 zákona SNR číslo 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov nastupuje náhradník na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Rožňave vo volebnom obvode číslo 2 Mgr. Eduard Mihók
  4. Mgr. Eduard Mihók zložil zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva
- - -
- 2/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
p o v e r u j e  
poslanca MZ p. Mgr. Dionýza K e m é n y a  
zvolávaním a vedením zasadnutí mestského zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
**Výpis uznesenia odovzdaný p. Mgr. Keményovi**
- 3/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e
1. počet členov komisií mestského zastupiteľstva :  
Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku  
Komisia vzdelávania, kultúry, mládeže a športu  
9 členov  
Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií  
Komisia sociálna, zdravotná a bytová  
Komisia ochrany verejného poriadku

7 členov

Komisia cestovného ruchu a regionálnej politiky

5 členov

2. zo schváleného počtu členov komisií minimálny počet poslancov v každej komisii : 2

u k l a d á

zapracovať schválenú zmenu do štatútu mesta

Zodpovedná : prednostka mestského úradu

Termín : 31.12.2014

**Uznesenie bude rešpektované pri tvorbe komisií MZ 29.1.2015.**

**Úprava štatútu bude predložená MZ po sumarizácii pripomienok k dokumentom mesta.**

4/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

v o l í

za predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

Zoltána Bekeho

za podpredsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

Mgr. Matúša Bischofa

za členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

Ing. Ján Lacha

Mgr. Dionýza Keménya

Mgr. Árpáda Laca

Mgr. Milana Capáka

Mgr. Eduarda Mihóka

**Výpis uznesenia bol odovzdaný členom komisie.**

5/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u r č u j e

v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení

a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miesta v znení neskorších predpisov mesačný plat primátora vo výške 2 502 €

**Výpis uznesenia bol odovzdaný na odbor finančný, miestnych daní a poplatkov**

6/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p o v e r u j e

poslancov mestského zastupiteľstva

Ing. Juraja Balázsa

Mgr. Matúša Bischofa

Mgr. Milana Capáka

Mgr. Dionýza Keménya

Ing. Karola Kováča

Ing. Jána Lacha

Romana Ocelníka

vykonávaním sobášnych obradov v matričnom obvode Rožňava

**Výpis uznesenia bol odovzdaný poslancom MZ a matričnému úradu.**

- 7/2014 Primátor mesta pozastavil výkon uznesenia  
**Materiál je zaradený na rokovanie MZ 29.1.2015**
- 8/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava v § 3 ods. 3, § 4 ods. 1, § 6, § 11, § 25 ods. 1 a § 28 podľa predloženého návrhu  
a schválenej zmeny § 6 ods. 2 písm. a) a b) :
  - zníženie dane sa bude týkať aj
    - držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím
    - držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom  
u k l a d á  
úplné znenie VZN so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia  
**Splnené, VZN bolo uverejnené dňa 12. 12. 2014**
- 9/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava podľa predloženého návrhu  
u k l a d á  
VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia  
**Splnené, VZN bolo uverejnené dňa 12. 12. 2014.**
- 10/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava s.r.o. za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2014 z pôvodnej výšky 48 000,- € na sumu 130 000,- € podľa predloženého návrhu a odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku,  
u k l a d á  
zabezpečiť uzavretie dodatku k nájomnej zmluve  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia  
**Splnené, dodatok ku zmluve bol uzavretý dňa 17. 12. 2014.**
- 11/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
1.

II. zmenu rozpočtu mesta Rožňava na rok 2014 podľa predloženého návrhu s doplnením navýšenia

- príjmovej položky – „Podielové dane“
- výdavkovej položky – „Zber, odvoz a uloženie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu“

2.

II. zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2014 podľa predloženého návrhu

**Uznesenie bolo splnené.**

12/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o priebehu likvidácie 1. Rožňavskej a.s. v likvidácii

súhlasí

1. s návrhom na rozdelenie likvidačného zostatku  
a odporúča valnému zhromaždeniu 1. Rožňavskej, a.s. v likvidácii schváliť návrh na rozdelenie likvidačného zostatku
- 2/ s predloženou účtovnou závierkou  
a odporúča valnému zhromaždeniu 1. Rožňavskej, a.s. v likvidácii schváliť účtovnú závierku za obdobie likvidácie

a

žiada

likvidátora zvolať valné zhromaždenie 1. Rožňavskej a.s. v likvidácii do 5 dní od mestského zastupiteľstva

**Valné zhromaždenie 1. Rožňavskej a.s. sa uskutočnilo 12.12.2014**

13/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informáciu primátora mesta

o poverení p. Ing. Jána Lacha za zástupcu primátora mesta dňom 12.12.2014 v rozsahu určenom v písomnom poverení, bez určenia úväzku.

**Písomné poverenie zástupcovi primátora bolo odovzdané 12.12.2014**

## **Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii**

26/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

neschvaľuje

realizovať opravu, resp. likvidáciu prechodového mostíka z Baníckej ulice na ulicu Kúpeľnú v Rožňave z dôvodu, že nehnuteľnosť nie je v majetku mesta  
ukladá

1. oznámiť uznesenie mestského zastupiteľstva žiadateľovi

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 30.06.2014

2. zistiť majiteľa nehnuteľnosti a vyzvať ho, aby dal most do stavu, v ktorom nepredstavuje riziko pre zdravie občanov

3. v prípade, ak sa nepodarí zistiť vlastníka, preveriť možnosť získania nehnuteľnosti do majetku mesta

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

**Žiadateľ bol oboznámený s uznesením MZ.  
TS zrealizovali najnutnejšie bezpečnostné opatrenia.**

- 54/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Plán činnosti Mestskej polície Rožňava na rok 2014 a navýšenie počtu Mestskej polície Rožňava o 2 príslušníkov od 1.7.2014  
**Výberové konanie bolo realizované, dňom 11.8.2014 sa zvýšil stav príslušníkov MP o jedného.  
Ďalšie výberové konanie bolo vyhlásené, termín doručenia prihlášok : 29.12.2014 – nikto sa neprihlásil.**
- 71/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „,  
u k l a d á  
3.uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov  
Zodpovedný: prednosta MsÚ  
Termín: do 31.12.2014
- 72/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s poslaneckým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na sídliskách v meste Rožňava  
n e s ú h l a s í  
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre občanov, alebo majiteľov príslušných nehnuteľností, za účelom zriadenia parkovísk na vlastné náklady  
u k l a d á  
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdiu sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015 a ostatné roky/  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : 31.12.2014  
**Opis zákazky bol vypracovaný na výber dodávateľa štúdie. V prieskume trhu uspela spoločnosť WOONERF s.r.o. Prešov. Štúdia na riešenie parkovacích plôch bola dodaná v novembri 2014 aj so zapracovanými pripomienkami objednávateľa. Jednotlivé alternatívne riešenia budú prerokované v príslušných komisiách a budú uskutočnené podľa možností mesta.**
- 102/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu Spojenej školy Z. Fábryho o vybudovaní vlastnej kotolne a o rozviazaní zmluvy s TEKO-R spol. s r.o.

**Uskutočnili sa 2 rokovania s firmou STEFE s.r.o. – 20.5.2014 a 29.5.2014. V mesiaci august 2014 bol predložený energetický audit. Rokovania pokračujú a dotknuté firmy majú predložiť svoje stanoviská vychádzajúc z výpočtov za rovnakých vstupných podmienok.**

- 128/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zaradenie opravy cesty vedúcej ku Sanatóriu v úseku od cestného mosta - do zoznamu opráv  
u k l a d á  
opakovane zvolať jednanie o spoločnom postupe všetkých majiteľov o príspevku dielčich finančných prostriedkov do nákladov na opravu tejto časti lesnej investičnej cesty  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : 31.7.2014  
**Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv. TS vykonali najnutnejšie opravy.**
- 129/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zaradenie opravy cesty v m. č. Nadabula – od Domu smútku po „papierneň“ do zoznamu opráv, nie ako prioritu  
u k l a d á  
zabezpečiť cez TS opravu cesty  
Zodpovedná : prednostka mestského úradu  
Termín : 31.12.2014  
**Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv.**
- 130/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
poslanecký návrh Ing. Petra Marka na oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky  
u k l a d á  
zabezpečiť zjednodušenú projektovú dokumentáciu pre vodo a elektro inštaláciu  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : jún 2015  
**Zabezpečenie projektu bude podľa finančných možností mesta.**
- 132/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
odkúpenie pozemkov do majetku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN E 1288/1, 1288/2, 1292/1, 1283/1, 1283/2, 2488/22, 239/3 a 1596/21 zapísaných na LV č. 4508, parc. č. KN C 7216 a 7233 zapísaných na LV č. 5969, od BANE Spišská Nová Ves š. p. v likvidácii so sídlom Štefánikovo nám. Spišská Nová Ves za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, najviac do výšky nedoplatku na dani z nehnuteľnosti  
u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od predloženia znaleckého posudku

**Splnené – farebne vyznačené pozemky sú zapísané na LV mesta a zaradené do evidencie majetku mesta**

- 133/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 734 zast. plochy s výmerou 166 m<sup>2</sup>, a parc. č. 735 záhrada s výmerou 218 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 3001, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a) ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 8,- €/m<sup>2</sup>.  
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.  
u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 20 dní od schválenia  
**Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 1.7.2014, žiadateľ nám oznámil, že podá žiadosť o zmenu uznesenia ( úhrada kúpnej ceny formou splátok )**  
**Návrh na zrušenie uznesenia bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci február 2015**
- 142/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy prenájom areálu Autobusovej stanice v Rožňave ( budovy, pozemky, stavby ) bez trhoviska, pre eurobus, a.s. Staničné námestie 9, Košice, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že eurobus a.s. je dlhodobým užívateľom predmetného areálu a zachovanie autobusovej stanice je verejným záujmom, za ročné nájomné vo výške 29 907,- €: na dobu určitú 1 rok, od 04.11.2013  
u k l a d á  
vypracovanie nájomnej zmluvy  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 20 dní od schválenia  
**Návrh nájomnej zmluvy bol zaslaný dňa 24.7.2014. Zatiaľ zmluva nie je podpísaná, a.s. predložila pripomienky k navrhovanému zneniu, ktoré sa t.č. prehodnocujú.**
- 173/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu „Zmluvy o spolupráci“ uzavretej dňa 8. 8. 2012 s občianskym združením „Život je pes“ v čl. II. ods. 4 a 5 podľa návrhu uvedeného v dôvodovej správe,  
u k l a d á  
1. vypracovať dodatok ku zmluve  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 14 dní od schválenia  
2. zabezpečiť montáž podružných meračov na spotrebu vody, resp. ostatných médií



Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.12.2014

**1. Dodatok ku zmluve bol vypracovaný, predsedníčka OZ „Život je pes“ ho na rokovaní u primátora mesta dňa 6. 10. 2014 odmietla podpísať.**

- 174/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 704:  
- budovy Centra voľného času na Šafárikovej ulici č. 100 v Rožňave, postavenej na pozemku parc. č. KN C 1974, súp. č. 434  
- pozemku, parc. č. KN C 1974 zastavaná plocha s výmerou 701 m<sup>2</sup>  
- pozemku parc. č. KN C 1975/1 ostatná plocha s výmerou 1834 m<sup>2</sup>  
s najnižším podaním vo výške 137 000,- €,  
u k l a d á  
zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 14 dní od schválenia  
**Súťaž bola vyhlásená dňa 2. 10. 2014. Vyhodnotená bola 22. 10. 2014. Komisia preverila jediný súťažný návrh a jednomyselne konštatovala, že účastník nesplnil všetky podmienky súťaže, t. j. súťaž bola neúspešná.**
- 177/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parciel parc. č. KN C 4096 zast. plocha a parc. č. KN C 4018/1 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Katarínu Višňovskú, bytom Edelenýska č. 2 Rožňava podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcej za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.  
u k l a d á  
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta  
2/ zabezpečiť geometrický plán a znalecký posudok  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : 1/ do 5 dní od schválenia  
2/ do 30 dní od schválenia  
**Uznesenie oznámené listom zo dňa 6.10.2014, zámer zverejnený.  
Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci február 2015**
- 180/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, parc. č. KN E 1065/102 ostatná plocha s výmerou 61 m<sup>2</sup>, pre Alexandra Šebalja bytom Nadabula č. 4, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.  
u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 2.10.2014, zámer priameho predaja pozemku mesta bol zverejnený.**

**Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci február 2015**

- 181/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4236 zast. plocha s výmerou 228 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3001 pre Františka Focka a manželku Martu Fockovú bytom J. Marikovského č. 29, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov a prístup na pozemok je možný len cez nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov za cenu 1,-€.  
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 5 dní od schválenia  
**Uznesenie oznámené listom zo dňa 2.10.2014, zámer priameho predaja pozemku mesta bol zverejnený.**  
**Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci február 2015**
- 182/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 5321, parcela parc. č. 4424 zast. plocha s výmerou 283 m<sup>2</sup> a časť parcely parc. č. KN C 4420/1 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Katarínu Višňovskú, bytom Edelényska č. 2 Rožňava podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca  
u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 30 dní od predloženia geometrického plánu  
**Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené 6.10.2014**
- 184/2014      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časti parcely parc. č. KN C 875/259 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre MUDr. Františka Šoltésa a manželku MUDr. Annu Šoltésovú, bytom J. Marikovského č. 59 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemky nevyužíva a bezprostredne

susedia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 8,-€/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2/ zabezpečiť geometrický plán

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1/ do 5 dní od schválenia

2/ do 30 dní od schválenia

**Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené 6.10.2014, zámer priameho predaja zverejnený. Žiadateľ zatiaľ nepredložil geometrický plán.**

185/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 4408/14 zast. plocha s výmerou 108 m<sup>2</sup>, vytvorenej z parcely parc. č. KN C 4408/6 zastavaná plocha s celkovou výmerou 1979 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu č. 33/2013 zo dňa 31.10.2013, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, Gočovo č. 131, pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská baňa č. 184, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 157/2013 zo dňa 28.3.2013 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t. j. za cenu 496,80 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 2.10.2014, zámer priameho predaja pozemku mesta bol zverejnený.**

**Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci február 2015**

191/2014

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámer výpožičky nehnuteľného majetku mesta na dobu neurčitú - priestorov v administratívnej budove na Ulici Akademika Hronca 9 v Rožňave 2. a 3. poschodie, slúžiacich pre činnosť ZUŠ a to chodby a sociálne miestnosti v rozlohe spolu 93,67 m<sup>2</sup>, z dôvodu že ide o organizáciu zriadenú mestom na verejnoprospešný účel a to výchovu a vzdelávanie detí a mládeže

u k l a d á

zverejniť zámer na úradnej tabuli a webovej stránke mesta

Zodpovedná : riaditeľka ZUŠ

Termín : do 15 dní od schválenia

**Zámer výpožičky podpísaný primátorom mesta a zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.**

**Na najbližšie pracovné zasadnutie MZ v Rožňave bude predložený materiál – výpožička nehnuteľného majetku mesta – priestory budovy na Ulici Akademika Hronca 9 – chodby a sociálne miestnosti na dobu neurčitú.**

197/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z  
parciel parc. č. KN C 1969/99, 2081/225 a 2081/18 o výmere upresnenej  
geometrickým plánom na náklady žiadateľa, pre Ladislava Jankóa, bytom  
Edelényska č. 58, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.,  
z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí  
s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku  
súdneho znalca, pôsobiaceho mimo okresu Rožňava. Všetky náklady súvisiace  
s predajom bude znášať kupujúci.  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta  
Zodpovedná : prednostka MsÚ  
Termín : do 5 dní od schválenia  
**Uznesenie oznámené listom zo dňa 2.10.2014, zámer priameho predaja  
pozemku mesta bol zverejnený.  
Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci február  
2015**

## **Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii :**

23/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve  
Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k.  
ú. Rožňava  
u k l a d á  
2. rokovať o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom  
bremene  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : 30.6.2013  
Listom zo dňa 22.8.2013 bola Rímskokatolícka cirkev vyzvaná, aby sa  
vyjadrili k prípadnému predaju resp. záмене nehnuteľností.  
Listom zo dňa 10. 6. 2014 bolo navrhnuté zvolať k uvedenej veci rokovanie.  
**Ku dňu 9.10.2014 ani 15. 1. 2015 mestu odpoveď doručená nebola.**

94/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Rožňava,  
k investičnému zámeru: „Úpravárenský závod komplexných Fe, Cu, Ag rúd,  
baňa Mária, Rožňava“, v severo-západnej časti mesta Rožňava (okrsok č. 5)  
u k l a d á  
žiadateľ o ZaD č. 4 ÚPN mesta Rožňava uzavrie s mestom Rožňava zmluvu,  
ktorou sa zaviazá, že uhradí všetky náklady súvisiace so ZaD č. 4 ÚPN mesta  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : 15.6.2013  
**Zmeny a doplnky č. 4 k Územnému plánu mesta Rožňava MZ schválilo  
dňa 26.6.2014, vid' uznesenie MZ č. 121/2014**

- 104/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4201/1 trvalý trávny porast s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Ing. Petra Marka a manželky Ing. Viery Markovej, bytom Útulná č. 13, Rožňava, podľa § 9a) ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľov, za cenu ktorú určí finančná komisia. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci  
u k l a d á  
1. zabezpečiť zverejnenie zámeru  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : do 5 dní od schválenia  
2. zabezpečiť geometrický plán  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : do 30 dní od schválenia  
**Zámer priameho predaja bol zverejnený, kupujúci predložil GP a ZP, materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci február 2015.**
- 172/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
nájomné za užívanie telocvične súp. č. 226, postavenej na parcele parc. č. KN-C 5587/53 v k. ú. Rožňava Strednou odbornou školou obchodu a služieb, Rožňavská Baňa 211, Rožňava, vo výške 9 012,- € ročne s tým, že sa bude každoročne upravovať v závislosti od miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok a požiadavku na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie uvedenej telocvične bez právneho titulu spätne za obdobie 2 rokov pred uzavretím nájomnej zmluvy,  
u k l a d á  
oznámiť uznesenie MZ Úradu Košického samosprávneho kraja a Strednej odbornej školy obchodu a služieb  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 14 dní od schválenia MZ  
*Uznesenie bolo Úradu KSK oznámené listom zo dňa 11. 7. 2013 s požiadavkou o predloženie vyjadrenia. K 15. 4. 2014 vyjadrenie doručené nebolo. Dňa 13. 6. 2014 bola zaslaná písomná urgencia.  
Dňa 2. 9. 2014 bola zaslaná ďalšia urgencia.  
Dňa 9. 10. 2014 bola doručená odpoveď, v ktorej KSK navrhuje zvolať k uvedenej veci rokovanie.*  
**Na základe rokovania bol vypracovaný znalecký posudok na budovu telocvične (568 000,- €) a KSK bol listom zo dňa 27. 11. 2014 požiadaný, aby nám zaslal zoznam nehnuteľností vo vlastníctve KSK, ktoré by mohli byť predmetom zámeny za budovu telocvične.**
- 228/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Čučma, parc. č. KN C 802/1 trvalý trávny porast s výmerou 557 m2, parc. č. KN C 801/2 ostatná plocha s výmerou 138 m2, parc. č. KN C 782/13 trvalý trávny porast s výmerou 702

m2, parc. č. KN C 782/18 trvalý trávny porast s výmerou 13 m2, parc. č. KN C 800/12 ostatná plocha s výmerou 17 m2 a parc. č. KN C 800/15 ostatná plocha s výmerou 17 m2 pre Obec Čučma, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užíva ich žiadateľ, za cenu 3 500,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 4.10.2013, geometrický plán zatiaľ nie zapísaný do katastra nehnuteľností – starosta obce vybavuje vyňatie parcely z PPF.**

253/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Rekonštrukcia strechy tribúny na futbalovom štadióne v Rožňave -

protokolárne odovzdanie do správy pre Technické služby mesta Rožňava

*Protokolárne odovzdanie rekonštrukcie strechy tribúny bude aktuálne po odstránení väd a nedorobkov zapríčinených pri realizácii bleskozvodov. Dodávateľská firma Drozdy – bleskozvody s.r.o. zabezpečila čiastočné odstránenie väd a nedorobkov (v mesiaci máj 2014), boli odstránené nevhodne inštalované zachytávacie tyče a následne bola prevedená montáž prekrytia otvorov po tyčiach v strešnej konštrukcii. V priebehu mesiaca júl 2014 pristúpi dodávateľská firma k montáži bleskozvodných zachytávacích tyčí , ktoré budú umiestnené na strešnom telese.*

**Aj napriek reklamácii dodávateľ montáž nezabezpečil, vec bude riešená cez právne oddelenie.**

289/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Návrh na opravu poškodenej fasády strážnej veže – Námestie baníkov

u k l a d á

zabezpečiť postup opráv v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : máj 2014

**Na miestnej obhliadke bolo zistené, že stav narušenia fasády je zapríčinený nevhodnou hydroizoláciou pri styku podlahy balkóna veže a ostenia.**

**Krajský pamiatkový úrad vydal súhlas k oprave ku ktorej má dôjsť po ukončení letnej turistickej sezóny.**

**V mesiaci január 2015 bola podpísaná zmluva o dielo s víťaznou dodávateľskou firmou JLS UNI pol. S.r.o.. Termín realizácie je do 30.4.2015.**

290/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Návrh na plnenie ukladacej časti U MZ 230/2013.

u k l a d á

zabezpečiť postup v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní



Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : november 2014

**Oprava a realizácia chodníka pred prevádzkou BFZ bola ukončená.  
Oprava a realizácia chodníka na Čučmianskej dlhej ulici bude aktuálna pri vhodných klimatických podmienkach, resp. po aktualizácii plánu opráv chodníkov v meste**

- 291/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
poslanecký návrh p. Cyrila Motyky na osadenie spomaľovacieho prahu na Ulici pionierov v Rožňave  
u k l a d á  
1. zabezpečiť umiestnenie dopravného zariadenia Z 6a Prefabrikovaný spomaľovací prah a zvislých informatívne prevádzkových dopravných značiek IP 8 Spomaľovací prah  
Zodpovedný: prednosta mestského úradu  
Termín: po vydaní povolenia príslušného cestného správneho orgánu  
2. riešiť v spolupráci s Komisiou na ochranu verejného poriadku osadenie spomaľovacích prahov aj na iných úsekoch v mesta  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : február 2014  
**Komisia ochrany verejného poriadku odporúča použitie spomaľovacích prahov v nasledovných lokalitách:**  
**a) križovatka Budovateľská – Pionierov;**  
**b) križovatka Alej Jána Pavla II. – Zakarpatská;**  
**c) Zakarpatská ulica pri základnej škole.**  
**Určenie použitia trvalých dopravných značiek a dopravného zariadenia za účelom usmernenia cestnej premávky použitím prefabrikovaných spomaľovacích prahov bolo cestným správnym orgánom vydané dňa 20.10.2014. Určené dopravné značky a dopravné zariadenia zabezpečia a umiestnia TS mesta Rožňava v súlade s vypracovaným projektom.**

## **Uznesenia, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2012**

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave  
u k l a d á  
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia  
*Návrh bude riešený spolu s vyhotovením PD na rekonštrukciu objektov ZŠ. Vid' plnenie uznesenia MZ 346/2012 . Bolo zadané do súťažných podkladov a rieši sa to vyhotovením PD. V mesiaci Jún bola dodaná vypracovaná PD na rekonštrukciu ZŠ v počte 4 paré, súčasťou dodavky je aj zabezpečenie vyjadrení dotknutých orgánov, ktoré je momentálne podľa informácie spracovateľa zákazky v riešení.*

**V mesiaci jún bola dodaná vypracovaná PD na rekonštrukciu ZŠ a následne bolo vydané stavebné povolenie. Žiadosť na spolufinancovanie projektu bola zaslaná na Environmentálny fond MŽP SR.**

- 53/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta  
u k l a d á  
predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : máj 2012  
*Ani jedna z vyhlásených OVS na predaj reklamného pútača nebola úspešná. Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 24.4.2014*  
**U 73/2014 – MZ neprijalo uznesenie k poslaneckému návrhu p. Romana Ocelníka na premiestnenie megaboardu**
- 148/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS  
Zodpovední : členovia komisie  
Termín : stály  
*Vyhodnotenie plnenia úloh vyplývajúcich z KPSS v zmysle schváleného KPSS sa má uskutočniť raz ročne. Úlohy vyplývajúce z KPSS sa priebežne plnia v rámci finančných možností mesta. Odbor soc. vecí sleduje výzvy do ktorých by sa mesto mohlo zapojiť a aj týmto spôsobom realizovať a naplňovať ciele KPSS. Vyhodnotenie KPSS sa uskutoční 22.9.2014.*  
*Schválené opatrenia a aktivity boli zapracované aj do PHSR mesta do rozvojovej oblasti: sociálna, zdravotná starostlivosť a bezpečnosť občanov. Priebežne sa sledujú výzvy na podanie projektov na jednotlivé aktivity.*
- 205/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore  
u k l a d á  
1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar  
2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkoľvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde  
1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : 1-2 : ihneď  
3 : najbližšie zasadnutie MZ  
*Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku.*



*Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici.*

*Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ.*

*Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien.*

*Do programu rokovania MZ 26.9.2013 bol zaradený materiál :*

*Zmluvné vzťahy s Lesmi SR, š.p. a návrh na zrušenie uznesenia MZ 205/2012. Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu – U MZ 202/2013*

**1. Zmluva č. 1/1995 bola ukončená dohodou ku dňu 30. 6. 2014.**

- 345/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu uznesenia MZ č. 400/2011 zo dňa 24.11.2011 nasledovne :  
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje vypracovanie technickej evidencie miestnych komunikácií /pasportu/ v k. ú. Rožňava a Nadabula z rozpočtových nákladov mesta Rožňava na rok 2015  
u k l a d á  
zabezpečiť vyhlásenie verejného obstarávania na vypracovanie pasportu miestnych komunikácií  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín : marec 2015  
**Zmena uznesenia bola v evidencii vykonaná, termín plnenia uznesenia trvá.**

## **Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2011**

- 51/2011      Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011  
**Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokálny program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné. Zabezpečenie štúdie bude podľa finančných možností mesta.**
- 136/2011      Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave  
**Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutí MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie projektu a realizácie stavby bude podľa finančných možností mesta.**

- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
- ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a d'al.*
- Miesto dopravného napojenia obytného súboru bude vo vrcholovom oblúku cesty v smere Rudná. Pre pravé odbočenie do obytného súboru sa cesta rozšíri. O nové stanovisko k ľavému odbočeniu do obytného súboru z cesty II/526 zo smeru obce Rudná z priebežného jazdného pruhu sme dňa 31.01.2013 požiadali dotknutý orgán Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Rožňava.*
- Navrhované riešenie zásobovania pitnou vodou z plánovaného verejného vodovodu obce Rudná a navrhované odkanalizovanie celej lokality obytného súboru do obce Rudná, ktoré bolo nereálne, bolo prepracované s napojením na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu mesta Rožňava.*
- Až po kladnom písomnom stanovisku bude možné predložiť návrh ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta mestskému zastupiteľstvu na schválenie.*
- Dňa 16.01.2013 bol Komisii výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave predložený Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru „Obytný súbor kaskády – Rudňanský kopec“ na schválenie.*
- Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave nesúhlasila, aby bol návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava predložený Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave na schválenie z dvoch dôvodov:**
- 1/ nesúhlasila so zákazom odbočenia z cesty II/526 vľavo v smere od Rudnej do navrhovaného Obytného súboru Kaskády Rožňava,
  - 2/ bolo potrebné preveriť Zmluvu medzi mestom a investorom o úhrade nákladov spojených so Zmenami a doplnkami č. 3 Územného plánu mesta Rožňava „Obytný súbor kaskády - Rudňanský kopec“.
- Pokusy o doručenie výzvy na popísanie Zmluvy o úhrade nákladov spojených so Zmenami a doplnkami č. 3 Územného plánu mesta Rožňava „Obytný súbor kaskády - Rudňanský kopec“ zostali bezvýsledné.**
- Spisová dokumentácia bola odovzdaná právnomu zástupcovi mesta.**
- 264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
o d p o r ú č a  
zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku  
**Neformálne stretnutie poslancov k riešeniu TS sa uskutočnilo 30.5.2013**
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v á ľ u j e

rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :

1. chodník nad ZŠ Akademičká J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodník
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

*Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.*

*č. 1 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011.*

*č. 2 – 3 – vid' plnenie uznesenia MZ 290/2013*

*č. 4 – zatiaľ neriešené*

*č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07. 2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013 - splnené uznesenie*

*č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011*

*Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu*

*č. 7 – plnenie U MZ 441/2011*

276/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.12.2011

**Ing. Bachňák vypracoval štúdiu, ktorá bola predložená komisii výstavby v mesiaci marec 2012.**

**Komisia zoberala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta.**

**VVS a. s. Košice nesúhlasila s uložením potrubia do vykopaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.**

**Komisia výstavby navrhuje, aby pracovníci regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverili možnosť, či sú výzvy na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných**

**povrchových vôd v m. č. Nadabula“. Pracovníci regionálního rozvoja a investicí MsÚ v Rožňave priebežne monitorujú možnosti výziev. Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.**

326/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:  
zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:  
vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084  
kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1  
v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.  
prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294  
VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084  
elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294  
v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,  
telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294  
v prospech Slovak Telekom a.s.  
plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084  
v prospech SPP distribučná a.s.  
vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294  
vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294  
vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294  
napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294  
vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084  
v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava  
u k l a d á  
zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní od schválenia  
**Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí. SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala. Listom zo dňa 30.7.2013 bola spoločnosť Kaltenecker vyzvaná k predloženiu geometrického plánu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena na prekládke VN prípojky a elektrickej prípojky. K 18.9.2014 spoločnosť geometrický plán nepredložila. Zástupcovia firmy Kaltenecker dali vypracovať v 41. týždni geometrický plán na zameranie vecného bremena. Zatiaľ GP nebol predložený**

337/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav komunikácie na Železničnej ulici

**PD na rekonštrukciu Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20. 12. 2011. Cena diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237 € s DPH. Rekonštrukcia ulice bola zahrnutá do zoznamu poradia dôležitostí opráv a rekonštrukcií chodníkov a ciest v meste.**

**K realizácii sa pristúpi po zlepšení finančnej situácie mesta.**

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008**

255/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie – Košická v Rožňave

u k l a d á

zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3.

zmluvy

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe

**Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom.**

**Geometrický plán na stavbu „Kruhový objazd-križovatka cesty II/256 a mestskej komunikácie-Košická v Rožňave“ bol vyhotovený dňa 5.09.2012. V GP sú vyznačené pozemky, ktoré sú vo vlastníctve mesta a ktoré budú predmetom vzájomnej zámeny s pozemkami vo vlastníctve KSK. ktoré budú známe až po zameraní a vyhotovení GP na náklady KSK. V súčasnosti však nie je vysporiadaný ešte pozemok č. 2226/10 o výmere 182 m<sup>2</sup>, ktorý sa z časti nachádza pod Kruhovým objazdom a je v správe Slov. pozemkového fondu. Dňa 9.10.2012 bola SPF zaslaná žiadosť o prevod pozemku č. 2226/10. Dňa 20. 1. 2014 bola na SPF zaslaná urgencia. SPF oznámil, že vec je v štádiu riešenia.**

**KSK navrhol nečakať na rozhodnutie SPF a zameniť aspoň zvyšné pozemky. Preto bol dňa 27. 5. zapísaný do katastra nehnuteľností nový geometrický plán na zameranie stavby vo vlastníctve KSK. Zámenu t. č. KSK konzultuje so Správou ciest KSK a musí byť prerokovaná v orgánoch KSK. Podľa informácie z KSK zo dňa 19. 8. 2014 k posunu vo veci zatiaľ nedošlo. Dňa 28. 11. 2014 bol daný na zápis do katastra nehnuteľností ďalší geometrický plán (vyhotovený na náklady KSK) na odčlenenie časti pozemku mesta E-KN č. 2327, aby výmery zamieňaných pozemkov boli rovnaké.**

266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

opravu povrchov komunikácií v Rožňave :

- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca

**Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.**

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po  
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného  
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

**Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m. Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba bola ukončená v r. 2014 a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.**

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009**

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na  
Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do  
výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

**Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávkou výmol'ov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.**

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010**

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo  
komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

**Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.**