



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
V Rožňave dňa 28.3.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Obchodná verejná súťaž na predaj ohraničenia hracej plochy – cenová ponuka

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii športu dňa 12.3.2019 V komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 14.3.2019	s ú h l a s í so zapojením mesta Rožňava do obchodnej verejnej súťaže na predaj ohraničenia hracej plochy zo zimného štadióna Ondreja Nepelu v Bratislave a s predložením cenovej ponuky vo výške podľa schváleného rozpočtu na rekonštrukciu ľadovej plochy zimného štadióna
Vypracoval : Erika Mihaliková	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	vypracovať cenovú ponuku
	Z: prednostka MsÚ T: do 15.4.2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Obchodná verejná súťaž na predaj ohradenia hracej plochy – cenová ponuka

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta, Obchodný zákonník
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Položka 717 rozpočtu na rok 2019
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s §281 -288 Obchodného zákonníka.

Na základe informácie p. poslanca mestského zastupiteľstva Mgr. Dionýza Keménya o predaji hokejového mantinelu zo štadióna Ondreja Nepelu v Bratislave sme začali rokovania o možnostiach jeho kúpy do majetku mesta so zámerom osadenia po úprave ľadovej plochy na našom zimnom štadióne. Hokejový mantinel je súčasťou vybavenia zimného štadióna O. Nepelu, ktorý spravuje príspevková organizácia STARZ, ktorej zakladateľom je mesto Bratislava.

Dňa 7.2.2019 sme oslovili správcu štadióna so žiadosťou o informáciu o výške kúpnej ceny a spôsobe predaja majetku. Dňa 28.2.2019 nás námestníčka riaditeľa organizácie informovala, že uvedený majetok sa navrhuje predat' formou obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky bude schvaľovať mestské zastupiteľstvo v Bratislave, ktoré zasadá dňa 27.3.2019.

STARZ vypracoval návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktoré budú predmetom schvaľovania a dal vypracovať znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty majetku. Podľa znaleckého posudku vypracovaného súdnym znalcom Ing. Ondrejom Sovom je všeobecná hodnota ohradenia hracej plochy – hokejového mantinelu stanovená **vo výške 14 184,- 28 €**.

Na zasadnutí komisie športu dňa 12.2.2019 a komisie finančnej, ktorá zasadala dňa 14.2.2019 bola podaná informácia o tejto možnosti, v tom čase však nebola známa výška kúpnej ceny, keďže nebol vypracovaný znalecký posudok. Komisie odporučili kúpu mantinelov do majetku mesta za cenu 10 000,- €.

Podľa dostupných informácií trhovú cenu nového hokejového mantinelu spolu s jeho vybavením je vo výške 90 – 120 tis. €.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Komisia športu:	12.3.2019	- odporúča zapojenie mesta Rožňava do obchodnej verejnej súťaže
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku	14.3.2019	- neodporúča MZ zapojiť sa do OVS. Odporúča riešenie výstavbou nového štadióna alebo kompletnú obnovu, tak aby mohol byť štadión prevádzkovaný celoročne.