



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.04.2017

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Hlavný architekt – urbanista mesta Rožňava

Predkladá: Pavol Burdiga primátor mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave s ú h l a s í s vytvorením funkcie hlavného architekta – urbanistu mesta Rožňava ž i a d a komisiu výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri MZ v Rožňave o vypracovanie kritérií na vyhlásenie výberového konania Z: prednostka MsÚ T: do najbližšieho zasadnutia MZ
Prerokované: V komisii výstavby, územného plánovania, ŽP a MK dňa 12.04.2017	
Vypracoval: JUDr. Judita Jakobejová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	

Legislatívne východiská:	§ 28 Štatútu mesta Rožňava
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	
Nároky na pracovné miesta:	
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je – nie je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb.

Primátor mesta Rožňava na základe viacnásobných požiadaviek poslancov MZ a aj na základe vlastného uváženia dospel k realizácii obsadenia postu hlavného architekta – urbanistu mesta Rožňava v súlade s ustanovením čl. 28 Štatútu mesta:

§ 28

Hlavný architekt – urbanista mesta Rožňava

1. Hlavného architekta – urbanistu na návrh primátora vymenúva, najmä z radov občanov mesta, na dobu neurčitú a odvoláva mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov. Hlavný architekt - urbanista zodpovedá za svoju činnosť mestskému zastupiteľstvu a primátorovi mesta.

2. Hlavný architekt – urbanista zabezpečuje najmä:

- urbanistickú koncepciu činnosť územného rozvoja mesta
- spracovanie územno-plánovacích podkladov a územno-plánovacej dokumentácie na úrovni mesta
- spracovanie koncepcných dokumentov využitia územia mesta
- spracovanie dopravných a sociálno-ekonomických dokumentov súvisiacich s celkovým územným rozvojom mesta
- prípravu urbanisticko – architektonických zámerov mesta
- tvorbu územných a ekologických informácií ako informačného systému mesta
- strategický rozvoj mesta

3. Mesto pre plnenie úloh hlavného architekta – urbanistu plánuje a vyčleňuje z rozpočtu mesta potrebné finančné prostriedky.

4. Podrobnejšiu úpravu právomocí upraví samostatný organizačný poriadok orgánu.

Funkcia hlavného architekta – urbanistu je pre mesto Rožňava nevyhnutná a bola by úzko zviazaná s výkonom samosprávnych funkcií mesta.

Zámerom mesta je obsadiť funkciu hlavného architekta – urbanistu mesta odborníkom s vysokým osobnostným predpokladom, ktorý bude hlavným koordinátorom a tvorcom ucelenej vízie, koncepcie a stratégie územného rozvoja mesta Rožňava.

Postavenie hlavného architekta – urbanistu mesta Rožňava v rámci organizačnej štruktúry mesta by bolo v priamej podriadenosti primátora mesta Rožňava a zabezpečoval by odborné špecializované činnosti strategického a koncepčného charakteru a ďalšie činnosti podľa pokynu primátora, a to:

- a) sledovanie legislatívy členských štátov Európskej únie z hľadiska dopadu na územnú samosprávu mesta v svojej pôsobnosti a zabezpečovanie jej aplikácie v podmienkach mesta,
- b) navrhovanie potrebných legislatívnych zmien všeobecne záväzných právnych predpisov v svojej pôsobnosti,
- c) zabezpečovanie koncepčnej, koordinačnej a aplikačnej činnosti v oblasti územného plánovania, vrátane odborného obstarávania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov podľa osobitných predpisov,
- d) zabezpečovanie a aktualizovanie súhrnu informácií o území mesta z oblasti architektúry a urbanizmu,
- e) vykonávanie činnosti pri ochrane pred povodňami v rámci preneseného výkonu pôsobnosti štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku,
- f) zabezpečovanie evidencie pamätihodností mesta a spolupracovanie s príslušnými inštitúciami podľa osobitného predpisu prostredníctvom osobitnej komisie,
- g) zabezpečovanie koncepcie priestorového a funkčného využitia jednotlivých častí mesta Rožňava v súlade s platnou právnou úpravou,
- h) posudzovanie a kontrolovanie investičných aktivít fyzických osôb a právnických osôb na území mesta a ich súlad s územným plánom mesta, poskytovanie územnoplánovacích informácií k investičným zámerom a vydávanie stanovísk k nim
- i) vydávanie stanovísk k projektovej dokumentácii pre investorov a určovanie urbanisticko-architektonických podmienok pre umiestnenie a realizáciu stavieb,
- j) zabezpečovanie prípravy, organizácie a priebehu urbanistických a architektonických súťaží týkajúcich sa investícií v meste po odbornej stránke,
- k) spracúvanie a koordinácia jednotnej koncepcie dopravy na území mesta,
- l) sledovanie súladu realizovaných dopravných stavieb a dopravných riešení s koncepciou dopravy,
- m) zabezpečovanie rozvoja dopravného systému s dôrazom na zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie,
- n) zabezpečovanie realizácie a vyhodnotenia dopravných prieskumov a posudzovanie opatrení navrhovaných na zmeny dopravného značenia a organizácie dopravy v záujme zníženia dopravnej nehodovosti,
- o) zabezpečovanie tvorby, aktualizácie a archivácie digitálnych máp mesta a leteckých ortogonálnych fotosnímkov mesta,
- p) podieľanie sa na príprave grafických podkladov pre verejné súťaže,
- q) digitálne spracovanie územnoplánovacej dokumentácie a podkladov týkajúcich sa katastrálnych a mestských hraníc, grafické vektorové spracovanie katastrálnych hraníc a vektorizácia účelových máp,
- r) vedenie evidencie registratúrnych záznamov a spisov referátu v informačnom

systéme,

- s) pripravovanie podkladov a materiálov na rokovania primátora, organov mestského zastupiteľstva a mestského zastupiteľstva,
- t) príprava odpovedí na interpelácie poslancov.
- u) obstarávanie územnoplánovacích podkladov
- v) zabezpečovanie aktualizácie územného plánu mesta Rožňava
- w) koordinovanie územnoplánovacej činnosti na území mesta Rožňava
- x) Vypracovanie záväzných stanovísk mesta Rožňava k investičnej činnosti

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	12.04.2017	Komisia odporučila vziať na vedomie predložený materiál
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:		