



## M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa : 26. 06. 2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

### Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

<b>Predkladá:</b>  Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora	<u>Návrh na uznesenie:</u>  Mestské zastupiteľstvo v Rožňave <b>berie na vedomie</b> Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
<b>Prerokované :</b> -	
<b>Vypracovala :</b>  JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ, PO, RO, MP, obchodných spoločností	
<b>Materiál obsahuje:</b>  Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2014-2024, posledné z 15. 05. 2025	
<b>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala :</b>  JUDr. K. Balážová, HKM	

## Splnené uznesenia

## Sledované uznesenia ( časti )

45/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á

- preveriť možnosti využitia budovy na Ulici čučmianskej dlhej ( bývalé zdravotné stredisko) a možnosti získania dotácií na rekonštrukciu uvedenej budovy
- Budova na Ul. čučmianskej dlhej je v zlom technickom stave, v súčasnosti sa rieši vydanie súhlasu na predaj tejto budovy od spoločnosti MH Manažment a. s. ktorá je nástupníckou organizáciou po zaniknutom Fonde
- národného majetku SR. MH manažment a.s. listom zo dňa 12.05.2023 súhlas na predaj budovy podmieňuje súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR. Ministerstvo zdravotníctva zaslalo vyjadrenie, že súhlas na predaj nie je možné z ich strany udeliť, nakoľko to nevyžaduje zmluva, ktorou bola budova prevezená do vlastníctva mesta. Toto vyjadrenie bolo zaslané spoločnosti MH manažment, ktorá zatiaľ nereagovala. Odporúčanie právnej zástupkyne mesta JUDr. Vnenčákovej je predať túto budovu obchodnou verejnou súťažou, aj keď nám MH Manažment súhlas nevydá. Materiál na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže s podmienkami bude predložený do MZ na jeho decembrové zasadnutie.
- Materiál na predaj predmetnej budovy bude predložený na zasadnutie orgánov mesta po konzultácii s JUDr. Sotolárom.
- pri najbližšej inventarizácii vykonať inventarizáciu všetkých chát vo vlastníctve mesta Rožňava a zabezpečiť v najbližšom štvorročnom období inventarizáciu všetkých budov vo vlastníctve mesta Rožňava

Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu

T: ako v texte

Na júnové zasadnutie MZ bol predložený materiál – podmienky OVS na predaj budovy na Ul. čučmianskej dlhej č. 15 v Rožňave

## Uznesenia z roku 2017, ktoré sú vedené v evidencii

- 28/2017      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
informatívnu správu o „Ďurovej chate“,  
schvaľuje  
zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností zapísaných na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, Obec Rožňava, Okres Rožňava,  
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:  
- parc.č. 6074/1 o výmere 3361 m2 zastavané plochy a nádvoría  
- chata súpisné číslo 2286 postavená na parcele č. 6074/2 na dobu neurčitú pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o., 048 01 Rožňava z dôvodu, že táto mestská obchodná spoločnosť má prenajaté aj okolité pozemky, na ktorých vykonáva predmet činnosti  
ukladá  
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke  
**SPLNENÉ: Zámer bol uverejnený dňa 07.03.2017**  
2/ zabezpečiť štúdiu na rekonštrukciu chaty a jej prerokovanie v komisii výstavby, územného plánovania, ŽP a MK  
Z: prednostka MsÚ  
T: do najbližšieho zasadnutia MZ  
**Komisia výstavby na zasadnutí dňa 10.04.2019 odporúča:**  
**prerokovať účel objektu na zasadnutí Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky, preveriť u spoločnosti Mestské lesy Rožňava s.r.o., stav prevedených prác na zabezpečení objektu proti ďalšiemu znehodnoteniu poveternostnými vplyvmi a znehodnocovanie vandalmi vyčísliť náklady na zakonzervovanie objektu zahrnúť Ďurovu chatu v zmysle odporúčania Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky do rozpočtu mesta Rožňava v roku 2021 – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov sa uvedená akcia do rozpočtu na rok 2021 nezahrnula. Štúdia bola vypracovaná v roku 1994 Ing. arch. Petrom Tešlárom, Kópia štúdie je na MsÚ k. č. 206. Navrhujeme zvážiť zaradenie do rozpočtu na rok 2025.**
- 97/2017      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. súhlasí  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“  
ukladá  
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program  
Z: prednostka MsÚ  
T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13  
2. schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t. j. vo výške 2 918,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, prebieha udržiateľnosť projektu.**

98/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava – jazyková učebňa a učebňa biológie u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava-jazyková učebňa a učebňa biológie“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 3 478 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, prebieha udržiateľnosť projektu.**

99/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ Ulica pionierov Rožňava - obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ Ulica pionierov Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 922,50 EUR;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Projekt bol ukončený, prebieha udržiavateľnosť projektu.**

186/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt s názvom „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 21.246,84 EUR

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Stavba bola ukončená , odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutočnilo dňa 27.**

07. 2023, kolaudačné rozhodnutie nadobudlo účinnosť dňa 27. 09. 2023, všetky žiadosti o platby boli schválené, uhradené a prebieha obdobie udržiateľnosti projektu

## Uznesenia z roku 2019 ktoré sú v evidencii

- 196/2019      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPLZ-PO6-SC611-2018-2- pre projekt s názvom „Prestupné bývanie v meste Rožňava“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program ľudské zdroje  
Z: kancelária primátora mesta Rožňava  
T: podľa pokynov výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2  
2. s c h v a ľ u j e  
predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Prestupné bývanie v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2 , ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;  
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Žiadosť bola podaná dňa 15. 11. 2024 v rámci výzvy s kódom PSK–UV–009-2024-DV-EFRR. Prebieha odborné hodnotenie projektu.
- 198/2019      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Riadiaci orgán pre Operačný program kvalita životného prostredia  
Z: kancelária primátora mesta Rožňava  
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32  
2. s c h v a ľ u j e  
predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;  
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava



Pripravujú sa podklady pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“.

## Uznesenia z roku 2020, ktoré sú v evidencii

94/2020

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ s c h v a ľ u j e

návrh na zmenu organizácie dopravy a dopravného značenia na ul. Sama Czabána, Čučmianska

b/ u k l a d á

zabezpečiť realizáciu zmeny dopravného značenia a organizáciu dopravy, vyznačiť parkovacie miesta v smere jazdy.

Zodpovedá: prednostka mestského úradu a riaditeľ TS

Termín: do 31. 12. 2020

Dňa 05. 06. 2025 bola mestu Rožňava doručená projektová dokumentácia na zmenu organizácie dopravy v predmetnom úseku. Prebieha spracovanie žiadostí o vyjadrenia dotknutých orgánov pre povolenie tejto zmeny cestným správnym orgánom

## Uznesenia z roku 2021, ktoré sú v evidencii

- 83/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
obstaranie zmien a doplnkov č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava  
u k l a d á  
1. zabezpečiť spoločnosť oprávnenú na vypracovanie zmien a doplnkov č. 8  
2. spracovať zmeny a doplnky č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava -  
**nerealizované**  
3. Mestskému úradu v Rožňave rokovať so žiadateľmi o refundácii nákladov  
a následne podať MZ v Rožňave informáciu – **v štádiu riešenia s právnikom mesta**  
Z: vedúci odboru výstavby, ÚP, ŽP a MK  
T: 1,2/ do 31.7.2021  
3/ do 23.9.2021 – **prebieha VO na zhotoviteľa PD**  
**Prebieha proces prerokovania s dotknutými orgánmi.**
- 131/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok  
vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ MŠ  
Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“  
u k l a d á  
predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako  
Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia  
v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho  
orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia  
Z: vedúca odboru školstva  
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68  
s c h v a ľ u j e  
- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ MŠ Ernesta Rótha 4 –  
Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“ realizovaného v rámci  
výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným  
územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava  
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia  
pomoci  
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného  
projektu vo výške minimálne 5%  
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu  
mesta  
**Žiadosť o NFP je v zásobníku projektov.**
- 132/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok

vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68

s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

**Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná. Prebieha vyhodnotenie opakovaného verejného obstarávania.**

162/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP –PO1\_SC111-2017-32 pre projekt s názvom “ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov “

u k l a d á

predložiť žiadosti o NFP na Ministerstvo životného prostredia SR ako poskytovateľa pre Operačný program Kvalita životného prostredia v tejto výzve

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP – PO1-SC111-2017-32

s c h v a ľ u j e

- Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov“ realizovaného v rámci výzvy OPKP –PO1 –SC111 – 2017 -32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 5% , čo z celkových oprávnených výdavkov 881 485,68€ predstavuje čiastku 44 074,28€
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

**Žiadosti o NFP bola schválená a podpísaná. Prebieha príprava VO.**

## Uznesenia z roku 2022, ktoré sú v evidencii

- 40/2022      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2022 formou bankového úveru od Slovenskej sporiteľne a. s. s fixným úrokom na obdobie desať rokov vo výške 2 000 000 mil € s postupným čerpaním  
u k l a d á  
Mestskému úradu v Rožňave predložiť žiadosť o čerpanie úveru v Slovenskej sporiteľni a. s.  
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová  
T: do 15. 04. 2022  
Zmluva so Slovenskou sporiteľňou a. s. na poskytnutie úveru v sume 2 mil. € bola podpísaná dňa 14. 4. 2022. Zverejnená bola dňa 29.4.2022 a účinná dňa 30. 4. 2022. Prvá žiadosť o čerpanie úveru bola zaslaná dňa 4.5.2022 na čerpanie vo výške 500 tis. €. MZ sú predkladané informačné správy.
- 161/2022      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
informatívnu správu „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“  
u k l a d á  
zabezpečiť obstaranie zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia v roku 2023  
Zabezpečenie monitorovania kvality ovzdušia akreditovanými zariadeniami vo vlastnej réžii je len ťažko realizovateľné. V spolupráci s MŽP SR, SHMÚ a Úradom KSK sa preto ukázalo pre potreby mesta dostatočné v prvej fáze zapojenie sa do projektu LIFE18 IPE/SK/000010 „Zlepšenie implementácie programov na zlepšenie kvality ovzdušia na Slovensku posilnením kapacít a kompetencií regionálnych a miestnych orgánov a podpora opatrení v oblasti kvality ovzdušia“.  
Na základe zmluvy uzatvorenej v júni 2023 medzi SHMÚ Bratislava a TS mesta Rožňava bola v období júl 2023 – jún 2024 opakovane sledovaná kvalita ovzdušia v meste. Mobilná automatická stanica bola umiestnená v priestore mestského cintorína. Všetky náklady súvisiace s prevádzkou zariadenia hradil SHMÚ. I. etapa meraní sa uskutočnila v auguste 2023, II. etapa v období február – apríl 2024. III. (kontrolná) etapa sa uskutoční v roku 2026. Mesto zatiaľ disponuje čiastkovými výsledkami z I. etapy a z mesiaca február II. etapy. SHMÚ v súčasnosti dokončuje záverečnú správu z prvých dvoch etáp.  
Jedným z cieľov mobilného monitorovania kvality ovzdušia je optimalizácia národnej siete stálych AMS. SHMÚ v súčasnosti pripravuje v spolupráci s mestom návrh, aby bola Rožňava perspektívne zaradená do tejto siete.  
Okrem uvedeného sa mesto Rožňava uchádza o zaradenie do monitorovania ovzdušia nízkonákladovými senzormi, koordinovaného Úradom KSK rovnako v rámci programu LIFE. Monitorovanie bude zamerané na jemné prachové častice PM<sub>2,5</sub> minimálne na dvoch stacionároch po dobu 2 rokov.

Informácia o zabezpečení monitorovania kvality ovzdušia v Rožňave bola prerokovaná na zasadnutí Komisie VÚPŽPMK dňa 12. marca. Následne po jej doplnení bude predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva v druhej polovici roku 2025.

T: pri príprave návrhu rozpočtu mesta na rok 2023

1. Vytvoriť pracovnú skupinu pre vypracovanie návrhu „Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“, jeho následnú implementáciu a pravidelné vyhodnocovanie účinnosti prijatých opatrení

Bola vytvorená „ad hoc“ pracovná skupina a uskutočnilo sa viacero pracovných stretnutí so zástupcami inštitúcií, spolupracujúcich pri príprave a následnom realizovaní opatrení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu. Členovia tejto pracovnej skupiny sa budú podieľať aj na dopracovaní návrhu "Programu zlepšenia kvality ovzdušia".

T: 31. 8. 2022

2. Vypracovať „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“ a predložiť ho na schválenie Mestskému zastupiteľstvu

Boli spracované pasportizačné listy pre každý z 8 sektorov (1. Územné plánovanie; 2. Priemysel, poľnohospodárstvo a lesníctvo; 3. Environmentálne záťaž; 4. Doprava; 5. Lokálne zdroje; 6. Prvky infraštruktúry mesta a občianskej vybavenosti; 7. Zelená infraštruktúra; 8. Iné – technické vybavenie, informovanosť a osвета): pasportizačný list obsahuje popis nedostatkov, možnosti ich riešenia a návrh jednotlivých opatrení s uvedením popisu, obdobia realizácie, spôsobu merateľnosti a zodpovednosti za plnenie.

Po schválení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre aglomeráciu Košice a Košický kraj (v súčasnosti prebieha vyhodnocovanie pripomienok k Správe o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu) budú prípadné vyplývajúce opatrenia pre samosprávu doplnené do návrhu PZKO pre Rožňavu a okolie; materiál by mal byť prerokovaný Mestským zastupiteľstvom v tomto kalendárnom roku, resp. začiatkom roku 2026.

T: 30. 6. 2023

Z: zástupca primátora mesta

193/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í

- s realizáciou projektu mesta Rožňava z výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP pod názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava, v rámci výzvy číslo OPII – 2021/7/16 – DOP Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako sprostredkovateľského orgánu pre OP Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, v zastúpení Ministerstva dopravy a výstavby SR

s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie realizácie projektu s názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, maximálne vo výške 17 800,- eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov

z rozpočtu mesta Rožňava

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová, vedúca odboru školstva

T: do 31. 12. 2023

Prebieha implementácia projektu

## Uznesenia z roku 2023, ktoré sú v evidencii

65/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu

„ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry“, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o príspevok

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 48,6%, t.j. 1 040 114,06 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 2 140 114,06 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Fondu na podporu športu 2022/002

**Prebieha implementácia projektu.**

68/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 a Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 s nasledovnými zmenami :

- Strategickú časť v PHSR v oblasti sociálnych služieb zosúladiť s prioritami uvedenými v KPSS, keďže nie všetky aktivity sú v oboch dokumentoch rovnaké,
- v KPSS na strane 26 až 28 vynechať časť 2.2.1.7 : Podklady pre vypracovanie KPSS – ide o dáta sociálnych služieb len za rok 2021, nemá výpovednú hodnotu k analýze sociálnych služieb.



- v PHSR na strane 95 aktivitu 8.1.1.2.: Vytvorenie zariadení sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na aktivitu Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava
- v PHSR na strane 103 pri opatrení 8.1.1.2. Hlavný ukazovateľ: Sociálne služby nešpecifikovať len na vytvorenie zariadenia sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na: Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava.
- v PHSR pri na strane 128 v opatrení 8.1.1.1. ukazovateľ: Odbornosť opatrovateliek sa nemeria mernou jednotkou – počtom prijímateľov, je potrebné zmeniť mernú jednotku – napr. na odborná kvalifikácia zamestnancov.
- v KPSS na str. 50 doplniť v 3. odseku k službám, ktoré zabezpečuje mesto aj opatrovateľskú službu.
- v KPSS na str. 51, ods. 1 zmeniť počet opatrovateľov z 28 na 37.

u k l a d á

zaviesť mechanizmus realizácie rozvojových dokumentov mesta do činností samosprávy mesta T: 2023 - 2027

Vyhodnotiť plnenie PRSR a KPSS 1 ročne

T: 31. 03. 2024

31. 03. 2025

31. 03. 2026

31. 03. 2027

Zverejniť na webovom sídle mesta

T: 11.04.2023

T: Podľa ukladacej časti uznesenia

Z: vedúca odboru školstva

Po zapracovaní pripomienok bol zverejnený materiál na webovom sídle mesta.

148/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/406 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1861/407 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 m<sup>2</sup>, pre Pavla Ďurána a manželku Alenu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 27, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ich užívajú ako záhradu, za cenu 3 870,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 15. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky v termíne do 15. 02. 2026. Ponechať v sledovaní.

149/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/410 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m<sup>2</sup>, pre Juraja Ďurána a manž. Emíliu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 21, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 2 865,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**KZ podpísaná dňa 05. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky v termíne do 08. 02. 2026, ponechať v sledovaní.**

152/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/408 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 250 m<sup>2</sup>, pre Ivetu Remiášovú, bytom Laca Novomeského 16, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 3 750,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

**KZ podpísaná dňa 08. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky**

154/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1866/633 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 3001, pre Andreja Voľanského a Viktóriu Voľanskú, obaja bytom Bočná 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 3 475,- € s úhradou kúpnej ceny v mesačných splátkach do 2 rokov. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023  
KZ podpísaná dňa 06. 11. 2023, KC na splátky

181/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
v y h l a s u j e  
dobrovoľnú zbierku „ Podpora obnovy pomníka Františky  
Andrássyovej “ s cieľovou sumou finančných prostriedkov na  
reštaurátorské práce vo výške 400 000€ a so zapojením sa darcovských  
portálov donio.sk, starlab.sk, darujme.sk  
u s t a n o v u j e  
podmienky dobrovoľnej zbierky, ktoré sú uvedené v prílohe materiálu  
u k l a d á  
zverejniť vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na úradnej tabuli a na  
webovom sídle mesta  
T: 15. 11. 2023  
Z: zástupca primátora mesta  
Transparentný účet, ktorý bol založený za účelom zbierky na obnovu  
pomníka Františky Andrássyovej, bol ku dňu 19. 11. 2024 zrušený.  
Nadalej však môžu darcovia prispievať na obnovu pomníka finančnými  
prostriedkami a to na nové číslo účtu SK0402000000350027228582.  
Všetky finančné prostriedky na tomto novom účte budú použité výhradne  
na plánované reštaurovanie pomníka. Finančné prostriedky k 31. 05.  
2025 na účte : 6550,00€.

191/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
vysporiadanie vzájomných vzťahov týkajúcich sa pozemkov v k. ú.  
Rožňava zapísaných na LV č. 2081, LV č. 2080 a LV č. 3485 vo  
vlastníctve MVDr. Estery Pengerovej, bytom Letná 17, Košice, MUDr.  
Enikő Sedlákovej, bytom Kuzmányho 15, Košice, Miroslavy Erdősovej,  
bytom Južná trieda 32, Košice a Róberta Erdősa bytom Južná trieda 32,  
Košice formou zámeny nehnuteľností za pozemky vo vlastníctve mesta  
u k l a d á  
zabezpečiť oznámenie uznesenia a rokovať o schválenej alternatíve  
Z: zástupca primátora mesta  
T: 31. 03. 2024  
Právny zástupca p. Miroslavy Erdősovej nám zaslal návrh pozemkov do  
Zámeny, t. č. prebiehajú ďalšie rokovania

## Uznesenia z roku 2024, ktoré sú v evidencii

32/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

účasť mesta v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

Mesto má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

**Klub majiteľov dlhopisov zatiaľ nevznikol ( stav k 12. 06. 2025 )**

50/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 11 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta ROŽŇAVA (ďalej len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Mesto má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 1 16 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B,

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený

na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Mesto zriaďuje päťčlennú komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných členov:

1. Ing. Attila Kelecsényi
2. Ing. Juraj Balázs
3. Miroslav Demény
4. Ladislav Dávid
5. Mgr. Michal Drengubiak

**Uznesenie bolo oznámené členom komisie dňa 12. 04. 2024**

53/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta
2. osloviť podielového spoluvlastníka pozemku ohľadne uplatnenia zákonného predkupného práva

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja  
do 30. 04. 2024

**Zámer bol zverejnený, ZP vypracovaný, pripravuje sa list na oslovenie podielového spoluvlastníka**

59/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

zámenu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava:

pozemok novovytvorená parcela, parc. č. KN C 691/4 zast. plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parciel parc. č. KN C 691/1 zast. plocha s výmerou 203 m<sup>2</sup> a z parc.č. KN C 693 zast. plocha s výmerou 106 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 961, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne v prospech mesta

a

pozemok, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2246/4 zast. plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parcely parc. č. KN E 2384 zast.

plocha s výmerou 1176 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne do podielového spoluvlastníctva v prospech Bc. Zoltána Juhásza bytom Budovateľská č.7 Rožňava a Klaudii Juhászovej bytom Gemer 170, Tornaľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí žiadateľ a náklady za vklad do katastra nehnuteľností sa uhradia spoločne.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

**Zámenná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ nepodpísaná, nakoľko žiadateľ vybavuje výmaz t'archy z LV a súhlas banky, na ktorom je zapísaný pozemok, ktorý je predmetom zámeny**

60/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

l. b e r i e n a v e d o m i e

Hodnotiacu správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 – vyhodnotenie plnenia za rok 2023

u k l a d á

realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok 2024 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2025

**Hodnotiaca správa bola zaslaná na KSK**

61/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

l. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie prostriedkov na vykonávateľa výzvy: Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky.

Z: primátor mesta

T: podľa pokynov výzvy (Plán obnovy): 03I04-26-V01

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu: „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“, ktorého ciele

sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava.

Výzva bola zrušená. Aktuálne je vyhlásená nová výzva. Po prehodnotení podmienok jej nastavenia budeme pripravovať novú žiadosť.

129/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR.

2. s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. 59 294,12 EUR

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Rožňava vo výške minimálne 30 521,01 EUR

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaceho orgánu pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR

Žiadosť no NFP bola podaná. Prebieha VO.

- 147/2024                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj  
nehnuteľností v k.ú. Rožňava, budovy na Ul. čučmianskej dlhej č.  
1622/15 v Rožňave s pozemkami  
s c h v a ľ u j e  
zopakovať obchodnú verejnú súťaž s najnižším podaním vo výške  
120 000 €  
u k l a d á  
zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže  
Z: zástupca primátora mesta  
T: do 10. 10. 2024  
Na júnové zasadnutie MZ bude predložená informatívna správa o OVS  
na predaj predmetných nehnuteľností
- 178/2024                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok  
2025 formou bankového úveru  
T: realizácia kapitálových výdavkov nekrytých vlastnými prostriedkami  
mesta v roku 2025  
Termín trvá
- 188/2024                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
alt. 1:  
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN  
C 1148 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 251 m<sup>2</sup> zapísaného na LV  
3001, pre Arpáda Karala, bytom Zlatá 309/15, Rožňava  
alt. 2:  
prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1148 zastavaná  
plocha a nádvorie s výmerou 251 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 3001, pre Arpáda  
Karala, bytom Zlatá 309/15, Rožňava  
Zaslané oznámenie uznesenia a výzva na vypratanie pozemku



## Uznesenia z roku 2025, ktoré sú v evidencii

1/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o NFP na projekt s názvom „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava „ v súlade s výzvou PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR“

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR

2. s c h v a ľ u j e

- štatutárny orgán prijímateľa je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP
- prijímateľ má zabezpečené zdroje financovania projektu najmenej vo výške zodpovedajúcej podielu spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa spolu s výškou v zmysle schválených celkových oprávnených výdavkov podľa Rozhodnutia o schválení Žiadosti o poskytnutie NFP ( minimálne 8% z 343 946,86 eur, t. j. minimálne 27 515,75 eur )
- prijímateľ zabezpečí zdroje financovania na úhradu všetkých neoprávnených výdavkov na realizáciu aktivít projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie aktivít projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa projektu v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP

**Žiadosť bola schválená. Zmluva o NFP je podpísaná, prebieha VO**

10/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 6181/1 lesný pozemok a KN E 2432/3 zast. plocha zapísaných na LV č. 4493 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Martina Ádáma bytom Košická 38, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>  
u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2. 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

**Na júnové zasadnutie bude predložený materiál na konečné schválenie predaja pozemku.**

12/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely, parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 294 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva pre Vertikal – SOLID, s.r.o., Rožňavská Baňa 229, Rožňava, Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Čaká sa na doručenie vypracovaného GP, bude objednaný ZP

13/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 40 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/2 pre Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Čaká sa na vypracovanie GP, následne bude vypracovaný ZP

16/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava: pozemok, časť s výmerou cca 50 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parciel parc. č. KN C 1610 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 523 m<sup>2</sup>, a z parc. č. KN C 1612/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 186

m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech Štefana Tököliho, bytom Jarná 27, Rožňava

a

pozemok časť s výmerou cca 25 m<sup>2</sup> spresnenou geometrickým plánom z parc. č. KN C 1614/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 586 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 5466 v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ

za podmienok predloženia právoplatného územného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa

u k l a d á

1/. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov

2/. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ 31.03.2025

Z: zástupca primátora mesta

Čaká sa na vypracovanie GP, následne bude vypracovaný ZP. Čaká sa na územné konanie.

37/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 4420/18 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 28 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 5321 pre Ladislava Sztupáka, bytom Edelenyska 1990/40, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 700,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

Kúpna zmluva podpísaná, odovzdaná na vklad do katastra

38/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu pozemkov mesta v k. ú. Rožňava na dobu určitú 5 rokov, zapísaných na LV 3001, časť s výmerou 8 m<sup>2</sup> pre jedno telekomunikačné zariadenie z parcely č. KN C 875/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 8 953 m<sup>2</sup>,  
z parcely č. KN C 875/165 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 030 m<sup>2</sup>,

z parcely č. KN C 1774/24 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 24 970 m<sup>2</sup> a

z parcely č. KN C 2081/13 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 7 051 m<sup>2</sup>, pre Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, podľa § 9aa ods. 2 písm. c) 138/1991 Zb. za cenu a podmienok dohodnutých Nájomnou zmluvou č. 462/2015 zo dňa 03.08.2015 v znení jej dodatkov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve

Z: zástupca primátora

T: do 30. 04. 2025

**Dodatok k zmluve je podpísaný.**

40/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledovnú zámenu pozemkov v k. ú. Rožňava:

pozemok, parc. č. KN C 2086/142 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5273, bezodplatne pripadne v prospech mesta Rožňava, Šafárikova 499/29, Rožňava

pozemok, parc. č. KN C 2086/143 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3609, bezodplatne pripadne v prospech Mgr. Mariána Herška, bytom Mierová 288/9, Rožňava,

pozemok, parc. č. KN C 2086/144 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2360, bezodplatne pripadne v prospech Simony Zatrochovej, bytom Dúhová 4150/5, Rožňava a

pozemok, parc. č. KN C 2086/145 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3001, bezodplatne pripadne v prospech Vojtecha Tiszu a manž. Emílie Tiszovej, bytom Kyjevská 1897/13, Rožňava

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, bez finančnej náhrady za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

**Prebieha podpisovanie zámennej zmluvy**

# U Z N E S E N I A

## zo zasadnutia MZ dňa 15. 05. 2025

- 48/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 49/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
1. p r e r o k o v a l o  
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku a  
2. u z n á š a   s a  
na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku v § 5 ods. 2 písm. c) a písm. j) až n) a v § 5 ods. 4 podľa predloženého návrhu, s nasledovnými zmenami:  
-    zmeniť v § 5 ods. 2 písm. j), l) a m) vzdialenosť z 50 na 20 m  
-    z § 5 ods. 2 písm. j) a k) vypustiť parkoviská  
-    nezriadiť fajčiarsky priestor na nádvorí Radnice  
u k l a d á  
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta  
Z: zástupca primátora  
T: do 30. 5. 2025  
**VZN bolo uverejnené dňa 11. 06. 2025**
- 50/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta Rožňava za rok 2024  
a s c h v a ľ u j e :  
1. Záverečný účet mesta Rožňava za rok 2024,  
2. Celoročné hospodárenie mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2024 a vrátane hodnotiacej správy bez výhrad,  
3. Prebytok hospodárenia - bežný a kapitálový rozpočet v roku 2024 v sume 757 059,20 €, po vylúčení účelovo určených finančných prostriedkov vo výške 1 603 429,95 € vznikol schodok vo výške 846 370,75 €, ktorý bol v roku 2024 vysporiadaný z finančných operácií. Rozdiel finančných operácií (po odpočítaní zábezpeky) bol vo výške 1 885 451,87 €. Upravené hospodárenie obce po odpočítaní nedočerpaného úveru je vo výške 64 455,19 €.  
4. Tvorbu rezervného fondu vo výške 64 455,19 € z upraveného hospodárenia obce a jeho použitie na kapitálové výdavky, bežné výdavky a výdavkové finančné operácie schválené v rozpočte mesta na rok 2025,  
5. Tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 25 739,83 €,

6. Účtovný hospodársky výsledok mesta pred zdanením - strata v sume 2 755 418,77 €, po zdanení – strata v sume 2 768 660,41 € a preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV minulých rokov,
7. Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské divadlo ACTORES Rožňava - zisk v sume 12 960,74 € a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV minulých rokov,
8. Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava - zisk v sume 16 738,83 € v hlavnej činnosti a zisk v sume 2 329,19 € v podnikateľskej činnosti po zdanení a preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV minulých rokov,
9. Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie Odpadové služby mesta Rožňava - zisk v sume 3 766,41 € a preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV minulých rokov,
10. Hospodárenie spoločného obecného úradu za rok 2024

51/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave :

- 1) s c h v a ľ u j e 2. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO a PO na rok 2025 ako vyrovnaný rozpočet

Sumarizácia	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	24 659 608 €	24 859 301 €	-199 693 €
Bežný rozpočet - PČ	5 000 €	5 000 €	0 €
Kapitálový rozpočet	17 855 293 €	24 182 749 €	-6 327 456 €
Finančné operácie	7 482 990 €	955 841 €	6 527 149 €
SPOLU	50 002 891 €	50 002 891 €	0 €

z toho:

Rozpočet - krytie	2. zmena rozpočtu
-------------------	-------------------

Bežné výdavky	24 859 301 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	10 394 389 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - školy	196 803 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2024 - školy	8 491 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2024	14 623 €
- bežné príjmy - ostatné	14 265 219 €
- FO - príjmy - dotácie 2024 - mesto	78 456 €
- FO - príjmy - 2024 - byty	95 000 €
- FO - príjmy - 2024 - vratka dot. za stravu	133 247 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2024	8 486 €
- FO - príjmy - ostatné	1 152 582 €
prebytok +, schodok -	1 487 995 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	5 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	5 000 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	24 182 749 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	17 855 293 €
- FO - príjmy - 2023,2024 - dotácie	1 068 797 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	4 388 240 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	338 265 €
prebytok +, schodok -	-532 154 €
FO - výdavky	955 841 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	

prebytok +, schodok -	-955 841 €
celkom	0 €

2) s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií na rok 2025

3) s c h v a ľ u j e

použitie rezervného fondu na bežné, kapitálové výdavky a výdavkové finančné operácie podľa rozpočtu mesta na rok 2025

a u k l a d á

a) oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2025

Termín: do 29.05.2025

oznámené PO mailom 16. 05. 2025 a poštou 20. 05. 2025,

oznámené RO dissom 21. 05. 2025

b) informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru

informácia predložená ako inf. správa pre poslancov MZ

52/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2025 pre športové kluby, OZ a RZ pri MŠ a ZŠ podľa predloženého návrhu vo výške 90.000€

u k l a d á

zverejniť prerozdelenie finančných dotácií na webovom sídle mesta a úradnej tabuli

Z: zástupca primátora mesta

T: do 21. 06. 2025

Prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2025 pre športové kluby, OZ a RZ pri MŠ a ZŠ je zverejnené na webovom sídle mesta Rožňava a úradnej tabuli. Dohody o poskytnutí dotácie sa priebežne podpisujú a zverejňujú. Po zverejnení sa odstupujú na finančný odbor.

53/ 2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2025 pre kultúrne, mládežnícke, spoločenské, sociálne organizácie podľa predloženého návrhu vo výške 30.000€

u k l a d á



zverejniť prerozdelenie finančných dotácií na webovom sídle mesta a úradnej tabuli

Z: Mgr. Róbert Kobezda, DiS. art., poslanec MZ

T: do 15. 06. 2025

Prerozdelenie finančných prostriedkov bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 27. 05. 2025. Zmluvy s organizáciami boli vyhotovené a prebieha proces ich podpisovania, aby finančné prostriedky podľa schváleného materiálu boli zaslané na účet žiadateľov o dotáciu.

54/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1) b e r i e n a v e d o m i e

Hodnotiacu správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 - vyhodnotenie plnenia za rok 2024

2) u k l a d á

realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHZR a KPSS za rok 2025 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 03. 2026

Hodnotiaca správa za rok 2024 bola zaslaná na KSK

55/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, časť z parc. č. KN C 1891/1 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Petra Čecha bytom Útulná 11, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 100,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálna 15 dní pred konečným schválením predaja

2., 30. 06. 2025

Na júnové zasadnutie bude predložený materiál na konečné schválenie predaja pozemku

56/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, časť z parc. č. KN C 875/172 zast. plocha s výmerou

spresnenou geometrickým plánom pre Dominiku Novekovú bytom Košická 45, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., 30. 06. 2025

**Uznesenie MZ oznámené dňa 23. 05. 2025, je objednaný GP**

57/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN E 1846/13 orná pôda zapísanej na LV č. 4743 a časť z parc. č. KN C 1866/249 zapísanej na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Mgr. Martina Celušňáka bytom Liptovský Trnovec č. 149, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., 30. 06. 2025

**Uznesenie MZ oznámené dňa 23. 05. 2025, objednaný je GP**

57/A/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 875/169 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 419 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 3001, pre Petra Parditku, bytom Kružná 37, Brzotín, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 10 475,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ 30.06.2025

**Kúpna zmluva je pripravená na podpis**

58/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 426/3 zast. plocha s výmerou 32 m<sup>2</sup>, vytvorenej z parc. č. KN C 426/2 zast. plocha s výmerou 174 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 05. 05. 2025 pod číslom G1-161/2025 pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – cirkevný zbor Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 25, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 800,-€.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 06. 2025

**Kúpna zmluva je pripravená na podpis**

59/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku, novovytvorená parcela v k. ú. Rožňava parc. č. KN C 2038/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 88 m<sup>2</sup>, odčlenená od parc. č. KN C 2038/5 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 115 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3001, podiel 3/4 pre Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Rožňava, so sídlom Hviezdoslavova 366/4, Rožňava, a podiel 1/4 pre JUDr. Ladislava Csákóa a manž. Ing. Alicu Csákóovú, bytom Hviezdoslavova 366/4, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 2 200,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.06.2025

**Kúpna zmluva je pripravená na podpis**

60/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/88 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 3001, pre Tibora Šestinu, bytom Stupavská 1295/63, Malacky, podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 560,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 06. 2025

**Kúpna zmluva je pripravená na podpis**

61/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 426/2 zast. plocha s výmerou 142 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 05. 05. 2025 pod číslom G1-161/2025 pre Stelu Školníkovú a Miloslava Školníka obaja bytom Kósu Schoppera č. 27, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 3 550,-€.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 06. 2025

**Kúpna zmluva je pripravená na podpis**

62/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne vrátenie pozemkov v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 5094, parc. č. KN C 875/466 ostatná plocha s výmerou 1 306 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 875/469 ostatná plocha s výmerou 990 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 875/471 ostatná plocha s výmerou 1 429 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 875/473 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 979 m<sup>2</sup>, v súhrnnej nadobúdacej hodnote 28 146,79 €, zo správy Spojenej školy, J. A. Komenského 5, Rožňava, s účinnosťou od 01.06.2025

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o vrátení majetku zo správy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 05. 2025

**Protokol je pripravený na podpis**

63/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľností v k. ú. Rožňava, budovy na Ul. čučmianskej dlhej č. 1622/15 v Rožňave s pozemkami a

s c h v a ľ u j e

zopakovať obchodnú verejnú súťaž s najnižším podaním vo výške 99 000,-€

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 05. 2025

**Na júnové zasadnutie MZ bude predložená informatívna správa o OVS na predaj predmetných nehnuteľností**

- 64/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
r u š í  
uznesenie MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024, ktorým bolo schválené  
zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN  
C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č.  
6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú,  
obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava  
u k l a d á  
zabezpečiť oznámenie uznesenia  
Z: zástupca primátora mesta  
T: 31. 05. 2025  
Uznesenie bolo oznámené dňa 28. 05. 2025
- 65/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie uznesenia č. 221/2023 zo dňa 21.12.2023, ktorým bol  
schválený prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou 600  
m<sup>2</sup> z parc. č. KN C 2086/227 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1  
125 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 6113, pre Košický samosprávny kraj, Námestie  
Maratónu mieru 1, Košice, v zastúpení Správou ciest Košického  
samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, podľa  
§ 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného  
zreteľa podľa §4 ods. 8 písm. c), za nájomné vo výške 1,00 €/10 rokov  
o ďalšie parcely parc. č. KN C 2086/220 zastavaná plocha a nádvorie  
s výmerou 2 169 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 2086/226 zastavaná plocha  
a nádvorie s výmerou 1 821 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV 6113.  
u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve  
Z: zástupca primátora mesta  
T: do 30. 06. 2025  
Dodatok je pripravený na podpis
- 66/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
výsledky hospodárenia Mestských lesov Rožňava s. r. o. za rok 2024
- 67/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
návrh prerozdelenia zisku Mestských lesov Rožňava s. r. o. za rok 2024  
Z: Ing. Bohuš Hudaček, konateľ spoločnosti  
T: do 31. 05. 2025  
Uznesenie bolo zrealizované
- 68/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Plán hospodárenia Mestských lesov Rožňava s. r. o. na rok 2025

- 69/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
vyhodnotenie činnosti a hospodárenia Mestského televízneho štúdia za  
rok 2024
- 70/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných  
náhradách a internej smernice v kontrolovanom subjekte Mesto  
Rožňava
- 71/2025                      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e   n a   v e d o m i e  
Správu z kontroly prevodu nehnuteľného majetku mesta Rožňava za  
roky 2023-2024