



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 26.04.2018

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Iveta Darvasová, Krátka č.14, Rožňava
- priamy predaj pozemku mesta**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : Vo finančnej komisii dňa 12.04.2018	s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č. KN C 1058 záhrada s výmerou 258 m ² , zapísaná na LV č. 3001, pre Ivetu Darvasovú, bytom Krátka č.14 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa Znaleckého posudku č. 41/2018 zo dňa 15.03.2018, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j. 1 320,-€ s tým, že kúpna cena bude uhradená na splátky do 2 rokov od podpísania kúpnej zmluvy. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.
Vypracoval : Perla Dávidová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 25.05.2018
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	

Iveta Darvasová, Krátka č.14, Rožňava

- priamy predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	č. 13/2018 zo dňa 22.02.2018
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 1 320,- €, položkač.233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestského zastupiteľstva v Rožňave uznesením č. 13/2018 zo dňa 22.02.2018 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č. KN C 1058 záhrada s výmerou 258 m², pre Ivetu Darvasovú, bytom Krátka č. 14 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že kúpna cena bude uhradená na splátky do 2 rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

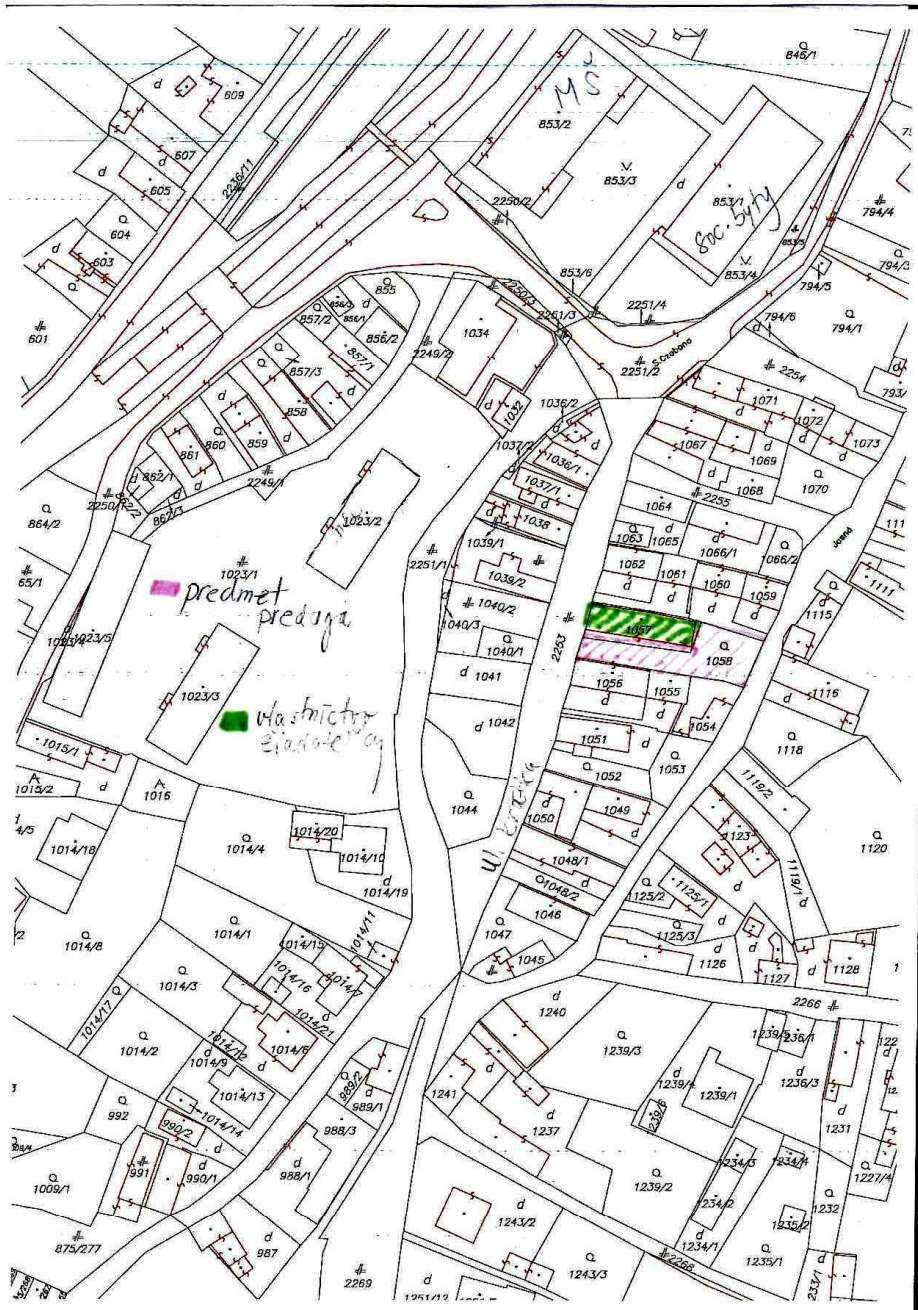
Zámer priameho predaja majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

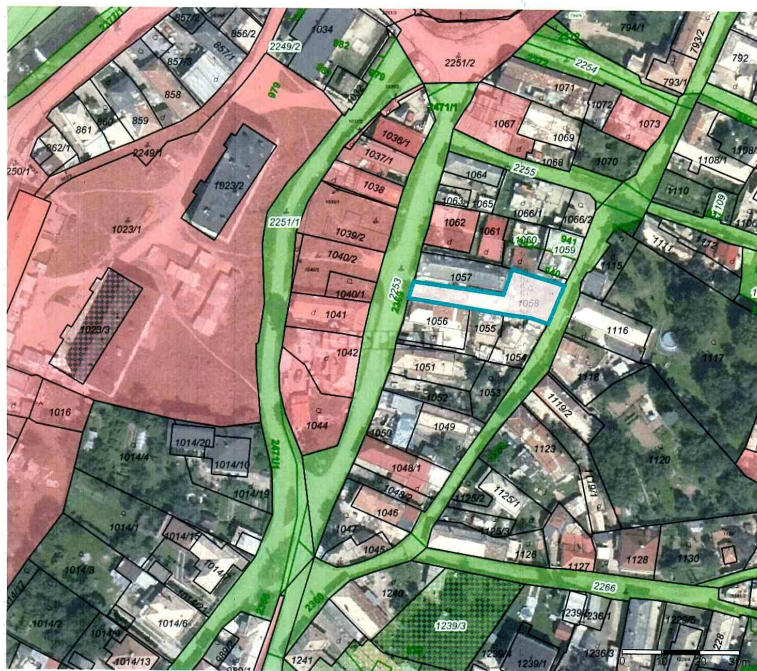
Predmetom predaja bude pozemok, parc.č. KN C 1058 záhrada s výmerou 258 m².

Podľa Znaleckého posudku č. 41/2018 zo dňa 15.03.2018, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom je cena pozemku vo výške 1 320,- € (5,11 €/m²).

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho predaja pozemku mesta na splátky do 2 rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	12.04.2018	odporučila MZ schváliť priamy predaj pozemku mesta za kúpnu cenu 1 320,- €, s tým, že kúpna cena bude uhradená na splátky do 2 rokov od podpísania kúpnej zmluvy





Ortofotomapa: © Eurosense s.r.o. (dodal © Geodis Slovakia s.r.o.), Kataster: © ÚGKK SR, janur 2017

Vytvoril: Perla Davidová
Dátum: 23.01.2018 08:17
Mierka: 1:1000

Parcely C

- Az** Popisy parcel C
- Az** Popisy parcel C bez LV
- Vnúťorná kresba
- Parcely C

Parcely E

- Az** Popisy parcel E
- Az** Popisy parcel E bez LV
- Parcely E

Vlastné parcely C

- Vlastné parcely C - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely C - podielové spoluvlastníctvo

Vlastné parcely E

- Vlastné parcely E - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely E - podielové spoluvlastníctvo