



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 25.4.2019

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Petícia proti projektu Sociálne bývanie s prvkami
prestupného bývania a proti výstavbe komunitného centra
na Krátkej a Kúpeľnej ulici v Rožňave**

Predkladá:

JUDr. Katarína Balážová
Hlavná kontrolórka mesta Rožňava

Prerokované:

V Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej
dňa 8.4.2019

V komisii výstavby, územného plánovania,
životného prostredia a mestských
komunikácií dňa 10.4.2019

V komisii finančnej, podnikateľskej a správy
mestského majetku dňa 11.4.2019

Správu vypracovala:

Ing. Dana Majorčíková

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

vyhovuje petícii občanov

realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Zatiaľ bez dopadu na rozpočet mesta.
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta.
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 85/1990 Z.z. o petičnom práve, Smernicou mesta Rožňava o vybavovaní petícií

Dôvodová správa

Dňa 28.3.2019 bola Mestu Rožňava doručená petícia proti projektu Sociálne bývanie s prvkami prestupného bývania a proti výstavbe komunitného centra na Krátkej a Kúpeľnej ulici v Rožňave. Občania požadujú, aby sa nerealizoval projekt Sociálneho bývania. V petícii uvádzajú, že výstavbou bytoviek medzi rodinnými domami, teda v ich bezprostrednej blízkosti by došlo k narušeniu súkromného vlastníckeho práva vlastníkov a obyvateľov týchto rodinných domov, čo je v rozpore s Ústavou SR a preto sa vlastníci dotknutých rodinných domov budú domáhať svojich práv nerušeného bývania a užívania všetkými možnými dostupnými prostriedkami.

Petícia podaná v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve na 16 hárkoch, podpísalo ju 196 občanov. Predseda petičného výboru: Anna Rézmúvesová, členovia: Alexander Rézmúves, Jozef Gunár.

Ministerstvo vnútra SR ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Ľudské zdroje vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok. Zameraný je na „Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania“ a „Podpora zlepšenia prístupu MRK k sociálnej infraštruktúre (komunitné centrá)“.

Spolufinancovanie mesta v oboch projektoch je 5 %. Výzva na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou MKR s prvkami prestupného bývania bola vyhlásená 19.11.2018. Termín uzavretia 2. hodnotiace kola je 1.7.2019.

Termín vyhlásenia výzvy na komunitné centrá je 26.5.2017, termín uzavretia – 4.4.2019.

Stanoviská odborných komisií MZ:

Komisia sociálna, zdravotná a bytová:

Uznesenie č. 1/02/2019: Komisia odporúča využiť možnosti oboch výziev vzhľadom k potrebe a dlhodobým požiadavkám tejto cieľovej skupiny.

Odporúča, aby MsÚ postupoval tak, aby projekt prestupného bývania bol úspešne včas zaslaný a projekt komunitných centier bol pripravovaný tak, aby sa mesto mohlo zapojiť do ďalšej výzvy, ktorá by mala byť vyhlásená koncom roka.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča využiť možnosti oboch výziev vzhľadom k potrebe a dlhodobým požiadavkám tejto cieľovej skupiny. Odporúča, aby MsÚ postupoval tak, aby projekt prestupného bývania bol úspešne včas zaslaný a projekt komunitných centier bol pripravovaný tak, aby sa mesto mohlo zapojiť do ďalšej výzvy, ktorá by mala byť vyhlásená koncom roka.

Mestské zastupiteľstvo na svojom rokovaní dňa 28.2.2019 prerokovalo predložený materiál ohľadom výzvy MV SR na predkladanie žiadostí o NFP a prijalo uznesenie č. 52/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

S c h v a ľ u j e

A/ Prípravu dokumentov potrebných k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok z OPLZ-PO6-SC611-2018-2 na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou MRK s prvkami prestupného bývania

B/ Prípravu dokumentov potrebných k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok na výstavbu nového komunitného centra

u k l a d á Mestskému úradu vypracovať príslušné dokumenty potrebné k podaniu projektu Sociálne bývanie s prvkami prestupného bývania podľa alternatívy

A) Výstavba 10 b.j. a rekonštrukcia existujúcich bytov na Rožňavskej bani a predložiť ich na rokovania odborných komisií a MZ a pripraviť dokumenty potrebné k výzve – výstavba komunitného centra

Z: prednostka MsÚ T: do 30.6.2019 – podať žiadosť o NFP – sociálne bývanie s prvkami prestupného bývania T: do 31.12.2019 –pripraviť dokumenty na výzvu–výstavba nového komunitného centra.

Ak by MZ petícii vyhovel, pozastavili by sa procesy prípravy dokumentov potrebných k podaniu žiadosti o nenávratné finančné prostriedky a mesto Rožňava by prišlo o možnosť uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky určené na zlepšené formy bývania a na výstavbu komunitného centra.

Materiál prerokovaný v odborných komisiách. Všetky komisie neodporučili mestskému zastupiteľstvu vyhovieť petícii občanov.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:	8. 4. 2019	<i>Uznesenie č. 10/04/2019: Komisia trvá na svojom uznesení z 11.2.2019 v ktorom odporučila využiť možnosti zapojenia sa do oboch výziev týkajúcich sa prestupného bývania a komunitného centra. V prípade problému s lokalitou odporúča nájsť kompromis pri určení lokality.</i>
Ochrany verejného poriadku:	-	
Kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky:	-	
Vzdelávania a mládeže:	-	
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	10.4.2019	<i>Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií odporučila poslancom MZ petícii občanov nevyhovieť.</i>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	11.4.2019	<i>Komisia Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku odporučila poslancom MZ petícii občanov nevyhovieť.</i>
Športu:	-	