



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 23.9.2021

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

ISOWOOD s.r.o., Nadabula č. 232

- výmaz vecného bremena z listu vlastníctva

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 9.9.2021, v komisii výstavby dňa 14.9.2021	s c h v a ľ u j e výmaz vecného bremena – práva prechodu cez parcely 218/1 a 218/2 vo vyznačenom rozsahu podľa geom. plánu č.17130964 -72/97 v prospech Mesta Rožňavy – Z-1775/19977 vid'.pol.965/97 zapísaného na LV č.3895 v k.ú. Rožňava
Vypracoval : Blanka Fábiánová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zrušení vecného bremena
	Z: zástupca primátora mesta T: 15.11.2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

ISOWOOD s.r.o., Nadabula č. 232

- výmaz vecného bremena z listu vlastníctva

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta, § 151p ods. 1 Občianskeho zákonníka
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu€, položka č.....
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 11.8.2021 ISOWOOD s.r.o., so sídlom Nadabula č.232, Rožňava nás požiadala o zabezpečenie výmazu vecného bremena z listu vlastníctva.

Spoločnosť ISOWOOD s.r.o. je vlastníkom nasledovných nehnuteľností, zapísaných na LV č.3895 v k.ú. Rožňava:

- budova so súpisným číslom 44
- pozemok, parc. č. KN C 218/1 zast.plocha s výmerou 397 m²
- pozemok, parc. č. KN C 218/2 zast.plocha s výmerou 118 m²

Nehnuteľnosti sa nachádzajú na Námestí baníkov v Rožňave, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Na liste vlastníctva je zapísaná ťarcha – *Právo prechodu cez parcely 218/1 a 218/2 vo vyznačenom rozsahu podľa geom. plánu č.17130964 -72/97 v prospech Mesta Rožňavy – Z-1775/19977 vid'.pol.965/97.*

Nakoľko mesto nevlastní v predmetnej lokalite nehnuteľnosti, ku ktorým by potrebovalo prístup cez uvedené pozemky, toto právo prechodu je bezpredmetné.

Predkladáme preto návrh na výmaz tohto vecného bremena z LV č. 3895, a to uzavretím Zmluvy o zrušení vecného bremena.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	14.9.2021	neodporučila výmaz vecného bremena z listu vlastníctva č.3895 v k.ú. Rožňava
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	9.9.2021	odporučila výmaz uvedeného vecného bremena z listu vlastníctva



2. 9. 2021

Blanka Fabianová



20 m

1 : 944

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2021



1 : 1 887

